



# COMUNE DI SACCOLONGO

*Provincia di Padova*

Via Roma n. 27 – 35030 SACCOLONGO (PD) – c.f. 80009990286 – P.I. 01877550283

e-mail: [saccolongo.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:saccolongo.pd@cert.ip-veneto.net) – sito web: [www.saccolongo.gov.it](http://www.saccolongo.gov.it)

**ORIGINALE**

## DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO

**N°280 del 11-10-19**

CIG N. Z882A1A707

**Oggetto: Progetto di efficientamento energetico in applicazione dell'art. 30 della Legge Crescita n. 58/2019 con adeguamento della centrale termica della Palestra e della scuola Media nel Comune di Saccolongo allo scopo di ottenere un risparmio energetico. Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO CHE:

nella Gazzetta n. 173/2019 è stato pubblicato il decreto del Ministero dello sviluppo economico (MISE) contenente, l'elenco degli interventi finanziabili relativo ai fondi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, in applicazione dell'art. 30 della Legge Crescita n. 58/2019, a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) per la realizzazione di progetti di:

- efficientamento energetico;
- sviluppo territoriale sostenibile;

**RILEVATO** che il contributo attribuito a ciascun comune sulla base della popolazione residente al 01 gennaio 2018 secondo i dati ISTAT ammonta ad € 50.000,00 per i comuni fino a 5.000 abitanti, per finanziare un'opera pubblica con l'obbligo di iniziare i lavori entro la data del 31 ottobre 2019;

**VERIFICATO** che l'intervento volto al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica risulta tra gli interventi finanziabili, l'Amministrazione Comunale ha proceduto ad una variazione di Bilancio in data 21 settembre 2019 con delibera di Giunta Comunale n 53;

**VISTO** la determina n. 268 del 30 settembre 2019 con la quale si affida la progettazione esecutiva dell'efficientamento energetico con adeguamento della centrale termica della palestra e della scuola media allo scopo di ottenere un risparmio energetico, alla Soc. ENERGO S.r.L. con sede in via Guido Rossa, 29 – 35020 Ponte San Nicolò (Pd) il cui legale rappresentante è l'Arch. Denis Zuin, nato a Dolo (VE) il 02/04/1976, C.F. ZNUDNS76D02D325X, iscritto con il numero 4762 dell'Ordine Professionale degli Architetti della Provincia di Venezia;

**VISTO** il disciplinare tecnico di affidamento del progetto esecutivo relativo ai lavori sopra citati sottoscritto il 2 ottobre 2019 tra la Soc ENERGO S.r.L. nella persona dell'Arch. Denis Zuin, e il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale geometra Gabriele Paggiaro;

**VISTO** il progetto esecutivo, pervenuto agli atti in data 08.10.2019 prot. 8745 e successive integrazioni aggiornati in data 11.10.2019, redatto dalla Soc. Energo S.r.L. a firma dell'Arch. Denis Zuin, composto dai seguenti elaborati:

- Allegato 1 – Relazione tecnica - impianti meccanici;
- Allegato 2 – Legge 10/91 palestra;
- Allegato 3 – Quadro economico;
- Allegato 4 – Quadro incidenza manodopera;
- Allegato 5 – Piano di manutenzione – Impianti meccanici;
- Allegato 6 – Capitolato Speciale d'Appalto;
- Allegato 7 – Cronoprogramma;
- Allegato 8 – Elenco prezzi unitari;
- Allegato 9 – Analisi prezzi;
- Allegato 10 – Computo Metrico Estimativo;
- Allegato 11 – Computo Metrico;
- Allegato 12 – Elenco elaborati;
- Allegato 13 – Planimetria piano terra-valvole termostatiche;
- Allegato 14 – Schema funzionale centrale termica-palestra;
- Allegato 15 – Schema funzionale centrale termica-scuola media Da Vinci;
- Relazione tecnica di calcolo prestazione energetica;

**VISTO** il Quadro Economico del progetto esecutivo presentato per l'importo complessivo di €. 49.999,00, così suddiviso:

SERVIZIO TECNICO n. 120 del 11-10-2019 - pag. 1 - COMUNE DI SACCOLONGO

A LAVORI IN APPALTO	
A.1 IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 38.900,00
A.2 ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 1.090,00
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 39.990,00</b>
B SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE	
B.1 Imprevisti ed opere in economia (IVA COMPRESA)	€ 135,00
B.2 Progettazione e direzione lavori	€ 3.500,00
B.3 CSE	€ 500,00
B.4 Incentivo di progettazione ex. Art 92 D.Lgs n. 163/2006	€ 799,80
B.5 IVA SUI LAVORI ALL'ALIQUOTA del 10% (A)	€ 3.999,00
B.6 C.I. 4% e IVA 22% su spese tecniche (B.2)	€ 940,80
B.7 C.I. 4% e IVA 22% su spese tecniche (B.3)	€ 134,40
Totale complessivo Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ <b>10.009,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 49.999,00</b>

**DATO ATTO** che la spesa trova copertura finanziaria al capitolo 3130/0 "Intervento efficientamento energetico immobili comunali" del Bilancio 2019 completamente finanziato dallo STATO;

**RITENUTO** di approvare il progetto esecutivo e dare avvio al procedimento per l'affidamento dei lavori oggetto del presente provvedimento;

**ATTESO CHE:**

- ai fini dell'individuazione della procedura applicabile per l'affidamento dei lavori, l'importo è pari ad € 39.990,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza;
- l' art. 36 (Contratti sotto soglia) comma, 2 lettera a), del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016, prevede che le Stazioni Appaltanti possano procedere mediante affidamento diretto;
- con il comma 130 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) è stato modificato l'Art. 1 c. 450 della Legge 27 Dicembre 2006 n. 296, consentendo l'acquisto di beni e servizi per gli Enti Locali di valore inferiore ai 5.000,00 Euro senza ricorrere al MEPA o alla CUC Regionale bensì ricorrendo alle tradizionali procedure (Art. 1 c. 450 L.n. 296/2006 modificato dal citato Art. 1 c. 502 e 503 Legge 28 dicembre 2015 n. 208);

**DATO ATTO** che le lavorazioni di progetto ricadono nelle opere di *manutenzione - opere specializzate - OS28*, del quale è possibile avvalersi per la tipologia dei lavori da eseguire anche nell'ambito del territorio provinciale invitando n. 3 ditte di conosciuta professionalità e operanti nel settore di cui trattasi;

**PROCEDERE** all'affidamento dei lavori come previsto all'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante invito tramite PEC di n. 3 operatori economici operanti sul territorio, aventi qualificazione nella categoria oggetto della presente procedura scegliendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo mediante ribasso UNICO percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 (Codice Appalti);

**RITENUTO** quindi di procedere all'affidamento dei lavori come previsto all'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante invito tramite PEC di n. 3 operatori economici operanti sul territorio, aventi qualificazione nella categoria oggetto della presente procedura e di stabilire in 6 (sei) giorni naturali e consecutivi il termine di presentazione delle stesse, scegliendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo mediante ribasso UNICO percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 (Codice Appalti);

**DATO ATTO** che, con riguardo ai requisiti di partecipazione, deve essere prodotta l'attestazione SOA per la categoria "OS 28" se in possesso della ditta, in alternativa, essendo il lavoro inferiore a € 150.000,00, il possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come indicato dalle Linee Guida n. 4 ANAC aggiornate;

**DATO ATTO** altresì che i lavori verranno liquidati a corpo e a misura;

**VISTO** la documentazione da inviare alle ditte invitate:

Allegato A) Schema lettera di invito;

Modello\_dichiarazione Allegato\_B;

Modello\_dichiarazione Allegato\_B-bis;

Modello\_dichiarazione raggruppamenti consorzi e ATI non costituiti Allegato. C;

File editabile schema di formulario DGUE;

Modello offerta economica Allegato D;

**VISTO** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il quale precisa che la stipulazione del contratto deve essere

preceduta da apposita determinazione e che:

- il fine che si intende perseguire è quello di garantire la sicurezza dei locali caldaia della palestra e scuola media con un risparmio energetico;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico con adeguamento delle centrali termiche edifici pubblici mediante lavori ricadenti nella categoria OS28;
- le clausole essenziali sono quelle di cui al Capitolato Speciale d'Appalto e agli elaborati progettuali allegati al progetto esecutivo;
- la scelta del contraente avverrà mediante la procedura del minor prezzo mediante ribasso UNICO percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 (Codice Appalti), mediante richiesta da trasmettere con PEC alle tre ditte scelte;

**VISTO:**

- l'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in uno scambio di lettere, anche tramite scambio di posta elettronica certificati o strumenti analoghi;
- l'art. 32, comma 10, lett. b) per cui non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed il Regolamento di esecuzione ed attuazione emanato con D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e s.m.i. (per la parte ancora in vigore);

**VISTO** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 31.01.2018 che approva l'aggiornamento del (PTCP) Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2018/2020;

**VISTA** la delibera di C.C. n.14 del 13.03.2019, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;

**VISTO** il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.), esercizio 2019-2021, approvato con deliberazione di G.C. n. 28 del 10.04.2019, esecutiva;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità Armonizzata;

**VISTA** la delibera di G.C. n. 53 del 21.09.2019 di variazione urgente al DUP e al Bilancio di previsione 2019/2021;

**DATO ATTO** che il codice identificativo attribuito dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) è il seguente: C.I.G. Z882A1A707 e CUP G42G19000360001;

**VISTO** la Legge n. 190/2012 "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*" e il D.Lgs. n. 33/2013 "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i., Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**RICHIESTO** il parere contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui agli artt. 147 bis c. 1 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto del Sindaco relativo alla nomina del Responsabile di Area che assegna allo stesso il potere di assumere atti di gestione durante l'esercizio 2019;

**DETERMINA**

Tutto quanto sopra premesso di:

**APPROVARE** il progetto esecutivo dei lavori di "*Efficientamento energetico con adeguamento della centrale termica della palestra e della scuola media allo scopo di ottenere un risparmio energetico*", redatto dalla Soc. ENERGO S.r.L. a firma dell'Arch. Denis Zuin, depositato agli atti del Comune con prot. n. 8745 del 08.10.2019 e successive integrazioni aggiornati in data 11.10.2019, composto dai seguenti elaborati dell'importo complessivo pari ad €. 49.999,00:

- Allegato 1 – Relazione tecnica - impianti meccanici;
- Allegato 2 – Legge 10/91 palestra;
- Allegato 3 – Quadro economico;
- Allegato 4 – Quadro incidenza manodopera;
- Allegato 5 – Piano di manutenzione – Impianti meccanici;
- Allegato 6 – Capitolato Speciale d'Appalto;
- Allegato 7 – Cronoprogramma;
- Allegato 8 – Elenco prezzi unitari;
- Allegato 9 – Analisi prezzi;
- Allegato 10 – Computo metrico estimativo;
- Allegato 11 – Computo metrico;
- Allegato 12 – Elenco elaborati;

SERVIZIO TECNICO n. 120 del 11-10-2019 - pag. 3 - COMUNE DI SACCOLONGO

Allegato 13 – Planimetria piano terra-valvole termostatiche;  
 Allegato 14 – Schema funzionale centrale termica-palestra;  
 Allegato 15 – Schema funzionale centrale termica-scuola media Da Vinci;  
 Relazione tecnica di calcolo prestazione energetica;

il cui Quadro Economico di spesa risulta il seguente:

A LAVORI IN APPALTO	
A.1 IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 38.900,00
A.2 ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 1.090,00
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 39.990,00</b>
B SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE	
B.1 Imprevisti ed opere in economia (IVA COMPRESA)	€ 135,00
B.2 Progettazione e direzione lavori	€ 3.500,00
B.3 CSE	€ 500,00
B.4 Incentivo di progettazione ex. Art 92 D.Lgs n. 163/2006	€ 799,80
B.5 IVA SUI LAVORI ALL'ALIQUOTA del 10% (A)	€ 3.999,00
B.6 C.I. 4% e IVA 22% su spese tecniche (B.2)	€ 940,80
B.7 C.I. 4% e IVA 22% su spese tecniche (B.3)	€ 134,40
Totale complessivo Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ <b>10.009,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 49.999,00</b>

**DARE ATTO** che copia del progetto esecutivo e degli atti amministrativi relativi al presente procedimento sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune;

**DARE ATTO** che il codice identificativo attribuito dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) è il seguente: CIG Z882A1A707 e CUP: G42G19000360001;

**PRENDEE ATTO** che la spesa complessiva dell'intervento è di € 49.999,00 trova copertura al capitolo 3130/0 "Intervento efficientamento energetico immobili comunali" del Bilancio 2019 completamente finanziato dallo STATO;

**AVVIARE** ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la procedura per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico con adeguamento della centrale termica della palestra e della scuola media allo scopo di ottenere un risparmio energetico, ricadenti nella categoria "OS 28" con i seguenti importi:

lavori € 38.900,00

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 1.090,00

**totale € 39.990,00**

**PROCEDERE** all'affidamento dei lavori come previsto all'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante invito tramite PEC di n. 3 operatori economici operanti sul territorio, aventi qualificazione nella categoria oggetto della presente procedura scegliendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo mediante ribasso UNICO percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 (Codice Appalti);

**CONFERMARE** che, ai sensi dell'art. 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali:

- il fine che si intende perseguire è quello di garantire la sicurezza dei locali caldaia della palestra e scuola media con un risparmio energetico;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico con adeguamento della centrale termica della palestra e della scuola media con lavori ricadenti nella categoria OS28;
- le clausole essenziali sono quelle di cui al Capitolato Speciale d'Appalto e agli elaborati progettuali allegato al progetto esecutivo;
- la scelta del contraente avverrà mediante la procedura del minor prezzo mediante ribasso UNICO percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 (Codice Appalti) mediante invito da trasmettere con PEC alle ditte prescelte;

**APPROVARE** la seguente documentazione da inviare alle ditte invitate:

Allegato A) Schema lettera di invito;

Modello\_dichiarazione Allegato\_B;

Modello\_dichiarazione Allegato. B-bis;

Modello\_dichiarazione raggruppamenti consorzi e ATI non costituiti Allegato. C;

File editabile schema di formulario DGUE;

Modello offerta economica Allegato D;

**DARE ATTO** che il termine per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici invitati è stabilito in n. 6 (sei) giorni naturali e consecutivi, a partire dalla data di invio della RDO;

**DARE ATTO** che questo provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Gabriele Paggiaro Responsabile dell'Area tecnica del Comune di Saccolongo;

**PUBBLICARE** il presente provvedimento nella sezione trasparenza del sito istituzionale del comune, ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

#### **ATTESTA**

Di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 6 del D.P.R. 62/2013.

li, 11-10-19

**Il Responsabile del Servizio  
PAGGIARO GABRIELE**

*Firma apposta digitalmente ai sensi della L. 82/2005 e ss.mm.ii.*