



COMUNE DI FAGAGNA
Piazza Unità d'Italia, 3
33034 Fagagna (UD)
p.i. 00806130308 - c.f. 80004910305

ordine
degli
architetti
pianificatori
paesaggisti e
conservatori
della provincia di
trieste
app. n. 1000
claudia marcon
albo sezione A
numero 647
architetto



P.E.B.A.

"PIANO PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE"

C.I.G. YF0367D10F

COMMITTENTE

Comune di Fagagna
Piazza Unità d'Italia, 3
33034 Fagagna (UD)
t. 0432 812111
comune.fagagna@certgov.fvg.it

Responsabile Unico del Procedimento
ing. Chiara Aita
Responsabile Ufficio Urbanistica, Edilizia e Ambiente
Comune di Fagagna
t. 0432 812126
urbanistica@comune.fagagna.ud.it

PROGETTISTI INCARICATI

STRADIVARIE
Architetti Associati

Stradivarie Architetti Associati
p.i. 01175480324

Headquarter/Trieste
Via Cecilia de Rittmeyer, 14
34134 Trieste (TS)
t. 040 2601675

Branch / Bologna
Viale Gianbattista Ercolani, 10
40138 Bologna (BO)
t. 051 098 0009

CQY Stradivarie AA è certificata
UNI EN ISO 9001:2015
CERTIQUALITY

studio@stradivarie.it; stradivarie@pec.stradivarie.it
www.stradivarie.it

Progettisti
arch. PhD. Claudia Marcon

Collaboratori
arch. Francesca Cocomazzi
arch. Riccardo Masula
arch. Caterina Liverani

CODICE ELABORATO:

365_A_SDF01

CODICE FILE:
365_A_SDF01.pdf

REV:
01

oggetto:

Inquadramento territoriale, urbanistico e vincolistico

scala:
//

data:

Indice

1.1. Inquadramento territoriale	pag.5
1.2. Ortofoto	pag.6
1.3. Estratto CTNR	pag.7
1.4. Estratto Azzonamento - Fagagna	pag.8
1.5. Estratto Azzonamento - Fagagna zona industriale	pag.9
1.6. Estratto Azzonamento - Madrisio, Battaglia, San Giovanni in Colle	pag.10
1.7. Estratto Azzonamento - Villaverde	pag.11
1.8. Estratto Azzonamento - Ciconicco, Villalta	pag.12
1.9. PPRG-FVG - Fagagna	pag.13
1.10. PPRG-FVG - Fagagna zona industriale	pag.14
1.11. PPRG-FVG - Madrisio, Battaglia, San Giovanni in Colle	pag.15
1.12. PPRG-FVG - Villaverde	pag.16
1.13. PPRG-FVG - Ciconicco, Villalta	pag.17

1.1. Inquadramento territoriale

fuori scala



fig.1: Friuli Venezia Giulia - Comune di Fagagna

1.2. Ortofoto

fuori scala



fig.2: Ortofoto con l'individuazione del centro abitato di Fagagna e le frazioni di Villalta, Ciconicco, San Giovanni in Colle, Battaglia e Madrisio

1.3. Estratto CTNR

1:20000



fig.3: Individuazione del centro urbano di Fagagna e delle sue frizioni in relazione alla Carta Tecnica Numerica Regionale

1.4. Estratto Azzonamento - Fagagna

1:2000 scala originaria

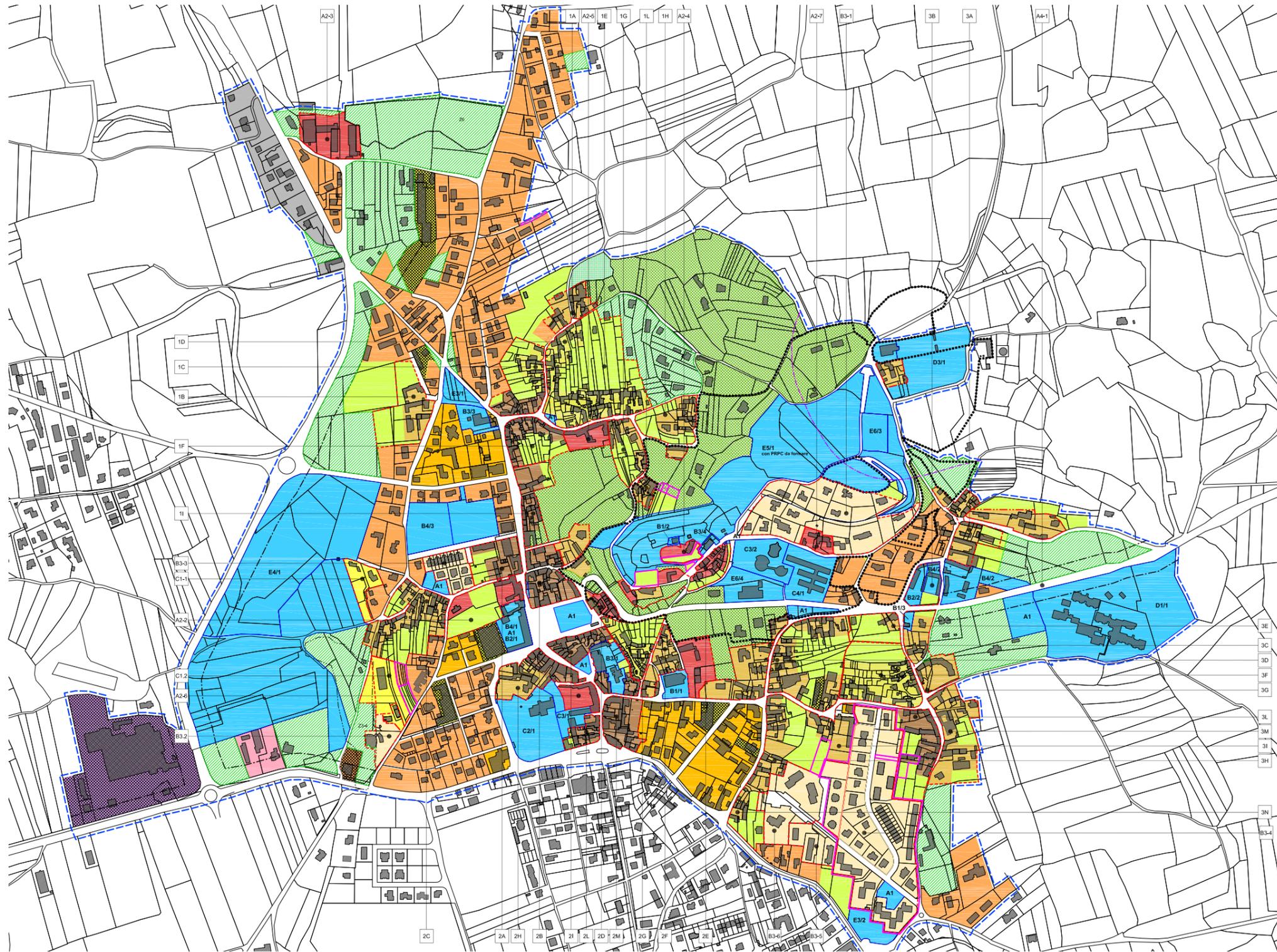


fig.4: Estratto del PRGC centro urbano di Fagagna, Zonizzazione PRGC modificata - Variante n.52 - Tavola P2a

1.5. Estratto Azzonamento - Fagagna zona industriale

1:2000 scala originaria

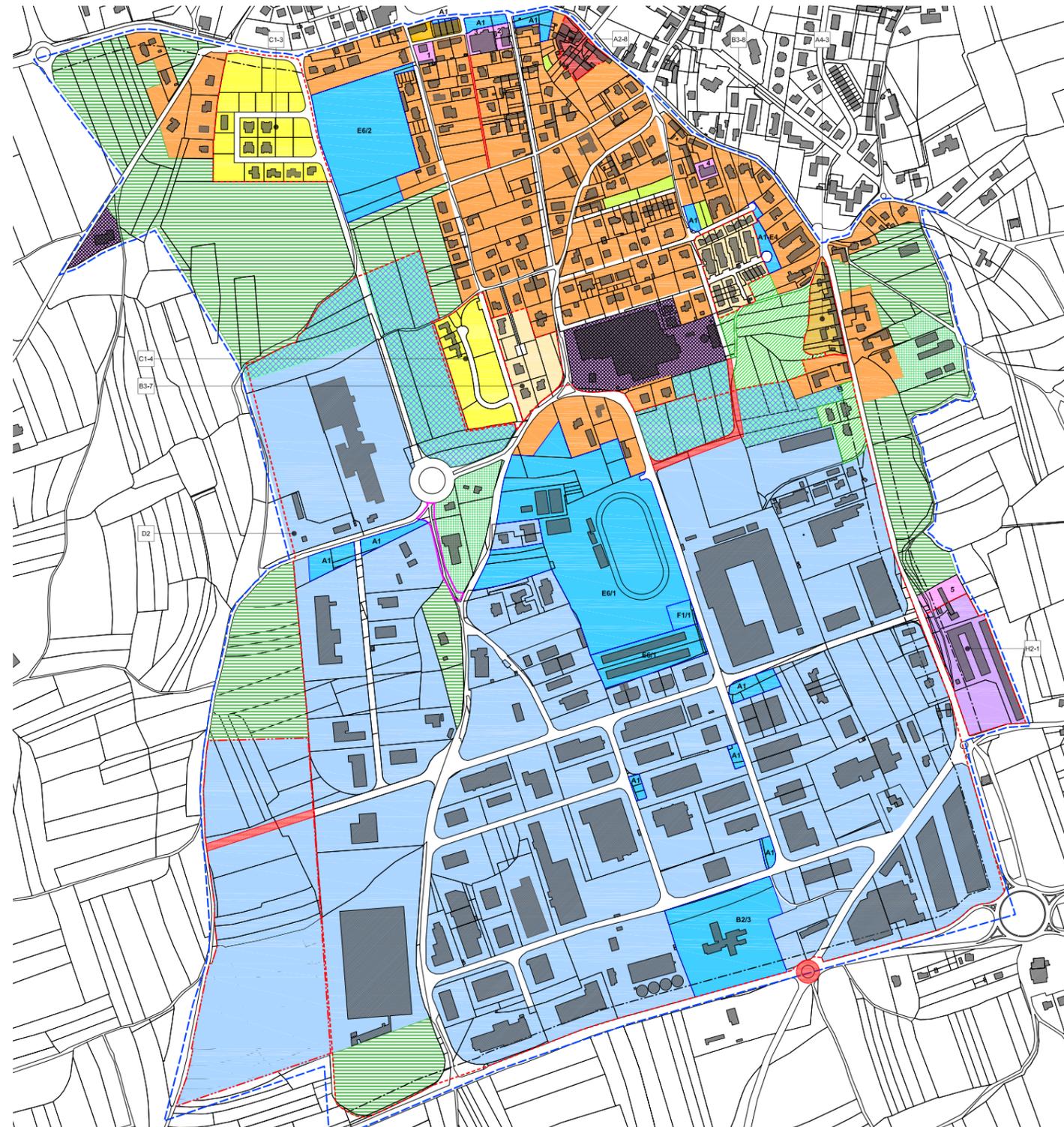


fig.5: Estratto del PRGC - centro urbano di Fagagna zona industriale, Zonizzazione PRGC modificata - Variante n.52 - Tavola P2b

1.6. Estratto Azzonamento - Madrisio, Battaglia, San Giovanni in Colle

1:2000 scala originaria



fig.6: Estratto del PRG - centri urbani di Madrisio, Battaglia, San Giovanni in Colle, Zonizzazione PRGC modificata - Variante n.52 - Tavola P2c

1.7. Estratto Azzonamento - Villaverde

1:10000 scala originaria

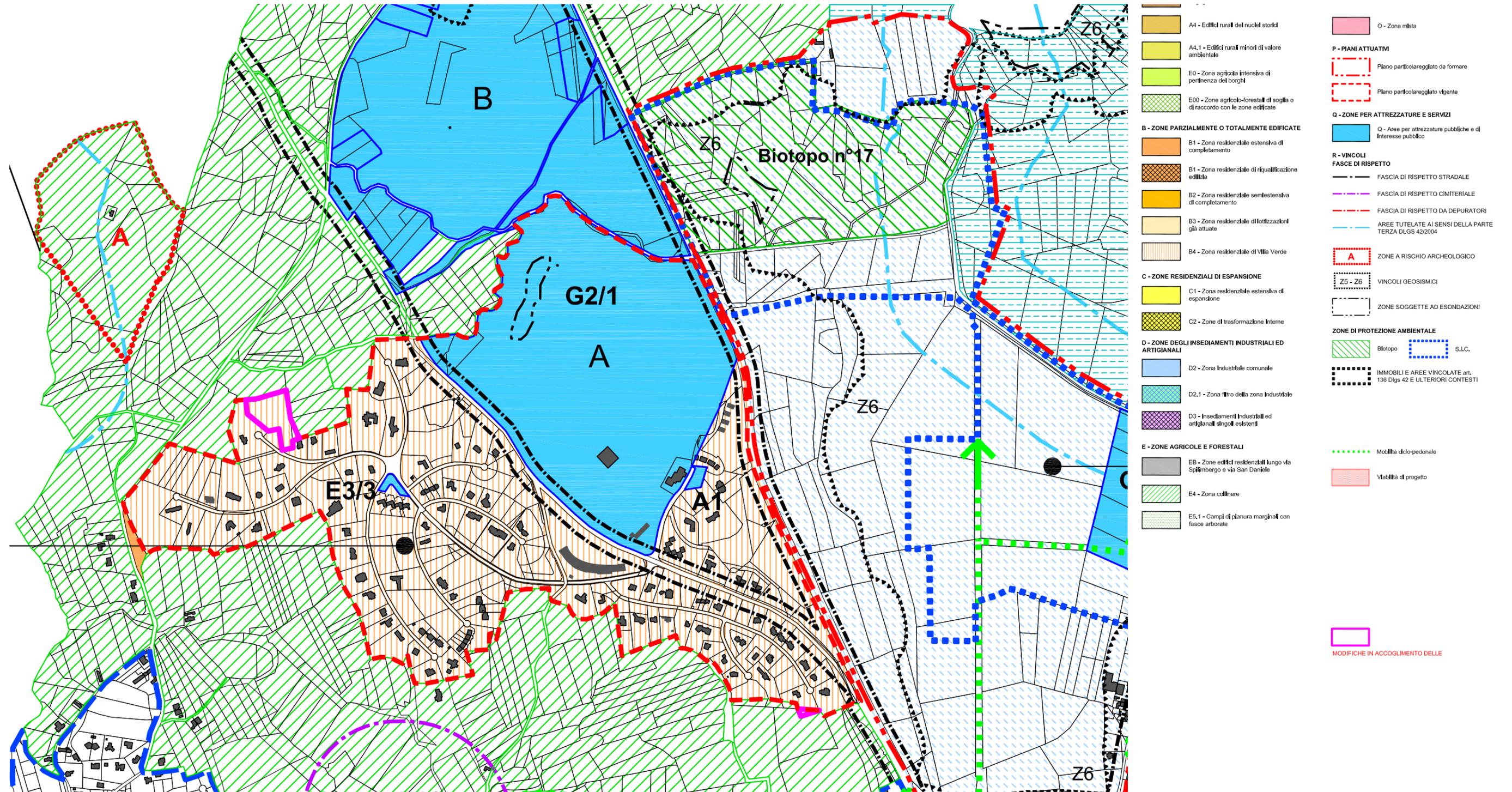


fig.7: Estratto del PRGC - Villaverde, Zonizzazione PRGC modificata - Variante n.52 - Tavola P2

1.8. Estratto Azzonamento - Ciconicco, Villalta

1:2000 scala originaria

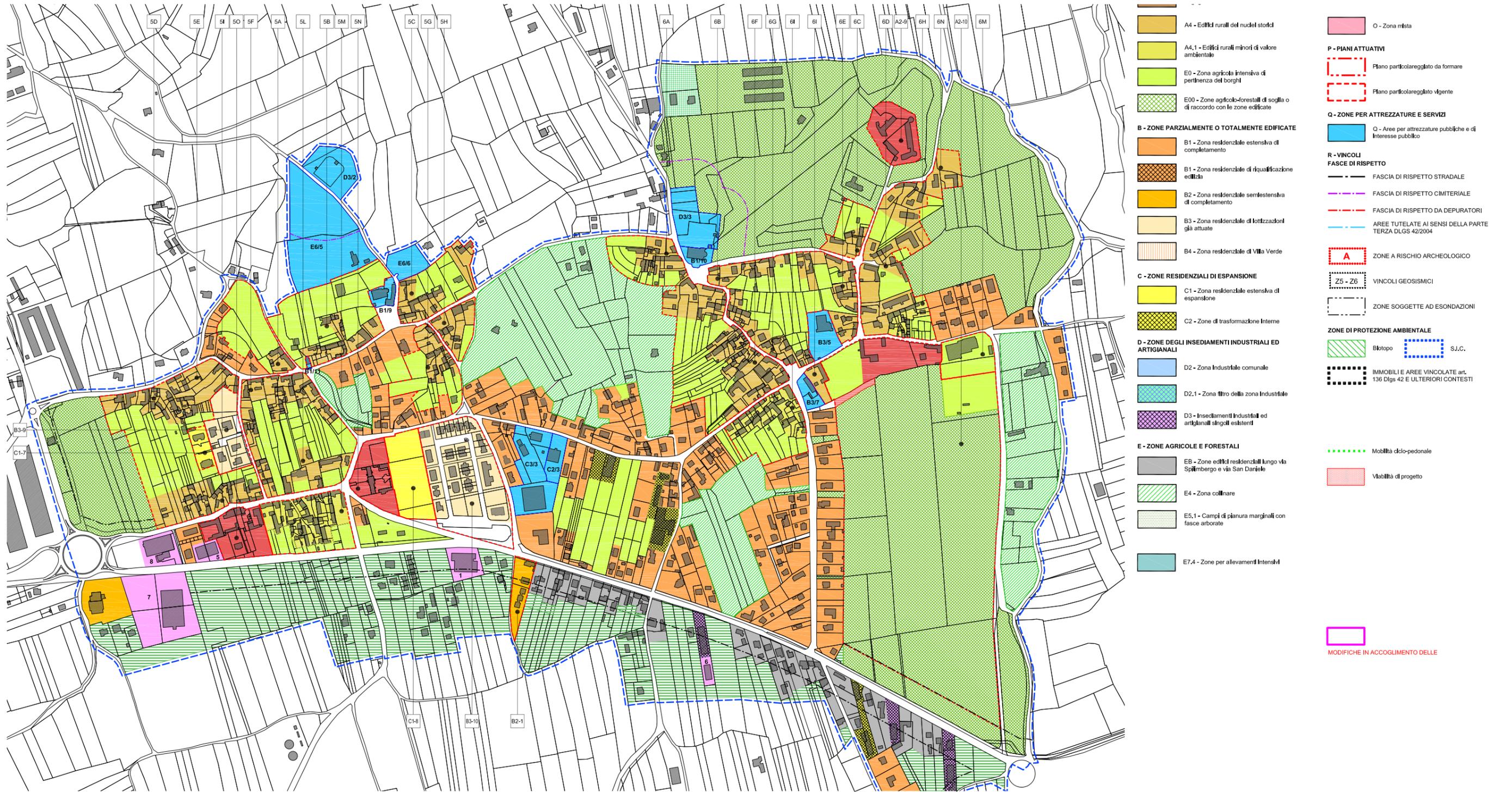
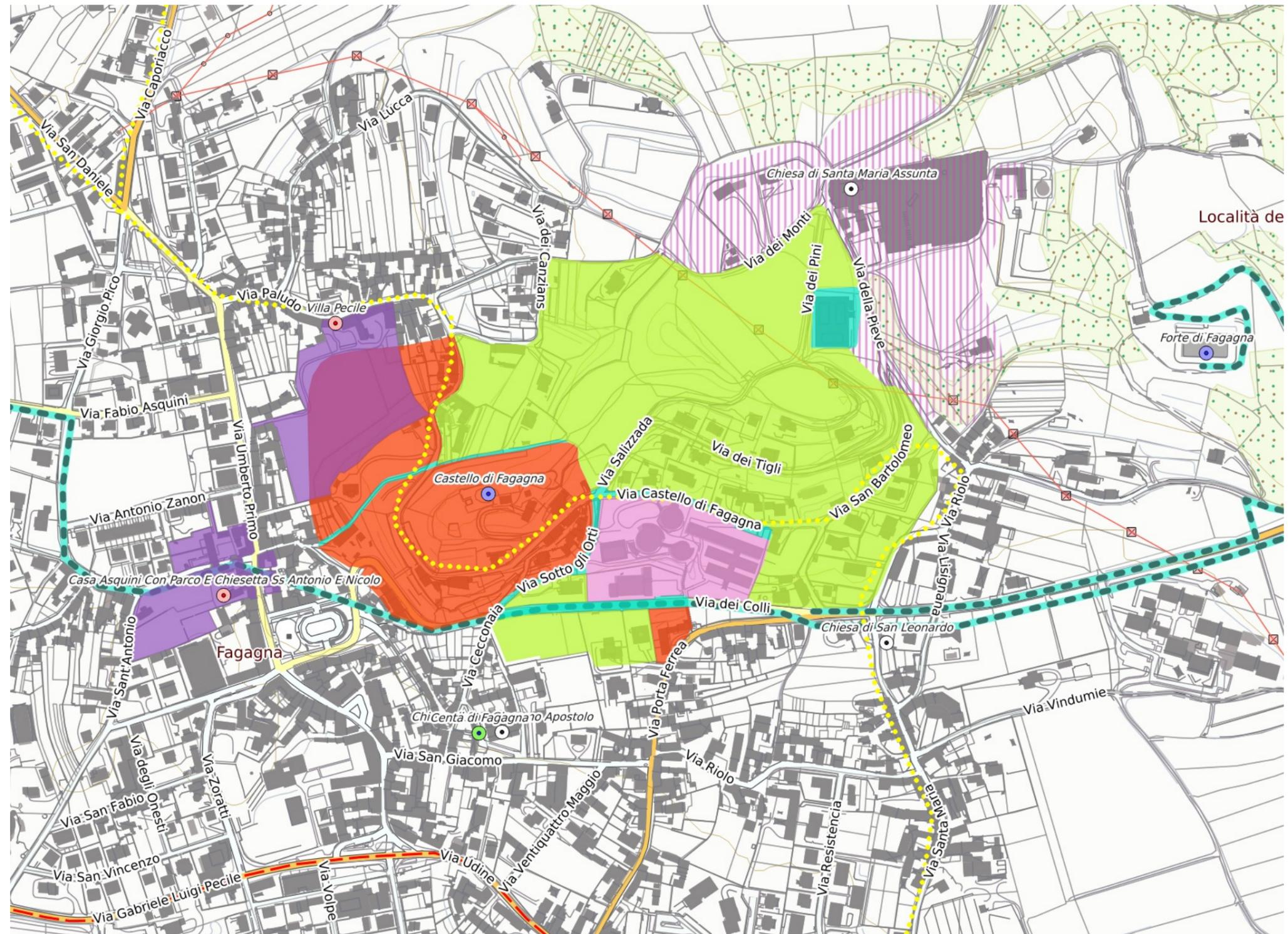


fig.8: Estratto del PRGC - centri urbani di Ciconicco e Villalta, Zonizzazione PRGC modificata - Variante n.52 - Tavola P2d

1.9. PPRG-FVG - Fagagna

1:5000

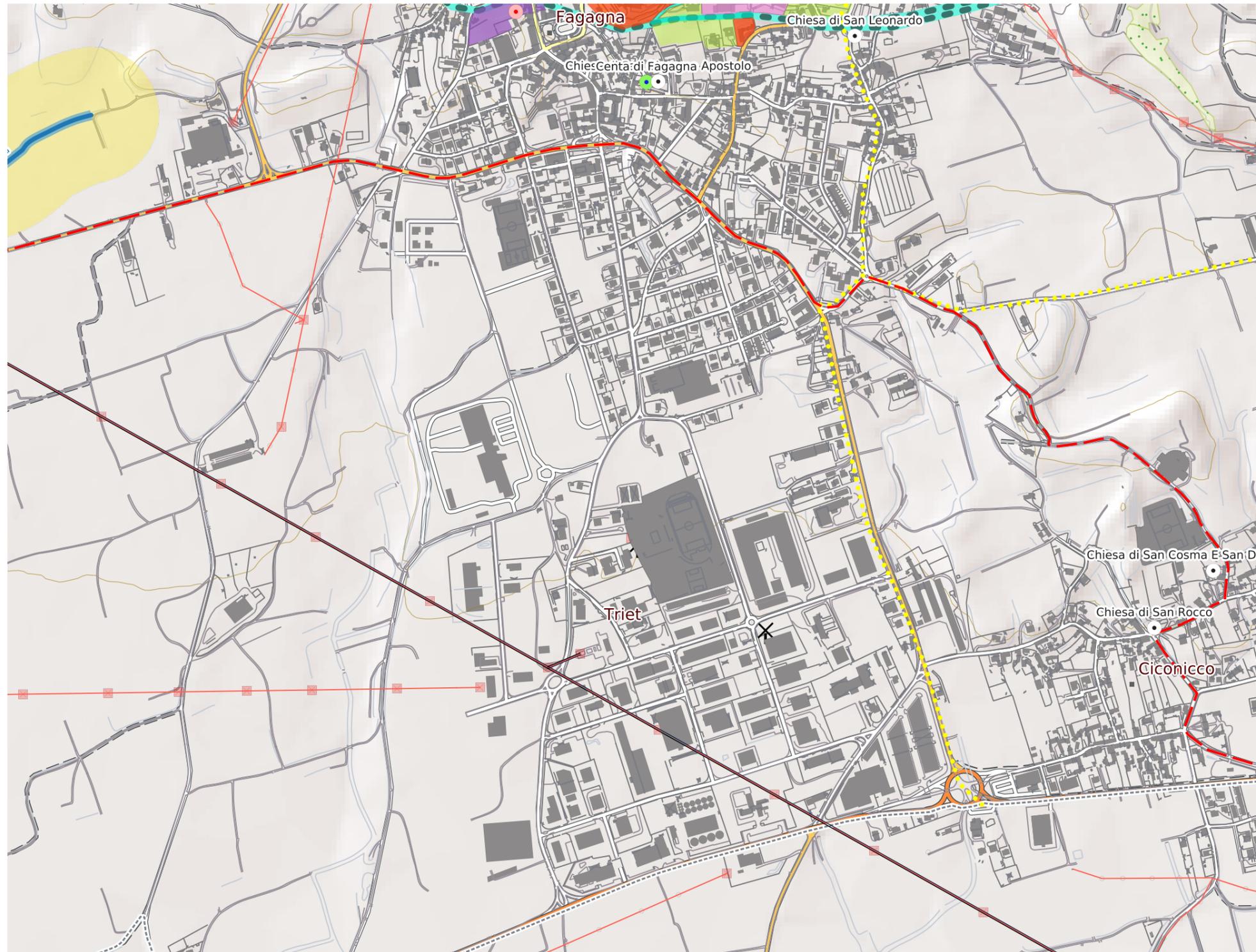


- Articolazione paesaggi Beni tutelati art.136_Dlgs.42_2004**
- Centri, borghi storici e rurali
 - Paesaggi delle zone agricole
 - Paesaggi di transizione e delle addizioni urbane recenti
 - Paesaggi industriali e delle infrastrutture
- UC_Immobili_decretati**
- Paesaggi delle zone agricole
- Immobili interesse storico artistico architettonico_Parte II Dlgs 42-2004**
- Vincolo storico
- Territori coperti da foreste e boschi**
-
- Paesaggi letteratura storia grande guerra**
- Itinerari della Grande Guerra
- Percorsi panoramici**
- Strada dei castelli e dei sapori
- Pista ciclabile di progetto**
-
- Beni immobili di valore culturale**
- Cente e cortine
 - Architettura fortificata
 - Ville Venete e dimore storiche
 - Chiese

fig.9: Estratto del PPR-FVG, centro urbano di Fagagna

1.10. PPRG-FVG - Fagagna zona industriale

1:10000



- Articolazione paesaggi Beni tutelati art.136_ Dlgs.42_2004**
 - Centri, borghi storici e rurali
 - Paesaggi delle zone agricole
 - Paesaggi di transizione e delle addizioni urbane recenti

- Immobili interesse storico artistico architettonico_Parte II Dlgs 42-2004**
 - Vincolo storico

- Territori coperti da foreste e boschi**
 -

- Paesaggi letteratura storia grande guerra**
 - Itinerari della Grande Guerra

- Percorsi panoramici**
 - Strada dei castelli e dei sapori

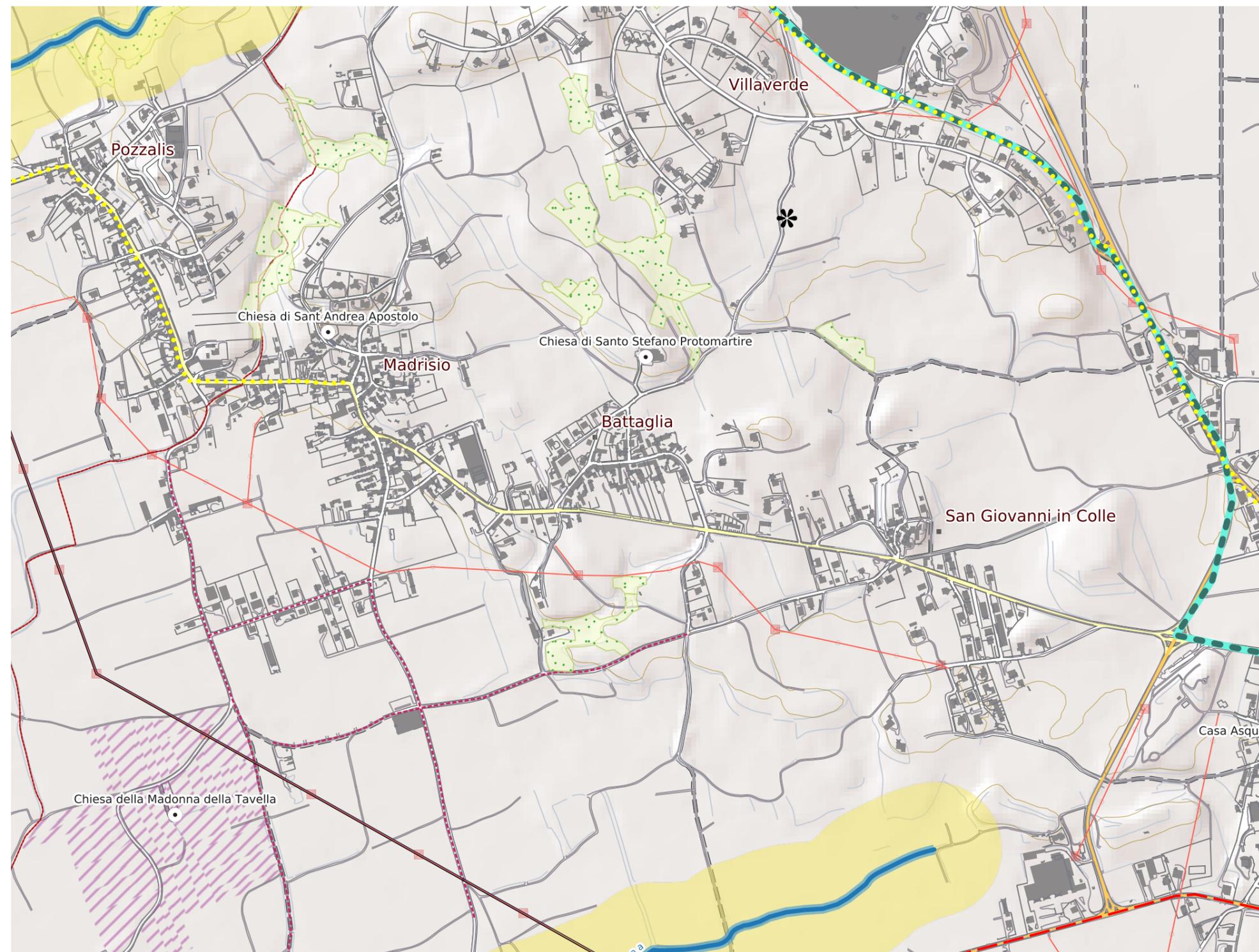
- Pista ciclabile di progetto**
 -

- Beni immobili di valore culturale**
 - Cente e cortine
 - Ville Venete e dimore storiche
 - Chiese

fig.10: Estratto del PPR-FVG, Fagagna zona industriale

1.11. PPRG-FVG - Madrisio, Battaglia, San Giovanni in Colle

1:10000

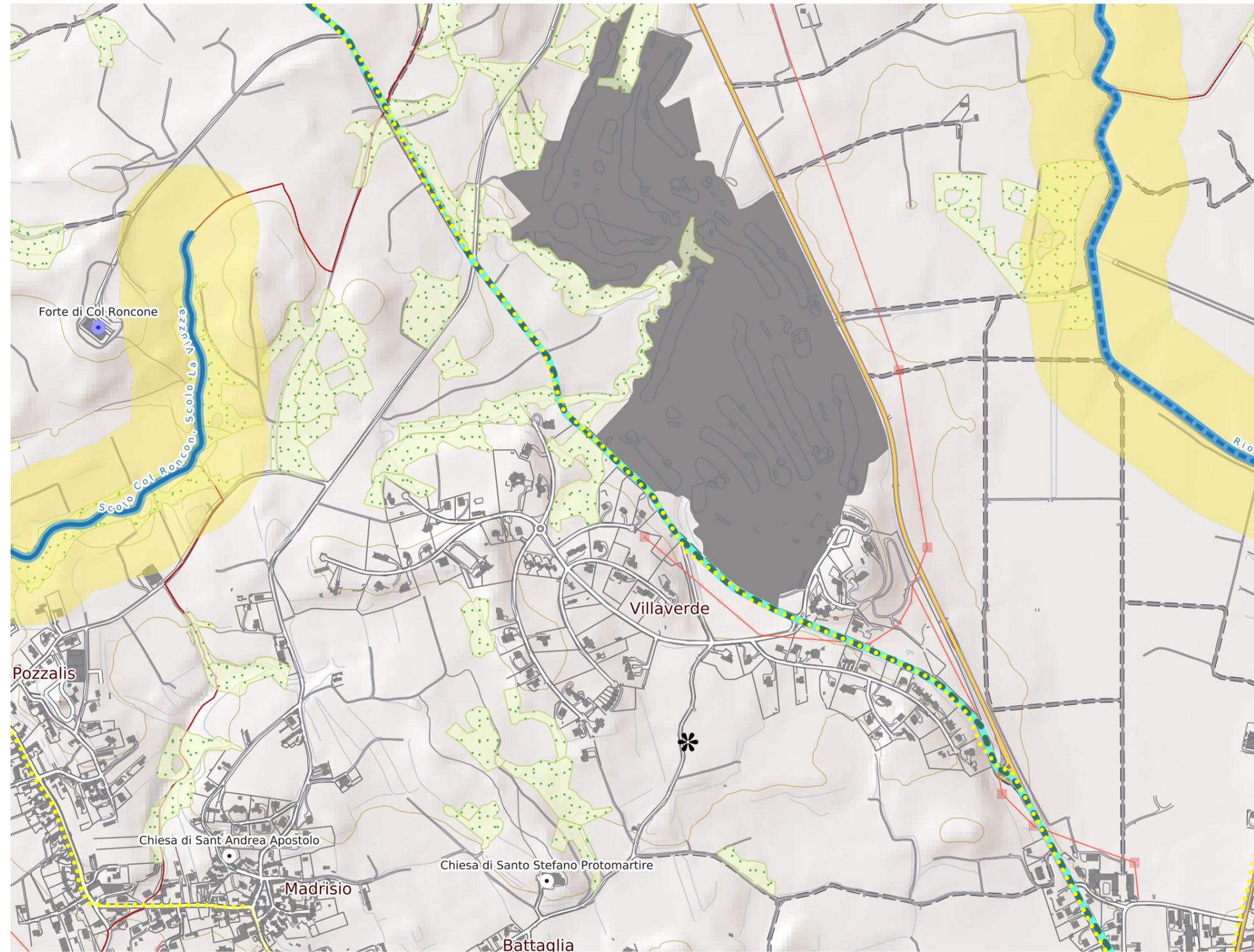


- UC_Aree di interesse archeologico
- Territori coperti da foreste e boschi
- Corsi acqua fasce di rispetto
- Paesaggi letteratura storia grande guerra
- Itinerari della Grande Guerra
- Percorsi panoramici
- Strada dei castelli e dei sapori
- Centuriazioni
- Beni immobili di valore culturale
- Chiese
- Punto panoramico

fig.11: Estratto del PPR-FVG, centro abitato di Madrisio, Battaglia e San Giovanni in Colle

1.12. PPRG-FVG - Villaverde

1:10000



- Territori coperti da foreste e boschi
- Corsi acqua fasce di rispetto
- Paesaggi letteratura storia grande guerra**
 - Itinerari della Grande Guerra
- Percorsi panoramici**
 - Strada dei castelli e dei sapori
- Centuriazioni
- Beni immobili di valore culturale**
 - Chiese
 - Punto panoramico

fig.12: Estratto del PPR-FVG, centro abitato di Villaverde

1.13. PPRG-FVG - Ciconicco, Villalta

1:10000

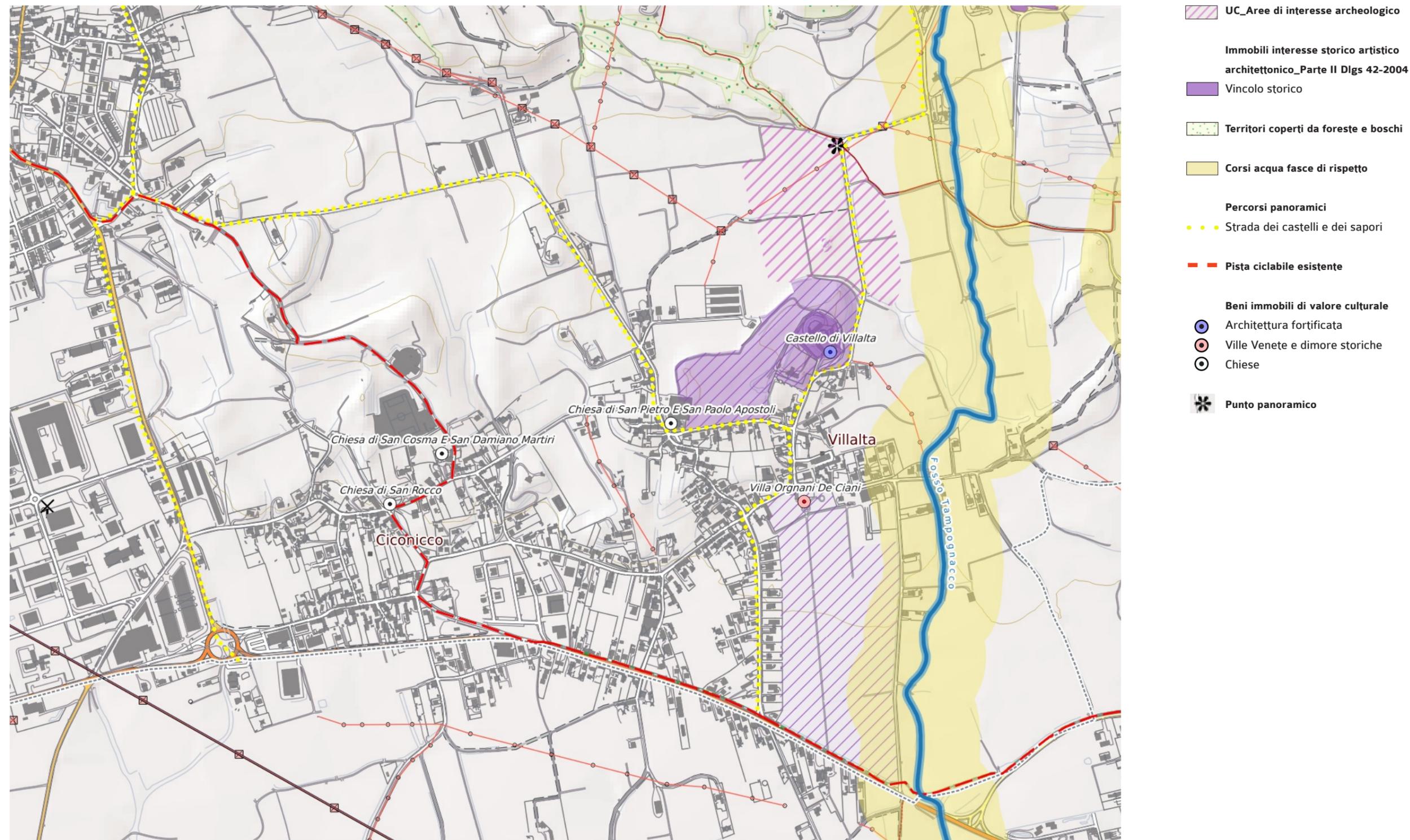


fig.13: Estratto del PPR-FVG, centro abitato di Ciconicco e Villalta