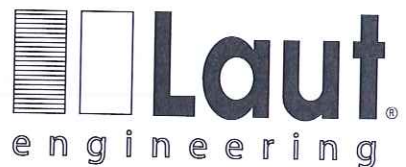


COMUNE DI GEMONA DEL FRIULI
 UFF. PROTOCOLLO
 27 OTT. 2016
 Prot. n° 23274
 Cat. Classe

PROGETTO:
 PROGETTO DEFINITIVO
 Impianto Idroelettrico "OSPEDALETTO"
 sul fiume TAGLIAMENTO
 Provincia di UDINE Regione FRIULI VENEZIA GIULIA

COMMITTENTE:
 DOMUS FLOW s.r.l.

TITOLO ELABORATO:
 RELAZIONE TECNICA PER LA PROPOSTA DI
 VARIANTE AL P.R.G. COMUNALE



LAUT s.r.l.
 sede legale ed operativa:
 Via San Crispino, 106
 35129 PADOVA
 tel. 049/2612374
 fax 049/2020730
 e-mail: laut@lautengineering.it

Rev.	Data	Descrizione	Red.	Ver.	App.
00	03/16	EMISSIONE PER INTEGRAZIONI	CB	CB	AV
01	10/16	EMISSIONE PER INTEGRAZIONI	CB	CB	AV
02	.	.	.	.	.
03	.	.	.	.	.
04	.	.	.	.	.
05	.	.	.	.	.

ELABORATO
RT08

SCALA
 -

DATA
 OTTOBRE
 2016

Redige	Verifica	Approva
codice I.438B.PD	file 438BPDRT0801.doc	

PROGETTAZIONE:
 Ing. Alberto Voltolina
 INGEGNERE
 Sez. A n° 4364
 SETTORE:
 CIVILE e AMBIENTALE

CONSULENZA URBANISTICA:
 Arch. Claudio Boscolo Marchi

CLAUDIO BOSCOLO MARCHI
 Architetto
 1006
 di Padova

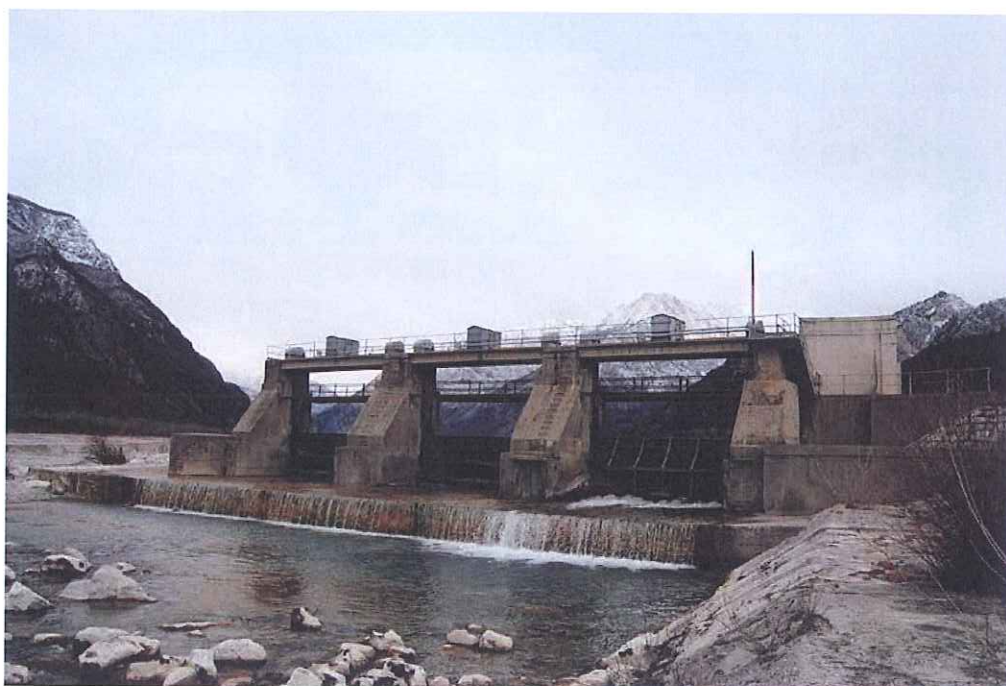
A TERMINI DI LEGGE E' VIETATA LA RIPRODUZIONE E LA DIFFUSIONE SENZA L'AUTORIZZAZIONE DELLA LAUT S.r.l.

**CENTRALE IDROELETTRICA
SUL FIUME "TAGLIAMENTO"**

"OSPEDALETTO"

COMUNE DI GEMONA DEL FRIULI (UD)

**RELAZIONE TECNICA PER LA PROPOSTA DI VA-
RIANTE AL PRG COMUNALE**



INDICE

1	PREMESSA	3
2	NORMA TECNICA	4

1 PREMESSA

La presente relazione contiene la norma tecnica per la proposta di variante al PRG comunale, così come concordata con il competente ufficio tecnico.

2 NORMA TECNICA

Art. 25 bis _ ZTO D5 _ 1 Area per impianti di trasformazione dell'energia idraulica in energia elettrica " _ IMPIANTO IDROELETTRICO "OSPEDALETTO" SUL FIUME TAGLIAMENTO OSPEDALETTO

Definizione

Categoria urbanistica corrispondente alla zona territoriale omogenea relativa all'Impianto Idroelettrico sul Fiume Tagliamento a Ospedaletto di Gemona del Friuli.

- D5 _1-AREA_1

Destinazioni d'uso

Attività specifiche di trasformazione di energia rinnovabile in produzione di energia elettrica

Interventi

nuova costruzione

Indici e parametri

SC (superficie coperta massima sul lotto: MQ.)	100 MQ. max.
HF (altezza max dei fronti dei fabbricati ML)	5 ML. max
DF (distacco min tra i fabbricati ML)	CODICE CIVILE o 10 ML TRA PARETI FINESTRATE
DC (distanza dei fabbricati dai confini ML)	CODICE CIVILE o 5 ML
DS (distanza dei fabbricati dalla strada ML)	5 ML. Salvo speciali deroghe avallate dal consiglio comunale

Prescrizioni tipologiche

Per l'edificazione dei fabbricati e/o dei manufatti, verranno privilegiati criteri di aderenza alle forme strutturali del paesaggio ed in assonanza con le caratteristiche morfologiche dei luoghi.

La scelta dei materiali, dei colori e degli elementi vegetazionali dovrà essere in continuità con l'intorno uniformandosi agli edifici esistenti e alle tradizioni costruttive locali

Possibile, oltre all'utilizzo della tecnologia costruttiva tradizionale, il ricorso a componenti modulari dell'edilizia industrializzata.

Gli interventi edilizi ammessi sono subordinati al rispetto delle forme compositive e costruttive tradizionali (pianta regolare, tetto a capanna o a padiglione, manto di copertura in coppi o tegole cementizie).