



# COMUNE DI PETTORAZZA GRIMANI

## PROVINCIA DI ROVIGO

---

### DETERMINAZIONE

Copia

N.° **1** in data **07-01-2019**

---

**Oggetto:** LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA SEDE MUNICIPALE E SCUOLA MEDIA - CUP OPERA E42B17000020006 - AGGIUDICAZIONE DELLA GARA AVVENUTA NEL MEPA, ALLA DITTA C.S.M. SRL DI PETTORAZZA GRIMANI -

---

#### IL RESPONSABILE DE SETTORE TECNICO

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 1 del 02/01/2018 con il quale il sottoscritto geom. RIZZI LUCA veniva nominato Responsabile del Settore Tecnico;

**CHE** in data 02/01/2018 il Segreteria Comunale Dr. BONIOLO Ernesto, nomina il sig. RIZZI Luca, (già unico dipendente e responsabile dell'area tecnica) anche R.U.P. per tutti i procedimenti e le opere pubbliche ed i servizi e forniture per le quali all'Ufficio tecnico sono stati assegnati i relativi budget economici;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante "*Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali*";

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante "*Disposizioni integrative e correttive al [decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#)*";

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*" e nello specifico gli articoli che restano in

vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del [D.Lgs. n. 50 del 2016](#);

**VISTI, IN PARTICOLARE:**

▣ l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che dispone l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, prescrizione ribadita anche dall'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016;

▣ l'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, di importo compreso tra 40.000 e € 150.000, mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno 10 ditte;

VISTO il programma triennale 2018/2020 e l'annuale 2018 in cui è inserita l'opera "**PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE AGLI EDIFICI DELLA SCUOLA MEDIA E DEL MUNICIPIO**" CUP: **E42B17000020006**

**ATTESO** che il Comune di Pettorazza Grimani, ha ottenuto un finanziamento da **AVEPA**, sui contributi Regionali del P.S.R. 2014/2020 Misura 7.6.1. di € 120.745,82 a fronte di una spesa complessiva di € 160.000,00;

**CHE** i termini per dare esecuzione e conclusione dei lavori è stato fissato in 90 giorni dalla data di consegna;

**CHE** detta opera, per la sua importanza è stata individuata prioritaria nel programma triennale delle OO.PP. nell'annualità 2018;

VISTA la propria precedente determinazione a contrarre n.ro 282 del 18/09/2018;

**ACCERTATO:**

**CHE** la spesa di € 160.000,00, comprensiva di ogni onere, trova copertura finanziaria con imputazione a valere sul capitolo **2811/ 1 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MEDIA E MUNICIPIO** cod. **04.02-2.02.01.10.003** del bilancio autorizzatorio 2018 ;

**CHE** l'iter per dare l'avvio alla aggiudicazione e di seguito, ai lavori, ha avuto effettivo inizio il 18/9/2018 con la pubblicazione dell'indagine di mercato, atta ad individuare le imprese da invitare alla procedura di gara;

**CHE** come da comunicato prot. 3966 del 23/11/2018 è stato elencato con la sola indicazione del protocollo in entrata, il numero delle imprese che sarebbero state invitate alla procedura di gara, senza indicarne il nominativo e/o altre informazioni che potessero ricondurre all'impresa invitata;

CHE con successivo comunicato con prot. 3975 del 26/12/2018 è stata conclusa la procedura di individuazione delle imprese escluse dalla procedura, con le motivazioni annesse;

CHE dette informazioni sono state rese note sia all'albo pretorio on/line del Comune, che nella HOME PAGE che nella sezione trasparenza bandi e contratti;

**RICORDATO** che la gara è avvenuta a mezzo procedura negoziata telematica, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara come previsto dall'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, procedendo altresì, qualora ricorrano i presupposti di legge (pari o più di 5 imprese partecipanti) all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del succitato D.Lgs. n. 50/2016 previo sorteggio in sede di gara di uno dei metodi indicati al comma 2 del medesimo articolo.

Gli elementi essenziali del contratto saranno:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di provvedere all'affidamento delle opere a base d'asta dei lavori in oggetto;
- l'oggetto del contratto che verrà stipulato in conseguenza della presente determinazione riguarda l'affidamento dei predetti interventi identificati nella categoria "OG1";
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
- le clausole ritenute essenziali, contenute nel contratto, debbono considerarsi le seguenti:
  - ammontare dei lavori;
  - termine e durata dei lavori;
  - modalità di pagamento;
  - fidejussione e garanzia;
  - penali;
- la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata, con le modalità sopraindicate.

**RILEVATO** che le nuove collocazioni dei bandi inseriti presso il MEPA ha permesso di iscrivere anche le imprese che eseguono lavori di manutenzione su edifici (Cat. OG1);

**CHE** all'uopo ci si è avvalsi della piattaforma del MEPA per redigere la gara, dopo aver individuato le imprese predisposto un avviso per la manifestazione di interesse al fine di acquisire effettivamente di un congruo numero minimo 10 di imprese abilitate nel settore e accreditate nel MEPA o presso altre centrali di committenza che possano essere incaricate dei lavori di cui trattasi;

**ATTESO** che le imprese invitate alla gara di cui trattasi sono state 10, ed in particolare qui si elencano:

Nome impresa	p.iva e c.f.	sede
RE.T.I.C.E.	00252160296	BADIA POL. (RO)
IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL	03149560272	VENEZIA (VE)
IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI MELATO S.R.L.	03659540284	SALETTO PD
C.S.M. ACCIAIO SRL	01401820293	PETTORAZZA G. (RO)

I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	01029050364	MODENA (MO)
AEC COSTRUZIONI SRL	01412220368	MODENA (MO)
COSTRUZIONI FRIGO SRL	03357990245	LONGARE (VI)
CO.GI.PA. S.R.L.	00888460292	LOREO (RO)
RODOLICO PIETRO	04806610822	LERCARA FRIDDI (PA)
AG&CO S.R.L.	03863830281	CITTADELLA (PD)

**CHE** tra le invitate alla gara, 4 di queste hanno presentato l'offerta economica e la documentazione amministrativa richiesta nel MEPA e qui si elencano:

Nome impresa	p.iva e c.f.	sede
IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL	03149560272	VENEZIA (VE)
IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI MELATO S.R.L.	03659540284	SALETTO PD
C.S.M. ACCIAIO SRL	01401820293	PETTORAZZA G. (RO)
COSTRUZIONI FRIGO SRL	03357990245	LONGARE (VI)

**CHE** in sede di primo esame della documentazione amministrativa si è dovuto procedere con il soccorso istruttorio attraverso il portale del MEPA, per l'integrazione documentale, avvenuta poi in seguito da parte di tutte le imprese partecipanti;

**CHE** in data 17/12/2018 si è proceduto ad aggiudicare in via provvisoria la gara e che di seguito si è effettuata alla verifica dei requisiti generali di partecipazione delle prime due imprese classificate, dichiarati ai sensi e per gli effetti dell'articolo 81 del D.Lgs n. 50/2016, per mezzo del portale AVCPASS in adempimento alle modalità stabilite dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con Deliberazione n. 111 del 20/12/2012 "Attuazione dell'art. 6-bis del D.Lgs 163/2006 introdotto dall'art. 20, comma 1, lettera a), legge n. 35 del 2012", omettendo la verifica antimafia in quanto l'appalto risulta di importo inferiore ad € 150.000,00;

**CHE** la procedura si è conclusa con le offerte visionate e che di seguito qui si riportano:

<a href="#">CSM ACCIAIO</a> SRL	<b>88236,54 Euro</b>	<b>Sc. 19,79%</b>
<a href="#">IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI MELATO S.R.L.</a>	89522,12 Euro	Sc. 18,62%
<a href="#">IMPRESA EDILE DUILIO GAZZETTA SRL</a>	98261,90 Euro	Sc. 10,671
<a href="#">COSTRUZIONI FRIGO SRL</a>	105173,76 Euro	Sc.4,39%
<b>Miglior offerta:</b>	<b>88236,54 Euro</b>	<b>SC. 19,79%</b>

Ricordato che il quadro economico di progetto approvato è stato il seguente:

**1. - LAVORI**

**1.1 - LAVORI A BASE D'ASTA =** 110 000,00 €

**1.2 - ONERI PER LA SICUREZZA =** 5 000,00 €

Sommano = **115 000,00 €**

**2. - SOMME A DISPOSIZIONE**

## 2.1 - SPESE GENERALI

- Spese Tecniche di Progettazione, D.L., Sicurezza = € 14 600,00

- Contributo previdenziale CNPAIA = 4,00% x 14 600,00 = € 584,00

**2.2 - Art.113 D.Lgs. 50/2016** = 1,00% x 115 000,00 = € 1.150,00

## 2.3 - IVA

- Sui lavori e oneri sicurezza = 22,00% x 115 000,00 = € 25 300,00

- Sulle spese generali = 22,00% x 15 184,00 = € 3 340,48

**2.4 - IMPREVISTI** = 0,02% x 115 000,00 = € 25,52

Sommano = € 45 000,00

**Totale = € 160 000,00**

CHE per effetto dell'aggiudicazione definitiva il nuovo quadro economico diventa il seguente:

## 1. - LAVORI

**1.1 - LAVORI AGGIUDICATI IN GARA**= € 88.236,54

**1.2 - ONERI PER LA SICUREZZA** = € 5 000,00

Sommano = € 93.236,54

## 2. - SOMME A DISPOSIZIONE

### 2.1 - SPESE GENERALI

- Spese Tecniche di Progettazione, D.L., Sicurezza = € 14 600,00

- Contributo previdenziale CNPAIA = 4,00% x 14 600,00 = € 584,00

**2.2 - Art.113 D.Lgs. 50/2016** = 1,00% x 115 000,00 = € 1.150,00

### 2.3 - IVA

- Sui lavori e oneri sicurezza = 22,00% x 115 000,00 = € 25 300,00

- Sulle spese generali = 22,00% x 15 184,00 = € 3 340,48

**2.4 - IMPREVISTI** = 0,02% x 115 000,00 = € 25,52

**2.5 - risparmio da ribasso d'asta** € 21.763,46

Sommano = € 66.763,46

**Totale = € 160**

**000,00**

## RICHIAMATE LE SEGUENTI NORMATIVE:

☐ Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. del 18.08.2000 n. 267, art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 183 "Impegno di spesa" ed art. 192 "Determinazione a contrattare";

☐ Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" ed art. 6 "Sanzioni";

☐ Decreto Legislativo n. 33 del 14.03.2013 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”*, in particolare l’art. 23 *“Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi”*;

☐ Decreto legge n. 66 del 24.04.2014 *“Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale”* che all’art. 25 prevede l’estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;

☐ Legge 190 del 23.12.2014 *“Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)”* art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (*split payment*) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;

☐ il D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D. lgs n. 56/2017 ed in particolare gli artt. 32, 36 e 37;

☐ Le linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici”*;

☐ lo Statuto Comunale;

☐ il Regolamento Comunale sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

☐ il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti;

## **D E T E R M I N A**

Di procedere all’affidamento in via definitiva dei lavori di **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MUNICIPIO E DELLA SCUOLA MEDIA”** in relazione all’offerta presentata nel MEPA ed ammontante ad **€ 88.236,54** oltre ad **€ 5.000,00** per oneri sulla sicurezza non assoggettati a ribasso, sconto di gara del **19,79%**, per complessive **€ 93.236,54**, all’impresa **C.S.M. ACCIAIO SRL** con sede in Pettorazza Grimani Via Salvadega 150 c.f. e p.iva: 01401820293 ai sensi dell’art. 36 comma 2<sup>a</sup> lettera b) del D.lgs 50/2016 e sulle indicazioni fornite dalle linee guida ANAC n.ro 4 aggiornate al d.lgs 19/04/2017 n.ro 56 ed approvate con delibera del consiglio n.ro 206 del 01/03/2018

Di approvare così il nuovo quadro economico dell’opera che di seguito si riporta:

### **1. - LAVORI**

<b>1.1 - LAVORI AGGIUDICATI IN GARA=</b>	€ 88.236,54
<b>1.2 - ONERI PER LA SICUREZZA =</b>	€ 5 000,00
<b>Sommano =</b>	<b>€ 93.236,54</b>

### **2. - SOMME A DISPOSIZIONE**

#### **2.1 - SPESE GENERALI**

- Spese Tecniche di Progettazione, D.L., Sicurezza = € 14 600,00

- Contributo previdenziale CNPAIA = 4,00% x 14 600,00 = € 584,00  
**2.2 - Art.113 D.Lgs. 50/2016** = 1,00% x 115 000,00 = € 1.150,00

### **2.3 - IVA**

- Sui lavori e oneri sicurezza = 22,00% x 115 000,00 = € 25 300,00  
- Sulle spese generali = 22,00% x 15 184,00 = € 3 340,48

**2.4 - IMPREVISTI** = 0,02% x 115 000,00 = € 25,52

**2.5 – risparmio da ribasso d’asta** € 21.763,46

Sommano = € 66.763,46

Totale = € 160

**000,00**

**di trasmettere** alla agenzia regionale AVEPA, la presente determinazione con la rideterminazione della spesa;

Ai sensi del comma 8 dell’art. 183 del D.lgs 267/2000 e s.m.i. di aver accertata la disponibilità economica nell’apposito capitolo di bilancio **2811/ 1 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA MEDIA E MUNICIPIO** cod. **04.02-2.02.01.10.003** del bilancio autorizzatorio 2018 la cui somma è conservata a residuo nel bilancio 2019 e nel quale si costituisce il presente sub/impegno a favore della ditta aggiudicataria;

**di dare mandato** all’Ufficio Contratti di procedere alla stipulazione del contratto d’appalto, in forma pubblica amministrativa così come previsto dall’art. 32 comma 14 del d.lgs.50/16 e ss.mm.ii., invitando l’impresa aggiudicataria alla sottoscrizione previa presentazione della garanzia definitiva;

**di richiedere** all’impresa aggiudicataria la presentazione della cauzione definitiva da presentare prima della stipula del contratto, pari ad € 18.451,51 ovvero pari al 19,79% dell’importo contrattuale, in recepimento della disposizione di cui all’art. 103 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

**di richiedere** all’impresa aggiudicataria la presentazione di polizza di assicurazione espressamente intestata all’Amministrazione Comunale di Pettorazza Grimani come stabilito nel Capitolato Speciale d’appalto all’art.32, dovuta per la copertura degli eventuali danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell’esecuzione dei lavori e per responsabilità civile verso terzi, prevista dall’art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, per una somma assicurata non inferiore a Euro 500.000,00 quale importo minimo garantito e per un massimale non superiore a € 5.000.000,00, così suddivisa tra le diverse partite:

- ✓ Partita 1 – opere (in progetto + iva) - € 121.000,00
- ✓ Partita 2 – opere preesistenti - € 500.000,00
- ✓ Partita 3 – demolizioni e sgomberi - € 120.000,00

- ✓ (art. 103 D.Lgs. n. 50/2016). Obbligo di presentazione di polizza assicurativa per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale minimo di almeno € 500.000,00 (art. 103 D.Lgs. n. 50/2016);

**di procedere** alla restituzione, entro 30 giorni dalla data della presente determinazione, della cauzione provvisoria che le ditte partecipanti e non aggiudicatarie hanno presentato in sede di gara;

**di dare atto che**, per gli effetti di cui all'art.32 comma 9 del d.lgs.50/2016 e ss.mm.ii., la comunicazione di aggiudicazione definitiva è stata inviata dalla piattaforma CONSIP nel Mepa in relazione alla gara RDO 2141021 in data 07/01/2018 indirizzata alla ditta affidataria e alle ditte non aggiudicatarie e che pertanto, il previsto termine dilatorio di 35 giorni dall'invio dell'ultima comunicazione avrà scadenza al 11/02/2019;

**di dare mandato** all'ufficio Contratti di comunicare la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario, secondo quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii;

**di concludere** la procedura con il contratto nel portale del MEPA;

**di ottemperare** all'obbligo imposto dal D.L. 33/2013 e in particolare all'art.23 disponendo la pubblicazione sul sito internet dei dati a completamento della funzione BANDI E CONTRATTI sul Link della Trasparenza della Pubblica Amministrazione;

**DI PRECISARE** inoltre che la ditta incaricata sarà obbligata alle norme di cui alla Legge n. 136/2010, nel rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che dovrà presentare, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositati;

- La presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile da parte del Responsabile del Servizio, che ne attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151, comma 4°, del T.U. Ordinamento Enti Locali ex D.Lgs.vo 267/2000.
- Ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, essendo stata inserita nella raccolta di cui all'art.183 del succitato T.U., viene pubblicata all'albo pretorio comunale per gg.15 consecutivi.

Si rende noto che il Responsabile del procedimento è il Signor RIZZI LUCA

Il Responsabile del Servizio

\F.to RIZZI LUCA

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa relativa al presente provvedimento ai sensi del combinato disposto di cui agli artt.152, 153 e 191 del T.U. Ordinamento Enti locali ex D.lgs.vo 267/2000 e del vigente regolamento di Contabilità ex atto C.C. n.30/1998 e successivo n.91/1998.

Li, 07-01-2019

Il Responsabile del servizio Finanziario

F.to Bernardinello Gianluca

### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio per gg.15 consecutivi.

Li

**IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI**

**Giuseppina LODO**