COMUNE DI PETTORAZZA GRIMANI

PROVINCIA DI ROVIGO

Via Roma, n.27

e-mail UTC **– segreteria@comune.pettorazza.ro.it**

http:\\www.comune.pettorazza.ro.it

fax 0426/50.00.05 Tel. **0426/50.00.06**

c.f.: 81000570291 – partita I.V.A.: 00289760290

data: 10/07/2017 Prot. 2070

UFFICIO TECNICO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIARE

Da pubblicare ai sensi dell'art. 39 comma 1 lett. B) del D.lgs 33/2013

Variante allo strumento urbanistico in vigore PRG ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett. L) della Legge Regionale 61/1985

Premesso che:

- questo Comune è dotato di P.R.G. approvato con delibera della G.R. Veneto n.ro 3197 del 08/11/2002;
- è stata approvata la variante parziali ai sensi dell'art. 50 L.R. 61/1985 mediante delibera di C.C. n.ro 27 del 26/09/2003
- è stata approvata la variante parziale ai sensi dell'art. 50 L.R. 61/1985 n.ro 26 del 26/7/2016
- è stata approvata la variante parziale ai sensi dell'art. 50 L.R. 61/1985 n.ro 40 del 28/12/2016

Rilevata la necessità di adottare una variante all'art. 15 del Reg.to Edilizio Comunale allegato al PRG vigente ed in particolare nel comma qui di seguito riportato e la cui unica variazione è riportata in evidenza:

-Manufatti da adibire a ricovero attrezzi realizzate in strutture modulari a pannello tipo prefabbricato, anche leggero o in legno (coperture tradizionali), interamente chiuse sui lati le cui dimensioni massime siano di cm. 270 in altezza misurata nella quota massima intradosso solaio copertura, con superfici coperte max 20,00 mq.. tale intervento potrà essere autorizzato solo se realizzati a distanza dai confini di cui analoga costruzione soggetta a permesso di costruire , fatta salva l'autorizzazione del proprietario confinante per distanza inferiori. Tali strutture potranno autorizzarsi fino ad un massimo di mq. 50,00 di superficie coperta qualora l'area in proprietà (o altro diritto reale di godimento) su cui ricade il manufatto sia di superficie ampia e in ogni caso maggiore di mq. 5.000 ***e con un'altezza massima misurata anche in quota media, di mt 4,50;***

Visto l'art. 48 c. 1 bis della L.r. 11/2004
Visto l'art. 42 del D.lgs 267/2000 circa le competenze del Consiglio Comunale
Ciò premesso
Si rende pubblico il presente avviso nelle forme previste di legge

Il resp.le del settore tecnico
f.to RIZZI geom. Luca