P.I. 2017 — COMUNE DI GAIBA

ELABORATO 03

Variante n.1 al Piano degli Interventi
Piano Regolatore Comunale L.R. n. 11/2004

scala 1:5.000

VINCOLI E TUTELE

data: 06.11.2017

Amministrazione e coordinamento:

Il Sindaco:
Roberto Bervegliеri

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico:
Giuseppe Lorenzo Bervegliеri

I Progettisti incaricati:

Dott. Lino De Battisti
Architetto

Dott. Carlo Romanato
Ingegnere

Collaboratore
Dott. Lorenzo Zago
Pianificatore Territoriale

Adottato dal Consiglio Comunale
in data _____

Approvato dal Consiglio Comunale
in data _____

Legenda

Limiti amministrativi

VINCOLI E TUTELE STORICO AMBIENTALI

- **Vincolo monumentale (Art. 10 Dl.gs. 42/2004)**
- **Vincolo paesaggistico (Art. 142, lett. c, Dl.gs. 42/2004)**
- **Fascia di tutela dal Fiume Po (Art. 41, lett. g, L.R. 11/2004)**
- **Zone di interesse archeologico (Art. 142, lett. m, Dl.gs. 42/2004)**
- **Vincolo di destinazione forestale (L.R. n. 52/1978)**
- **Sito di Importanza Comunitaria - SIC IT3270017 - Delta Po: Tratto terminale e Delta Veneto**
- **Corridoio ecologico principale**
- **Corridoio ecologico secondario**
- **Aree di connessione naturalistica (Buffer zone)**
- **Coni visuali**

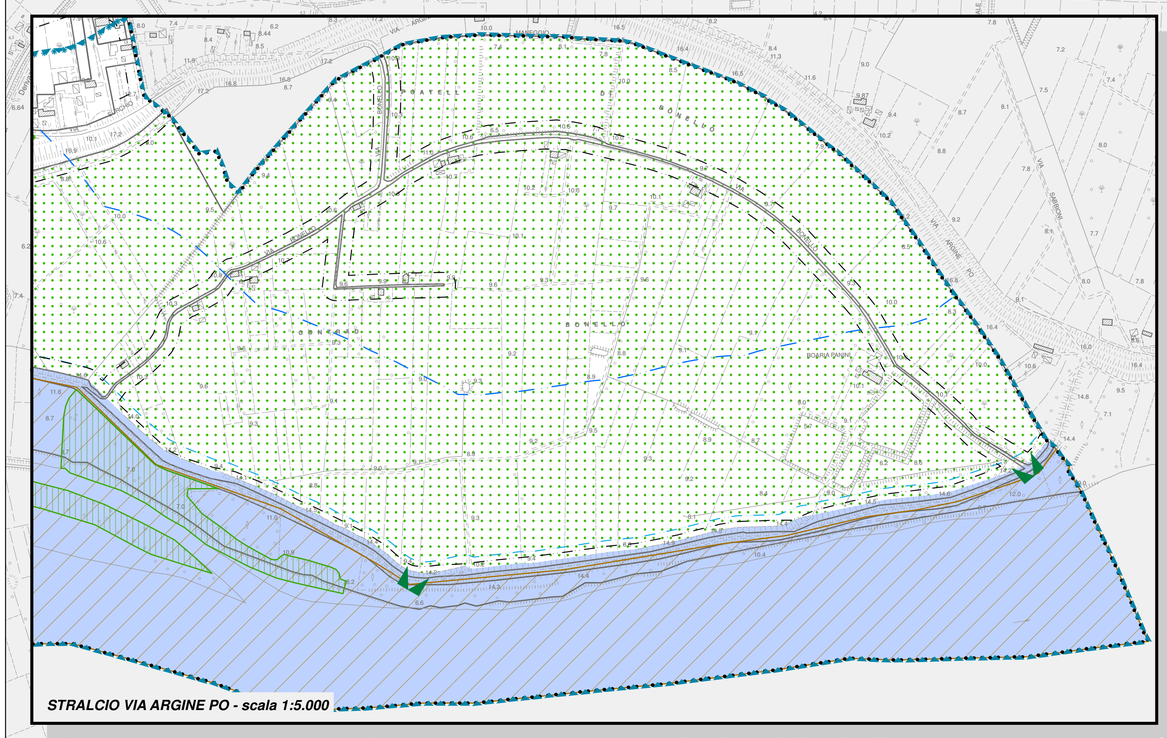
FONTI DI VINCOLO E FASCE DI RISPETTO

- **Idrografia e relativa servitù idraulica**
- **Rispetto cimiteriale**
- **Rispetto depuratore**
- **Rispetto stradale**
- **Viabilità in programmazione**
- **Allevamenti zootecnici intensivi**
- **Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico**

PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA

Tutele P.T.C.P. Rovigo

- **Aree boscate di particolare valenza ambientale e naturalistica (Art. 27 N.T. P.T.C.P.)**
- **Siepi e filari di particolare valenza ambientale e naturalistica (Art. 28 N.T. P.T.C.P.)**
- **Aree umide di particolare valenza ambientale e naturalistica (Art. 30 N.T. P.T.C.P.)**

Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.)

- **Limite delle aree soggette a rischio idraulico**