



# COMUNE DI FIESSO UMBERTIANO

Provincia di Rovigo

N. 80 del Reg. Delib.

N. prot. \_\_\_\_\_

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA SCUOLA MEDIA STATALE G. GOZZANO" "APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, DEF-ESECUTIVO. CUP H99E20000660005. VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2020/2022, ANNUALITA' 2020.**

L'anno **duemilaventi** addì **nove** del mese di **luglio** alle ore **19:00**, nella sede del Comune di Fiesso Umbertino.

La Giunta Comunale, convocata con apposito avviso, si è oggi riunita.

BIANCHINI SONIA	SINDACO	P
PELLEGRINELLI MICHELA	VICESINDACO	A
MODONESI LUIGIA	ASSESSORE	P
BOVI SIMONE	ASSESSORE	A
BUOSO SAURO	ASSESSORE	P

P=Presente, A=Assente

Assistita dal sottoscritto Segretario Comunale Dott. PRANDINI DR. GINO ha adottato la deliberazione in oggetto.

**PARERI** - art. 49, comma 1 Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267

Regolarità tecnica: **Favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Baldo Paolo  
Regolarità contabile: **Favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Baldo Marco

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- il Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14 gennaio 2020, in applicazione del comma 29 dell'art. 1 Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022), prevede l'attribuzione di contributi ai comuni per la realizzazione di investimenti in materia di:
  - a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
  - b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.
- La Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020), in attuazione del ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37, assegna i contributi, ammontanti complessivamente ad € 497.220.000,00 per l'anno 2020, secondo i criteri di cui al comma 30 del medesimo articolo ai comuni con popolazione inferiore o uguale ai 5.000 abitanti nella misura di 50.000 euro ciascuno, ai comuni con popolazione tra 5.001 e 10.000 abitanti nella misura di 70.000 euro ciascuno, ai comuni con popolazione tra 10.001 e 20.000 abitanti nella misura di 90.000 euro ciascuno, ai comuni con popolazione tra 20.001 e 50.000 abitanti nella misura di 130.000 euro ciascuno, ai comuni con popolazione tra 50.001 e 100.000 abitanti nella misura di 170.000 euro ciascuno, ai comuni con popolazione tra 100.001 e 250.000 abitanti nella misura di 210.000 euro ciascuno e ai comuni con popolazione superiore ai 250.001 abitanti nella misura di 250.000 euro ciascuno;
- il Decreto del 14 gennaio 2020 (pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 13 del 17 gennaio 2020) disciplina le modalità di attuazione e i termini per gli incentivi ai Comuni: in particolare, all'art. 1 comma 32, si stabilisce che il comune beneficiario del contributo, di cui al comma 29 dell'art. 1 Legge 27 dicembre 2019 n. 160, è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre 2020;
- i contributi, di cui al comma 29 dell'art. 1 Legge 27 dicembre 2019 n. 160, sono erogati dal Ministero dell'interno agli enti beneficiari, per il 50 per cento previa verifica dell'avvenuto inizio, entro il 15 settembre 2020, dell'esecuzione dei lavori attraverso il "sistema di monitoraggio delle opere pubbliche - MOP" della "banca dati delle pubbliche amministrazioni - BDAP" di cui al comma 35 dell'art. 1 Legge 27 dicembre 2019 n. 160, e per il restante 50 per cento previa trasmissione, con modalità telematica tramite il Sistema Certificazioni Enti Locali, al Ministero dell'interno del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- Al Comune di Fiesso Umbertiano è stata destinata una somma pari a complessivi € **50.000,00** come indicato al n. 2696 nell'allegato A) del Decreto 14 gennaio 2020;

- L'Amministrazione Comunale intende assegnare il predetto contributo per l'attuazione di lavori finalizzati alla messa in sicurezza delle scuole;
- Con determinazione del responsabile del IV settore Tecnico n.66/186 del 07.05.2020 è stato affidato il service per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, def-esecutivo (in unica fase), assistenza alla direzione lavori e incarico per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per "manutenzione straordinaria per messa in sicurezza scuola media statale G. Gozzano" mediante trattativa diretta in mepa all' Arch. Massimiliano Ghedini di Stienta (Ro) – per un importo ammontante a complessivi € 5.770,00 al netto del contributo Inarcassa (4%) per € 230,80 e IVA (22%) per € 1.320,18 per un totale complessivo di € 7.320,98 e impegnando contestualmente l'importo complessivo di € 7.320,18 (IVA e oneri contributivi inclusi) che trova copertura al CAP 2833 denominato "Messa in sicurezza edifici e patrimonio culturale" iscritto nel Bilancio di previsione 2020;
- L'amministrazione comunale di Fiesso Umbertiano ha avviato opere di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza delle scuole medie statali G.Gozzano site in via Trieste, con questo progetto si intende ripristinare l'impermeabilizzazione delle coperture che presentano infiltrazioni e che sono già state oggetto in passato di interventi di tamponamento non definitivi e che ora verranno completamente impermeabilizzate nei blocchi edilizi individuati per la presenza delle maggiori infiltrazioni. Al contempo verranno ripristinati gli intonaci interni ammalorati e le tinteggiature di tutto il piano primo.
- L'intervento sarà realizzato in due lotti funzionali in considerazione delle diverse tipologie di intervento che prevedono da un lato impermeabilizzazioni esterne e dall'altro ripristini interni, nel rispetto dell'art. 51 comma 1 del D.lgs 50/2016,
- È necessario procedere con urgenza all' affidamento dei lavori, per poter iniziare e completare gli stessi prima dell'inizio del prossimo anno scolastico per non intralciare le attività didattiche, le quali, a causa dell'emergenza COVID 19 avranno bisogno di maggiori spazi, in particolare sarà necessario l'utilizzo delle aule oggetto degli interventi in progetto.
- Con determinazione n 104/257 del 02/07/2020 è stato incaricato della progettazione e Direzione dei Lavori l'arch. Renzo Galvan dell'ufficio tecnico comunale;
- Con decreto del sindaco n. 13 del 02.07.2020 è stato nominato l'arch. Paolo Baldo quale Responsabile Unico del Procedimento;
- In data 01.07.2020 con prot. 4724 e In data 02.07.2020 con prot. 4738 il professionista incaricato del service di progettazione, Arch. Massimiliano Ghedini ha presentato al comune il progetto Def-Esecutivo, per il quale è prevista una spesa complessiva di € 86.000,00 di cui € 69.400,00 quali somme in appalto, comprensivi di € 2.700,00 quali oneri per la sicurezza ed € 16.600,00 per somme a disposizione dell 'Amministrazione;

**PRESO ATTO** comunque che per finanziare nel 2020, la differenza di euro 36.000,00 eccedenti i 50.000,00 riconosciuti dal Ministero, necessita applicare quota parte dell'avanzo di amministrazione destinato ad investimenti del 2019, come risultante dalla delibera di GC. n. 41 del 16/04/2020 di "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi";

**CONSIDERATO** pertanto necessario, nell'ambito dell'operazione contabile sopra citata, procedere all'impinguamento del seguente intervento di spesa in conto capitale, in competenza e cassa:

-missione 1', programma 5', titolo 2', per euro 36.000,00 (all.A);

**Visto** l'art. 175, comma 4, del D.Lgs.267/2000;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ex art.49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

**CONSIDERATO** che il Revisore dei Conti Dr. Padoan Attilio, nominato con delibera di CC. n. 31 del 13/06/2018, intende esprimere il suo parere ai sensi dell'art. 239, comma 1, del D.Lgs.267/2000 solo sulla proposta consiliare di ratifica della presente deliberazione;

**Visto** il D.lgs 50/2016 e in particolare l'art. 23, le linee guida ANAC e il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;

**VISTO** il Bilancio di Previsione 2020-2022, annualità 2020 approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 26-03-2020.

**DATO ATTO** che l'intervento previsto è conforme alle previsioni dello Strumento Urbanistico vigente.

**DATO ATTO** che l'intervento da eseguirsi non comporta trasformazione dell'area circostante. Si ritiene pertanto che l'impatto ambientale sia nullo e non sono previsti espropri trattandosi di un fabbricato scolastico

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs il RUP ritiene, trattandosi di un intervento di modesta entità di redigere un unico livello di progettazione.

**DATO ALTRESÌ ATTO** che le opere previste, sono progettate nel pieno rispetto delle norme che regolano l'abbattimento delle barriere architettoniche, garantiranno la piena fruibilità delle stesse a persone con impedita o ridotta capacità motoria.

**VISTO** il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18-08-2000 n. 267 e dato atto che sulla proposta di deliberazione è stato espresso il parere di cui all'articolo 49, comma 1 così come segue:

- favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato;
- favorevole in ordine alla regolarità contabile del responsabile di ragioneria;

**CON VOTI** unanimi resi nelle forme di legge;

## **D E L I B E R A**

1) Di approvare il Progetto di Def-Esecutivo (ALLEGATO "A"), a firma dall'arch. Renzo Galvan dell'ufficio tecnico comunale con supporto dell'arch. Massimiliano Ghedini, dal P.I., inerente i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA STATALE G. GOZZANO sita in Via Trieste, 266 costituito dai seguenti elaborati:

- A. fascicolo contenente la relazione generale e quella specialistica;
  - B. elaborati grafici composti da n.2 tavole:  
tavola ARC.1 stato di fatto  
tavola ARC.2 progetto
  - C. piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
  - D. elenco dei prezzi unitari (lotto 1 e lotto 2);
  - E. computo metrico estimativo (lotto 1 e lotto 2);
  - F. quadro economico di progetto (lotto 1, lotto 2 e complessivo);
  - G. cronoprogramma dei lavori (lotto 1 e lotto 2);
  - H. capitolato speciale di appalto, parte I amministrativa-normativa (lotto 1 e lotto 2);
  - I. capitolato speciale di appalto, parte II prescrizioni tecniche (lotto 1 e lotto 2);
  - J. quadro di incidenza della manodopera (lotto 1 e lotto 2);
  - K. schema di contratto d'appalto;
  - L. lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera (lotto 1 e lotto 2);
  - M. documentazione fotografica.
- Ed inoltre in relazione alla sicurezza nei cantieri in attuazione al Dgls 81/2008 e s.m.i.:
- N. piano di sicurezza e coordinamento: PSC e PSC integrativo per misure anticontagio;
  - O. stima costi sicurezza (lotto 1 e lotto 2).

ed avente il seguente quadro economico:

IMPORTI A BASE GARA		
A1	LAVORI A CORPO E MISURA LOTTO 1	€ 38.300,00
A2	LAVORI A CORPO E MISURA LOTTO 2	€ 28.400,00
A3	<b>TOTALE OPERE IN APPALTO</b> Soggette a ribasso d'asta	<b>€ 66.700,00</b>
A4	<b>ONERI PER LA SICUREZZA</b> Non soggetti a ribasso d'asta	<b>€ 2.700,00</b>
<b>A)</b>	<b>IMPORTI A BASE GARA</b>	<b>€ 69.400,00</b>

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B1	LAVORI IN ECONOMIA previsti nel progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
B2	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ -
B3	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	
B4	IMPREVISTI per opere non prevedibili al momento del progetto	€ 864,57

B5	ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI	€	-
B6	ACCANTONAMENTI	€	-
B7.1	SPESE TECNICHE - Service progetto definitivo-esecutivo, DLL, CSP e CSE	€	5.770,00
B7.2	Contributo integrativo previdenziale: 4% sugli importi B7	€	230,80
B8	SPESE TECNICO-AMMIN. Fondo incentivi per funzioni tecniche RUP (2% di A)	€	1.388,00
B9	COMMISSIONI GIUDICATRICI	€	-
B10	SPESE PER PUBBLICITA' APPALTO	€	-
B11	SPESE PER ACCERTAMENTI VERIF. E COLLAUDI (tecnico amm. e statico)	€	-
B12.1	I.V.A. DI LEGGE su A + B1, B4 e B6	ALIQUOTA 10%	€ 7.026,46
B12.2	I.V.A. DI LEGGE su B2, B3, B5 e da B7 a B11	ALIQUOTA 22%	€ 1.320,18
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€</b>	<b>16.600,00</b>

TOTALE GENERALE APPALTO LAVORI			
<b>IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO</b>	<b>LOTTE 1+2</b>	<b>IMPORTI A + B</b>	<b>€ 86.000,00</b>

dando atto che e' necessario procedere con urgenza all' affidamento dei lavori, per poter iniziare e completare gli stessi prima dell'inizio del prossimo anno scolastico per non intralciare le attività didattiche, le quali, a causa dell'emergenza COVID 19 avranno bisogno di maggiori spazi, in particolare sarà necessario l'utilizzo delle aule oggetto degli interventi in progetto.

2)Di dare atto che per finanziare nel 2020, la differenza di euro 36.000,00 eccedenti i 50.000,00 riconosciuti dal Ministero, necessita applicare quota parte dell'avanzo di amministrazione destinato ad investimenti del 2019, come risultante dalla delibera di GC. n. 41 del 16/04/2020 di "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi";

3)Di dare atto che si rende necessario procedere all'impinguamento del seguente intervento di spesa in conto capitale, in competenza e cassa:  
-missione 1', programma 5', titolo 2', per euro 36.000,00 (all.A);

4) Di dare atto inoltre che con la variazione di competenza e di cassa apportata al Bilancio di previsione 2020/2022, annualita' 2020, sono comunque garantiti gli equilibri di cui all'art.151, comma 1', del D.Lgs.267/2000, tenuto conto che tali equilibri dovranno essere in ogni caso verificati a consuntivo dell'esercizio finanziario 2020;

5) Di fare ratificare la presente deliberazione entro 60 gg. a pena di decadenza, dal Consiglio comunale, ai sensi del D.Lgs.267/2000, approvando espressamente la presente modifica al Bilancio di previsione 2020.

6)Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'architetto Paolo Baldo responsabile del IV settore Tecnico del Comune di Fiesso Umbertino;

7)Di demandare al Responsabile del Settore IV Tecnico le successive procedure di affidamento dell'appalto;

con separata ed unanime votazione,

**DELIBERA**

8) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134 del Decreto Legislativo n.267/2000;

#### **ALLEGATI**

ALLEGATO "A" Progetto Def-Esecutivo

ALLEGATO "B" Verbale di validazione del Progetto

Letto, confermato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
BIANCHINI SONIA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
PRANDINI DR. GINO

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**  
Art. 124, comma 1 Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che l'avanti esteso verbale venne pubblicato, a cura del Messo Comunale, il giorno \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio del Comune, ove resterà esposto per 15 giorni consecutivi

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale  
PRANDINI DR. GINO

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

E' stata affissa a questo albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ senza reclami.

E' stata comunicata ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, il \_\_\_\_\_ con nota prot. n. \_\_\_\_\_.

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
PRANDINI DR. GINO