



COMUNE DI FIESSO UMBERTIANO
PROVINCIA DI ROVIGO

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Alla cortese attenzione di _____ residente a _____ (_____) in via _____ , n° _____

In merito alla pratica da voi presentata di:

- Denuncia di Inizio Attività;
 Permesso di Costruire;

si fa presente che la stessa, dopo la presa visione da parte del nostro Ufficio Tecnico, risulta incompleta del/i seguente/i punti:

- compilazione incompleta del modulo di richiesta nel/i punto/i:

- mancanza del/i seguente/i allegato:

- N° __ copie in originale dell'asseverazione (Allegato A) del tecnico incaricato;
- N° __ copie in originale della relazione tecnico-descrittiva riportante chiaramente ed esaurientemente:
- stato di diritto, stato di fatto, stato di progetto
 - modalità costruttive e materiali usati
 - riferimento a concessioni – autorizzazioni – comunicazioni – pareri preventivi precedenti;
- N° __ copie degli elaborati grafici debitamente firmati dal Committente e dagli aventi titolo nonché dal Progettista;
- N° 1 copia elaborati grafici comparativi debitamente firmati dal Committente e dagli aventi titolo nonché dal Progettista;
- N° 1 copia estratto di P.R.G. con individuazione dell'intervento. Nel caso di concessioni subordinate a Piano Urbanistico Attuativo, va allegato anche estratto dello stesso;
- N° 1 copia estratto autentico di mappa o tipo di frazionamento (in data non inferiore a 6 mesi), opportunamente esteso al fine di localizzare la superficie di proprietà, da individuarsi con velatura, nonché le particelle confinanti e planimetria catastale in caso di subalterni;
- N° 1 copia documentazione fotografica a colori con individuazione dei con visivi;
- N° 1 dichiarazione attestante la proprietà o il titolo per la richiesta;
- N° 1 copia modello ISTAT (solo per nuove costruzioni e per ampliamenti che superano i 30 mc.);
- N° 1 copia in bollo della richiesta di allacciamento in pubblica fognatura ove previsto;
- N° 1 Attestazione del versamento da corrispondere all'ASL competente per esame progetto;
- N° 1 Computo Metrico Estimativo;
- N° 1 copia relazione ed elaborati ai sensi della Legge n. 13/89, D.M. 236/1989 e Decreto Legislativo 503/96 e dichiarazione di rispondenza;
- N° 1 relazione geotecnica ed elaborati tecnici, ai sensi D.M. 11/03/1988;
- N° 1 relazione ed elaborato tecnico che attesti la rispondenza alla ex legge 10/1991 e D.P.R. 412/93;
- N° 1 progetto degli impianti ex L. 46/1990 nei casi previsti dalla stessa legge;

obbligatoriamente previsto:

- Nulla Osta Consorzio di Bonifica;
- Nulla Osta ANAS;
- Parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco – Esame progetto;

documenti da allegare in quanto fabbricato/i soggetto/i a vincolo:

- per i fabbricati ricadenti in zona di vincolo paesaggistico, istanza ai sensi dell'art.146 D.lgs 490/99 (da ritirarsi c/o gli uffici Area Territorio) e relativa documentazione;
- per i fabbricati soggetti a vincolo beni culturali ai sensi dell'art. 1 D.lgs 490/99, parere rilasciato preventivamente dalla competente Soprintendenza con relativi elaborati grafici vistati;
- per i fabbricati soggetti ad un vincolo la cui tutela non compete all'amministrazione comunale in alternativa alla Conferenza di Servizi, il parere può essere acquisito autonomamente e allegato alla D.I.A..

Altri documenti richiesti ad integrazione della pratica: _____

Non appena provvederete a completare e/o integrare la pratica negli elementi sopra indicati riprenderemo le procedure di espletamento della stessa.

Cordiali saluti.

Il Tecnico

(timbro e firma)