

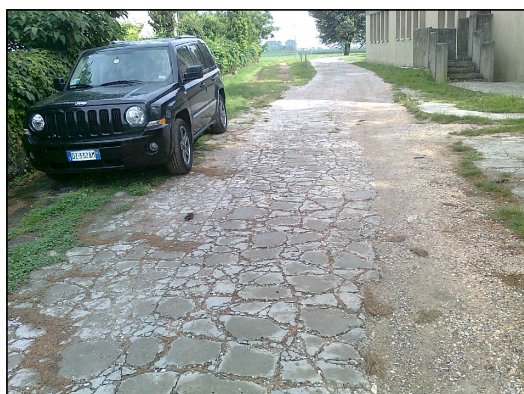
# *CASA DI RIPOSO "LA QUIETE"*

*Fiesso Umbertiano (RO)*

## PROGETTO PRELIMINARE

## INTEGRATO

*AMPLIAMENTO DELLA CASA DI RIPOSO  
"LA QUIETE"*



*COMUNE DI  
FIESSO UMBERTIANO*

*PROVINCIA DI  
ROVIGO*

*Visto:*

---

*Data:*

---

*Il progettista  
Ing. Luigino Bianchini*

---

## RELAZIONE

# ELAB. 27

Collaboratore

ING. GIOACHIN MARIKA

Via Paradiso, 14/A - Pojana Magg. (Vi)

cel 347 1048039

e-mail : marika.gioachin@tin.it

Progettista

STUDIO ING. BIANCHINI LUIGINO

piazzetta Matteotti, 101 - Piacenza D'Adige (PD)

Tel/Fax 0425 590608 cel. 335 261688

e-mail : studio@bianchiniluigino.191.it

Collaboratore

ING. ZORZAN SARA

Via Bruschetta, 70/7 - Megliadino S.Vitale (Pd)

cel 339 4666376

e-mail : zorzansara@libero.it

## **Casa di Riposo di FIESSO UMBERTIANO**

Oggetto: **Ristrutturazione e adeguamento normativo della Casa di Riposo “LA QUIETE”.**  
**Opere complementari**

### ***SISTEMAZIONE ESTERNA AREA SCOLASTICA***

A seguito di colloqui avuti con l'Amministrazione Comunale e di alcune considerazioni effettuate sul percorso di eventuali mezzi di soccorso dei VV.F., si è deciso congiuntamente, con l'Ufficio Tecnico e l'Amministrazione Comunale, di far rientrare nel progetto dell'ampliamento della Casa di Riposo, anche la parziale sistemazione dell'area scolastica, pure questa di proprietà comunale.

Relazioniamo ora sugli ulteriori lavori da eseguirsi su quest'area oltre a quelli già considerati nel progetto preliminare e relativi all'area della Casa di Riposo.

Nell'area della casa di Riposo la strada asfaltata, della larghezza di ml. 6,00, era prevista fino alla recinzione che delimita attualmente le due aree.

Si ritiene perciò di continuare la stessa strada (verso ovest) per ulteriore 15÷16 ml, all'interno dell'area scolastica per un totale di mq. 180 , raggiungendo il doppio scopo di sistemare il percorso dell'uscita dei feretri che l'avvicinamento alla cabina Enel dei preposti ai lavori.

Sul lato est dell'attuale cabina Enel, nelle immediate vicinanze dello scolo e adiacente alla viabilità di progetto dell'area Casa di Riposo, viene prevista una piazzola per i rifiuti con la localizzazione dei cassonetti per la raccolta differenziata.

Tra l'edificio in progetto lato ovest e la parte di palestra adibita a spogliatoi si “insinuerà” un percorso che raggiunge l'accesso alla sala del commiato.

Anche questi spazi avranno la struttura stradale rifinita con asfalto.

Il pacchetto stradale di questo prolungamento sarà così costituito:

- strato di usura cm. 3;
- binder cm. 7;
- strato base cm. 10;
- stabilizzato cm. 10;
- tout venant cm. 25;
- sabbia cm. 20.

Di conseguenza, al di sotto del nuovo pacchetto stradale sarà prolungata, per 13 ÷ 14 ml., la linea di raccolta delle acque bianche.

Sull'area scolastica esiste già una "strada bianca" posta principalmente sul lato est dell'edificio. Il progetto preliminare integrato prevede la sua sistemazione ed un modesto prolungamento verso est, fino a collegarsi al nuovo tratto previsto in asfalto.

In tale maniera si viene a creare una viabilità a "ferro di cavallo" che partendo da Via Trieste e passando ad est e sul retro dell'edificio in progetto e dell'edificio scolastico ritorna in Via Trieste.

Tale viabilità, parte in asfalto e parte in ghiaia, consente, in caso di incendio, un rapido sistema di avvicinamento, ad entrambi gli edifici, da parte degli automezzi preposti.

Sul retro della palestra, per un tratto di circa 27 ml., nello spazio adibito a "cortile privato" sarà opportuno ricreare una viabilità simile a quella esistente a lato della scuola.

Sul lato nord-ovest ed ovest dell'edificio scolastico esiste già un percorso in ghiaia dalla forma molto irregolare. E' previsto l'ampliamento e la rettifica di detto percorso fino a raggiungere una larghezza costante di ml. 6,00, su tutta la lunghezza.

Questa viabilità sarà finita, superiormente, in ghiaia, opportunamente rullata, costipata e sagomata a schiena d'asino onde permettere un corretto deflusso delle acque piovane.

Il relativo pacchetto stradale sarà così costituito:

- Strato di sabbia cm. 20;
- Strato di tout-venant cm. 25;
- Strato di stabilizzato cm. 5;
- Strato di ghiaia cm. 10.

Per un totale di cm. 60.

La superficie interessata dall'intervento è di mq. (145+165+30+10) per un totale di mq. 350. Per la linea dell'illuminazione pubblica non è previsto alcun ampliamento, in quanto già esistono lampade esterne, attaccate agli angoli dell'edificio scolastico.

Nemmeno per le acque piovane non è previsto intervento con nuove caditoie, in quanto non si va a "cementare" nuova area, ma esclusivamente a rettificare l'esistente.

Per quel che riguarda lo smaltimento delle acque bianche, non verranno aggiunte nuove linee in quanto si manterrà lo smaltimento superficiale già presente per l'intero edificio scolastico.

Il Tecnico