COMUNE DI CANARO
Provincia di Rovigo

VARIANTE 2
P.I.

Tavola n° **2** **b**

Scala **1:2000**

ZONIZZAZIONE - VINCOLI E TUTELE

Approvato con Delibera del Consiglio Comunale n°___ del____

SINDACO
Nicola Zanardo

Ufficio tecnico urbanistica
Ing. Nicola Ferro
Daniele Crivellari

A.T.P.
Francesco Zilioli - Sistema S.r.l.
Ing. Francesco Zilioli
Valeria Bonafede

Collaboratori
Giorgio Crespo

Sistema S.r.l. Piazza Garibaldi, 9 - 35122 Padova
Telefono / Fax: 049 8750911

Novembre 2021

1:2000

Zonizzazione - Vincoli e tutele

LEGENDA

ZONIZZAZIONE

- Zona B1 - Residenza sanieriteria di completamento
- Zona B2 - Residenza esterna di completamento
- Zona B3 - Aggregati abitativi rurali
- Zona C - Residenza di espansione
- Zona D1 - Produttiva esistente
- Zona D2 - Produttiva di espansione
- Zona Ds - Agroindustriale

Lati liberi
- F - L - Fronte residenziale
- F - I - Lotti produttivi
- L - Richiesta
- L - tipo
- n° - numero per tipo

- Asse verdi interbuse
- Asse verdi interbuse riedificabili (variante verde)
- Zona F1/A-F1/B - Zone per l'istruzione esistente e di progetto
  - 1 scuola materna
  - 2 scuola elementare
  - 3 scuola media inferiore
  - 4 asilo nido
- Zona F2/A-F2/B - Zone per attrezzature di interesse comune esistente e di progetto
  - 5 chiesa
  - 6 canonica
  - 13 teatro
  - 14 municipio
  - 52 ufficio postale
  - 55 cimitero
- Zona F3.1/A-F3.1/B - Verde pubblico esistente e di progetto
  - 63 giardino pubblico di quartiere
  - 68 parco urbano
- Zona F3.2/A-F3.2/B - Verde attrezzato esistente e di progetto
  - 84 impianti sportivi esistenti
  - 85 impianti sportivi agonistici
- Zona F3/3 Dolfanini albanzi
- Zona F4/A-F4/B - Parcheggi esistenti e di progetto
  - 95 aree parcheggio

ZONIZZAZIONE

- Zona F4/C Parcheggi privati
- Zona A7/A-A7/B - Attrezzature tecnologiche esistenti e di progetto
  - 54 impianti telefonici
  - 63 impianti idrici
  - 67 impianti di depurazione
  - 68 impianti elettrici
  - n. - in disposizione
- Zona agricola riedificabile (variante verde)

Schedature

- Edifici da salvaguardare entro zona tutelata

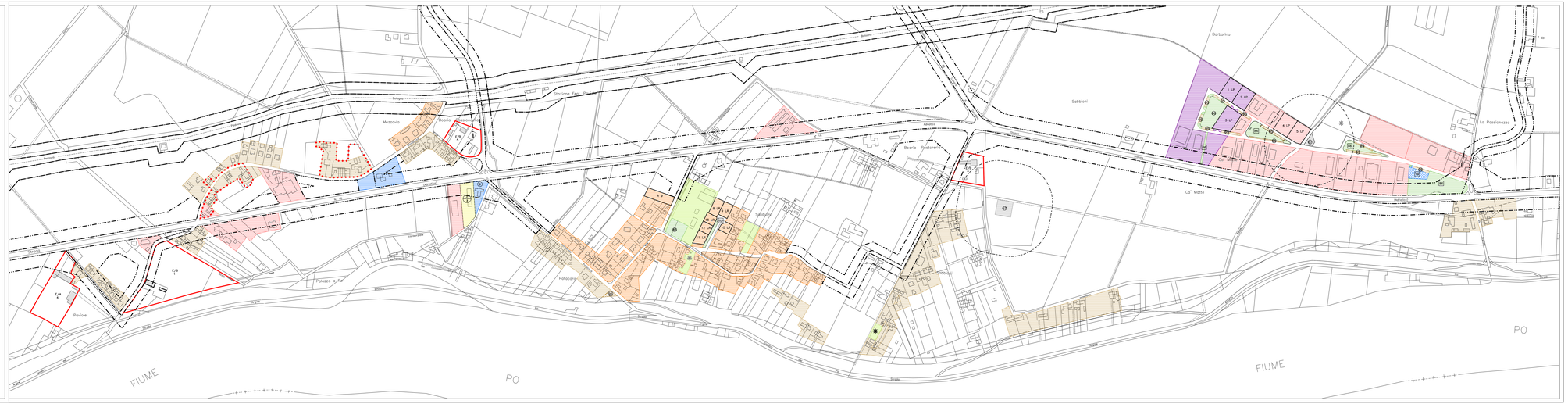
Aziende in zona agricola
- E/A - Nucleo ex art. 101, R. D.1265
- E/B - Nucleo ex art. 101, R. D.1265
- E/ext - Immobili isolati rilevanti
- L - denominazione scheda
- n° - numero scheda

FASCIA DI RISPETTO

- Depuratore - Fascia di rispetto
- Cimitero - Fascia di rispetto del PRG
- Cimitero - Fascia di rispetto (Tr1 Legge sanitaria - R.D. 1265/1934)
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto ferroviario

VINCOLO

- D.Lgs. 42/2004 (art.10)

TUTELE

- Centro storico