COPIA

COMUNE DI CANARO

PROVINCIA DI ROVIGO

C.A.P. 45034 - PIAZZA XX SETTEMBRE, 7 - Tel. (0425) 940016 / 940187 - Telefax 440000 - Cod. Fisc. e Part. IVA 0021019.029.4

VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **24** DEL 30-06-2021 Prot. n. _____

Sessione Ordinaria - Seduta Pubblica in Prima convocazione

OGGETTO: **APPROVAZIONE VARIANTE N. 1 AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T)VARIANTE DI ADEGUAMENTO ALLA L.R. 14/2017 "DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DI CONSUMO DI SUOLO"**

L'anno duemilaventuno addì trenta del mese di giugno alle ore 21:00 si è riunito il Consiglio Comunale.

La seduta si svolge in presenza, adottando il distanziamento, in ossequio alle misure anti contagio.

La seduta, causa emergenza Covid in atto, avviene a porte chiuse è trasmessa in diretta sul canale Youtube del comune.

Partecipa il Segretario Comunale dott. ESPOSITO GIUSEPPE il quale procede all'appello nominale

Cognome e nome	Presente / Assente	Cognome e nome	Presente / Assente
GARBELLINI NICOLA	P	COBIANCHI PAOLA	P
SEVERI SERGIO	A	BERTAGNON ALESSANDRO	P
VOLPIN MARCO	P	DAL BEN SERGIO	P
TOFFANIN LAURO	P	BIANCHINI DENIS	P
PANZANI BIAGIO	P	DAVI' ALBERTO	A
MARTELLO ALBERTO	A		

Presenti n. 8, Assenti n. 3

Consiglieri assegnati al Comune n. 11 - in carica n.11.
Constatato legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri Sigg.
PANZANI BIAGIO
BERTAGNON ALESSANDRO
BIANCHINI DENIS
invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'Ordine del Giorno dell'odierna adunanza.

Il sindaco illustra l'argomento all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- La L.R. 11/2004 "Norme per il Governo del territorio e in materia di paesaggio" ha stabilito i criteri, gli indirizzi, i metodi e le procedure da adottare per la pianificazione urbanistica, anche a livello comunale, individuando gli strumenti per la gestione del territorio;
- Il Comune di Canaro è dotato di Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1161 del 25/06/2012 e pubblicato sul BUR n. 56 del 17/07/2012;
- Il Comune di Canaro è inoltre dotato di Piano degli Interventi (P.I.) approvato con Dlb. CC n. 4 del 31/02/2015;

Vista la legge Regionale del Veneto 6 giugno 2017, n. 14 "disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2014, n11 Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio", la quale detta norme che prevedono una revisione della strumentazione urbanistica comunale al fine di ridurre progressivamente il consumo di suolo non ancora urbanizzato, in coerenza con l'obiettivo europeo di azzerarlo entro il 2050;

Dato atto che:

- la L.R. 14/2017 prevede, come primo adempimento da parte dei Comuni, l'individuazione degli "ambiti di urbanizzazione consolidata", e la certificazione dello stato dei suoli, mediante la compilazione di apposita scheda. Tale attività ha consentito emanazione di uno specifico provvedimento da parte della Giunta Regionale;
- Il Comune di Canaro, con Deliberazione n. 111 del 11/12/2017 ha approvato la perimetrazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata con i contenuti di cui all'art. 2, comma 1, lettera e) della L.R. 14/2017 oltre alla scheda di cui all'art. 4, comma 5, della medesima norma;
- Con nota prot. 7478 del 13/12/2017, è stata trasmessa alla competente struttura Regionale la Deliberazione sopra citata ed i relativi allegati;
- Con Deliberazione n. 668 del 15.05.2018, la Regione del Veneto ha emanato il provvedimento di cui all'art. 4 della L.R. 14/2017, approvando la quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale e la ripartizione della quantità massima di consumo di suolo ammissibile assegnata ai comuni;
- Il predetto parametro di quantità massima di consumo di suolo ammesso porta di fatto al superamento del meccanismo della S.A.U. di cui all'art. 13, co. 1 lettera f) della L.R. 11/2004;
- il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 8 del 27/02/2021 ha adottato la Variante al PAT, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale n. 14/2017 di adeguamento alle disposizioni per il consumo di suolo;
- dell'avvenuta adozione e stata data adeguata pubblicità, mediante avviso alla cittadinanza, prot. 1650 del 15/03/2021 pubblicato all'Albo Pretorio Comunale, oltre che nel sito istituzionale del Comune alla sezione Amministrazione Trasparente;
- entro i trenta giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito e precisamente entro il 14/05/2021 non sono pervenute osservazioni;
- ai sensi dell'art. 14, comma 3 della Legge Regionale n. 14/2017, nei successivi 30 giorni alla scadenza dei termini per la presentazione delle osservazioni, il Consiglio Comunale è tenuto a pronunciarsi sulle osservazioni e ad approvare in via definitiva la variante al PAT, la quale diverrà efficace trascorsi 15 giorni dalla sua pubblicazione nel sito del Comune;
- copia integrale della variante approvata sarà trasmessa, ai fini conoscitivi, alla Provincia quale Ente competente all'approvazione del PAT, e depositata presso la sede del Comune per la libera consultazione;

Richiamato l'art. 13 della L.R. 14/2017, il quale dispone che i Comuni entro 18 mesi dalla pubblicazione sul B.U.R del provvedimento della Giunta Regionale (DGR 668/2018) di determinazione della quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale di cui all'art. 4, co. 2, lett a), approvano la variante di adeguamento dello strumento urbanistico secondo le procedure semplificate di cui all'art. 14 e, contestualmente alla sua pubblicazione, ne trasmettono copia integrale alla Regione;
Preso atto del procedimento semplificato di adeguamento al PAT, si sensi dell'art. 14 della LR 14/2017;

Considerato che il mancato adempimento di adeguamento alla normativa sul consumo di suolo comporta le limitazioni dell'attività pianificatoria comunale prevista dall'art. 13 co.1 lett. b) con le sole eccezioni confermate dal co. 12 della L.R. 14/2017;

Ritenuto necessario procedere all'adeguamento del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Canaro alla L.R. 14/2017, recante disposizioni per il contenimento del consumo di suolo, secondo le procedure semplificate previste dall'art. 14 della norma citata;

Richiamata la Determinazione n. 424 del 14/12/2020 con la quale è stato conferito l'incarico professionale per la redazione della variante al PAT e al PI in adeguamento alla LR 14/2017 allo studio SISTEMA snc, con sede a Venezia, Dorsoduro 1249 C.F. 02052430275;

Ritenuto quindi, di procedere alla approvazione della Variante n. 1 al Piano di Assetto del Territorio (PAT), in adeguamento alla LR 14/2017 per il contenimento del consumo di suolo, seguendo la procedura semplificata di cui alla Legge Regionale citata, redatta dallo studio SISTEMA snc, a firma prof. Francesco Sbetti, e costituito dai seguenti elaborati:

- Elaborato 1 – Norme Tecniche
- Elaborato 2 – Relazione Tecnica
- Elaborato 3 – Tav. 4 Var. PAT ambiti di urbanizzazione consolidata (art. 2, L.R. 14/2017)
- Elaborato 4 – Registro del consumo di suolo

Vista l'asseverazione sottoscritta dal prof. Francesco Sbetti, acquisita al protocollo comunale n. 950 del 16/02/2021, di non necessità di valutazione ambientale strategica;

Vista l'asseverazione ai sensi della DGRV n. 2948/2009 del prof. Francesco Sbetti, acquisita al protocollo comunale n. 1025 del 17/02/2021, di non necessità di valutazione di compatibilità idraulica;
Dato atto che il Comune di Canaro ricade in ZONA SISMICA 3 e che pertanto non necessita acquisire lo studio di compatibilità sismica di cui alla DGRV n. 3308 del 04/11/2008;

Ritenuto pertanto avviare la procedura per l'adeguamento del PAT alla LR 14/2017 mediante l'adozione della VARIANTE n. 1, in osservanza all'art. 14 della Legge citata;

Dato atto che, con la sola esclusione degli elaborati di progetto di Variante al PAT, rimangono fermi tutti i contenuti del Piano di Assetto del Territorio approvato e, conseguentemente, i relativi elaborati;

Precisato che i Piani degli Interventi che saranno adottati successivamente alla presenta Variante al PAT dovranno effettuare attività ricognitiva e di monitoraggio sul consumo di suolo in riferimento al valore di superficie trasformabile approvata, e ai disposti della LR n. 14/2017 e della DGR n. 668 del 15/05/2018;

Vista la L.R. 13 aprile 2004 n. 11 "Norme per il Governo del Territorio", e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 6 giugno 2017 n. 14 "disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2014 n. 11 Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 668 del 15 maggio 2018 "individuazione della quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale ai sensi dell'art. 4, comma 2, lett. a), della Legge Regionale 6 giugno 2017 n. 14" 668/2018;

Dato atto che l'adeguamento del PAT alla L.R. 14/2017 è un obbligo di legge che non apporta alcun mutamento alla destinazione dei suoli, pertanto non trova applicazione l'art. 78 del D.Lgs. 267/2000, in quanto provvedimento di carattere generale;

Acquisiti i pareri favorevoli resi dai responsabili dei servizi competenti, così come previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione espressa nelle forme di legge: unanime

DELIBERA

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di dare atto che entro i termini previsti non sono pervenute osservazioni alla Variante al PAT di adeguamento alla Legge Regionale n. 14 del 6 giugno 2017;

3. Di approvare la Variante n. 1 al Piano di Assetto del Territorio del Comune di Canaro di adeguamento alla LR 6 giugno 2017 n. 14 recante "disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2014 n. 11 Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio", secondo la procedura semplificata prevista dall'art. 14 dell stessa legge, redatta dallo studio SISTEMA snc , a firma prof. Francesco Sbetti e costituita dai seguenti elaborati;
   -Elaborato 1 – Norme Tecniche
   -Elaborato 2 – Relazione Tecnica
   -Elaborato 3 – Tav. 4 Var. PAT ambiti di urbanizzazione consolidata (art. 2, L.R. 14/2017)
   -Elaborato 4 – Registro del consumo di suolo

4. Di dare atto che, per effetto del presente provvedimento, gli elaborati del PAT del Comune di Canaro vengono integrati con gli elaborati elencati al precedente punto 3;
5.
6. Di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica di provvedere agli adempimenti conseguenti e previsti dalla L.R. 11/2004 e L.R. 14/2017 e s.m.i;

Con separata votazione: unanime;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 – comma 4° .- del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

PARERI

In conformità all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 i sottoscritti esprimono:

- *regolarità tecnica*: parere Favorevole IL RESP. DEL SERVIZIO - F.to PREVIATI MAURA
- *regolarità contabile*: parere Favorevole IL RESP. DEL SERVIZIO F.to PELA' MOIRA

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to GARBELLINI NICOLA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ESPOSITO GIUSEPPE

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata il giorno 14 LUG. 2021
all'Albo Pretorio n.578 ove resterà esposto per quindici giorni consecutivi.

Canaro, lì 14 LUG. 2021

Ufficio Segreteria
F.to Caniati Alessandra

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

14 LUG. 2021

Canaro, lì _____

COMUNE DI CANARO - ROVIGO -

IL SEGRETARIO COMUNALE
ESPOSITO GIUSEPPE

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

- [x] Dichiarata immediatamente eseguibile;
- [ ] Decorsi senza reclami 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio;

Canaro, lì 14 LUG. 2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ESPOSITO GIUSEPPE