

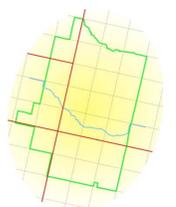
COMUNE DI VILLANOVA
DI CAMPOSAMPIERO
PROVINCIA DI PADOVA



Tav. n. **13 3 S** **P.R.G.**

P.R.G. - ZONE SIGNIFICATIVE: CAPOLUOGO E MURELLE

VARIANTE PARZIALE n. 18 AL P.R.G.
AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 4 DELLA L.R. 61/1985 E S.M.L.
ADOTTATA CON D.C.C. _____ DEL _____



SCALA 1:2000

- IL PROGETTISTA -
Ufficio Tecnico Comunale - Area Urbanistica
Geom. LEOPOLDO MOZZATO
Arch. DOMENICO MANDURINO
Dot.ssa SARA RIZZATO

- IL SINDACO -
Dot.ssa SILVIA FATTORE

- IL SEGRETARIO -
Dot.ssa NADIA CELEGHIN

AGGIORNAMENTO
GENNAIO 2013

ADOTTATO CON D.C.C. N. 61 DEL 06/11/1992
APPROVATO CON D.G.R.V. N. 5313 DEL 23/11/1993

LEGENDA

- ZONA OMOGENEA
- Z = TIPO DI ZONA
n = NUMERO PROGRESSIVO ZONA IN ORDINE CRESCENTE DI SUPERFICIE
- PERIMETRO STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI
- SOTTOZONA E2
- SOTTOZONA E3
- ISTRUZIONE
- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE CIVILI
- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE RELIGIOSE
- ATTREZZATURE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO A PARCO E PER IL GIOCO E LO SPORT
- AREE PER PARCHeggi
- AREA A VERDE PRIVATO
- AREA A VERDE PRIVATO ED ATTREZZATO PER IL TEMPO LIBERO
- ZONA DI TUTELA DEI CORSI D'ACQUA, NELLE ZONE E2, E3 E DEI CIMITERI FASCE DI RISPETTO DELLE STRADE
- AREA DI TUTELA DEL PARCO URBANO DEL FUMICELLO
- AREA AGRICOLA DI PREGIO PAESAGISTICO
- SERVIZI TECNOLOGICI
- AMBITO DI TUTELA DEGLI EDIFICI
- SCHEDA DI INTERVENTO EDIFICI PRODUTTIVI AI SENSI ART. 30 L.R. 61/85 CON n. INDICANTE IL NUMERO DELLA SCHEDA
- ATTIVITA' ESISTENTI IN EDIFICI CON UTILIZZAZIONE ARTIGIANALE - INDUSTRIALE - COMMERCIALE DIVERSA DALLA DESTINAZIONE DI ZONA DEL P.R.G. (EX L.R. 11/75) CON n. INDICANTE IL NUMERO DELLA SCHEDA
- SCHEDA DI INTERVENTO EDIFICI PRODUTTIVI AI SENSI ART. 30 L.R. 61/85 INTRODOTTA CON LA VARIANTI DEL 1999 CON n. INDICANTE IL NUMERO DELLA SCHEDA
- ATTIVITA' ESISTENTI IN EDIFICI CON UTILIZZAZIONE ARTIGIANALE - INDUSTRIALE - COMMERCIALE DIVERSA DALLA DESTINAZIONE DI ZONA DEL P.R.G. (EX L.R. 11/75) INTRODOTTE CON LA VARIANTI DEL 1999 CON n. INDICANTE IL NUMERO DELLA SCHEDA
- AMPLIAMENTO SCHEDA AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R. 1462/2010 (ex ART. 5 D.P.R. 447/1998) CON n. INDICANTE IL NUMERO DELLA SCHEDA VAR. 17 n. 1 VAR. n. 74
- PERIMETRO ZONE DI DEGRADO
- PERIMETRO STRUMENTO ATTUATIVO

- NUOVA EDIFICAZIONE - MC. 600
- NUOVA EDIFICAZIONE - MC. 800
- AREA INSEDIATA NON EDIFICATA - MC. 1200
- LOTTI RESIDUI NON EDIFICATI
- PERIMETRO PIANI GUIDA
- PERIMETRO SCHEDA DI PROGETTO
- FILARI DI ALBERI

UTILIZZAZIONE SPECIFICHE NON PRESCRITTE

- 1 - ASILO NIDO
- 2 - SCUOLA MATERNA
- 3 - SCUOLA ELEMENTARE
- 4 - SCUOLA DELL'UBBLIO
- 9 - CHIESE
- 12 - ATTREZZATURE CULTURALI RICREATIVE PER L'ISTRUZIONE
- 13 - ATTIVAZIONI DI SERVIZIO
- 16 - CENTRO CULTURALE
- 27 - CASE PER ANZIANI
- 37 - MUNICIPIO
- 39 - UFFICI PUBBLICI IN GENERE
- 40 - BANCHE, SPORTELLI BANCARI ECC.
- 43 - CARABINIERI
- 48 - CENTRI DI VENDITA
- 59 - MERCATO
- 62 - ESPOSIZIONI E FIERE
- 82 - AREA GIOCO BAMBINI
- 83 - GIARDINO PUBBLICO DI QUARTIERE
- 84 - IMPIANTI SPORTIVI DI BASE
- 85 - IMPIANTI SPORTIVI AGONISTICI
- 86 - PARCO D'ARBORE
- 88 - CAMPI DA TENNIS
- 91 - PERCORSI ATTREZZATI

GRADO DI EFFICACIA DELLE PREVISIONI RAPPRESENTATE IN PLANIMETRIA

	GRAFIA	EFFICACIA	
SPAZI PERCORSI		P.2.	FRONTI PORTICATE
		I	PASSAGGI COPERTI
		P.2.	PIAZZE PEDONALI con possibilità di accesso e stazionamento temporaneo dei veicoli per usi occasionali (fiere, mercati, ecc...)
		I	PERCORSI PEDONALI
		I	PERCORSI CICLABILI
CATEGORIE PROIEZIONI CURVILINEE		IP	SEDI STRADALI <small>indicative per gli strumenti attuativi vincolanti per gli interventi diretti</small>
		IP	PARCHeggi <small>indicative per gli strumenti attuativi vincolanti per gli interventi diretti</small>
CATEGORIE PROIEZIONI CURVILINEE		P.1.	PROIEZIONI URBANISTICHE UNITARIE, per ottenere l'unità formale e la coerenza tipologica degli interventi, mediante la riduzione di P.P. o altro strumento urbanistico attuativo
		IP	Attuazioni soggette a STRUMENTO ATTUATIVO in ambiti individuali o modificati dal Consiglio Comunale
INTERVENZIONI INIZIATIVE SULLA TUTELA		I	ALBERI DI ALTO FUSTO
		P.2.	INTERVENTO COERENTE CON LE PREESISTENZE DI VALORE CULTURALE
		P.1.	INTERVENTO ISOLATO, possibilità di impiego delle diverse tipologie edilizie con l'esclusione delle tipologie "a corte", "a ballatoio", "a torre"
INTERVENZIONI INIZIATIVE SULLA TUTELA		P	INTERVENTO EDILIZIO COORDINATO, per ottenere la coerenza compositiva tra le caratteristiche architettoniche e formali delle diverse tipologie e la sistemazione degli spazi scoperti pubblici e privati
		P.1.	GRADO DI TUTELA 1
		P.1.	GRADO DI TUTELA 2
INTERVENZIONI INIZIATIVE SULLA TUTELA		P.1.	GRADO DI TUTELA 3
		P.1.	ATTIVITA' PRODUTTIVE DA TRASFERIRE