



# Comune di Torreglia

Provincia di Padova

Largo Marconi n. 1, 35038 Torreglia (PD)  
CF: 80019110289 P.IVA: 01805520283  
TEL: 049 9930128 – FAX: 049 5212620

WEB: [www.comune.torreglia.pd.it](http://www.comune.torreglia.pd.it)  
PEC: [comunetorreglia.pd@legalmail.it](mailto:comunetorreglia.pd@legalmail.it)  
MAIL: [urp@comune.torreglia.pd.it](mailto:urp@comune.torreglia.pd.it)

Prot. n. 12268/2022

Torreglia, lì 21/11/2022

## AVVISO PUBBLICO

**OGGETTO: AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI ISCRITTI A MePA DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO RELATIVA ALL'APPALTO, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. b) DELLA L. 120/2020 e ss.mm.ii, DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA CAPITELLO ED ADIACENTI SPAZI URBANI – 1^ STRALCIO – IN COMUNE DI TORREGLIA (PD)**

Vista la determinazione n. 409 in data 21/11/2022 del responsabile Area 4 – Territorio ed Ambiente - del Comune di Torreglia (PD) con la quale è stato approvato il presente avviso pubblico di indagine di mercato;

Viste le disposizioni del D. Lgs. 50/2016 – Codice dei contratti – e sue modifiche, della Legge n. 120/2020 e della L. n. 108/2021;

Viste le linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione di elenchi di operatori economici";

## SI RENDE NOTO

Che il Comune di Torreglia, al fine di dare corso all'appalto in oggetto, intende espletare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione - nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016 di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità – dei soggetti da invitare alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori in oggetto, alle condizioni sottoriportate e che verranno meglio specificate in sede di gara:

### Stazione appaltante:

- Comune di Torreglia, Settore Lavori Pubblici,
- Indirizzo: Largo Marconi 1 – 35038 Torreglia (PD)
- Telefono 049 9930128
- Fax: 049 5212620;
- e-mail: [responsabileutc@comune.torreglia.pd.it](mailto:responsabileutc@comune.torreglia.pd.it)
- Sito Internet: [www.comune.torreglia.pd.it](http://www.comune.torreglia.pd.it)
- Pec: [comunetorreglia.pd@legalmail.it](mailto:comunetorreglia.pd@legalmail.it)

**Oggetto dell'appalto:** Lavori di Riqualificazione Piazza Capitello ed adiacenti spazi urbani – 1^ stralcio consistenti in:

- demolizione aiuole, pavimentazioni esterne, recinzione esistente e lievo cordonate;
- Rimozione segnaletica, arredo urbano, alberature e sigilli in ghisa, cemento., ecc.;
- Scavo di sbancamento generale e per la realizzazione dei cassonetti del nuovo percorso pedonale;



# Comune di Torreglia

Provincia di Padova

Largo Marconi n. 1, 35038 Torreglia (PD)  
CF: 80019110289 P.IVA: 01805520283  
TEL: 049 9930128 – FAX: 049 5212620

WEB: [www.comune.torreglia.pd.it](http://www.comune.torreglia.pd.it)  
PEC: [comunetorreglia.pd@legalmail.it](mailto:comunetorreglia.pd@legalmail.it)  
MAIL: [urp@comune.torreglia.pd.it](mailto:urp@comune.torreglia.pd.it)

- Sottofondo dell'area pedonale di nuova costruzione con massetto in cls armato, letto di posa con frantumato lavato di porfido (sabbia in cemento in caso di lastre in granito);
- Pavimentazioni in cubetti di porfido, lastre di porfido ad "opus incertum" e lastre di granito chiaro, secondo le indicazioni di cui agli elaborati di progetto;
- Cordonate di progetto in porfido e lamiera di acciaio corten;
- Nuova condotta per la rete di smaltimento delle acque meteoriche mediante posa tubi in cls vibrocompresso armato, nuovi pozzetti sifonati e tubi di raccordo in PEAD;
- Realizzazione di sedute in getto in cls armato rivestito in corten. Rientra in questa voce anche la seduta/muro di contenimento da realizzarsi per quasi tutta la lunghezza del vicolo;
- Fornitura e posa di opere di arredo urbano consistenti in sedute con e senza schienale, cestini, porta biciclette, ecc;
- Fornitura e posa di pensilina coperta rivestita in corten;
- Adeguamento opere elettriche e impianto di illuminazione pubblica con nuovi punti luce su palo e l'inserimento di strisce LED nelle sedute; il tutto comprensivo della rete di collegamento;
- Abbattimento di alberi a medio fusto, siepi e cespugli e messa a dimora di nuove alberature e siepi, comprensivo di semina a prato stabile sulle nuove superfici a verde;
- opere varie di completamento (rialzo chiusini, paletti dissuasori, ecc.)

**Luogo di esecuzione:** territorio comunale di Torreglia – Vicolo degli Alpini – percorso compreso tra Piazza Capitello e via Vittorio Veneto (Piazza Mercato);

**Importo lavori:** € 336.600,00 (trecentotrentaseimilaseicento/00 euro), comprensivi di oneri relativi alla sicurezza, del personale ed esclusi oneri fiscali;

**Importo a base di gara:** € 333.100,00

**Importo oneri della sicurezza:** € 3.500,00

**Importo costi manodopera:** € 129.254,40

**Percentuale incidenza media manodopera:** 38,4%

**Criterio di aggiudicazione:** criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D. Lgs. 50/2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

**Subappalto:** la stazione appaltante stabilisce, in tema di subappalto, che l'aggiudicatario sarà obbligato ad eseguire in proprio almeno al quota del 50% delle opere rientranti nella categoria prevalente OG3; tale decisione risulta giustificata dalla necessità di avere un unico referente in fase di realizzazione, atteso che sul tratto urbano interessato dai lavori si aprono gli accessi alle strutture scolastiche e necessita in fase di esecuzione una gestione unitaria per non creare pregiudizio alle attività scolastiche; inoltre si intende rafforzare il controllo delle attività di cantiere e dei luoghi di lavoro, allo scopo di garantire una maggiore tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;

**Consegna dei lavori:** entro 45 gg dalla data di stipula del contratto, fatta salva la consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016;

**Tempo utile di esecuzione dei lavori:** 100 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei



# Comune di Torreglia

Provincia di Padova

Largo Marconi n. 1, 35038 Torreglia (PD)  
CF: 80019110289 P.IVA: 01805520283  
TEL: 049 9930128 – FAX: 049 5212620

WEB: [www.comune.torreglia.pd.it](http://www.comune.torreglia.pd.it)  
PEC: [comunetorreglia.pd@legalmail.it](mailto:comunetorreglia.pd@legalmail.it)  
MAIL: [urp@comune.torreglia.pd.it](mailto:urp@comune.torreglia.pd.it)

lavori;

## Requisiti per partecipare alla gara e categorie di qualificazione richiesta:

1)

Lavorazione	Categoria	Qualificazione Obbligatoria art. 84 D. Lgs. 50/2016	Importo (€)	%	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)		Avvalimento
Opere di sistemazione strade, marciapiedi, pavimentazioni	OG3	SI	304.243,00		Prevalente	si	50%	ammesso
Impianti di pubblica illuminazione	OG10	NO	32.357,0		Scorporabile	si	100%	ammesso

2) Abilitazione in Me.PA per la categoria Lavori - Lavori di manutenzione stradali, ferroviari ed aerei nella categoria OG3.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta la pubblico (art. 1336 C.C.) ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale potrà essere esperita la procedura negoziata. La manifestazione di interesse pertanto non vincola in alcun modo il Comune di Torreglia.

**Soggetti ammessi:** sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere a), b), c), d), e), f), g) del D. Lgs. 50/2016.

## Requisiti per partecipare alla procedura:

Requisiti di ordine generale: assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

Requisiti di ordine tecnico e professionale:

i concorrenti, **relativamente alle lavorazioni generali prevalenti** a qualificazione obbligatoria di cui alla tabella sopraesposta, a pena di esclusione, devono essere in possesso di attestazione rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, che documenti la qualificazione nella categoria **OG3 – Strade, autostrade, ponti, ferrovie, linee tramviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali e relative opere complementari** – con classifica adeguata ai lavori da assumere (**classifica almeno II^**).

Ulteriori dettagli verranno forniti nella lettera di invito e nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Le istanze di partecipazione, redatte secondo lo schema predisposto (Allegati 1-2) dovranno pervenire alla stazione appaltante – Comune di Torreglia – **entro e non oltre le ore 12:00 del 5/12/2022** - termine perentorio a pena la non ammissione alla procedura - a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo: [comunetorreglia.pd@legalmail.it](mailto:comunetorreglia.pd@legalmail.it)

L'oggetto della PEC dovrà riportare la seguente dicitura: **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA D'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA CAPITELLO ED ADIACENTI SPAZI URBANI – 1^ STRALCIO"**. Il recapito delle stesse rimane ad esclusivo rischio del mittente nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.



# Comune di Torreglia

Provincia di Padova

Largo Marconi n. 1, 35038 Torreglia (PD)  
CF: 80019110289 P.IVA: 01805520283  
TEL: 049 9930128 – FAX: 049 5212620

WEB: [www.comune.torreglia.pd.it](http://www.comune.torreglia.pd.it)  
PEC: [comunetorreglia.pd@legalmail.it](mailto:comunetorreglia.pd@legalmail.it)  
MAIL: [urp@comune.torreglia.pd.it](mailto:urp@comune.torreglia.pd.it)

L'istanza dovrà essere redatta in carta semplice, in conformità ai modelli predisposti (Allegati 1-2) sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante unitamente a copia di documento di identità valido (artt. 46 e 47 del DPR 445/2000).

**Modalità di scelta degli operatori da invitare:** qualora pervenga un numero di istanze valide superiori ad otto, si procederà ad individuare almeno 10 (dieci) ditte da invitare mediante sorteggio pubblico. L'eventuale sorteggio si terrà alle ore 13:00 del 5/12/2022, presso gli uffici della sede comunale – Largo Marconi 1 – Torreglia (PD).

In ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, ad ogni istanza di manifestazione di interesse sarà assegnato un numero identificativo. Dopo il sorteggio, i concorrenti sorteggiati saranno invitati alla gara mediante Richiesta di Offerta (RdO) sulla piattaforma MePA.

Resta stabilito fin d'ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione; i candidati esclusi per sorteggi dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di alcun tipo o natura.

**Ulteriori informazioni:** il presente avviso è finalizzato all'espletamento di indagine conoscitiva, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche ed obblighi negoziali nei confronti del Comune di Torreglia, che si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte il procedimento.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento, che dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dalla stazione appaltante in sede della procedura di affidamento.

**Trattamento dei dati personali:** in ottemperanza a quanto previsto dal "Codice in materia di protezione dei dati personali", di cui al D.Lgs. 196/2003, artt. 13 e 22, il Comune di Torreglia fornisce le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali e dei dati sensibili e/o giudiziari:

- il trattamento dei dati che relativi ai soggetti che hanno reso dichiarazioni in sede di partecipazione alla procedura, sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, nel pieno rispetto della riservatezza e dei diritti;
- i dati forniti dai soggetti di cui sopra verranno trattati per le finalità di rilevante interesse pubblico (relative alla stipula del contratto d'appalto) ed in particolare i dati di carattere giudiziario, acquisiti in sede di verifica di autodichiarazione, saranno trattati ai sensi dell'autorizzazione n. 7/2014 del Garante per la protezione dei dati personali, di cui all'art. 21 del D.Lgs. 196/2003;
- il trattamento sarà effettuato con modalità cartacea, informatica e telematica;
- i dati saranno comunicati ai soggetti aventi titolo in virtù di leggi o regolamenti, solo per motivi inerenti il procedimento di affidamento dell'incarico;
- il titolare del trattamento è il Comune di Torreglia, con sede in viale G. Marconi 1, Torreglia (Pd), nella persona del Sindaco pro tempore;
- responsabile del trattamento è l'arch. Sbicego Rosita;
- in ogni momento potranno essere esercitati i diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.

**Pubblicazione avviso:** il presente avviso viene pubblicato

- all'Albo Pretorio Comunale;
- sul sito istituzionale dell'Ente – Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi e contratti- e all'home page.



# Comune di Torreglia

Provincia di Padova

---

**Largo Marconi n. 1, 35038 Torreglia (PD)**  
**CF: 80019110289 P.IVA: 01805520283**  
**TEL: 049 9930128 – FAX: 049 5212620**

**WEB: [www.comune.torreglia.pd.it](http://www.comune.torreglia.pd.it)**  
**PEC: [comunetorreglia.pd@legalmail.it](mailto:comunetorreglia.pd@legalmail.it)**  
**MAIL: [urp@comune.torreglia.pd.it](mailto:urp@comune.torreglia.pd.it)**

Responsabile Unico del Procedimento e di gara: Responsabile dell'Area 4 – Territorio ed Ambiente - arch.  
Rosita Sbicego – tel. 049/9930128 – e-mail: [responsabileutc@comune.torreglia.pd.it](mailto:responsabileutc@comune.torreglia.pd.it)

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
arch. Rosita Sbicego  
(firmato digitalmente)