



COMUNE DI MASERA' DI PADOVA

35020 - PROVINCIA DI PADOVA
P.zza Municipio, 41 - Maserà di Padova

C.F. 80009490287 - P.I. 01085670287 - Tel. 049-8864111 - Fax 049-8862693
e-mail: llpp@comune.masera.pd.it Sito Internet: www.comune.masera.pd.it

Ufficio Tecnico Comunale - Settore Lavori Pubblici, Ecologia ed Ambiente

Prot.n. 6765

AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE AD UN CONVENZIONAMENTO DIRETTO A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B PER IL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI COMUNALI DEL COMUNE DI MASERA' DI PADOVA (PD)

ai sensi dell'art. 1 comma 1, lettera b) ed art. 5 comma 1 della Legge n. 381/91 e della
Legge Regionale del Veneto n.23/2006

Il Comune di Maserà di Padova intende procedere ad un convenzionamento diretto con una cooperativa sociale di tipo B per il servizio di pulizia dei locali comunali del Comune di Maserà di Padova (PD) per il periodo 1 ottobre 2015 - 30 settembre 2018, secondo le seguenti modalità:

1. ENTE APPALTANTE

Comune di Maserà di Padova -- Piazza Municipio 41 -- 35020 Maserà di Padova (PD).
Tel. 049 8864111 Fax 049 8862693
e-mail: llpp@comune.masera.pd.it sito internet www.comune.masera.pd.it

2. PROCEDURA E CRITERIO

La scelta della cooperativa affidataria avverrà con affidamento diretto al termine di una negoziazione con le cooperative interessate.

3. OGGETTO DELL'APPALTO

Il servizio ha per oggetto la pulizia degli immobili comunali di seguito elencati:

- Sede Municipale Storica - Piazza Municipio n. 41;
- Corte Benedettina ex Da Zara - Via Conselvana n. 97;
- Servizi Sociali c/o Distretto Sanitario - Via Conselvana n. 110;
- Protezione Civile e Comando Polizia Locale - Via Conselvana n. 111/113;
- Servizi Igienici - Piazza del Donatore;
- Servizi Igienici c/o Cimitero Comunale - Via Roma.

I servizi dovranno essere svolti sotto l'osservanza delle norme di igiene, sanità e sicurezza sul lavoro vigenti in materia ed il Capitolato Speciale d'Appalto redatto dallo scrivente ufficio, nonché degli accordi sindacali nazionali e provinciale relativi al personale dipendente. Le fasce orarie di intervento saranno predefinite dall'ente in quanto funzionali all'organizzazione del servizio.

Il servizio di pulizia comprende anche la fornitura di tutto il materiale occorrente per il servizio in oggetto.

4. IMPORTO PRESUNTO INDICATIVO

L'importo dell'appalto a base d'asta è stimato presuntivamente in complessivi Euro 66.500,00 (sessantacinquemilacinquecento/00) oneri per la sicurezza compresi, oltre ad I.V.A. (importo annuo € 22.166,66 oneri per la sicurezza compresi oltre ad I.V.A.).

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

- Iscrizione all'albo delle cooperative di tipo B.
- Possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 D.Lgs 163/2006.
- Aver realizzato nell'ultimo triennio, decorrente dalla data di pubblicazione del presente avviso, servizi analoghi (pulizia locali) a quelli oggetto della procedura per almeno un importo triennale pari a €. 66.500,00.

6. TERMINE E MODALITÀ' PER PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 24 luglio 2015, usando preferibilmente il modulo allegato, dovrà essere firmata digitalmente dal legale rappresentante ed inviata all'indirizzo PEC comunemaseradipadova@legalmailpa.it

7. SELEZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE

L'Amministrazione inviterà alla presentazione delle offerte le Cooperative che avranno inviato una manifestazione di interesse.

Qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse superiore a 5 l'amministrazione sceglierà insindacabilmente le 5 cooperative con le quali negoziare per individuare la migliore offerta.

8. TRATTAMENTO DATI

I dati forniti al Comune di Maserà di Padova saranno raccolti e trattati ai sensi del D.Lgs. 196/2003 ai fini del presente procedimento e della eventuale successiva stipula del contratto.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Gianluigi Marcolin, Responsabile dell'Ufficio Tecnico - Settore Lavori Pubblici ed Ambiente:

10. ALTRE INDICAZIONI

Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti. Ufficio competente: Ufficio Tecnico Comunale – Settore Lavori Pubblici, telefono 049 / 8864111, indirizzo e-mail: llpp@comune.masera.pd.it

Maserà di Padova, 13 luglio 2015



Il Responsabile del Servizio
Geom. Gianluigi Marcolin

Spett.le
COMUNE DI MASERA' DI PADOVA
Via CONSELVANA, 97
35020 - MASERA' DI PADOVA (PD)

**OGGETTO: AFFIDAMENTO CON CONVENZIONAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI
PULIZIA IMMOBILI COMUNALI DEL COMUNE DI MASERA' DI PADOVA
AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA L. 381/1991 E ART. 10 L.R.V. 23/2006**

Il sottoscritto _____
nato a _____ prov. _____ il _____
residente nel Comune di _____ prov. _____
Via/Piazza _____
legale rappresentante della Cooperativa _____
con sede nel Comune di _____ prov. _____
Via/Piazza _____
Sede operativa (indirizzo completo) _____
Codice fiscale _____ partita I.V.A. _____
Codice attività _____
telefono _____ fax _____ e-mail _____
con espresso riferimento alla Cooperativa che rappresenta,

CHIEDE

di partecipare alla gara in oggetto

A tal fine

DICHIARA

ai sensi del DPR 28/12/2000, n. 445, sotto la propria esclusiva responsabilità e consapevole delle sanzioni previste dalla legislazione penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste dalle disposizioni in materia di appalti:

che la cooperativa partecipa (contrassegnare l'ipotesi che interessa):

in forma singola

di essere iscritta/o all'Albo Nazionale degli Enti Cooperativi - ai sensi del D.Lgs. 2 agosto 2002 n. 220;

ovvero

di-.....

ed individua, in qualità di consorziata/esecutrice del servizio la seguente ditta in possesso dei requisiti richiesti

.....

.....

1.0)

A) che i Legali rappresentanti e gli altri soggetti con potere di rappresentanza **attualmente in carica** sono(1):

Nome Cognome	Luogo e data di nascita	Carica

B) che direttori tecnici (*se presenti*) della Ditta **attualmente in carica** sono i Signori:

Nome Cognome	Luogo e data di nascita	Carica
		Direttore tecnico
		Direttore tecnico
		Direttore tecnico

C) che nell'anno antecedente alla pubblicazione dell'avviso per l'affidamento del servizio in oggetto **sono cessati** dalla carica i Signori:

Nome Cognome	Luogo e data di nascita	Carica

- 1.1)a** di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, o di non avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- 1.1)b** che nei confronti delle persone di cui alle lettere **A)** e **B)** non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lett. b) dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- 1.1)c** che nei confronti delle persone di cui alle lettere **A), B)** e **C)** non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lett. c) dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- 1.1)d** che i/il soggetti/o sotto indicati/o (persone fisiche sopra indicate alle lett. **A), B), e C)** hanno/ha subito le seguenti condanne (2):

soggetto condannato	
Sentenza in data	
giudice	
reato	
Norma giuridica violata	
Condanna subita	
Altre precisazioni	

soggetto condannato	
Sentenza in data	
giudice	

reato	
Norma giuridica violata	
Condanna subita	
Altre precisazioni	

(la pena **deve essere indicata anche se sono stati concessi i benefici della “sospensione e/o della non menzione”**)

che la cooperativa al fine di dimostrare la completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata allega i seguenti documenti:

1) In caso di imprese individuali devono essere indicati il titolare ed il Direttore Tecnico – in caso di società in nome collettivo o in accomandita semplice devono essere indicati il socio o i soci e il Direttore Tecnico – per tutti gli altri tipi di società o consorzio devono essere indicati gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il Direttore Tecnico. Se gli spazi sopra riservati non sono sufficienti è possibile integrare la presente autocertificazione con un elenco aggiuntivo sottoscritto dal legale rappresentante).

2) Devono essere dichiarate tutte le condanne subite ed eccezione di quelle relative a reati depenalizzati, ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione, ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna, ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

- 1.1)e di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art.17 della legge 19 marzo 1990, n.55 (l'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa);
- 1.1)f di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- 1.1)g di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara, o di non aver commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- 1.1)h di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti; ai fini degli accertamenti in merito a quanto sopra dichiarato, il sottoscritto precisa che l'Agenzia delle Entrate di riferimento ha sede in Padova via Vergerio 27/29 telefono 049/7911511 fax 06/50763005;
- 1.1)i che nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter dell'art.38 D.Lgs 163/2006 e s.m.i. non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art.7, comma 10, del citato D.Lgs 163/2006 e s.m.i., per aver presentato false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- 1.1)l di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti.
- 1.1)m che la cooperativa non è assoggettata alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9 comma 2, lettera c) del D.Lgs. dell'8 giugno 2001 n. 231, o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36 bis, comma 1, del Decreto legge 4 luglio 2006, n. 233, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248 (ora art. 14 del D.Lgs. n. 81/2008);
- 1.1)n l'insussistenza di rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359, comma 1, c.c., con altre cooperative concorrenti e l'insussistenza di un unico centro decisionale con altri concorrenti;
- 2) che la cooperativa non incorre in nessun'altra causa di esclusione derivante da legge o provvedimento amministrativo o giudiziario che comporti l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- 3) in quanto cooperativa sociale di tipo “B” di essere regolarmente iscritta

all' Albo Regionale delle Cooperative Sociali di cui all'art. 9 della L. n. 381/91, Regione Veneto al n. PD0019 data di iscrizione 04/11/1996

4) di aver conseguito negli ultimi tre esercizi (2012/2013/2014) un fatturato complessivo specifico per servizi di pulizia pari almeno all'importo a base di gara (€ 21.754,44 + iva)-per ogni anno - iva esclusa

5) che la cooperativa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

- INPS : presso la sede di _____, matricola n. _____
- INPS : presso la sede di _____, matricola n. _____
- INPS : presso la sede di _____, matricola n. _____

(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)

- INAIL: presso la sede di _____, codice cliente n. _____; P.A.T. N. _____, _____, _____, _____, _____;
- INAIL: presso la sede di _____, codice cliente n. _____; P.A.T. N. _____
- INAIL: presso la sede di _____, codice cliente n. _____; P.A.T. N. _____

(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)

ed, inoltre, che:

- la dimensione aziendale è
 - da 0 a 5 lavoratori
 - da 6 a 15 lavoratori
 - da 16 a 50 lavoratori
 - da 51 a 100 lavoratori
 - oltre 100
- che il C.C.N.L. è (riportare il settore pertinente) _____

6) con riferimento agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999, che la cooperativa si trova nella seguente condizione:

- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68);
- 7) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- 8) di essere in possesso degli standard funzionali previsti dalle normative nazionali e regionali di settore;
- 9) di essere in regola con le norme concernenti la revisione periodica cooperativa di cui al D.Lgs. 220/2002;
- 10) di rispettare le norme di cui agli articoli 2, 3, 4, 5, 6 della Legge 3.4.2001, n. 142, relative al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico, all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale ed assicurativa e ad altre normative applicabili al socio lavoratore, nonché all'esistenza e al rispetto del regolamento interno alla cooperativa sociale;
- 11) di essere in regola con le norme contrattuali di settore e di assicurare il rispetto nei confronti dei lavoratori delle normative vigenti in materia assicurativa e previdenziale, retributiva e di prestazione del lavoro;
- 12) di essere iscritta alla Camera di Commercio I.A.A. di _____, con n. _____ per l'attività oggetto del servizio;
- 13) di non trovarsi nelle cause di decadenza, divieto o sospensione di cui all'art.10 della legge n. 575/1965 e dei tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'art. 4 del D.Lgs. n. 490/1994.

- 14) che non è pendente nei propri confronti procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 1423/1956
- 15) di essere a conoscenza che a seguito dell'entrata in vigore della Legge n. 136 del 13.08.2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia" e successivo D.L. 12.11.2010 n. 187, convertito in Legge 17.12.2010 n. 217, la ditta assume l'obbligo del rispetto delle nuove disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari. Ai sensi delle citate disposizioni, "il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto".
- 16) i dati personali relativi alle ditte partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Titolare del trattamento è il Comune di Maserà di Padova. Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D.Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

17) da compilare solo nel caso di avvalimento

- di avvalersi dei seguenti requisiti necessari per la partecipazione alla gara:

.....

- e che la cooperativa ausiliaria è

.....

(indicare estremi di identificazione della cooperativa ausiliaria quali denominazione, sede, legale rappresentante, numero di partita IVA e di iscrizione al Registro delle Imprese),

Luogo, data

Timbro e firma leggibile

Istruzioni per la compilazione:

1. La dichiarazione va compilata correttamente in ogni sua parte contrassegnando, se necessario, le parti che interessano.
2. Allegare la fotocopia di un documento di identità in corso di validità del soggetto dichiarante (carta di identità, patente di guida o passaporto), solo in questo caso la firma non dovrà essere autenticata. In caso contrario, la firma dovrà essere autenticata ai sensi dell'articolo 1 lettera i) del D.P.R. n. 445/2000.