



COMUNE DI MASERÀ DI PADOVA
 PROVINCIA DI PADOVA

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE
di Tombe di Famiglia
nel Cimitero Comunale

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI DEMOGRAFICI

In esecuzione a quanto disposto con deliberazione di Giunta Comunale n. 70 in data 22.10.2020

RENDE NOTO

che l'Amministrazione comunale ha individuato all'interno del cimitero n. **21 tombe di famiglia** (allegato 2), da concedere in uso per 99 anni, e precisamente:

n. 3 tombe di famiglia - arcata E2 - realizzate nel lato est del cimitero, costituite da **4 loculi e 2 ossari** ciascuna, che nell'allegata planimetria sono così individuate:

T.F. n. 14 interposta tra la tomba di famiglia n. 13 e il blocco di loculi n. 8,

T.F. n. 15 e T.F. n. 16 interposte tra i blocchi di loculi n. 8 e n. 9;

n. 18 tombe di famiglia - arcata F3 - realizzate nel lato nord del cimitero, composte da **4 loculi** ciascuna;

OGGETTO della concessione: diritto d'uso della tomba di famiglia, non cedibile a terzi;

DURATA della concessione: 99 anni decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto;

CORRISPETTIVI della concessione:

	<u>Residenti</u>	<u>NON residenti</u>
<u>Tombe di Famiglia arcata E2</u>	€. 19.000,00	€. 24.000,00
<u>Tombe di Famiglia arcata F3</u>	€. 17.000,00	€. 22.000,00

SPESE: le spese contrattuali (registrazione, diritti di segreteria e bolli) sono a carico del concessionario e sono quantificate in relazione al valore del corrispettivo e più precisamente:

€. **440,72** spese contrattuali sul corrispettivo di €. 17.000,00

€. **456,72** spese contrattuali sul corrispettivo di €. 19.000,00

€. **480,72** spese contrattuali sul corrispettivo di €. 22.000,00

€. **496,72** spese contrattuali sul corrispettivo di €. 24.000,00

REQUISITI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda deve essere presentata da persona maggiorenne, non sottoposta ad amministrazione di sostegno, che non si trovi in stato di inabilitazione, interdizione giudiziale o legale, di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle vigenti disposizioni normative (art. 32-*quater* c.p.).

Il richiedente

- deve essere residente in questo Comune da almeno un anno, se non residente deve avere il coniuge o un parente entro il secondo grado residente nel comune di Maserà di Padova o sepolto nel cimitero comunale;
- non deve essere già titolare di concessione d'uso di tomba di famiglia nell'arcata E2 (anno di aggiudicazione: 2013);
- non deve aver presentato nei tempi previsti dal presente bando (26.10.2020 - 20.11.2020) richiesta di concessione di un'area per la costruzione di un'edicola funeraria nel cimitero di Maserà di Padova.

Il richiedente e l'intestatario della concessione della tomba di famiglia dovranno necessariamente essere la stessa persona.

Il richiedente può presentare domanda di concessione per una sola tomba di famiglia.

TOMBE DI FAMIGLIA - FINITURE

Per la definizione delle finiture delle tombe di famiglia si rinvia all'elaborato tecnico allegato al presente bando (allegato 3).

MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI ASSEGNAZIONE

A decorrere dal giorno di pubblicazione del bando **fino alle ore 12:00 del 20 novembre 2020** gli interessati potranno presentare all'ufficio protocollo del comune di Maserà di Padova la **domanda**, in **marca da bollo da € 16,00**, redatta **su apposito modello (allegato 4)**, e reperibile sul sito del Comune (*home page* – "Cimitero") o presso lo sportello protocollo.

Chi avesse presentato in passato generica richiesta di assegnazione di tomba di famiglia o area cimiteriale, se ancora interessato, dovrà riproporla a termini del presente bando

Le domande di assegnazione in concessione di tombe di famiglia o aree, dovranno obbligatoriamente, pena l'esclusione:

- essere redatte utilizzando il modulo allegato e munite di copia di documento/i di riconoscimento in corso di validità del/i richiedente/i;
- pervenire all'ufficio protocollo comunale entro e non oltre le ore **12:00 del 20.11.2020**, a pena di esclusione;

- essere corredate di attestazione del versamento di €. 1.000,00 c/o la **tesoreria comunale Monte dei Paschi di Siena Spa – Agenzia di Maserà di Padova** - IBAN IT 36 0 01030 62630 000001772782 - causale “richiesta concessione tomba di famiglia”.

Non potranno essere accolte le richieste:

- presentate oltre i termini,
- alle quali non sia stata allegata ricevuta di versamento,
- prive di dati identificativi del richiedente o di firma.

CRITERI DI ASSEGNAZIONE

L'assegnazione delle tombe di famiglia sarà effettuata **il giorno 1.12.2020 alle ore 16.00, in seduta pubblica, da tenersi presso la sala polivalente della Corte Benedettina “ex da Zara”, del comune di Maserà di Padova, sita in via Conselvana, n. 97**, mediante sorteggio delle istanze pervenute all'ufficio protocollo nei termini previsti dal presente bando, fatta salva la disciplina in materia emergenziale.

La modalità di assegnazione delle tombe di famiglia sarà la seguente: le istanze saranno suddivise in due gruppi, il primo costituito dai richiedenti residenti, il secondo dai richiedenti non residenti. Si procederà quindi all'estrazione con il criterio della casualità dal primo gruppo delle istanze, assegnando prioritariamente le tombe di famiglia dell'arcata E2, dalla T.F. n. 14 alla T.F. n. 16, passando poi alle tombe di famiglia dell'arcata F3 dal n. 1 al n. 18.

Esaurite le richieste presentate dai residenti, si passerà all'estrazione dei non residenti.

Qualora il numero di domande eccedesse la disponibilità attuale di tombe di famiglia, i richiedenti eventualmente esclusi avranno la possibilità di ottenere, con priorità, la concessione d'uso di tombe di famiglia nel blocco di prossima costruzione, con criteri che saranno definiti.

Nel caso in cui il numero di domande fosse inferiore a 21, le tombe di famiglia non aggiudicate saranno mantenute in disponibilità per tre anni e l'assegnazione sarà effettuata d'ufficio, seguendo l'ordine di arrivo al protocollo delle richieste.

La comunicazione dell'assegnazione sarà trasmessa agli interessati mediante pec o raccomandata.

MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE TOMBE DI FAMIGLIA

Il richiedente entro 30 giorni dall'assegnazione delle tombe di famiglia, dovrà provvedere a versare una quota pari al **40% del corrispettivo**.

Il **SALDO più spese** di registrazione, diritti di segreteria e marche da bollo, dovrà essere versato entro 90 giorni dall'assegnazione, pena la decadenza.

Nel caso in cui l'assegnatario non ottemperasse ai pagamenti o non si presentasse, senza giustificato motivo, alla stipula del contratto nel giorno stabilito, il Comune dichiarerà la decadenza dell'assegnazione e provvederà alla restituzione di quanto versato, trattenendo un rimborso spese forfettario pari a €. 300,00.

STIPULA DEL CONTRATTO E TEMPI DI CONSEGNA DELLE TOMBE DI FAMIGLIA

Le tombe di famiglia verranno consegnate alla stipula del contratto di concessione, che sarà sottoscritto dalle parti, nella forma di atto pubblico, dopo il versamento del saldo.

Qualora, per cause non imputabili all'Amministrazione, non fosse possibile consegnare la tomba di famiglia entro 90 giorni dall'assegnazione, il contratto e la successiva consegna del bene saranno rinviati al completamento dei lavori di costruzione, o, se richiesto, l'Amministrazione restituirà quanto già versato.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento, nel rispetto dei principi di correttezza, liceità, trasparenza e tutela della riservatezza (D.Lgs. n. 196 del 30.06.2003, Reg. UE 2016/679 del 27 aprile 2016).

AVVERTENZE

- Per quanto non previsto nel presente avviso, si fa rinvio alle disposizioni contenute nel regolamento comunale di polizia mortuaria e alle vigenti norme in materia.
- Responsabile del procedimento: Lara Simonato - responsabile dei servizi demografici.
- Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio *on-line* di questo Comune e sul sito www.comune.masera.pd.it – *home page* - "Cimitero".
- L'Amministrazione si riserva di pubblicare sul sito www.comune.masera.pd.it – *home page* - "Cimitero", in data antecedente il 1.12.2020, le modalità di svolgimento della seduta per il sorteggio, in conformità a quanto sarà disposto dai decreti ministeriali per l'attuale emergenza sanitaria.

INFORMAZIONI

Su appuntamento, telefonando ai numeri 049 8864118 -119 o scrivendo a:

lara.simonato@comune.masera.pd.it

comunemaseradipadova@legalmailpa.it

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Lara Simonato

(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/1993)