



COMUNE DI GALLIERA VENETA

Provincia di Padova

Verbale di deliberazione n. **18**
in data 21-07-2017

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO : Controdeduzioni osservazioni ed approvazione 2^ Variante al 2° Piano degli Interventi.

Sessione Straordinaria – Seduta Pubblica di Prima convocazione

L'anno duemiladiciassette addì ventuno del mese di luglio alle ore 18:05 nella sala delle adunanze della sede municipale per determinazione del Sindaco e con avvisi scritti è stato convocato il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano :

<i>N.</i>	<i>Cognome e nome del Consigliere</i>	<i>Presenti/Assenti</i>
1.	Bonaldo Stefano	Presente
2.	Baldi Laura	Presente
3.	Zanon Luigi	Presente
4.	Perfetti Italo	Assente
5.	Bianco Paolo	Assente
6.	Guidolin Silvia	Presente
7.	Rigo Giuseppe	Presente
8.	Campagnolo Valter	Presente
9.	Cusinato Dario	Assente
10.	Tellatin Lamberto	Assente
11.	Culella Maria	Presente
12.	Bianchi Mario	Assente
13.	Scapin Livio	Presente

Partecipa alla seduta Bagliolid Stella Segretario Comunale.

Bonaldo Stefano nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Consiglieri Signori :

Baldi Laura
Scapin Livio

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con delibera di Giunta Regionale n° 2895 del 29.09.2009 è stata ratificata, ai sensi dell'art. 15, comma 6 della L.R. 11/2004, l'approvazione del P.A.T.I. a seguito della Conferenza di Servizi del 27.05.2012;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 13 del 29.06.2011 è stato approvato il Piano degli Interventi (P.I.) e successivamente sono state approvate ulteriori varianti;
- con delibera di Consiglio Comunale n° 15 in data 21.06.2016 è stata approvato il 2° Piano degli Interventi, e successivamente è stata approvata una variante;

Dato atto che:

- con delibera di Consiglio Comunale n° 5 del 21.03.2017 è stata adottata la 2^ Variante al 2° P.I. in oggetto e che nella stessa potevano essere incluse le domande eventualmente presentate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 16 marzo 2015, n° 4 “ *Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili*” di cui all'Avviso Pubblico, prot.. 927 del 30.01.2017, pubblicato all'Albo pretorio n° 927 del 30.01.2017;
- ai sensi dell'art. 18 della L.R. 1172004 e s.m.i. tale piano è stato depositato a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi e che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso prot. 2936 del 27 marzo 2017, pubblicato all'Albo on-line del Comune n° 213 del 27.03.2017, oltre che sul sito Internet istituzionale ai sensi della L. 69/2009, del D.Lgs 33/2013 e della nota del Dipartimento Territorio – sezione Urbanistica della Regione Veneto – del 04.03.2016, nonché sulle bacheche comunali;

Rilevato che nei successivi trenta giorni dall'avvenuto deposito e cioè entro il 26.05.2017 sono pervenute n° 12 osservazioni, di cui una fuori termine;

Preso atto che non è pervenuta alcuna richiesta ai sensi dell'art. 7 della L.R. 16 marzo 2015, n° 4 “ *Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili*”;

Visto il fascicolo allegato sub A) “Parere sulle osservazioni ai sensi ex art. 18 L.R. 11/2004” e relativa individuazione cartografica delle stesse, con evidenziate le sintesi delle osservazioni pervenute e le relative proposte di controdeduzioni, corredato dagli estratti di P.I. adeguati a queste ultime a cura del progettista arch. Silvano De Nardi, di cui al prot. 7057 del 11.07.2017;

Visto che la Regione Veneto – Dipartimento Difesa del Suolo e Foreste – Sezione Bacino Idrografico Brenta Bacchiglione - Sezione di Padova con nota in data 20. 03.2017, prot. 112241, pervenuta al Comune di Galliera Veneta con prot. 2674 in data 20.03.2017 ha preso atto dell'asseverazione di “non necessità della valutazione idraulica” ai sensi della DGRV n° 3637 del 32.12..2012 e s.m.i.

Ritenuto di approvare ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 e s.m.i. la 2^ Variante al 2° P.I. in oggetto adottata con la citata delibera di C.C. n° 5 del 21.03.2017;

Ricordato che all'art. 78 del D.Lgs 267/2000 è previsto che gli amministratori devono astenersi dal prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al 4° grado di parentela e che l'obbligo di astensione non si

applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale quale i piani urbanistici a meno che non sussista una correlazione immediata e diretta a specifici interessi dell'amministratore o dei suoi parenti o affini fino al 4° grado;

Visti:

- la L.R. 23 aprile 2004, n° 11 “Norme per il governo del territorio”;
- la L.R. 16 marzo 2015, n° 4, art. 7 “ *Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili*”
- la L.R. 6 giugno 2017, n° 14 “*Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifica della L.R. 23 aprile 2004, n° 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*”;
- gli “Atti di indirizzo ai sensi dell’art. 50 della L.R. 23 aprile 2004, n° 11 – Norme per il Governo del Territorio” approvati con deliberazione di Giunta Regionale n° 3178 dell’8 ottobre 2008”;
- il P.C.T.P. adottato con delibera di Giunta Provinciale n° 46 del 31.07.2006.
- il P.A.T.I. “Alta Padovana” ratificato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 2895 del 29 settembre 2009;

Acquisito:

- il parere della Commissione Urbanistica Consigliare del 11 luglio 2017;
- il parere di regolarità tecnica di cui all’art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000;

delibera

- 1- di fare proprie le controdeduzioni, secondo quanto risulta dal fascicolo allegato sub A), prot. 7057 del 11.07.2017, corredato dagli estratti di P.I. adeguati all’accoglimento delle osservazioni pervenute nei termini indicati in premessa;
 - 2- di prendere atto che non è pervenuta alcuna richiesta ai sensi dell’art. 7 della L.R. 16 marzo 2015, n° 4 “ *Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili*”;
 - 3- di recepire il parere,citato in premessa, trasmesso dall’Unità di Progetto Genio Civile di Padova;
 - 4- di approvare ai sensi dell’art. 18 della L.R. n° 11/2007 e s.m.i. la 2^ variante al 2° P.I. costituita dai sotto elencati elaborati progettuali, agli atti con prot. 2166 del 07.03.2017 e prot. 2578 del 16.03.2017 i quali dovranno essere aggiornati dal professionista incaricato alla redazione della variante, arch. Silvano de Nardi, in ottemperanza alle deduzioni risultanti dall’allegato fascicolo (allegato A) – prot. 6707 del 04.07.2017 – e recepite con il presente provvedimento, nonché dell’aggiornamento cartografico in ottemperanza alla delibera di Consiglio Comunale n° 4 in data 21.03.2017 “*Declassificazione area di circolazione di uso pubblico denominata “Strada del Pazzo*” :
- a) **Relazione programmatica** con allegata “Tavola di individuazione delle Variazioni apportate con la 2^ variante al 2° P.I.”

b) Elaborati grafici

- Tav. 1.1.1. – Intero territorio Comunale : Uso del suolo

sc. 1:5000

- Tav. 1.2.2. – Intero territorio Comunale: Carta dei vincoli e della Pianificazione territoriale sc. 1:5000
- Tav. 1.3.3. – Intero territorio Comunale: Carta delle Fragilità sc. 1:5000
- Tav. 2.1.4. – Zone significative. Zona Nord sc. 1:2000
- Tav. 2.2.5. – Zone significative: Zona Centro sc. 1:2000
- Tav. 2.3.6. – Zone significative: Zona Sud sc. 1:2000
- Tav. 3.A1.7 – Centro Storico: Capoluogo A1 sc. 1.1000
- Tav. 3.A2.8 – Centro Storico: Capoluogo A2 sc. 1.1000
- Tav. 3.A3.9 – Centro Storico: Capoluogo A3 sc. 1.1000
- Tav. 3.A4.10 – Centro Storico: Capoluogo A4 sc. 1.1000
- Tav. 3.A5.11 – Centro Storico: Capoluogo A5 sc. 1.1000
- Tav. 3.A6.12 – Centro Storico: Capoluogo A6 sc. 1.1000
- Tav. 3.A7.13 – Centro Storico: Capoluogo A7 sc. 1.1000
- Tav. 3.B.14 – Centro Storico: Maglio sc. 1.1000
- Tav. 3.C.15 – Centro Storico: Mottinello Vecchio sc. 1.1000
- Tav. 3.D.16 – Centro Storico: Mottinello Nuovo sc. 1.1000
- Tav. 4.a.17 – Intero territorio comunale: Aree per servizi di interesse comune sc. 1:5000
- Tav. 4.b.18 – Elaborato esplicativo per la verifica del dimensionamento sc. 1:5000
- Tav. 4.c.19 – Verifica del dimensionamento
- Tav.4.d.20 – Sistema commerciale – Dotazione di parcheggi - Deroghe. sc. 1:5000
- Tavola C.S. – Codici di schedatura – Schede B sc. 1.5000

c) Normativa

- Norme Tecniche Operative
- Tabella di normativa
- Registro Crediti edilizi
- Verifica quantità aggiuntive di P.I. in riferimento alle previsioni del P.A.T.I.

4- di dare atto che:

- copia integrale del Piano approvato sarà trasmessa alla Provincia e depositata presso la sede comunale per la libera consultazione;
- il Piano diventerà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'Albo on-line del Comune;

5 - di demandare al Responsabile della 4^ Area gli adempimenti conseguenti all'approvazione della 2^ Variante al 2° P.I. ai sensi dell'art. 18 della L.R. N° 11/2004 e s.m.i.

PARERE DEL RESPONSABILE DI AREA

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Data 12-07-2017



IL RESPONSABILE

Bigolin Nevio

Parere Firmato digitalmente in proposta
ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005;

PARERE DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Data 13-07-2017



IL RESPONSABILE

Briotto Daniele

Parere Firmato digitalmente in proposta
ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005;

Il Sindaco presenta la suestesa proposta di deliberazione.

Terminata la presentazione, non essendoci interventi, il Sindaco pone in votazione la suestesa proposta di deliberazione che viene approvata con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi dai n. 8 consiglieri presenti e votanti.

Il Sindaco pone, infine, in votazione l'immediata eseguibilità della suestesa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, che viene approvata con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi dai n. 8 consiglieri presenti e votanti.



COMUNE DI GALLIERA VENETA

Provincia di Padova

Verbale di deliberazione n. **18**
in data 21-07-2017

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO : Controdeduzioni osservazioni ed approvazione 2^ Variante al 2° Piano degli Interventi.

Sessione Straordinaria – Seduta Pubblica di Prima convocazione

Letto, approvato e sottoscritto.



IL PRESIDENTE
Bonaldo Stefano

Documento Firmato digitalmente
ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005;



IL SEGRETARIO DEL COMUNE
Bagliolid Stella

Documento Firmato digitalmente
ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005;