

COMUNE DI GALLIERA VENETA  
 Provincia di Padova

28 AGO. 2015

Prot. n. 8725

Cat. ED. PROV. - S.M. ASS. U.P.P.  
 P.L. - ASS. PELLEGRIN

UFFICIO PROTOCOLLO  
 del Comune di Galliera Veneta  
 via Roma 174  
 GALLIERA VENETA

[protocollo@comune.gallieraveneta.pd.it](mailto:protocollo@comune.gallieraveneta.pd.it)  
[comune.gallieraveneta@halleycert.it](mailto:comune.gallieraveneta@halleycert.it)

**OGGETTO: 2° Piano degli Interventi (P.I.)**

Il sottoscritto

nato a  il

residente a  in via  n°

in qualità di

dell'immobile censito al Fg.  Mappale

ricadente nel vigente P.I. in Z.T.I.O. :

Z.T.I.O. Residenziale di Centro Storico- U.M.I. / Beni culturali /  Grado di protezione  1  
 2  
 3  
 4  
 5  
 6

Z.T.I.O. Residenziale di formazione meno recente  (art. 33.1 del P.I.)  
 Z.T.I.O. Residenziale di formazione più recente  (art. 33.2. del P.I.)  
 Z.T.I.O. Produttivo Convenzionato  (art. 34.1 del P.I.)  
 Z.T.I.O. Produttivo Sparso  (art. 34.3 del P.I.)  
 Z.T.I.O. Residenziali Diffuse  (art. 38 del P.I.)

Territorio agricolo destinazione produttiva (art. 40.1 del P.I.)  
 Territorio agricolo di tutela, riqualificazione e valorizzazione (art. 40.2 del P.I.)  
 Territorio agricolo di connessione naturalistica (art. 40.3 del P.I.)  
 Altro, specificare

Ubicato in via

TOMBOLATA

Visto l'Avviso, prot. **5608** del **29 maggio 2015** per la redazione del 2° Piano degli Interventi e per variante ai sensi dell'art. 7 della L.R. 7/2015 "Varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili"

### CHIEDE

#### Descrizione della richiesta (eventuale allegato)

L'ASSOCIAZIONE NAVACHO'S FARM A.S.D. , AL FINE DI POTER ESERCITARE AL MEGLIO LE ATTIVITA' PREVISTE DALLO STATUTO , IN PARTICOLARE PER QUANTO RIGUARDA L'ATTIVITA' EQUESTRE DI TIPO RIEDUCATIVO, E RISPETTARE GLI STANDARD NECESSARI PER LA CORRETTA PROSECUZIONE DELLA STESSA ATTIVITA' IN ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI SETTORE VIGENTI ,

CHIEDE UNA VARIANTE ALLA SCHEDA PROGETTO IN ZONA AGRICOLA (F) - SCHEDA PROGETTO N. 2 DEL P.I. VIGENTE, FINALIZZATA AD OTTENERE QUANTO SEGUE:

- LA POSSIBILITA' DI AMPLIARE DI ULTERIORI MQ. 150 LA SUPERFICIE COPERTA PARI A MQ. 146,80 PREVISTA DAL PERMESSO DI COSTRUIRE N. 14/2004 DEL 15/12/2004 E DI UNA RAZIONALIZZAZIONE DELLE STRUTTURE ATTUALI, NEL CASO DA ASSOGGETTARE A PERMESSO DI COSTRUIRE O AD ALTRO TITOLO EQUIVALENTE E SECONDO LE PRESCRIZIONI NORMATIVE CHE L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE PREVEDERA';

- INCREMENTARE L'ATTIVITA' IN ESSERE RIGUARDANTE L'ATTIVITA' EQUESTRE DI TIPO RIEDUCATIVO, CON L'ATTIVITA' DI EDUCAZIONE CINOFILA, NELL'OTTICA DI PERSEGUIRE AL MEGLIO LE FINALITA' SOCIALI DELL'ASSOCIAZIONE;

- LA POSSIBILITA' DI UTILIZZARE, PREVIO SUO EVENTUALE CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO (QUALORA NECESSARIO) E ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO, L'ATTUALE STRUTTURA ESISTENTE UTILIZZATA A DEPOSITO, QUALE SALA ADIBITA ALLO SVOLGIMENTO DELLE RIUNIONI DELL'ASSOCIAZIONE E ALLO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' EDUCATIVE, CON LA PREVISIONE DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE ESCLUSIVAMENTE AI SOCI DELL'ASSOCIAZIONE.

Allega :

- Estratto del P.I. vigente
- Estratto catastale della proprietà interessata
- Elaborato grafico propositivo - Planimetria generale dell'area e delle strutture esistenti (autorizzate a seguito del Permesso di Costruire n° 14/2004 del 15 dicembre 2004) ed area ad uso parcheggio come già prevista.
- Documentazione fotografica

COPIA DELLO STATUTO DELL'ASSOCIAZIONE E DEL CONTRATTO DI AFFITTO O COMODATO D'USO DEGLI IMMOBILI

Proposta di Accordo Pubblico Privato ai sensi degli articoli 6 e 7 della L.R. 61/2004 e s.m.i.

Galliera Veneta 20 Agosto 2016

**NAVACHO'S FARM A.S.D.**  
**HORSE... SPIRIT... RANCH**  
Via Tombolata, (firma) 3384917448  
35015 GALLIERA VENETA (PD)  
C.F. 90008800286 - P.IVA 04051120261  
navachosfarmpd@gmail.com

Per qualsiasi comunicazione, anche nel caso di più soggetti coinvolti

Recapito telefonico

E-mail

Allegato – **SOGGETTI COINVOLTI**

Cognome e Nome

nato a  il

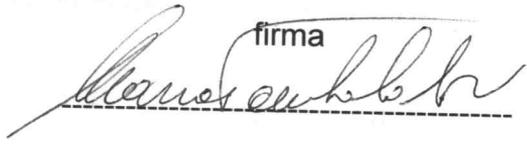
residente a  in via  n°

in qualità di

dell'immobile censito al Fg.  Mappale

Recapito telefonico

E-mail

firma 

Cognome e Nome

nato a  il

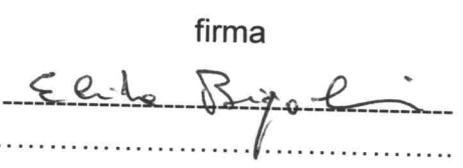
residente a  in via  n°

in qualità di

dell'immobile censito al Fg.  Mappale

Recapito telefonico

E-mail

firma 

Cognome e Nome

nato a  il

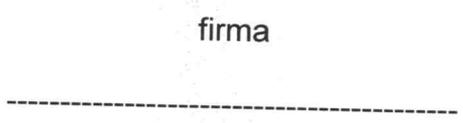
residente a  in via  n°

in qualità di

dell'immobile censito al Fg.  Mappale

Recapito telefonico

E-mail

firma 

Note :

- Spuntare il riquadro  di interesse.
- La richiesta deve essere sottoscritta da tutti gli aventi titolo.  
In caso di più titolari la sezione è ripetibile nell'allegato "Soggetti coinvolti"

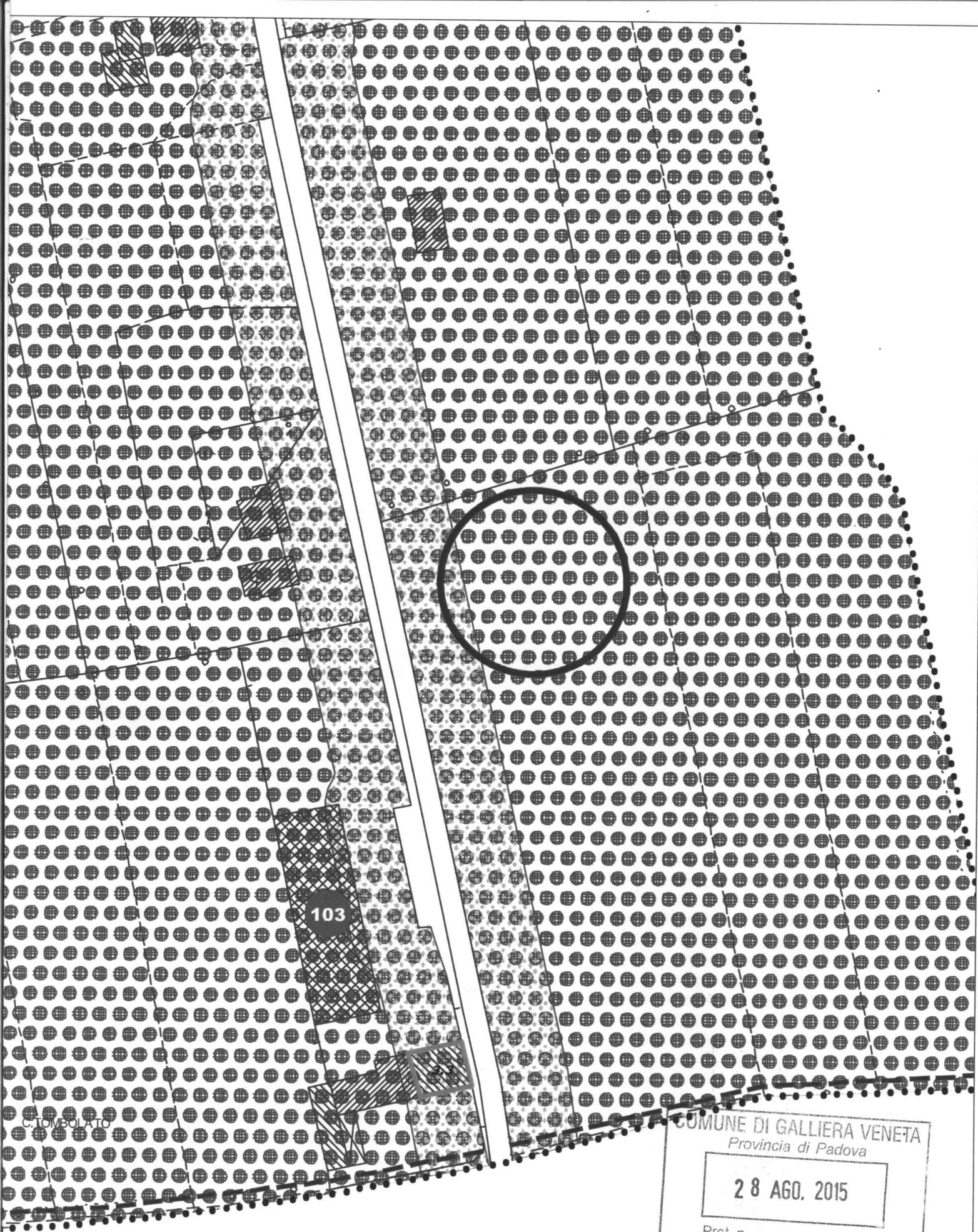
*La presente richiesta dovrà pervenire entro le ore **12:30** del giorno **28 luglio 2015** all'Ufficio Protocollo del Comune di Galliera Veneta, con le seguenti modalità :*

*preferibilmente :*

- tramite e-mail con documentazione allegata in formato .PDF, indirizzata alla casella di posta elettronica: [protocollo@comune.gallieraveneta.pd.it](mailto:protocollo@comune.gallieraveneta.pd.it)
- tramite P.E.C. firmata digitalmente all'indirizzo: [comune.gallieraveneta@halleycert.it](mailto:comune.gallieraveneta@halleycert.it)

o :

- consegna a mano;
- servizio postale.



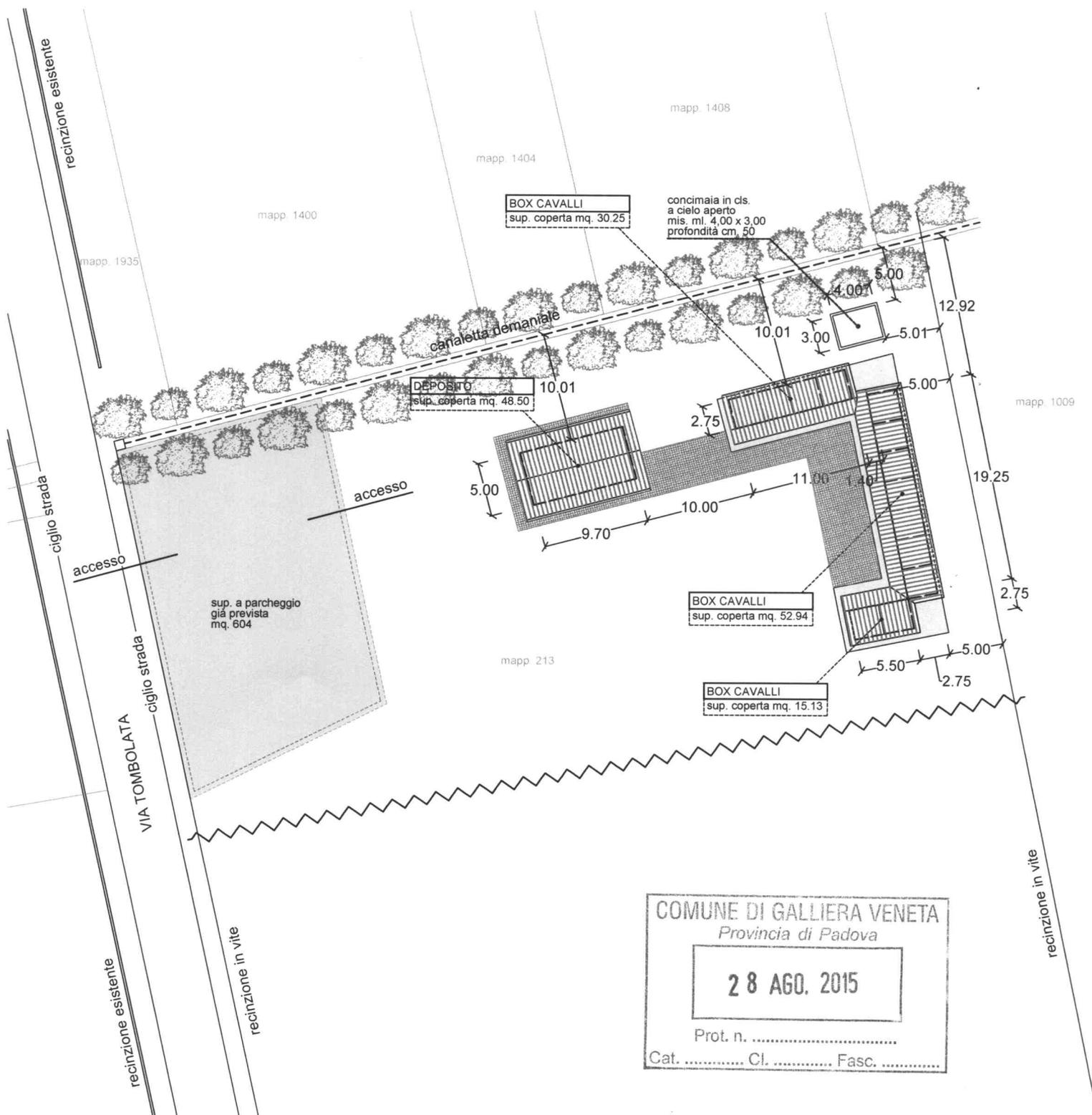
C. TOMBOLATO

COMUNE DI GALLIERA VENETA  
Provincia di Padova  
28 AGO. 2015  
Prot. n. ....  
Cat. .... Cl. .... Fasc. ....

estratto del p.i. vigente in scala 1:2.000  
con evidenziata la proprietà interessata dalla presente richiesta



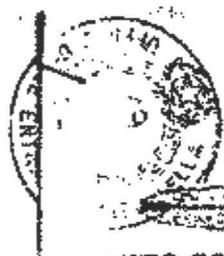
**COMUNE DI GALLIERA VENETA**  
 Provincia di Padova  
**28 AGO. 2015**  
 Prot. n. .... Cl. .... Fasc. ....  
 Cat. ....



COMUNE DI GALLIERA VENETA  
 Provincia di Padova  
**28 AGO. 2015**  
 Prot. n. ....  
 Cat. .... Cl. .... Fasc. ....

*** DATI METRICI COME DA P.D.C. N. 14/2004 DEL 15/12/2004***	
	superficie coperta = mq. 146.80
	superficie pavimentazione in betonelle = mq. 180.65
	superficie pavimentazione in cls. = mq. 118.36
*** AREE AD USO PUBBLICO COME GIA' PREVISTE***	
	sup. a parcheggio come già prevista = mq. 604

PLANIMETRIA GENERALE COME DA P.D.C. N. 14/2004 DEL 15/12/2004  
 AREA AD USO PARCHEGGIO COME GIA' PREVISTA  
 IN SCALA 1:500



**ATTO COSTITUTIVO DI ASSOCIAZIONE**

Fra i signori:

1. Pellegrin Giuseppe nato a Udine il 23.07.1961 residente a Galliera Veneta via Tombolata n.78, 35015 Galliera Veneta PD C.F. PLLGPP61L23L483C
2. Scutti Sonia nata a Yverdon (Svizzera) il 02.03.1970 residente a Onara di tombolo via G.Leopardi 4/b 35010 PD C.F. SCTSNO70C42Z1333Q
3. Carniel Ivana nata a Monfumo TV il 12.04.1959 residente a S.Zenone degli Ezzelini via Montegrappa n.56 31020 TV C.F. CNRVNI59D52F360T.
4. Pegoria Lucio nato a S. Martino di Lupari il 08.03.1967 residente a S. Martino di Lupari via Alberie 17/1 35018 pd.C.F.PGRLCU67L08I008X
5. De Santi Anna Letta nata a Wolomi (Polonia) il 05.07.1980 residente a Villa del Conte via Risaie 1/a pd. C.f. DSNNTT80L45Z127T
6. Reffo Nicola nato a Cittadella PD il 18.11.1982 residente a San Martino di Lupari via Bari 3. 35018.c.f. RFFNCZ82S18C743I.
7. Fior Matteo nato a Cittadella PD il 03.02.1983. Residente a S.Martino di Lupari via C.Agostini 170 35018. pd. C.F. FRIMTT83B03L743X.
8. Pellegrin Davide nato a Cittadella PD il 28.02.1984 residente a Galliera Veneta in via Tombolata n. 78 35015 pd C.F. PLLDVD84B29C743G.

si stipula

si conviene e quanto segue

**Titolo I- denominazione e sede**

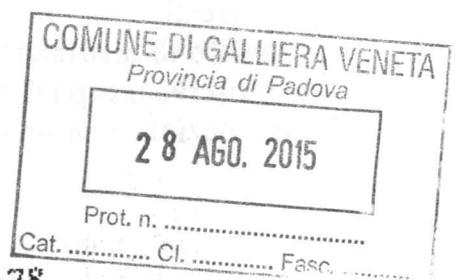
**ART.1**

E' costituita una Associazione denominata Navacho's Farm.  
L'Associazione ha sede in Galliera Veneta (PD), via tombolata 78.

**Titolo II scopo-oggetto**

**ART. 2**

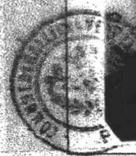
L'Associazione è apolitica, apartitica e il suo scopo è:



Cognome **PELLEGRIN**  
 Nome **GIUSEPPE**  
 nato il **23-07-1961**  
 (atto n. **1808** p. 1 s. A 1961...)  
 a **UDINE (UD)**  
 Cittadinanza **Italiana**  
 Residenza **GALLIERA VENETA (PD)**  
 Via **TOMBOLATA 78**  
 Stato civile \_\_\_\_\_  
 Professione **IMPIEGATO/A**  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura **167**  
 Capelli **Castani**  
 Occhi **Azzurri**  
 Segni particolari **NESSUNO**



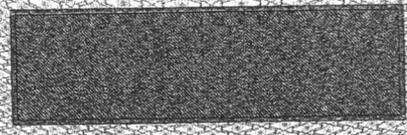
Firma del titolare *Giuseppe Pellegrin*  
**GALLIERA VENETA** il **19-05-2014**  
 Impronta del dito indice sinistro  
 d'ordine del Sindaco  
**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
*Roberto Pettenuzzo*  
**PETTENUZZO MARINA**




Scadenza **23-07-2024**  
 Diritti **0,00**



**AU 9249704**



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
 GALLIERA VENETA

CARTA D'IDENTITA'  
 N° AU 9249704

DI  
 PELLEGRIN GIUSEPPE