

COMUNE di **FONTANIVA**

Provincia di Padova

Oggetto:

AVVISO ESPLORATIVO per la RICERCA di OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI alla PRESENTAZIONE di PROPOSTE di FINANZA di PROGETTO (c.d. project financing), ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D. Lgs. nr. 50/2016 per la "REALIZZAZIONE di INTERVENTI di AMPLIAMENTO & GESTIONE dei CIMITERI di FONTANIVA & SAN GIORGIO in BRENTA nel territorio del COMUNE di FONTANIVA (PD)

ALLEGATO "C"RELAZIONE GENERALE - DATI TECNICI

A Fontaniva (PD), li 13 gennaio '23

f.to¹ il Responsabile del Servizio

BERNARDO DISSEGNA

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. 39/1993

¹ Avvertenza per coloro ai quali il presente atto è inviato tramite p.e.c. o p.e.o. oppure fax. La firma autografa è sostituita dall'indicazione del nominativo a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. 39/1993. Il presente atto ha piena efficacia legale ed è depositato agli atti del Comune di Fontaniva (PD).

SOMMARIO

| Premessa | 3 |
|---|---|
| Capienza cimitero e andamento sepolture | 4 |
| Tariffe | 6 |
| Dati storici gestione cimiteriale | 9 |

PREMESSA

Il presente documento è atto a fornire i dati tecnici essenziali per la strutturazione di una propostadi finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016 per la realizzazione di interventi di ampliamento e gestione dei cimiteri di Fontaniva e San Giorgio in Brenta nel territorio del comune di Fontaniva.

Le attività di cui al presente avviso sono disciplinate dalla normativa vigente in materia, che dovrà essere integralmente richiamata nei documenti progettuali proposti. In particolare, il proponente dovrà eseguire le attività nella piena osservanza di leggi e regolamenti, anche locali, vigenti in materia di gestione ed esecuzione dei servizi ed operazioni cimiteriali, servizi di polizia mortuaria, sicurezza e salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro, superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche, tutela dell'ambiente (es. gestione dei rifiuti).

L'esecuzione degli interventi di ampliamento dei cimiteri di Fontaniva e di San Giorgio in Brenta e la complessiva gestione Cimiteriale comprendono l'insieme delle attività di costruzione volte al corretto funzionamento dei Cimiteri per consentire un'adeguata fruizione degli spazi da parte dell'utenza e assicurare sia il decoro degli ambienti che il corretto funzionamento degli impianti ubicati all'interno delle aree cimiteriali comunali.

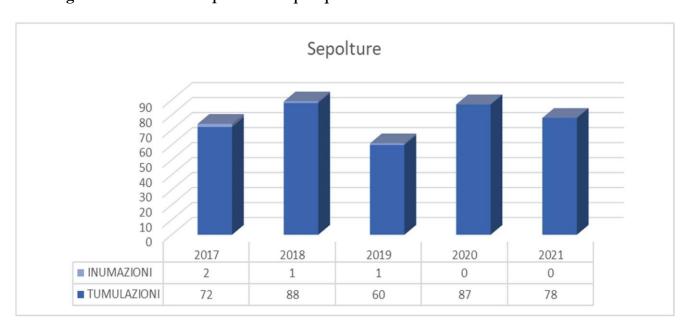
CAPIENZA CIMITERO e ANDAMENTO SEPOLTURE

Il presente paragrafo riporta lo stato attuale di occupazione dei due cimiteri del Comune di Fontaniva ubicati nel Capoluogo e nella frazione di San Giorgio in Brenta, nonché l'andamento delle sepolture nell' ultimo quinquennio 2017-2021.

TABELLA 1: Capienza Cimitero di Fontaniva

| CAPIENZA CIMITER | O CAPOLUOGO | POSTI OCCUPATI | POSTI LIBERI |
|---|---------------------|----------------|--------------------|
| | Tombe | 633 | 0 |
| CIMITERO VECCHIO | Sepolture a Terra | 20 | 0 |
| CIMITERO VECCHIO Sepolture a Terra Cappelle Tombe Cappelle Tombe 120 Sepolture a Terra 39 Cappelle Cappelle | 34 | 0 | |
| | Tombe | 120 | 0 |
| | Sepolture a Terra | 39 | 0 |
| | Cappelle | 6 | 0 |
| CIMITERO NUOVO | Loculi | 506 | 150 <mark>²</mark> |
| | Ossari a Parete | 104 | 40 |
| | Ossari Sopra Loculi | 98 | 230 |
| NUMERO ALLACCI ILLUM | IINAZIONE VOTIVA | 876 | |

Figura 1: Andamento sepolture nel quinquennio 2017-2021 – Comune di Fontaniva

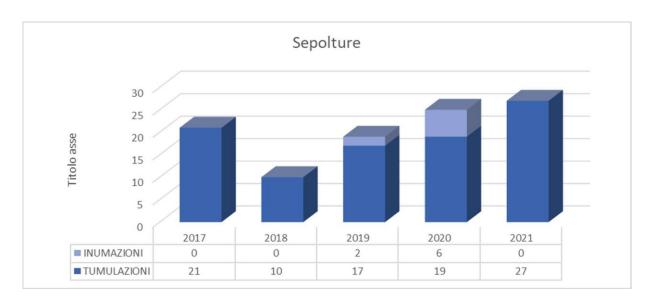


² Già dati in concessione

TABELLA 2: Capienza Cimitero di San Giorgio in Brenta

| CAPIENZA CIMITERO SAN GIORGIO IN BRENTA | POSTI OCCUPATI | POSTI LIBERI |
|---|----------------|--------------|
| Tombe | 137 | 0 |
| Sepolture a Terra | 120 | 0 |
| Cappelle | 24 | 0 |
| Loculi | 108 | 0 |
| Ossari | 40 | 0 |

FIGURA 2: Andamento sepolture nel quinquennio 2017-2021 – Comune di San Giorgio in Brenta



TARIFFE

Nel presente paragrafo si riportano le tariffe massime da applicare per la concessione e gestione dei servizi cimiteriali come da Delibera n. 15 del 08/02/2022.

| CONCESSIONI CIMITERIAL | I E USO DELLE SEPOLTURE | | |
|--|----------------------------|------------|--|
| Concessione, o rinnovo della concessione (anche temporanea), del diritto d'uso di manufatti cimiteriali costruiti dal Comune a sistema ditumulazione | | 10,00€ | |
| Provvedimento di presa d'atto di rinuncia personale al diritto disepoltura | | 10,00€ | |
| Provvedimento di presa d'atto di regolamentazione dei rapporti | internitra concessionari | 10,00 € | |
| Concessione in uso temporaneo di loculo: canone trimestre o su | afrazione | 26,25 € | |
| Concessione in uso temporaneo di loculo: canone annuo | | 105,00 € | |
| TARIFFE LO | CULI E URNE | | |
| CIMITERO CPL-1^ stralcio | LOCULO | 1.383,00 € | |
| CIMITERO CPL-2^ stralcio | LOCULO | 1.732,00 € | |
| CIMITERO CPL-1 [^] e 2 [^] stralcio | URNE DOPPIE | 247,00 € | |
| CIMITERO CPL-1 [^] e 2 [^] stralcio | URNE SINGOLE | 155,00 € | |
| CIMITERO S. GIORGIO IN BRENTA - 1 [^] stralcio | LOCULO | 1.383,00 € | |
| CIMITERO S. GIORGIO IN BRENTA - 2 [^] stralcio | LOCULO - 1 fila (in basso) | 1.661,00 € | |
| CIMITERO S. GIORGIO IN BRENTA - 2 [^] stralcio | LOCULO - 2 fila | 1.771,00 € | |
| CIMITERO S. GIORGIO IN BRENTA - 2 [^] stralcio | LOCULO - 3 fila | 1.550,00 € | |
| CIMITERO S. GIORGIO IN BRENTA - 2 [^] stralcio | LOCULO - 4 fila | 1.439,00 € | |
| CIMITERO S. GIORGIO IN BRENTA - 2 [^] stralcio | URNE SINGOLE | 277,00 € | |
| AREE CIMITERIALI | | | |
| Tomba di Famiglia | mq | 450,00 € | |
| Cappella Gentilizia | mq | 750,00 € | |
| Cappella a Schiera | mq | 550,00€ | |

| TARIFFE DEI SERVIZI CIMIT | ERIALI | |
|---|--------------------------------|----------|
| DESCRIZIONE SERVIZIO | NOTE | TARIFFE |
| Tumulazione in loculo individuale conchiusura del tumulo e posa lapide a cura del Comune | di fronte | 78,00€ |
| Tumulazione in tomba di famiglia con chiusura del tumulo a cura del Comune | di fianco | 311,00€ |
| Tumulazione di resti mortali o urna cineraria in ossario con operazioni a cura del Comune | | 59,00€ |
| Tumulazione di resti mortali o urna cineraria in loculo con operazioni a cura del Comune | | 59,00€ |
| Esumazione ordinaria (dopo 10 anni) richiesta dai congiunti con operazioni a cura dei richiedenti | | 379,00€ |
| Esumazione/ Inumazione straordinaria (prima dei 10 anni) con operazioni a cura dei richiedenti | | 379,00 € |
| Inumazione ordinaria | | 379,00€ |
| | - senza sostituzione di lapide | 420,00 € |
| Somma forfettaria per spese di bonifica e manutenzione loculo a seguito di | - con sostituzione di lapide: | |
| retrocessione: | 1^ stralcio cimitero capoluogo | 661,00€ |
| | 2^ stralcio cimitero capoluogo | 689,00€ |
| | Cimitero san Giorgio in Brenta | 596,00€ |
| Diritto fisso di assistenza arrivo salme provenienti da altro Comune di cittadini non residenti. | | 105,00 € |
| Apertura tomba per ispezione | | 94,00€ |
| | da loculo | 131,00 € |
| Estumulazione per traslazione ad altro tumulo con operazioni a cura dei richiedenti | da urna | 24,00€ |
| | da tomba | 246,00 € |
| Traslazione da loculo a loculo | | 210,00 € |
| Traslazione da loculo a tomba e viceversa | | 442,00 € |
| Traslazione da cappella a loculo e viceversa | | 442,00 € |
| Traslazione da cappella a tomba e viceversa | | 558,00€ |
| Traslazione da fossa a tomba o cappella e viceversa | | 691,00€ |
| Traslazione da fossa a loculo | | 511,00€ |
| Riduzione salma | | 70,00€ |

| RIFIUTI CIMITERIALI | |
|--|----------|
| Smaltimento rifiuti cimiteriali per estumulazione da tomba o da loculo | 120,00 € |
| Smaltimento rifiuti cimiteriali peresumazione | 40,00 € |

| ILLUMINAZIONE VOTIVA | | | |
|------------------------------------|-------------------|---------|--|
| Allacciamento illuminazione votiva | LOCULO | 12,50 € | |
| Allacciamento illuminazione votiva | TOMBA DI FAMIGLIA | 18,50 € | |
| Allacciamento illuminazione votiva | CAPPELLA | 37,00 € | |
| Allacciamento illuminazione votiva | URNA | 12,50 € | |
| Allacciamento illuminazione votiva | TOMBA A TERRA | 12,50 € | |

DATI STORICI GESTIONE CIMITERIALE

Di seguito si riepilogano le entrate e le uscite connesse alla gestione delle concessioni e dei servizi cimiteriali per il triennio 2018-2021.

| DATI STORICI <mark>3</mark> | | | | |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Entrate | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Capitolo | | | | |
| 3011- Proventi dell'illuminazione votiva | 20.773,03€ | 15.875,78 € | 12.809,63 € | 23.375,65 € |
| 3012-Diritti servizi cimiteriali | 17.660,00 € | 18.670,52 € | 23.248,00 € | 22.262,00 € |
| 3045-Concessioni cimiteriali | 13.367,96 € | 15.723,00 € | 1.590,00 € | 1.835,50 € |
| TOTALE ENTRATE | 51.800,99 € | 50.269,30 € | 37.647,63 € | 47.473,15 € |
| | | | | |
| Uscite | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Capitolo | | | | |
| 1657/1- Energia elettrica cimiteri | 3.086,92 € | 2.914,43 € | 2.365,31 € | 3.835,72€ |
| 1656/1- Fornitura acqua cimiteri | 385,46 € | 309,16€ | 283,30 € | 385,22€ |
| 1656-Spese gestione e manutenzione cimitericomunali | - € | 164,70 € | - € | - € |
| 1670-Servizi cimiteriali (sepolture e manutenzioneordinaria) - gestione in appalto | 28.983,02 € | 27.744,33 € | 23.204,56 € | 30.183,98€ |
| 1655 - Spese per esumazione salme | 1.000,00 € | 8.357,29 € | 3.612,00 € | 5.011,54 € |
| TOTALE USCITE | 33.455,40 € | 39.489,91 € | 29.465,17 € | 39.416,46 € |

_

³ Si sono prese a riferimento il totale entrate riscosse e il totale uscite pagate