

Spett.le
COMUNE DI MEOLO
Piazza Martiri della Libertà, 1
30020 Meolo (VE)

OGGETTO: **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE
DI ALLOGGI LIBERI**

Alloggio sito in Meolo, via _____, n. _____

IMPORTO A BASE D'ASTA: **Euro** _____

IL SOTTOSCRITTO _____

NATO IL _____ A _____ PROV. _____

RESIDENTE A _____ IN VIA _____ N. _____

TEL. _____ C.F. : _____

FA I S T A N Z A

di partecipazione all'asta pubblica per l'alienazione dell'alloggio libero sito in Comune di Meolo, via _____, n. _____ in oggetto specificato.

All'uopo, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 26 della L. 15/68 e succ. modificazioni, le sanzioni previste dal codice penale e delle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative connesse alla procedura;

D I C H I A R A

1. di aver preso conoscenza di tutti i documenti (amministrativi tecnici, catastali, urbanistici, ecc.) disponibili presso l'ufficio preposto del Comune di Meolo e sul sito web del Comune, relativi all'immobile per il quale presenta l'offerta;

2. di accettare integralmente, in caso di aggiudicazione, la situazione edilizia ed urbanistica in essere del bene per cui viene presentata l'offerta;

3. di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo e spesa (inclusi bolli, imposte e tasse, nonché oneri e spese notarili) relativi all'acquisto dell'immobile, alla procedura d'asta ed ai relativi verbali di aggiudicazione che saranno totalmente a carico dell'acquirente;

4. di accettare il fatto che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo se non con l'integrale pagamento del prezzo di acquisto e la contestuale stipula del contratto definitivo di compravendita;

5. di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che entro 7 giorni lavorativi dalla aggiudicazione o dalla ricezione da parte dell'aggiudicatario della comunicazione dell'esito dell'asta, quest'ultimo dovrà, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, di incameramento della cauzione o di escussione delle garanzie prestate, salvo il risarcimento dei maggiori danni, provvedere ad integrare il deposito cauzionale di un ulteriore importo pari al 10% del prezzo di aggiudicazione, esclusivamente mediante versamento bancario;

6. di aver preso conoscenza ed accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione dell'immobile oggetto della vendita, la stipula del contratto di compravendita ovvero del contratto di vendita con affitto a riscatto ed il pagamento integrale del prezzo ovvero della quota pari al 25% del prezzo offerto, dovranno avvenire entro il termine di 60 giorni dalla data di aggiudicazione e che la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e/o il mancato pagamento della somma, comporteranno la decadenza dal diritto all'acquisto e la conseguente perdita del diritto alla restituzione della cauzione prestata; (è ammessa la sospensione dei termini di cui al punto 6, in ragione di giustificate motivazioni afferenti alle modalità di perfezionamento del contratto di compravendita, comunque per un periodo di tempo non superiore ad ulteriori 60 giorni);

7. di essere a conoscenza che il Comune di Meolo può, in ogni momento della procedura, sospendere e/o non dare ulteriore corso agli atti del procedimento, all'aggiudicazione ed alla stipula del contratto, senza che gli offerenti e/o gli aggiudicatari possano avanzare alcuna pretesa nei confronti dello stesso;

8. di essere a conoscenza che gli offerenti e/o gli aggiudicatari non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti del Comune di Meolo per mancato guadagno e/o per costi sostenuti per la presentazione dell'Offerta Segreta;

9. di accettare incondizionatamente le procedure di espletamento del bando pubblico di alienazione dell'alloggio;

Allega alla presente busta chiusa contenente il prezzo che intende offrire per l'alienazione dell'alloggio in oggetto.

Allega inoltre, cauzione pari al 10% del prezzo a base d'asta per l'alloggio sito in Comune di Meolo presso via _____ al n. _____, per il quale si intende produrre offerta di acquisto, e quindi per l'importo di € _____
(_____) mediante _____

Dichiara inoltre di autorizzare l'utilizzo dei dati riportati nell'offerta per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi di cui al presente procedimento.

Lì, _____

Firma _____

Sottoscrizione non autenticata, ma corredata da copia fotostatica del documento di identità del firmatario