



Comune di Campagna Lupia

Settore III° - Ufficio Tecnico LL.PP. - Ambiente

Via Repubblica, 34/36 – 30010 Campagna Lupia (Ve)
Tel. 041/5145911 Fax. 041/460017 Cod. Fisc.: 00617710272
e-mail: segreteria@comune.campagnalupia.ve.it



United Nations
Educational, Scientific and
Cultural Organization



Venice and its Lagoon
Venezia e la sua laguna

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI TERZO STRALCIO FUNZIONALE PER LA COSTRUZIONE DI NR. 56 LOCULI E N. 5 TOMBE DI FAMIGLIA PRESSO IL CIMITERO DI LOVA CONGIUNTAMENTE ALLA CESSIONE DI IMMOBILE A TITOLO DI CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO (Art. 53, commi da 6 a 12 del D. Lgs. 163/2006 e art. 111 del D.P.R. 05.10.2010 n. 207)

1) Amministrazione aggiudicatrice

COMUNE DI CAMPAGNA LUPIA, Via Repubblica n. 34/36 – 30010 Campagna Lupia (VE)

C.F. e P.IVA 00617710272 – Tel. 041/5145911 – Fax 041/460017

E-mail llpp@comune.campagnalupia.ve.it

Pec lavoripubblici.comune.campagnalupia.ve@pecveneto.it

Sito www.comune.campagnalupia.ve.it

2) Oggetto

Appalto per l'esecuzione dei lavori di costruzione di n. 56 loculi e n. 5 tombe di famiglia presso il Cimitero di Lova congiuntamente alla cessione di immobile a titolo di corrispettivo del contratto, art. 56 comma da 6 a 12 del D. Lgs. 163/2006 e art. 111 del D.P.R. 207/2010.

3) Dati appalto

CUP	D37B13000130004
-----	-----------------

GIG	5472414AE2
-----	------------

4) Approvazione progetto

Progetto definitivo esecutivo approvato con delibera di G.C. n. 117 del 27.11.2013

5) Importi

a) Importo complessivo dei lavori € 90.000,00

Importo soggetto a ribasso d'asta € 84.000,00

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 6.000,00

b) Valore base immobile in permuta € 80.000,00

5) Classificazione dei lavori

Ai soli fini del rilascio del certificato dei lavori eseguiti l'opera si intende appartenente alla categoria:

- **OG 1**, importo € 90.000,00, classifica I^a fino ad € 258228,00 ai sensi dell'art. 107 nonché dell'allegato A) del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207.

6) Luogo di esecuzione

Comune di Campagna Lupia (VE) – Frazione di Lova – Via Redipuglia.

7) Termine di esecuzione

I lavori dovranno essere eseguiti entro 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna, della quale verrà redatto apposito verbale.

8) Criterio di aggiudicazione

Procedura aperta art. 55 D. Lgs. 163/2006, da aggiudicare ai sensi del combinato disposto dell'art. 53, commi da 6 a 12, e dell'art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006.

L'appalto verrà contabilizzato a corpo ed aggiudicato alla migliore offerta congiunta interessante sia l'acquisizione del bene che l'appalto dei lavori, al netto di Iva.

Per l'appalto dei lavori si applicherà il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a corpo posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D. Lgs. 163/2006.

Per la vendita del bene, si applicheranno gli art.li 73 lettera c) e 76 del R.D. 827/1924, con il criterio del prezzo più alto e con metodo delle offerte segrete pari o in aumento rispetto al prezzo a base d'asta.

L'aggiudicazione verrà effettuata in favore della migliore offerta congiunta interessante sia l'acquisizione del bene che l'allato dei lavori al netto di Iva. In caso di parità l'aggiudicazione avverrà in favore della migliore offerta per l'appalto dei lavori. In caso di ulteriore parità si procederà per sorteggio. I concorrenti potranno pertanto presentare esclusivamente offerte congiunte relative all'appalto ed all'acquisizione del

bene e non saranno ammesse offerte separate relative all'appalto dei lavori ed all'acquisizione del bene. Si procederà anche in presenza di una sola offerta valida.

9) Finanziamento dei lavori

I lavori saranno finanziati mediante la cessione dell'immobile meglio individuato nel disciplinare di gara e fondi propri dell'amministrazione per l'eventuale differenza.

10) Modalità di pagamento

Il pagamento dei lavori avverrà secondo le prescrizioni indicate nel disciplinare di gara.

11) Cauzioni e garanzie

Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (€ 1.800,00) e del 10% dell'importo a base d'asta per la cessione dell'immobile (€ 8.000,00).

12) Ulteriori garanzie e coperture assicurative

Come previsto nel disciplinare di gara.

13) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte

Ore 12,00 del giorno 30 dicembre 2013.

14) Indirizzo al quale inviare le offerte

COMUNE DI CAMPAGNA LUPIA

Via Repubblica 34/36

30010 Campagna Lupia – VE

15) Lingua utilizzabile per le offerte

Le offerte dovranno essere redatte in lingua italiana.

16) Data, ora e luogo della seduta pubblica

L'apertura delle offerte avverrà in seduta pubblica il giorno 31 dicembre 2013 alle ore 9,30 presso la Sala Giunta del Comune di Campagna Lupia.

17) Estremi di pubblicazione

Albo pretorio del Comune di Campagna Lupia, sito web comunale e Regione Veneto.

18) Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Fattoretto Renato

Ulteriori informazioni e condizioni necessarie per la partecipazione alla gara sono contenute nel disciplinare di gara, che fa parte integrante del presente bando.

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso giurisdizionale al TAR Veneto entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando.

Campagna Lupia, li 02 dicembre 2013

IL RESPONSABILE DEL 3^ SETTORE LL.PP.

F.to Fattoretto Geom. Renato

Adempimenti Legge 07.08.1990 n° 241:

■ *Amm.ne competente: Comune di Campagna Lupia;*

■ *Ufficio Depositario degli Atti: Settore 3°- Ufficio Tecnico;*

■ *Capo Settore 3°: Geom. R. Fattoretto (tel. 0415145919);*

■ *Resp. Procedimento: Geom. R. Fattoretto (tel. 0415145919)*

■ *Responsabile Istruttoria: Geom. B. Lazzari (tel. 0415145936)*

■ *E-Mail: lpp@comune.campagnalupia.ve.it*