



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

PI - Piano degli Interventi - Variante n. 2

Articolo 17 e 18 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

3.2 - Vincoli e Fasce di Rispetto

Intero Territorio Comunale

Sud

scala 1:5.000

v PI 01 ADOZIONE CON D.C.C. N. 19 DEL 30.07.2018 APPROVAZIONE CON D.C.C. N. 33 DEL 27.12.2018
v PI 02 ADOZIONE CON D.C.C. N. 95 DEL 01.03.2021 APPROVAZIONE CON D.C.C. N. 27 DEL 30.07.2021

PROGETTAZIONE

Paolo Furlanetto

Matteo Gobbo

con

Alessia Rosin

COMUNE DI SEGUSINO

SINDACO

Giampa Paulon

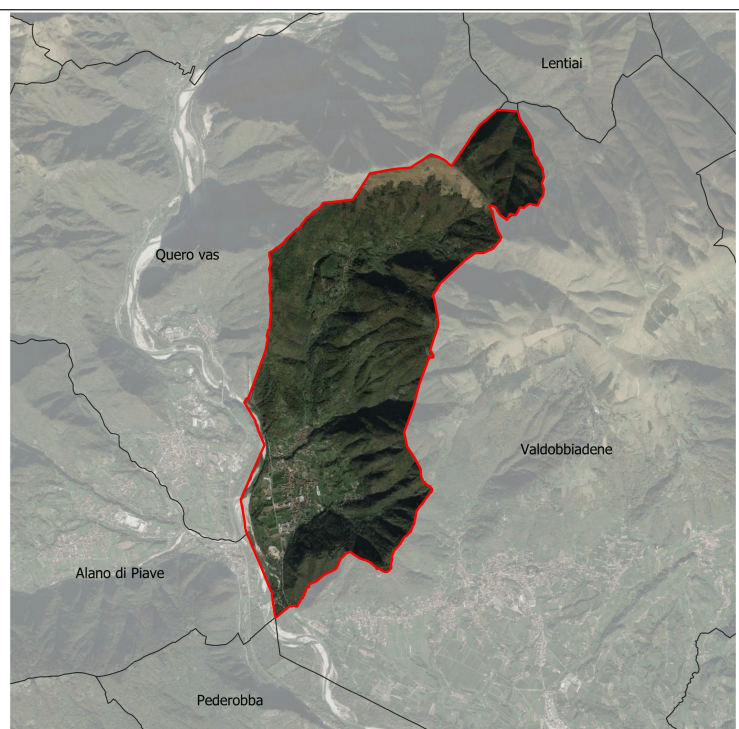
UFFICIO TECNICO

Elisa Vanni

SEGRETARIO COMUNALE

Manuel Bruno

settembre 2021



LEGENDA

Limite amministrativo comune di Segusino

Vincoli ambientali e paesaggistici

Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 art.10 (art. 39)

Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art.136 -
Area di notevole interesse pubblico (intero territorio comunale) (art. 38)

Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art. 142 lett. c - Corsi d'Acqua (art. 38)

Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art.142, lett. g - Zone Boscate

Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art.142, lett. h - Usi Civici (art. 38)

D.Lgs. 42/2004 art. 142 comma 2 - Ambiti di esclusione Zone A e B PRG 1985 (art. 38)

Vincolo idrogeologico R.D. 3297/1923 (art. 40)

Rete Natura 2000

Sito di Importanza Comunitaria (art. 41)

Zona di Protezione Speciale (art. 41)

Pianificazione di livello superiore

Centro storico (art. 19)

Area di tutela paesaggistica del "Monte Cesen" - PTRC (art. 40)

PAI - Aree a rischio valanga

P2 - Pericolosità media (art. 48)

P3 - Pericolosità elevata (art. 48)

PAI - Aree a rischio geologico

P2 - Pericolosità media (art. 48)

P3 - Pericolosità elevata (art. 48)

P4 - Pericolosità geologica molto elevata (art. 48)

Zone di Attenzione Geologica Areale (PTCP) (art. 48)

Zone di Attenzione Geologica Lineare (PTCP) (art. 48)

Zone di Attenzione Geologica Puntuale (PTCP IFFI) (art. 48)

PAI - Aree a rischio idraulico

Alveo Fluviale (art. 48)

P1 (art. 48)

P2 (art. 48)

P3 (art. 48)

Aree soggette a piena torrentizia con trasporto solido (art. 49)

Vincoli tecnologici, fasce di rispetto e tutele

Invarianti di natura paesaggistica (PAT) - Iconoma di Ceneda e Colle San Barnaba (art. 26)

Invarianti di natura agricola produttiva (PAT) (art. 26)

Fascia di rispetto idraulico (art. 42)

Fascia di rispetto stradale (art. 43)

Centri abitati ai sensi del Codice della Strada (art. 43)

Depuratore - fascia di rispetto (art. 44)

Sorgente captata ad uso idropotabile - Zona di tutela assoluta (art. 44)

Tracciato metanodotto - fascia di rispetto (18,5m) (art. 44)

Cimitero - fascia di rispetto (art. 45)

Cimitero - Ambito dei 200 metri (art. 45)

Impianti di Comunicazione Elettronica ad uso pubblico (art. 46)

Allevamenti zootecnici (art. 47)

Grado di protezione degli edifici ed elementi significativi

Edificio con grado di protezione 1 - Restauro e risanamento conservativo (art. 10)

Edificio con grado di protezione 2 - Ristrutturazione edilizia parziale senza demolizione (art. 10)

Edificio con grado di protezione 3 - Ristrutturazione edilizia (art. 10)

Edificio con grado di protezione 4 - Demolizione senza ricostruzione (art. 10)

