

Comune di S. Pietro di Feletto
Provincia di Treviso

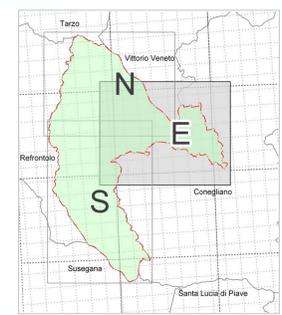
P.R.G.

Tavola **13 1 2** Scala 1:5.000

PIANO REGOLATORE GENERALE

Approvato con D.G.R.V. n°1159 del 18/03/2005 e n°23 84 del 12/09/2006

TERRITORIO COMUNALE: SETTORE EST



PROGETTISTI
Arch. LEVIO PAVIAN
Ordine architetti Venezia n°758
Arch. PIERLUIGI MARIOTTO
Ordine architetti Treviso n°729

PROGETTISTA PER LE ZONIZZAZIONI AGRICOLE
Dot.ssa Agronoma GIUSEPPINA SCULCO
Ordine dottori agronomi e dottori forestali Treviso n°201

CONSULENTE
Dot. Geologo GINO LUCCHETTA
Ordine Geologi Venezia n°242

SINDACO
Geom. LEONIS DALTO

ASSESSORE ALLA GESTIONE DEL TERRITORIO
GINO SOMEGO

RESPONSABILE AREA TECNICA
Geom. LIVIO TONON

UFFICIO S.I.T.
Geom. Anna Bottan
Dot.ssa Francesca Antonelli

Cartografia elaborata dall'Ufficio S.I.T. comunale con strumenti concessi in uso dalla Regione Veneto (L.R. 54/88) **FEBBRAIO 2011**

LEGENDA PIANO REGOLATORE GENERALE

- Simbologia**
 - Confine Comunale
 - Destinazione di zona/area tecnica di riferimento
 - n° isolato di riferimento
- Zone Residenziali**
 - Z.T.O. A - centro storico
 - Z.T.O. A - limite del centro storico cittadino
 - Z.T.O. B - residenziali di completamento (01-1-80 - 02-1-40 mt/mq)
 - Z.T.O. B3 - residenziali di ristrutturazione/trasferimento
 - Z.T.O. C - residenziali di completamento (01-1-20 - 01-2-10 mt/mq)
 - Z.T.O. C1.3 - residenziale a ville e giardini (0,75 mt/mq)
 - Z.T.O. C2 - residenziale di espansione
- Zone Produttive**
 - Z.T.O. D1.2 - zone produttive commerciali di ristrutturazione
 - Z.T.O. D1.3 speciale - sistema delle canine
 - Z.T.O. D2 - zone produttive industriali-artigianali di completamento
 - Z.T.O. D2a - zone produttive industriali-artigianali di espansione
 - Z.T.O. D3 speciale - zone turistico-alberghiere
- Zone di Interesse Pubblico**
 - Z.T.O. Fa - aree per filtrazione
 - Z.T.O. Fi - aree per attrezzature di interesse comune
 - Z.T.O. Fc - aree attrezzate a parco, gioco e sport
 - Z.T.O. Fd - aree a parcheggio/piazza
 - Z.T.O. Fe - aree per attrezzature sportive e/o ricreative private di interesse pubblico
 - VP - Zone a parchi e giardini privati
- Zone Agricole**
 - Z.T.O. E - sottozona E1.1
 - Z.T.O. E - sottozona E1.2 (zone boscate)
 - Z.T.O. E - sottozona E2
 - Z.T.O. E - sottozona E3
 - Zone di rispetto naturalistico-ambientale
- Determinazioni e Cautele**
 - Aree pianificate da pianificare con strumento urbanistico attuativo
 - Intervento SUAP
 - Beni vincolati ai sensi del D.lgs. 22/01/2004 n°42
 - Limite di allineamento obbligatorio
 - Limite vincolo ex L.1497/39 - D.Lgs. 22/01/2004 n°42
 - Limite vincolo ex L.43/195 - D.Lgs. 22/01/2004 n°42
 - Limite vincolo dimateriale
 - Limite vincolo elettrotecnico D.P.C.M. 23/04/1992
 - Fascia di rispetto
 - Fascia di rispetto fluviale
- Indicazioni Puntuali**
 - Edifici di cui incentivare la demolizione e ricostruzione fuori dell'area del vincolo
 - Attività ricettiva sociale "Bed & Breakfast"
 - Elementi arborei da tutelare / incentivare
 - Pozzo - deposito acquedotto
 - Coni visuali significativi
 - Visibilità
 - Tracciato viabilistico di salvaguardia
 - Fiorini stradali con proibizione di apertura nuovi
 - Pista ciclabile di progetto
 - Percorsi turistici misti
 - Percorso storico culturale
 - Coni di acqua
 - Alvei fluviali individuati come Siti di Importanza Comunitaria, DGR 2803 del 04/10/2002
 - Fascia di rispetto dei Siti di Importanza Comunitaria
 - Area con obbligo di Relazione di Valutazione di Incidenza Ambientale
 - Area soggetta a programmazione planivolumetrica di dettaglio
 - Croce censita al Casato grato del Veneto
 - Sorgente naturale
 - Roccolo
 - Area residenziale con percentuale di Edilizia Pubblica
 - Comunicabilità
- Repertorio dei Servizi ed Impianti di Interesse Comune**
 - esistente
 - in progetto
 - in area per filtrazione
 - 1- sala
 - 2- sala ricreazione
 - 3- scuola elementare
 - 4- scuola dell'infanzia
 - in area per attrezzature di interesse comune
 - ISTITUZIONI RELIGIOSE
 - 10 - opere parrocchiali
 - ISTITUZIONI ASSISTENZIALI
 - 27 - casa per anziani
 - ISTITUZIONI SANITARIE
 - 32 - centro sanitario polivalente
 - 33 - clinica
 - SERVIZI AMMINISTRATIVI
 - 37 - municipio
 - SERVIZI TELECOMUNICAZIONI
 - 54 - impianti telefonici
 - SERVIZI COMMERCIALI
 - 60 - negozio alimentare
 - SERVIZI TECNOLOGICI
 - 61 - impianto foto
 - 62 - impianto gas
 - 63 - impianto idrico
 - 64 - impianto di depurazione
 - 65 - impianto di accumulo termico
 - 66 - impianto fotovoltaico
 - in area attrezzata a parco, per il gioco e lo sport
 - 67 - area gioco bambini
 - 68 - impianto sportivo a base
 - 69 - campo sportivo
 - 70 - campo tennis
 - 71 - campo di calcio
 - 72 - campo di tennis arioso
 - 73 - recinzione
 - Area vincolo fitogeologico R.D.L. 30/12/1923 n°5267
 - Attività produttiva da bloccare
 - Attività produttiva da trasferire
 - Attività produttiva individuata con scheda planivolumetrica di intervento
 - Attività produttiva compatibile
 - Cautela geologica
 - Cautela tecnica
 - CT
 - Area edificabili con obbligo di indagini Geomeccanica, Geotecnica - ai sensi della normativa vigente
 - Area inedificabili, parere del Genio Civile R. vo 24/07/2002
 - Coordinamento tecnico-funzionale obbligatorio
 - Mitigazioni arboree obbligatorie

