

Con delibera N. 11 del 25.02.2011 il Consiglio Comunale ha confermato anche per l'anno 2011 le aliquote e detrazioni ICI approvate nell'anno 2010.

Si riporta di seguito l'estratto della deliberazione del C.C. n. 8 del 27.02.2010 di approvazione aliquote e detrazioni ICI per l'anno d'imposta 2010.

(Le scadenze 31.12.2010 sono da intendersi 31.12.2011)

Oggetto: Aliquota Imposta Comunale sugli immobili anno 2010: determinazioni

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis....

DELIBERA

Di confermare, per le motivazioni espresse in premessa, le aliquote e le detrazioni 2010 come di seguito indicato:

Aliquota ordinaria: 6,9 per mille

Aliquota abitazione principale: 4,9 per mille

Detrazione per abitazione principale: € 103,29

Al fine di agevolare quei Contribuenti che sono in condizioni economiche di svantaggio, o che si trovano in situazioni comunque particolari, si conferma, anche per l'anno 2010, di:

a) considerare abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà, di usufrutto, di diritto di uso o di abitazione, da anziani o disabili che acquisiscano la residenza in strutture sanitarie od in istituti di ricovero a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'unità immobiliare non risulti locata né a titolo oneroso né a titolo gratuito. Detta agevolazione si rende operativa fin dall'01.01.2010 per coloro che abbiano la residenza presso le citate strutture da data anteriore, mentre dalla data del trasferimento di residenza per coloro che la trasferissero nel corso dell'anno 2010.

I soggetti che intendessero beneficiare di detta agevolazione sono tenuti a fornire comunicazione scritta all'amministrazione Comunale entro il 31.12.2010 specificando di aver acquisito la residenza presso la struttura sanitaria/istituto di ricovero e di non aver locato l'immobile, né a titolo gratuito né a titolo oneroso.

b) considerare abitazione principale, ai fini dell'applicazione della sola aliquota agevolata, le unità immobiliari che il soggetto passivo abbia dato in comodato ad ascendenti o discendenti fino al primo grado (genitori e figli) ivi residenti;

I soggetti che intendessero beneficiare di detta agevolazione sono tenuti a darne comunicazione scritta all'Amministrazione Comunale entro il 31.12.2010, specificando indirizzo, dati catastali dell'immobile e generalità dell'avente diritto.

c) confermare la detrazione per l'abitazione principale pari ad euro 258,23 per i soggetti passivi che oltre al reddito derivante dall'abitazione principale medesima e dalle sue eventuali pertinenze non abbiano percepito alcuna ulteriore fonte di reddito o che abbiano percepito un reddito netto annuo da pensione non superiore ad euro 7.000,00 nell'anno di imposta antecedente la comunicazione.

I soggetti che intendessero beneficiare di detta agevolazione sono tenuti a darne comunicazione scritta all'Amministrazione Comunale entro il 31.12.2010, allegando copia del Mod. 201 o equipollente relativo ai redditi percepiti dagli Istituti di Previdenza.

Dall'anno 2008 sono esenti dall'ICI tutti gli immobili destinati ad abitazione principale, incluse le relative pertinenze, del soggetto passivo.

Dal beneficio sono esclusi i possessori dei fabbricati accatastati nelle seguenti categorie:

A/1 - abitazioni di tipo signorile

A/8 - Ville

A/9 - Castelli e palazzi eminenti

che continuano a pagare l'imposta in base alle aliquote e detrazioni sopra indicate.

Omissis...

Il versamento dell'Imposta deve essere effettuato sul ccp n° 88682331

Intestato a EQUITALIA NOMOS SPA – SAN PIETRO DI FELETTO – TV - ICI

Oppure tramite modello F24