

**COMUNE DI RIESE PIO X**  
 PROVINCIA DI TREVISO  
 Via Giuseppe Sarbo, 31  
 31039 Riese Pio X (TV)

**PRIULA**  
 CONSIGLIO DI BACINO DI TREVISO  
 Via Donatori del Sangue, 1  
 31020 Fontane di Villorba (TV)

**CONTARINA S.P.A.**  
 Via Vittorio Veneto, 6  
 31027 Lovadina di Spresiano (TV)

**PIANO REGOLATORE  
 CIMITERIALE COMUNALE**

Progetto:  
 Contarina SpA  
 Via Vittorio Veneto, 6 - 31027 Lovadina di Spresiano (TV)

Progettazione:  
 Arch. Chiara Gerotto  
 Via Brenlanella 11 - 31023 Resana (TV)  
 e-mail: gerotto.chiara@cheapnet.it  
 pec: chiara.gerotto@archiworldpec.it  
 mobile: 3494948060

Collaborazione per gli aspetti igienico sanitari:  
 Ing. Mauro Benozzi  
 Via Giorgione, 18 - 35012 Camposampiero (PD)

**VA.06**

CIMITERO DI  
 VALLA'

Tavola di Progetto

**AREE DI INTERVENTO  
 OMOGENEE E AMBITI  
 DI INTERVENTO**

Data elaborato: REV.00.1 - 07/09/2023  
 Data elaborato: REV.00 - 13/07/2022

**LEGENDA**

AMBITI DI APPLICAZIONE		AZIONI PUNTUALI	
	AREA CIMITERIALE P.R.C.		AMBITO DI INTERVENTO
	ZONA STORICA		LIMITE RICONFIGURAZIONE D'AMBITO
	ZONA DI AMPLIAMENTO RECENTE		NUOVE ALBERATURE SEMPREVERDI (Cupressus sempervirens o specie affini)
	ZONA DI ESPANSIONE FUTURA		ALBERATURE SEMPREVERDI ESISTENTI DA MANTENERE

**AREE DI INTERVENTO OMOGENEE:  
 DEFINIZIONI E MODALITA' DI INTERVENTO AMMESSE**

Denominazione:	Definizione:	Interventi edilizi consentiti:
	TUTELA comprende manufatti di particolare pregio storico-artistico	- Manutenzione ordinaria - Manutenzione straordinaria - Restauro e risanamento conservativo
	CONSERVAZIONE comprende manufatti storici	- Manutenzione ordinaria - Manutenzione straordinaria - Restauro e risanamento conservativo
	VALORIZZAZIONE comprende manufatti di buona qualità, realizzati in epoca recente, con stile architettonico riconoscibile ed eventuale apparato decorativo di pregio	- Manutenzione ordinaria - Manutenzione straordinaria - Ristrutturazione
	RIQUALIFICAZIONE comprende manufatti di bassa qualità realizzati in epoca recente e di scarso pregio architettonico e artistico	- Manutenzione ordinaria - Manutenzione straordinaria - Ristrutturazione - Demolizione e ricostruzione - Nuova costruzione
	RICONFIGURAZIONE comprende aree oggetto di cambio di destinazione d'uso o di caratteristiche morfologiche, oltre a manufatti incongrui per tipologia, uso o caratteri morfologici	- Manutenzione ordinaria - Manutenzione straordinaria - Ristrutturazione con adeguamento alle NTA - Demolizione e ricostruzione con adeguamento alle NTA - Nuova costruzione
	SATURAZIONE comprende aree libere interne al perimetro cimiteriale	- Nuova costruzione
	ESPANSIONE comprende significative addizioni in aree esterne al perimetro esistente	- Nuova costruzione
	DISMISSIONE dismissione del manufatto allo scadere della concessione con ripristino dei luoghi	

**Ambito 1.VA**

L'ambito in oggetto comprende le tombe ad avello presenti sulla porzione storica a nord del cimitero, le quali, la maggior parte, non sono a norma dal punto di vista igienico-sanitario, in quanto tombe senza vestibolo ad alle sepolture (tombe a vasca).

Questo ambito è identificato come area di intervento omogenea di:  
**Riqualificazione:** riferita alle tombe ad avello esistenti a vasca. Si prevede, alla scadenza delle concessioni delle tombe, la estumulazione e successivo adeguamento/ristrutturazione dei manufatti al fine di adeguarli alle normative igienico-sanitarie vigenti. L'intervento potrà comportare la definizione di nuovi sedimi, al fine di rendere più ordinata l'area, rimodulando la larghezza delle aree per le nuove tombe (accorpando o frazionando i sedimi preesistenti) e al fine di permettere l'edificazione a norma. La riqualificazione potrà essere attuata anche in stralci, in conseguenza delle scadenze delle concessioni.

**Ambito 2.VA**

L'ambito in oggetto comprende l'area libera, lungo la recinzione storica lato ovest. Questo ambito è identificato come area di intervento omogenea di:  
**Riconfigurazione:** riferita all'area. In quest'area viene prevista la costruzione di n. 5 tombe di famiglia per la tumulazione ipogea di urne cinerarie. Questi manufatti dovranno essere realizzati su disegno che verrà fornito dall'amministrazione, in quanto l'intervento dovrà risultare, nel suo complesso, uniforme sia per le dimensioni dei manufatti, sia per i materiali utilizzati. Le urne cinerarie potranno essere poste entro pozzetti interrati dati in concessione, ed evidenziate da cippi in marmo bianco.

**Ambito 3.VA**

L'ambito in oggetto comprende il Campo "a giardino" per concessione di aree ad inumazione individuale, collocato sull'area sud-ovest dell'impianto storico del cimitero.

Questo ambito è identificato come area di intervento omogenea di:  
**Riqualificazione:** riferita all'area. Si prevede, alla scadenza del periodo di inumazione delle fosse presenti su quest'area, la sua riqualificazione per la realizzazione di un "campo giardino" per la concessione di aree per la inumazione individuale. L'area in oggetto dovrà essere adeguatamente progettata, al fine di creare un luogo privilegiato per le sepolture a terra, in cui le concessioni saranno di almeno vent'anni e per le quali dovrà essere garantita una maggiore qualità del luogo in cui vengono inserite.

**Ambito 4.VA**

L'ambito in oggetto comprende l'area destinata alla costruzione di un nuovo colombario di loculi, individuata dal Piano, su area libera antistante i colombari CL-N / CL-M / CL-I / CL-L.

Questo ambito è identificato come area di intervento omogenea di:  
**Riconfigurazione:** riferita all'area sopra descritta. In quest'area si prevede, il possibile cambio di destinazione d'uso. Il piano prevede infatti che, per il periodo considerato, l'area potrà essere utilizzata come area provvisoria alle inumazioni derivanti dalle attività cimiteriali, affinché non ci sarà la necessità di costruire nuovi loculi. La costruzione del nuovo colombario, dovrà mantenere l'allineamento dei colombari esistenti.



PLANIMETRIA GENERALE - INDIVIDUAZIONE AREE DI INTERVENTO OMOGENEE - Scala 1:200