Città di Preganziol

COMUNE DI PREGANZIOL
Provincia di Treviso

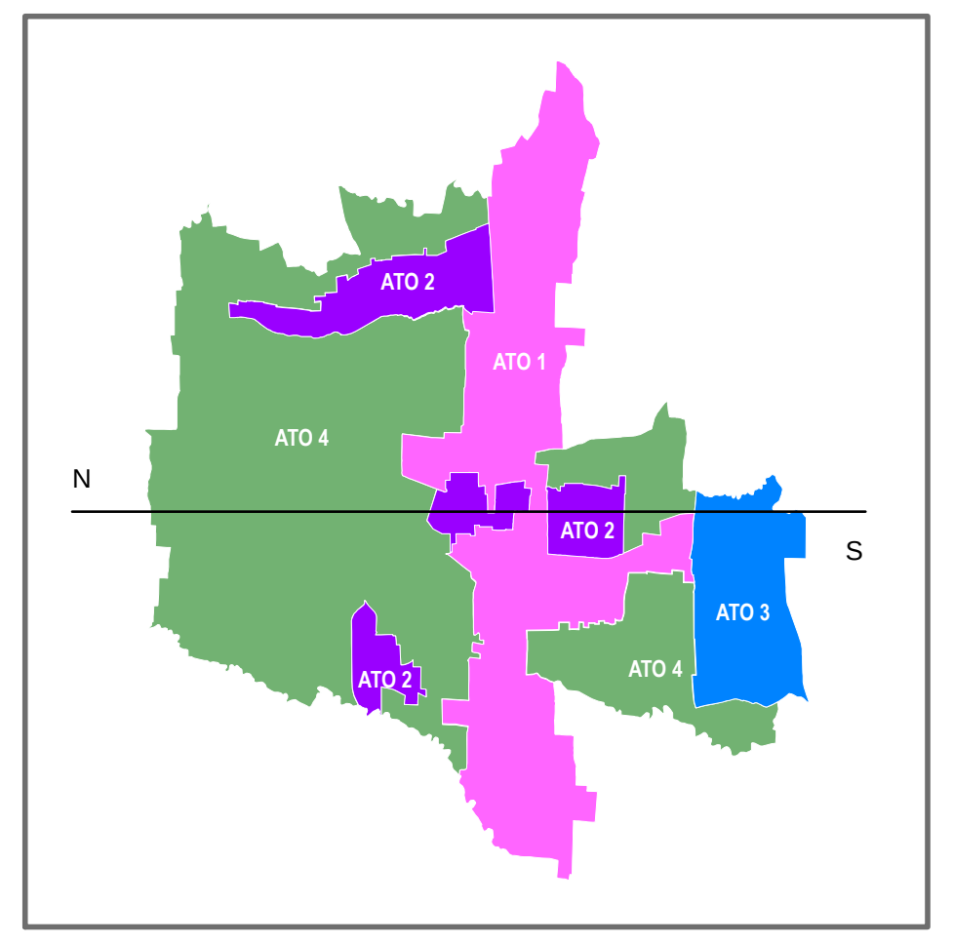
P.I.
Variante n°5

Elaborato **TAV 2N**

Scala **1:5.000**

Piano degli Interventi
VPI_05 Accordo n°10 ex art.6 L.R.11/2004

Zonizzazione intero territorio comunale



Sindaco
dott. Paolo Galeano

Segretario Comunale
dott.sa Daniela Giacomin

Assessore all' Urbanistica
dott. Stefano Mestriner

Responsabile del III Settore
geom. Lucio Baldassa

Responsabile del Servizio Urbanistica
geom. Massimo Bullo

Progettisti incaricati:
d:rh architetti associati
studio D:RH
architetti e associati
arch. Sergio Dinale
arch. Paola Rigonat Hugues
arch. Enrico Robazza

collaborazione
arch. Kristiana D'Agnolo

Base Cartografica: C.T.R. del Veneto 2005, aggiornata al 2011

Adozione
D.C.C. n° __ del __/__/2017

Approvazione
D.C.C. n° __ del __/__/2017

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI VENEZIA
SEZIONE A ARCHITETTO
PAOLA RIGONAT HUGUES
N° 1865

▭	Perimetro Comunale
ATO 1	ATO 1 del Terraglio ossia dell'accoglienza
ATO 2	ATO 2 residenziale consolidato ossia del rafforzameto dei nuclei frazionari
ATO 3	ATO 3 delle aree produttive ossia la definizione dell'accesso est
ATO 4	ATO 4 agricolo ossia della rete ecologica e del paesaggio
▭	centro urbano ai sensi della LR n°50 del 28.12.2012
▨	aree degradate ai sensi della LR n°50 del 28.12.2012
▭	zona A (art.19 NTO)
▭	ville e giardini storici (art.20 NTO)
▭	zona B dei tessuti verdi (art.21 NTO)
▤	zona B1 (art.22 NTO)
▤	zona B2 (art.23 NTO)
▨	zona C1 (art.24 NTO)
▥	zona C2 (art.25 NTO)
▤	zona PEEP (art.28 NTO)
■	edifici con grado di protezione (art. 14 NTO)
▭	zona C3 di edificazione diffusa (art. 26 NTO)
○	indici
▭	zone del Passante di Mestre (art. 27 NTO)
▩	zona D1 (art. 31 NTO)
▦	zona D2 (art.32 NTO)
▭	zona D3 del Terraglio (art.33 NTO)
▭	zona D4 (art.34 NTO)
ⓝ	attività produttive ex L.R. 11/1987
▭	zona Fa (art. 37 NTO)
▭	zona Fb (art.38 NTO)
◎	zona Fc (art.39 NTO)
P	zona Fd (art.40 NTO)
▤	zona Fi (art.41 NTO)
▥	zona Fp alla produzione (art.42 NTO)
▲	servizi privati di interesse pubblico (art.44 NTO)
▤	distibutori di carburante (CAR) (art. 7 NTO)
PUA	Piano Urbanistico Attuativo (PUA) di nuova previsione o confermato (art.12 NTO)
PUA	Piano Urbanistico Attuativo (PUA) approvato (art.12 NTO)
▭	Ambito di riqualificazione delle Grazie (art. 32 NTO)

★	possibilità di incentivi di tipo a) b) e c) con deroga (art.10 delle NTO)
■	Accordi di Programma ex art. 7 LR 11/04
▭	Accordi Pubblico Privato ex art. 6 LR11/04 previsti dal PAT (art.13 NTO)
▥	Accordi Pubblico Privato ex art. 6 LR11/04 previsti dal PI (art.13 NTO)
N	prescrizioni particolari (art.54 NTO)
▭	perimetro Unità Minime di Intervento
■	zona agricola E1 (art.45 NTO)
■	zona agricola E2 (art.46 NTO)
▒	zone agricole di ammortizzazione del Passante (art.48 NTO)
■	bosco di Preganziol (art.49 NTO)
◎	corridoio di connessione (art.51 NTO)
◎	stepping stone (art.51 NTO)
◊	fasce tampone (art.51 NTO)
❀	corridoi locali (art.51 NTO)
■ ■ ■	strade di progetto (art.53 NTO)
- - -	percorso ciclonaturalistico del Sambuco (art.52 NTO)
- - -	piste ciclabili (art.52 NTO)
- - -	piste ciclabili oggetto di crediti edilizi (art.52 NTO)