



SETTORE IV – OPERE PUBBLICHE ED EDILIZIA PRIVATA  
Responsabile del Settore: Ermanno Sbarra

Tel. 0422 632222 – Fax 0422 632274  
e-mail [lavoripubblici@comune.preganziol.tv.it](mailto:lavoripubblici@comune.preganziol.tv.it)  
PEC: [protocollo.comune.preganziol.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.preganziol.tv@pecveneto.it)  
Sito web: [www.comune.preganziol.tv.it](http://www.comune.preganziol.tv.it)

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
“REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE TRA IL CAPOLUOGO E LA FRAZIONE DI SAN TROVASO  
1° STRALCIO”

Importo a base d’asta: € **128.357,27** di cui € 6.018,26 per oneri della sicurezza  
Codice Identificativo Gara (CIG): **7980294AEE**  
Codice Unico di Progetto (CUP): **D81B17000940004**

## VERBALE N. 1 IN DATA 06.08.2019

L’anno duemiladiciannove, addì sei del mese di agosto alle ore 10:00, presso la sede comunale, ubicata in Piazza Gabbin n.1, si è riunito, in seduta pubblica, il seggio di gara della procedura negoziata indicata in oggetto, costituito dai seguenti Signori:

- geom. Ermanno Sbarra, Responsabile del Settore IV – Opere Pubbliche ed Edilizia Privata del Comune di Preganziol, nonché Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui all’oggetto;
- geom. Federico Luppi (membro) dipendente tecnico Comune di Preganziol;
- sig.ra Barbara Minato (membro) dipendente amministrativo Comune di Preganziol;

Il Presidente constata la presenza di tutti i componenti del seggio di Gara, dichiara valida la seduta e dà inizio ai lavori.

Il Presidente premette che:

- che con D.G.C. n. 290 del 27.12.2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di realizzazione della pista ciclabile tra il capoluogo e la frazione di San Trovaso – 1° stralcio a firma dell’Ing. Gianni Dal Moro di Treviso (TV) la cui spesa ammonta a € 128.357,27 per lavori di cui € 6.018,26 per oneri della sicurezza;
- che con Determinazione del Responsabile del Settore IV n. 418 del 18.07.2019 è stata indetta una gara di appalto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell’art. 36 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio di cui all’art.95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2 e 2bis dell’articolo 97 del D.Lgs. 50/2016;
- con la medesima determinazione è stato inoltre approvato l’elenco delle Ditte da invitare alla procedura negoziata in oggetto, a seguito della manifestazione di interesse all’uopo pubblicata all’albo dal 7 al 22 novembre 2018 e dell’estrazione delle 15 ditte da invitare;

Il Presidente elenca le Ditte invitate alla procedura:

1	Grosselle Costruzioni Srl	Via I° maggio, 12	35014	Fontaniva	PD
2	Consultecno Srl	Contrà San Francesco, 65	36100	Vicenza	VI
3	Bellomo Costruzioni Srl	Via Suzzolins, 1	33075	Cordovado	PN
4	Fanton Srl	Via Dante,24	35030	Selvazzano Dentro	PD
5	Re Aldo & C Sas	Via dell’Artigianato, 18	30025	Teglio Veneto	VE
6	Costruzioni Generali Caverzan G.	Via Arsa, 1	31044	Montebelluna	TV
7	Belingeri Cristoforo Srl	Via Monte Ferrante, 5	24020	Colere	BG
8	Costruzioni Generali Biasuzzi Srl	Via Feltrina, 230/232	31100	Trevisò	TV
9	Vazzoler Nicola Srl	Via Calnova, 31	30020	Noventa di Piave	VE
10	Mosè Srl	Via Giuseppe Verdi, 32	31027	Spresiano	TV
11	Costruzioni Ferracin Srl	Via Francescata, 24	30027	San Donà di Piave	VE

12	Adriatica Strade Costruzioni Srl	Via Circonvallazione Est, 5	31033	Castelfranco Veneto	TV
13	Impresa Coletto Srl	Via E. Toti, 73	31048	San Biagio di Callalta	TV
14	Edil-Lavori di Zago E. & C. snc	Via Annia, 486	30022	Ceggia	VE
15	GECOMA srl	Via Verdi, 21	31010	Farra di Soligo	TV

- Constatato che, entro il termine stabilito nella lettera di invito (ore 13:00 del 05.08.2019), sono pervenute all'ufficio protocollo a mezzo PEC, con le modalità ivi indicate, n. 7 offerte;
- verificata l'integrità e la rispondenza delle cartelle pervenute in formato zip. protette da password come prescritto nella lettera di invito, procede all'apertura delle cartelle in formato zip. protette da password contrassegnate con la dicitura "documentazione amministrativa" ed alla verifica delle dichiarazioni e della documentazione amministrativa richiesta nella lettera d'invito e prodotta dalle ditte concorrenti nel seguente ordine:

DITTA	PEC	DATA	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1) Bellomo Costruzioni Srl	25677	05/08/19	Verifica dichiarazione POSITIVA Verifica cauzione POSITIVA Passo PRESENTE Richiesta Subappalto SI DITTA AMMESSA
2) Re Aldo & C Sas	25670	05/08/19	Verifica dichiarazione POSITIVA Verifica cauzione POSITIVA Passo PRESENTE Richiesta Subappalto SI DITTA AMMESSA
3) Belingheri Cristoforo Srl	25669	05/08/19	Verifica dichiarazione POSITIVA Verifica cauzione POSITIVA Passo PRESENTE Richiesta Subappalto SI DITTA AMMESSA
4) Vazzoler Nicola Srl	25328	31/07/19	Verifica dichiarazione POSITIVA Verifica cauzione POSITIVA Passo PRESENTE Richiesta Subappalto SI DITTA AMMESSA
5) Mosè Srl	25754	05/08/19	Verifica dichiarazione POSITIVA Verifica cauzione POSITIVA Passo PRESENTE Richiesta Subappalto SI DITTA AMMESSA
6) Costruzioni Ferracin Srl	25245	30/07/19	Verifica dichiarazione POSITIVA Verifica cauzione POSITIVA Passo PRESENTE Richiesta Subappalto SI DITTA AMMESSA
7) Adriatica Strade Costruzioni Srl	25666	05/08/19	Verifica dichiarazione POSITIVA Verifica cauzione POSITIVA Passo PRESENTE Richiesta Subappalto SI DITTA AMMESSA

Poiché tutte le offerte presentate sono risultate ammesse, il presidente procede all'apertura delle cartelle in formato zip. protette da password contrassegnate con la dicitura "offerta economica" presentate dalle Ditte ammesse e dà lettura delle offerte ad alta voce e comprensibile:

DITTA	SEDE	RIBASSO
Bellomo Costruzioni Srl	Cordovado (PN)	13,54



SETTORE IV – OPERE PUBBLICHE ED EDILIZIA PRIVATA  
Responsabile del Settore: Ermanno Sbarra

Tel. 0422 632222 – Fax 0422 632274  
e-mail [lavoripubblici@comune.preganziol.tv.it](mailto:lavoripubblici@comune.preganziol.tv.it)  
PEC: [protocollo.comune.preganziol.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.preganziol.tv@pecveneto.it)  
Sito web: [www.comune.preganziol.tv.it](http://www.comune.preganziol.tv.it)

Re Aldo & C Sas	Teglio Veneto (VE)	8,300
Belingeri Cristoforo Srl	Colere (BG)	12,23
Vazzoler Nicola Srl	Noventa di Piave (VE)	10,744
Mosè Srl	Spresiano (TV)	5,613
Costruzioni Ferracin Srl	San Donà di Piave (VE)	11,783
Adriatica Strade Costruzioni Srl	Castelfranco Veneto (TV)	5,144

il seggio viste le risultanze del procedimento di gara, dà atto che secondo quanto stabilito nella lettera di invito non verrà effettuata l'esclusione automatica delle offerte anomale, in quanto il numero delle offerte ammesse (SETTE) è risultato inferiore a dieci e pertanto l'aggiudicazione avverrà a favore della ditta che ha presentato il maggior ribasso percentuale quindi con il prezzo più basso.

Il RUP ha calcolato nella percentuale dell' 11,58567% la soglia di anomali con le modalità previste dalla norma, (vedi allegato) e darà pertanto corso alla procedura di verifica della congruità delle offerte, a norma dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016, partendo dall'offerta più bassa presentata dalla ditta Bellomo Costruzioni Srl con sede in Cordovado PN mediante richiesta delle giustificazioni sul prezzo offerto, secondo le modalità previste dai commi 4,5 e 6 del richiamato art. 97 del D.lgs. 50/2016.

Solo nel caso in cui tale offerta venga considerata non congrua si procederà alla valutazione della congruità della successiva in ordine di graduatoria.

Il presidente dichiara chiusi i lavori alle ore 11,45.

Di quanto sopra è stato redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

geom. Federico Luppi

IL Presidente/R.U.P.  
Geom. Ermanno Sbarra



Sig.ra Barbara Minato



## DESCRIZIONE GARA

## CLASSIFICA

NUMERO OFFERTE

7

congruità delle offerte ex 97, comma 2 bis, D.Lgs. n. 50/2016

SOGLIA DI ANOMALIA

11,58567

LIMITE INFERIORE	LIMITE SUPERIORE	CALCOLO 10%	MAX
5,1440	13,5400	1	13,540

LIMITE INFERIORE	LIMITE SUPERIORE	CALCOLO 10%	MAX
MEDIA ART. + SCARTO MEDIO	RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ART.	SCARTO MEDIO ARITMETICO DEI RIBASSI	IL RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ART. E' SUPERIORE A 0,15

LIMITE INFERIORE	LIMITE SUPERIORE	CALCOLO 10%	MAX
11,586	0,190	1,852	MEDIA + SCARTO

N° PROGR.	DITTE	RIBASSI % OFFERTI	RIBASSI AMMESSI Con scarto all' INF. e SUP.	SCARTI RIB>MEDIA	OFFERTE AMMESSE	CLASSIFICA
1	Bellomo Costruzioni Srl	13,54000			13,540	1° CLASSIFICATO
2	Re Aldo & C Sas	8,30000	8,300		8,300	5° CLASSIFICATO
3	Belingeri Cristoforo Srl	12,23000	12,230	2,496	12,230	2° CLASSIFICATO
4	Vazzoler Nicola Srl	10,74400	10,744	1,010	10,744	4° CLASSIFICATO
5	Mosè Srl	5,61300	5,613		5,613	6° CLASSIFICATO
6	Costruzioni Ferracin Srl	11,78300	11,783	2,049	11,783	3° CLASSIFICATO
7	Adriatica Strade Costruzioni Srl	5,14400			5,144	7° CLASSIFICATO

