



COMUNE DI NERVESA DELLA BATTAGLIA

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Provincia di Treviso

C.A.P. 31040 Piazza la Piave, 1 Tel. 0422/886222 Fax 0422/773371 E-Mail: llpp@comune.nervesa.tv.it

Prot. n. 14579

Nervesa della Battaglia, 07.11.2017

AVVISO D'ASTA PUBBLICA CONCESSIONE AREA CIMITERO ECCE HOMO DI NERVESA DELLA BATTAGLIA

II RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI, ESPROPRI E PATRIMONIO

RENDE NOTO

Che il giorno 13/12/2017 alle ore 10:00, presso la Sede Municipale – Piazza La Piave, n. 1, si terrà la gara mediante offerte segrete, per la concessione per anni 99 (novantanove), salvo rinnovo, dell'area cimiteriale ubicata presso il Cimitero Comunale Ecce Homo, da destinare alla realizzazione di una tomba di famiglia per n. 6 posti loculo e relative cellette ossario.

La descrizione esatta dell'area è contenuta nella planimetria depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale – Ufficio Lavori Pubblici, come approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 131 del 02/10/2017, e successivamente adeguata con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 391 del 06/11/2017, in visione a chiunque ne abbia interesse.

Per informazioni l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Nervesa della Battaglia è a disposizione nei seguenti orari: mercoledì e venerdì dalle 9,30 alle 12,30, previo contatto telefonico al n. 0422.886237.

L'asta sarà tenuta mediante la presentazione di offerte segrete in aumento rispetto all'importo a base d'asta, previsto in € 30.000,00, come previsto nella citata Deliberazione di Giunta Comunale.

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che avrà offerto il prezzo più alto a titolo di canone di concessione.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Qualora due o più concorrenti presentassero la medesima offerta, si procederà all'assegnazione mediante estrazione.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I partecipanti all'asta devono essere esclusivamente cittadini privati e non soggetti giuridici, e possedere i seguenti requisiti:

- avere compiuto il 18^o anno di età;
- non essere interdetti o inabilitati;
- essere residenti nel Comune di Nervesa della Battaglia da almeno 10 anni alla data del presente avviso;
- non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, ne in situazioni che determinano incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le offerte, redatte utilizzando lo schema allegato al presente avviso, dovranno riguardare:

- la realizzazione di una tomba di famiglia atta a contenere n. 6 loculi e relative cellette ossario;

- la sistemazione a verde dell'area restante dell'ambito per uso pubblico, con ricavo di percorso pedonale di raccordo tra l'area cimiteriale esistente e la parte retrostante di futuro ampliamento; e dovranno pervenire, in busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura entro le ore 12,00 del giorno 07/12/2017 al seguente indirizzo:

Comune di Nervesa della Battaglia – Ufficio Protocollo - Piazza La Piave , n. 1 – 31040 Nervesa della Battaglia (TV).

Il recapito dovrà essere effettuato a mezzo raccomandata oppure a mezzo corriere oppure consegnata a mano.

Non saranno ammesse offerte recapitate con altre modalità, nonché pervenute al recapito suddetto oltre il termine. Il recapito resta a totale ed esclusivo rischio dei concorrenti.

PRECISAZIONI

Si precisa quanto segue:

- non si terrà conto di eventuali domande di concessione dell'area pervenute prima della pubblicazione del presente avviso;

- l'area cimiteriale oggetto di intervento viene assegnata nello stato di fatto e diritto in cui si trova, ed è così ripartita:

* mq. 45 ca., da destinare alla costruzione di una tomba di famiglia per n. 6 loculi e celle ossario, verrà concessa per un periodo di 99 anni;

* mq. 98 ca., di uso pubblico, dovrà essere sistemata a verde e sulla medesima ricavato un percorso pedonale di collegamento tra le due aree cimiteriali.

I concorrenti, partecipando all'asta pubblica, riconoscono di avere preso visione dello stato dei luoghi e dei manufatti e di nulla avere a pretendere dal Comune Concedente in merito a manutenzioni di qualsivoglia natura dell'area e dei manufatti. Il Comune non assume alcuna obbligazione di garanzia, se non per evizione;

- i concorrenti, partecipando all'asta pubblica, riconoscono altresì di avere piena conoscenza degli obblighi derivanti ai concessionari di aree cimiteriali in forza del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;

- il canone di concessione offerto in sede di asta pubblica dovrà essere versato per intero al Comune prima della sottoscrizione del contratto di concessione cimiteriale;

- il contratto verrà stipulato entro 60 giorni dalla data di aggiudicazione;

- qualora non fosse possibile sottoscrivere il contratto entro il termine prestabilito, per cause imputabili all'aggiudicatario, il Comune procederà alla revoca dell'aggiudicazione con riserva di bandire eventuale nuova asta pubblica per la concessione del bene;

- la realizzazione delle opere e la sistemazione dell'ambito secondo le indicazioni e gli indirizzi espressi con Delibera di Giunta Comunale n. 131 del 02/10/2017 e successiva Determinazione n. 391 del 06/11/2017, potranno avvenire ai sensi dell'art. 51 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria, previa presentazione all'Ufficio Edilizia Privata del Comune di Nervesa della Battaglia del progetto dell'intero ambito, da redigersi secondo i criteri e le modalità definiti dall'art. 60 del medesimo regolamento, comunque a seguito del rilascio del relativo Permesso di Costruire;

- tutte le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario;

- il trattamento dei dati personali avverrà in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. n. 196/2003, connesse alla presente asta pubblica, fatto salvo il diritto d'accesso ai documenti amministrativi di cui alla Legge 241/1990 e s.m.i..



**Il Responsabile del Servizio
Geom. Fabrizio Amadio**

Spett.le
Comune di Nervesa della Battaglia (TV)

Piazza La Piave, n. 1
31040 Nervesa della Battaglia (TV)

Oggetto: ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE DELL'AREA CIMITERIALE
PRESSO IL CIMITERO COMUNALE ECCE HOMO.

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

C.F. _____, residente in _____

Via/Piazza _____, civ. n. _____

C.F.: _____,

intende partecipare all'asta pubblica indicata in oggetto.

A tal fine, consapevole delle conseguenze, anche penali, derivanti da dichiarazioni mendaci ai sensi degli artt. 496 del Codice Penale e 76 del D.P.R. n. 445/2000,

DICHIARA

- di possedere i requisiti di partecipazione all'asta pubblica previsti dal relativo avviso d'asta;
- di accettare incondizionatamente le norme e le prescrizioni contenute nel suddetto avviso d'asta.

Ciò premesso,

PRESENTA

la seguente offerta economica incondizionata per l'aggiudicazione della concessione indicata in oggetto:

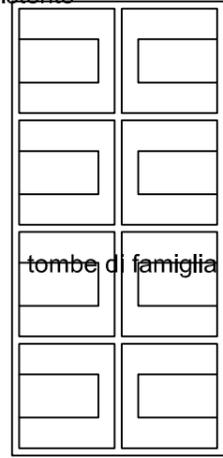
€ _____

(diconsi Euro _____)

Data _____

Firma _____

muro
esistente



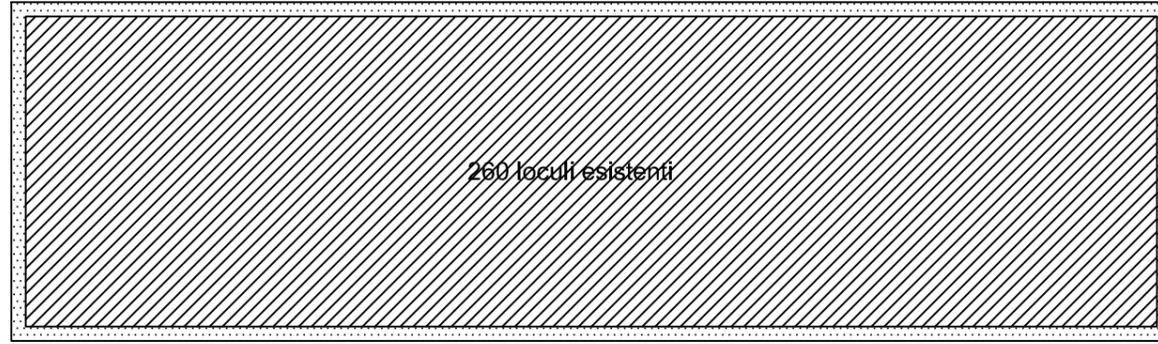
tombe di famiglia

-1.10

100 loculi esistenti

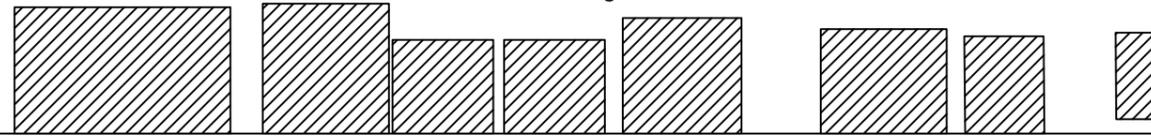
100 loculi esistenti

64 loculi
esistenti



200 loculi esistenti

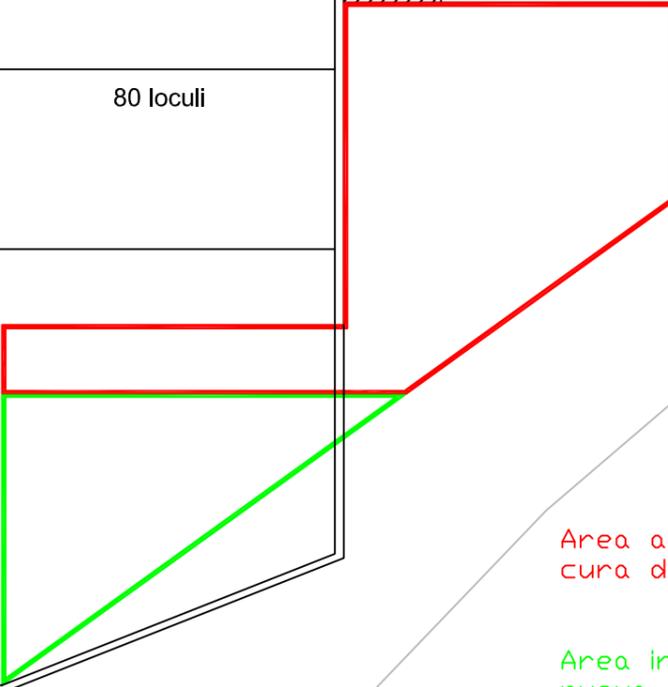
edicole di famiglia



64 loculi

80 loculi

64 loculi



Area ad uso pubblico da sistemarsi a
cura del concessionario 98 mq circa

Area in concessione per costruzione
nuova tomba di famiglia 45 mq circa

-1.10



NORD