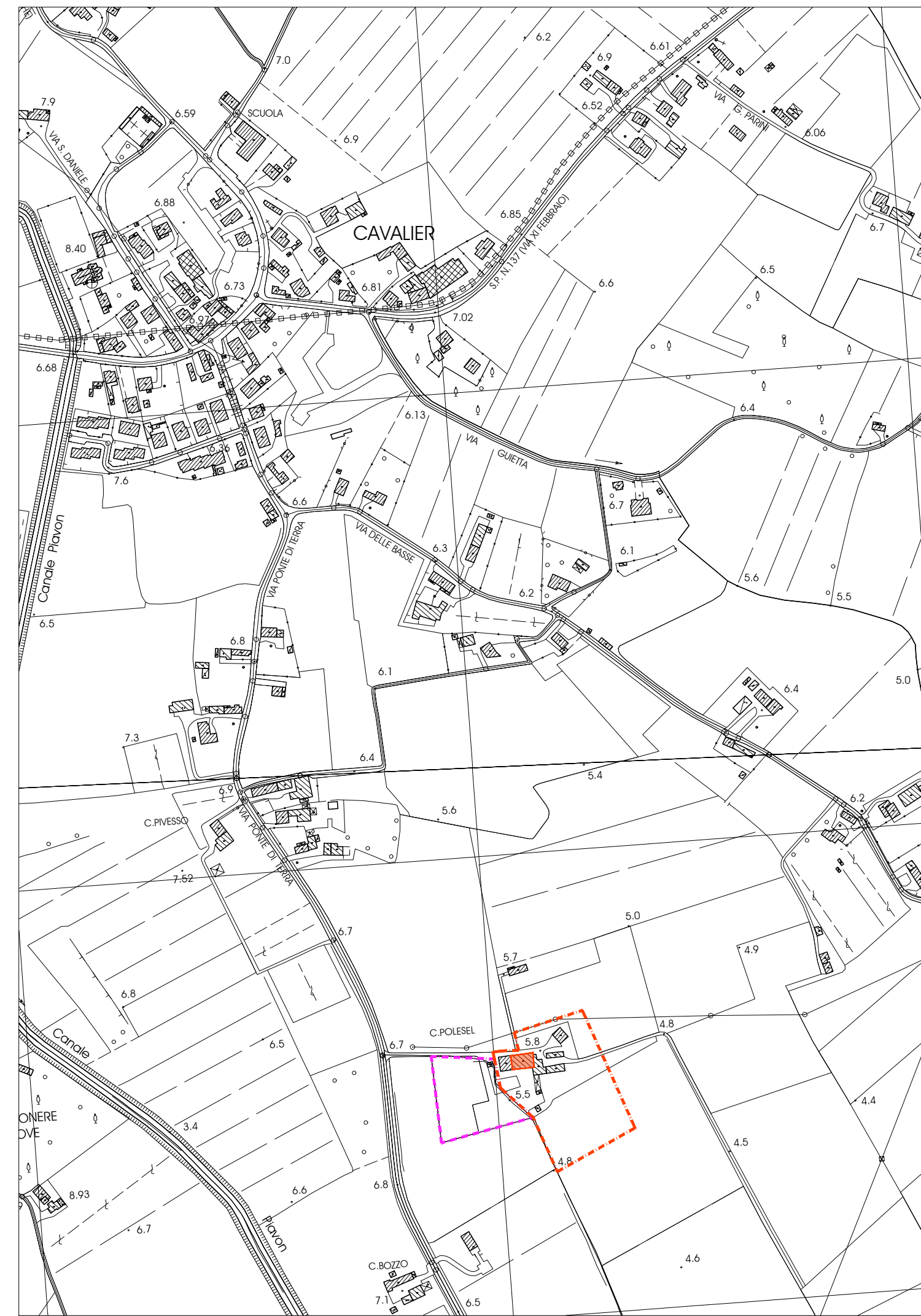
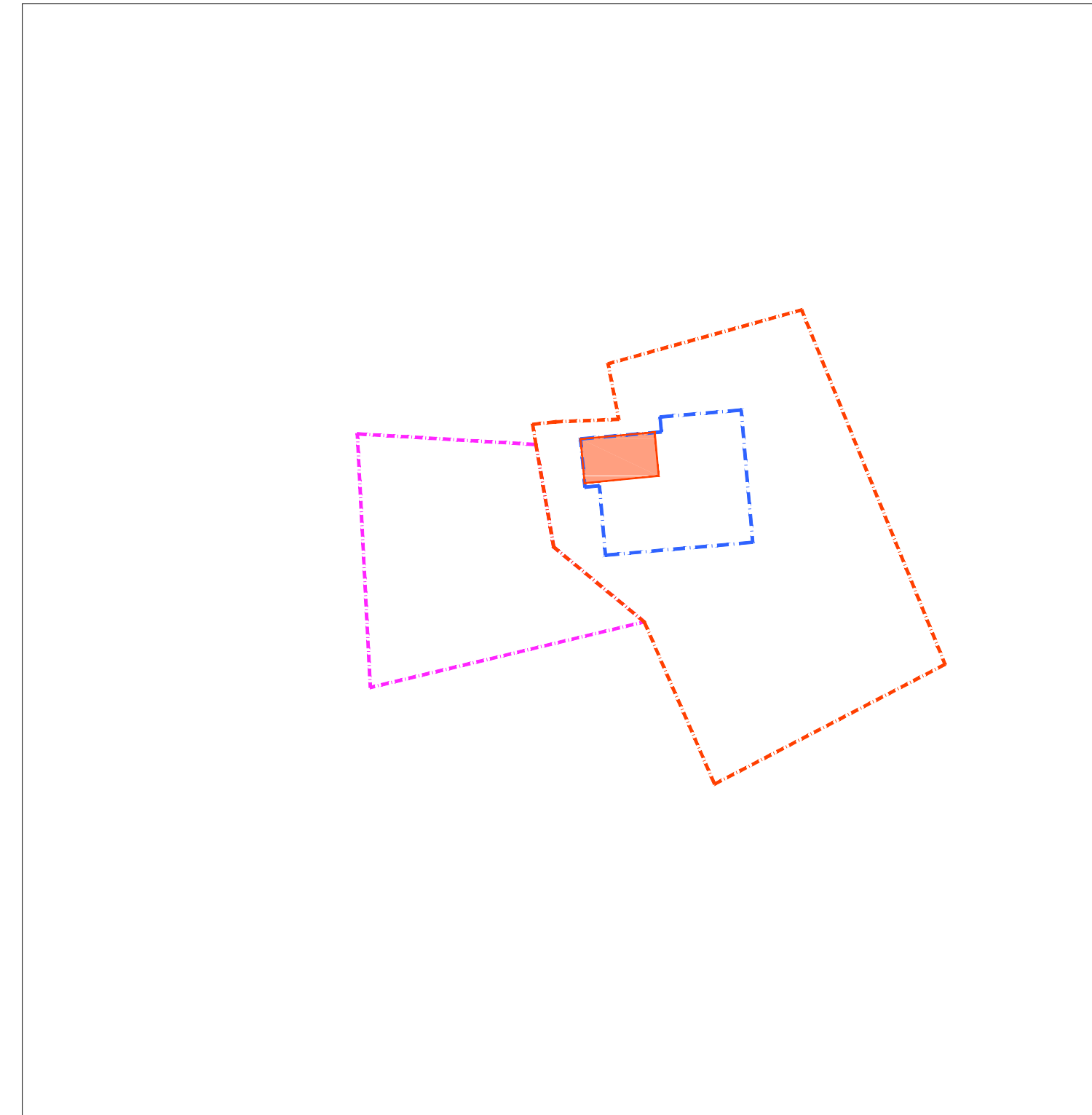
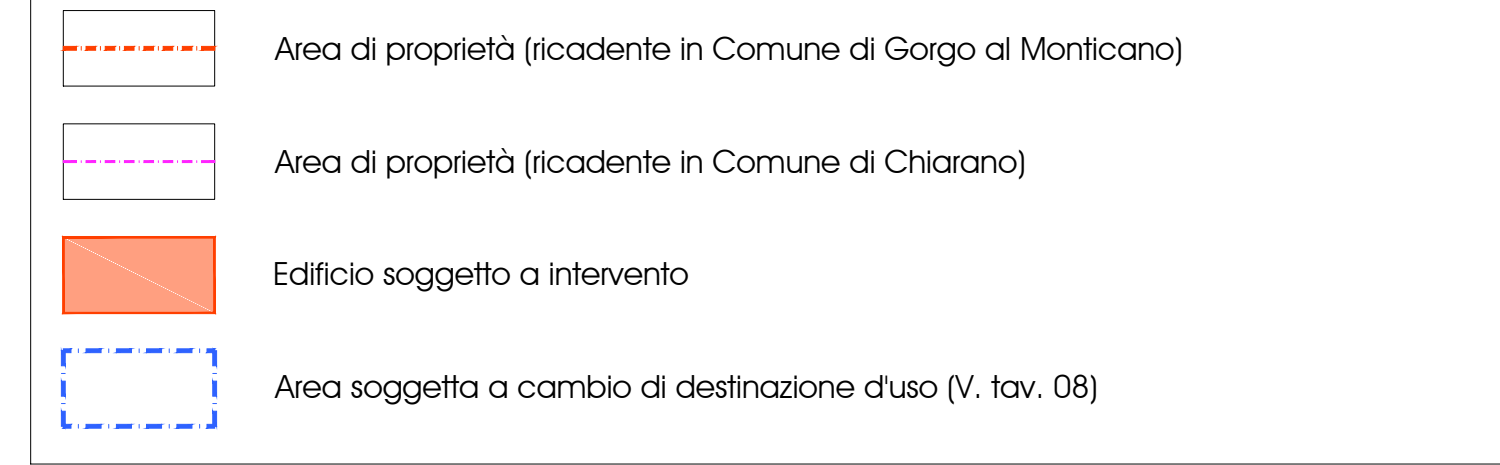
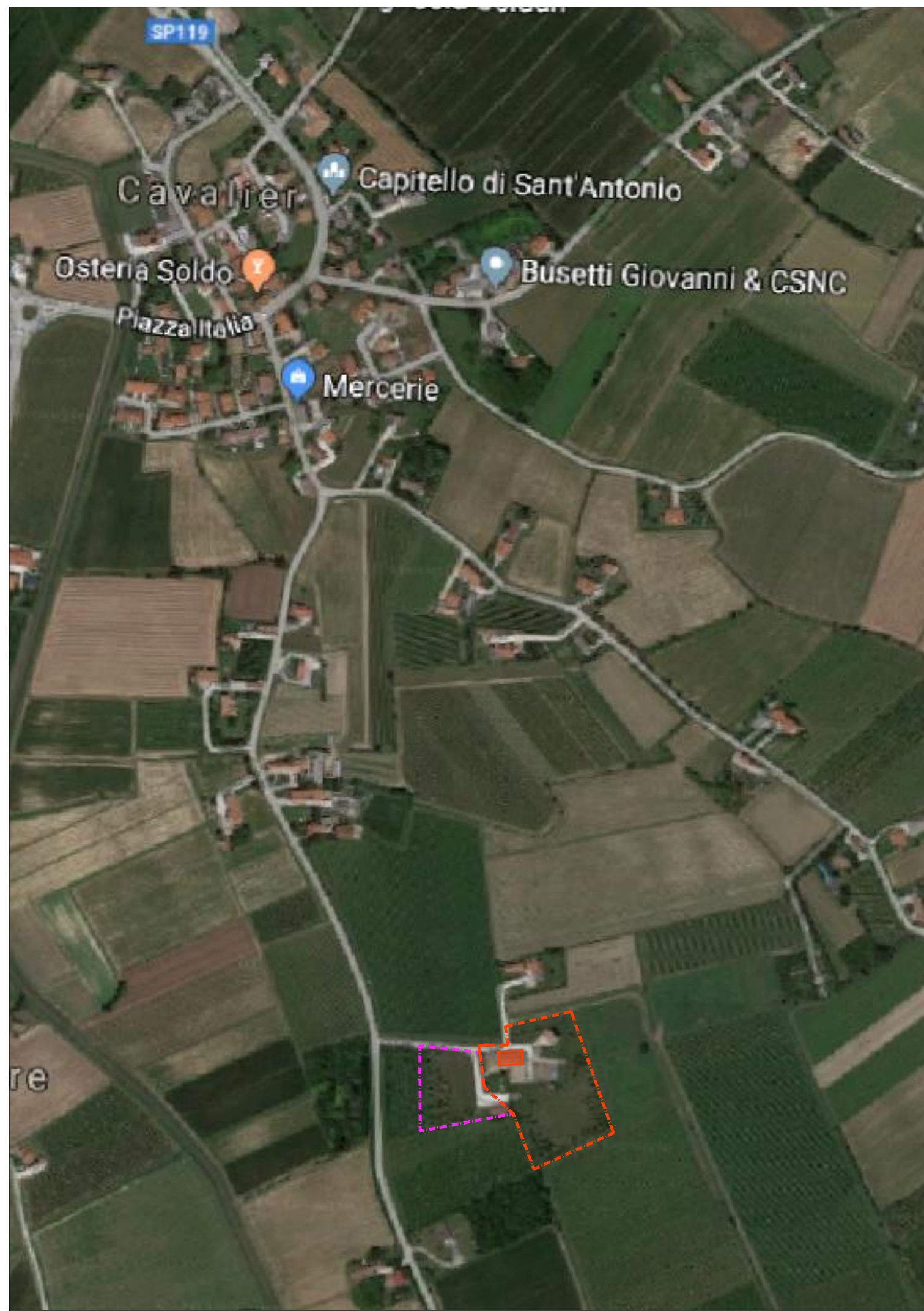




Estratto C.T.R. - scala 1:5000



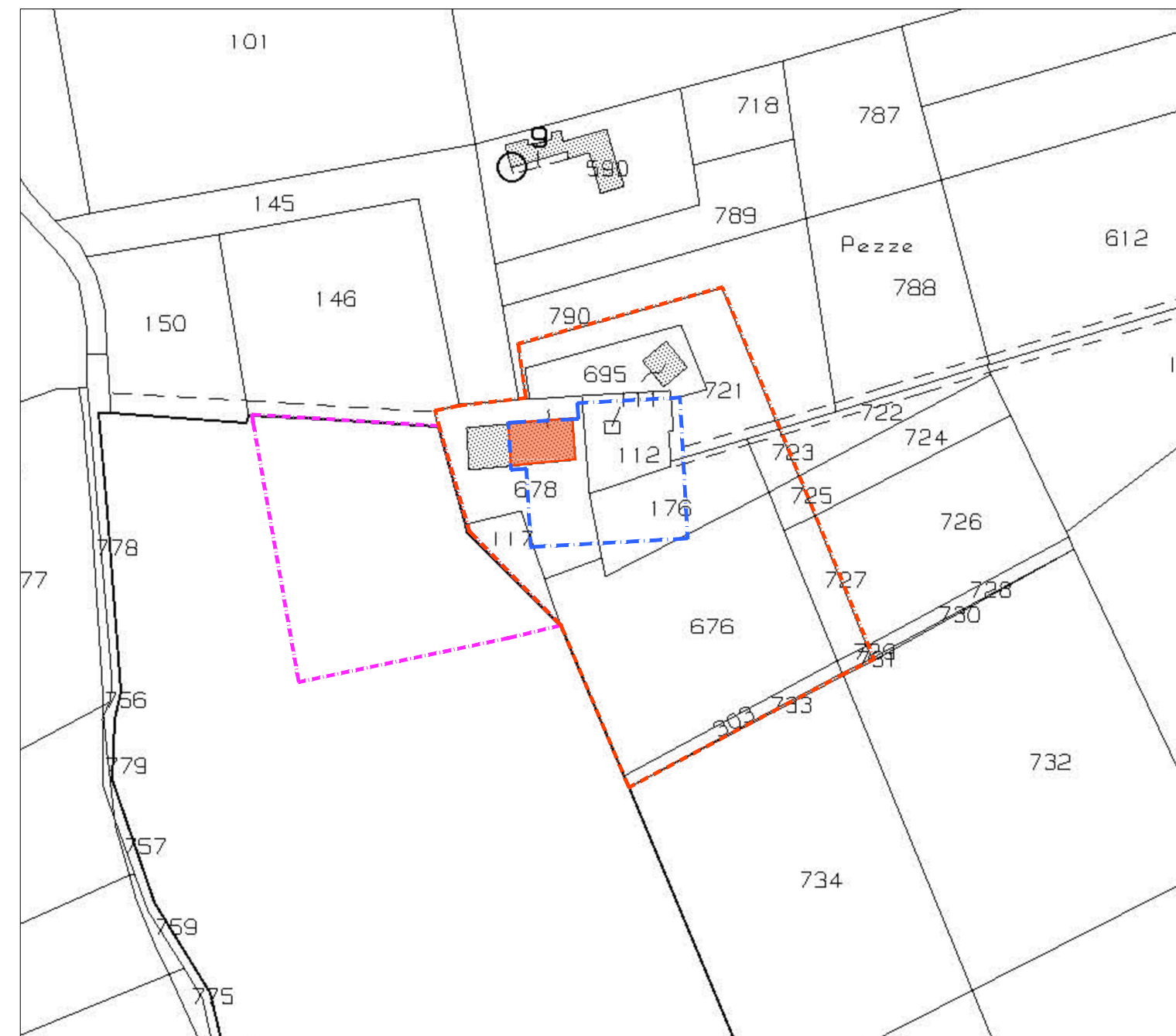
Schema suddivisione aree - scala 1:2000



Ortofoto - scala 1:5000

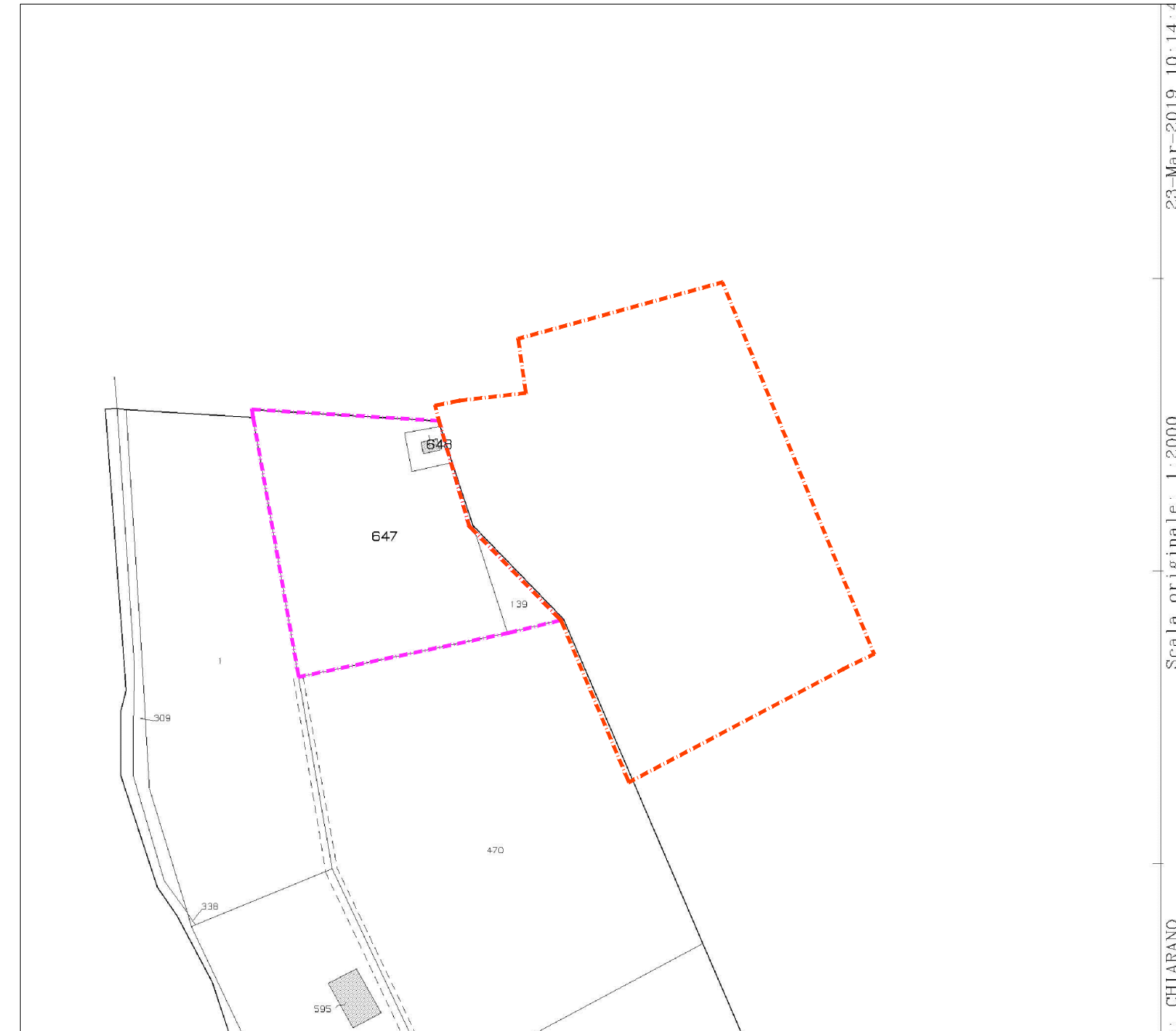


Ortofoto - scala 1:2000

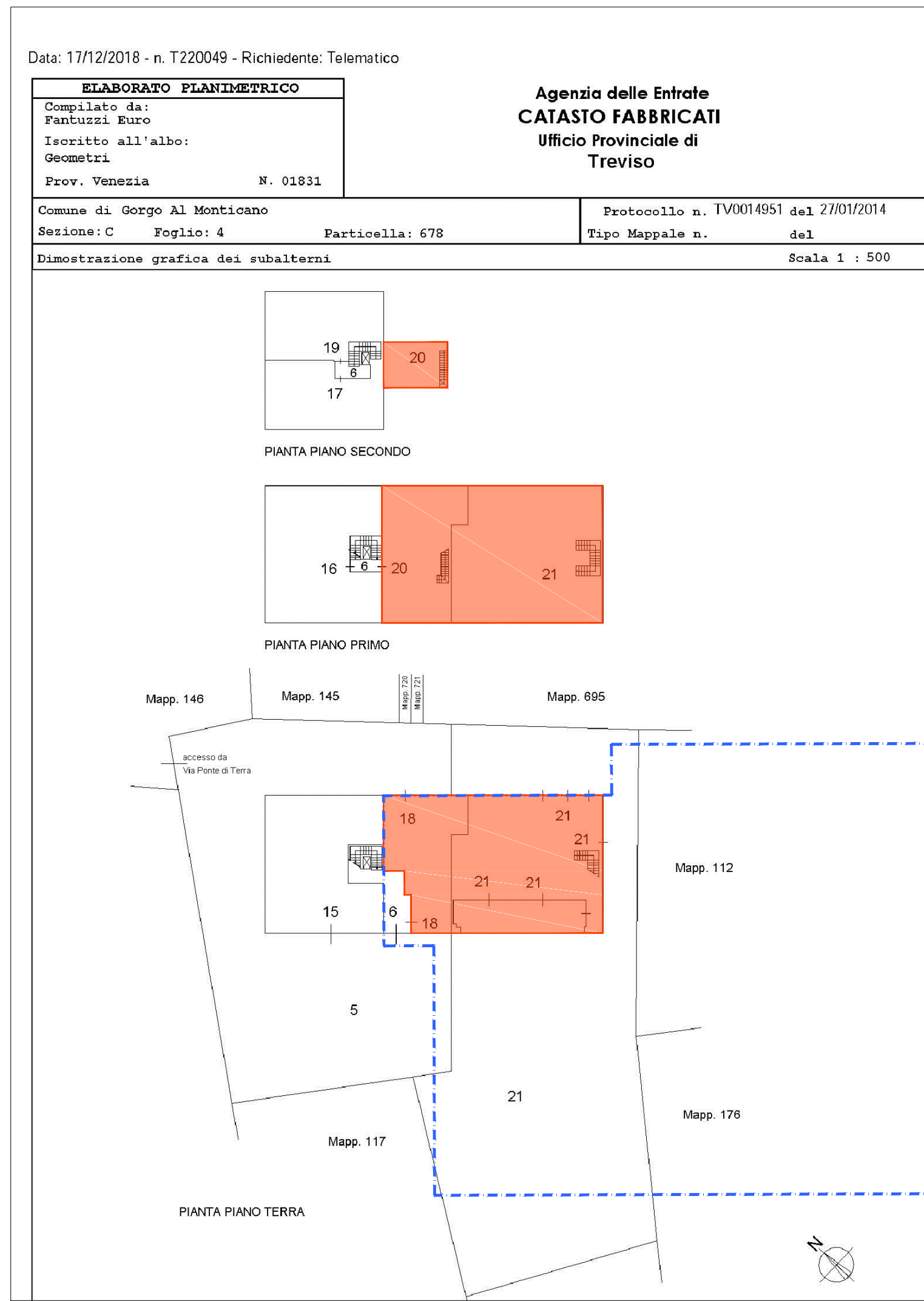


Catasto Terreni - scala 1:2000 (Comune di Gorgo al Monticano)

Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie (mq)			Note	% sup. / sup. sogg. cambio DU
					ha	are	ca		
24	111			Area rurale	00	23	Posizione soggetta a cambio dest. d'uso	100%	23,00
24	112			Incolti ster.	08	52	Posizione soggetta a cambio dest. d'uso	90,4%	770,21
24	117			Semin arbor	04	40	Posizione soggetta a cambio dest. d'uso	0,7%	3,08
24	176		AA	Vigneto	11	00	Posizione soggetta a cambio dest. d'uso	48,2%	530,20
			AB	Semin arbor	03	10	Posizione soggetta a cambio dest. d'uso		149,42
24	303			Semin arbor	03	00			
24	676			Seminativo	55	16	Posizione soggetta a cambio dest. d'uso	0,5%	27,58
24	721			Seminativo	16	10	Posizione soggetta a cambio dest. d'uso	4,2%	67,62
24	723			Prato	02	27			
24	725			Seminativo	01	42			
24	727			Seminativo	06	13			
24	729			Semin arbor	00	30			
24	731			Seminativo	00	13			
24	733			Seminativo	00	93			
24	678				Ente urbano			Posizione soggetta a cambio dest. d'uso	V. tav. 08



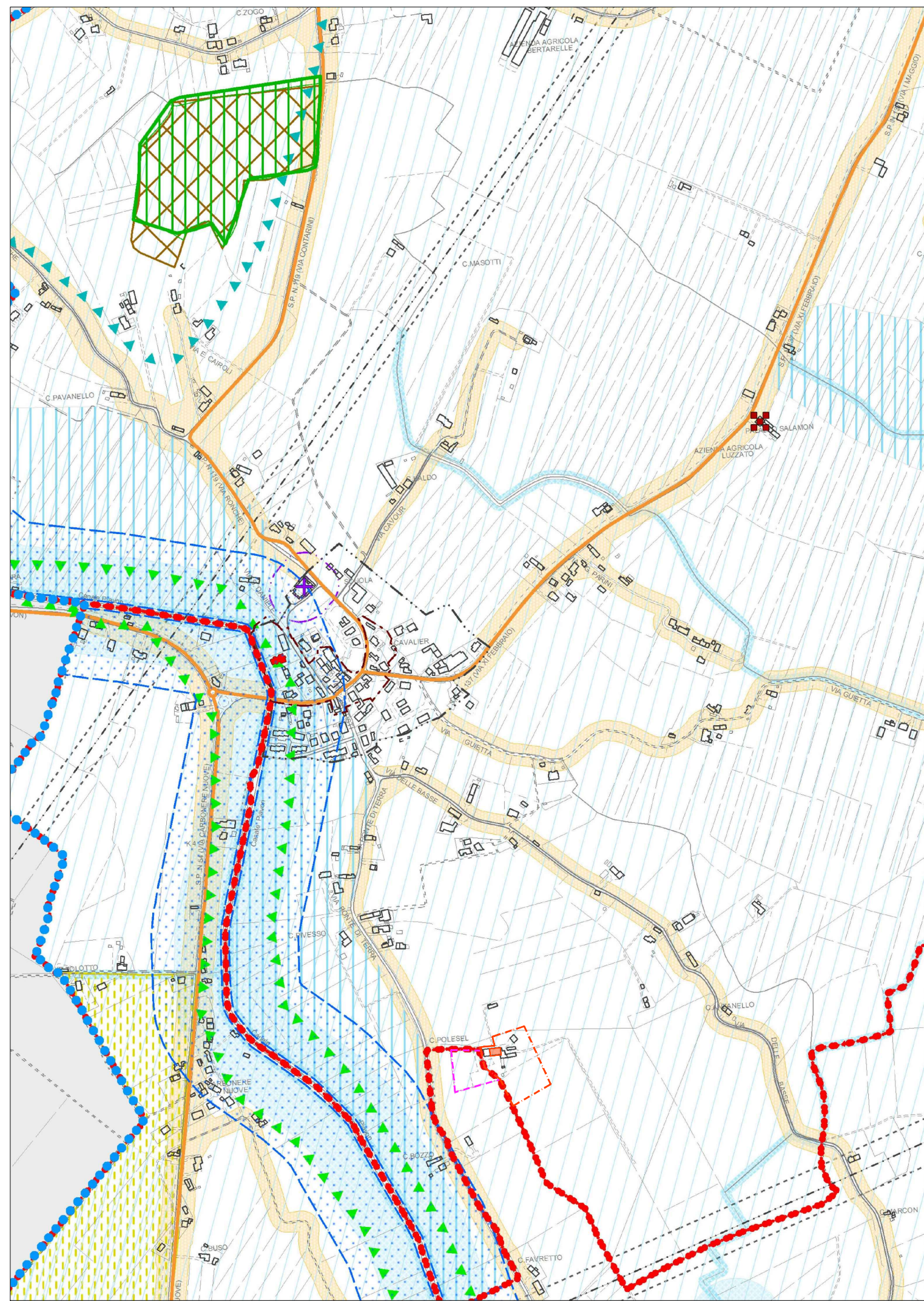
Catasto Terreni - scala 1:2000 (Comune di Chiarano)



Catasto Fabbricati - scala 1:500 (Comune di Gorgo al Monticano)

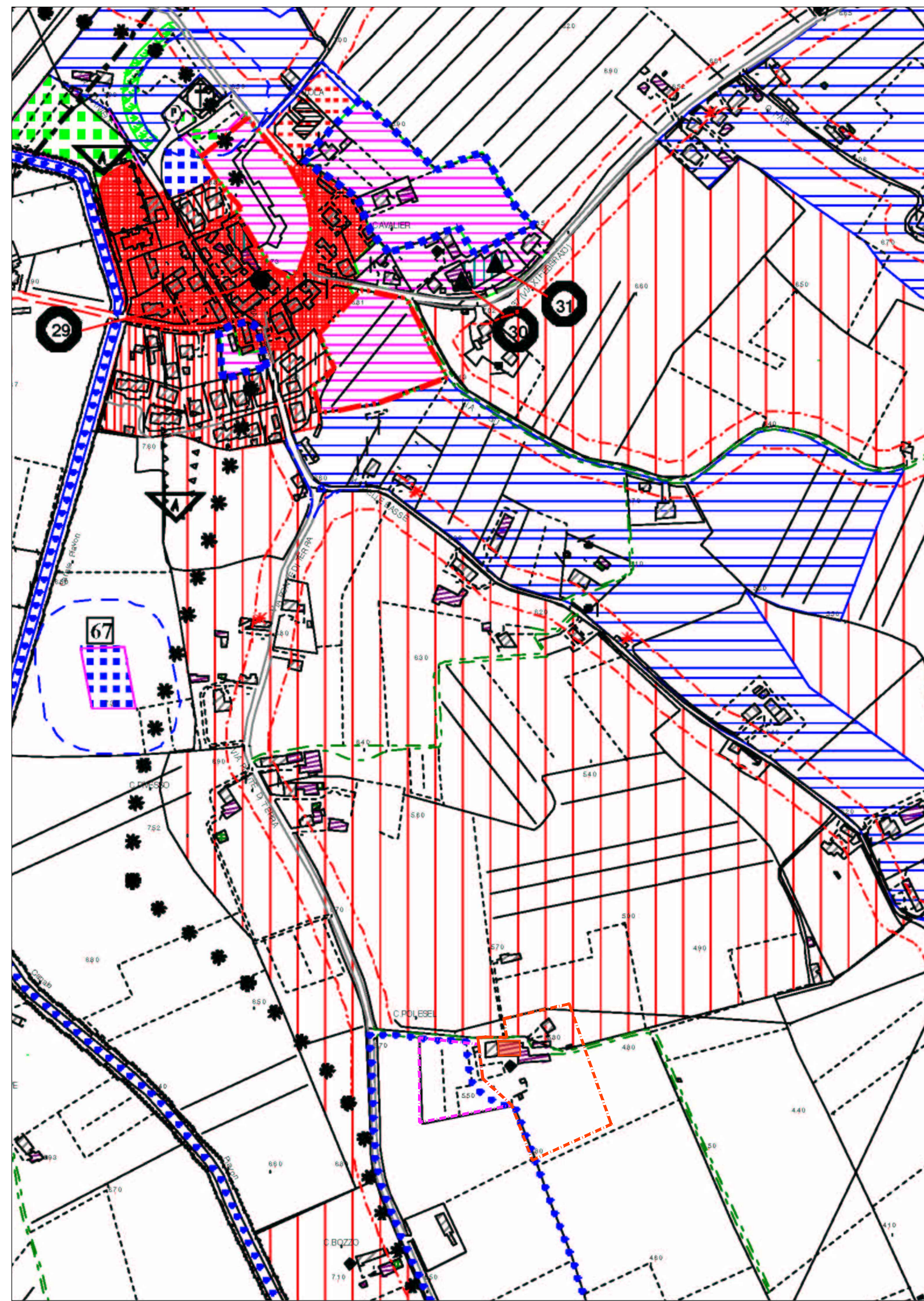
Sez. Urbana	Foglio	Particella	Sub	Cat.	Indirizzo
C	4	695	2	A/2	VIA PONTE DI TERRA n.23 piano T-1-2
C	4	695	3	C/6	VIA PONTE DI TERRA n.23 piano T
C	4	678	5	--	B.C.N.C. al subb.15-16-17-18-19-20 (Scoperto comune)
C	4	678	6	--	B.C.N.C. al subb.16-17-18-19-20 (Androne e vano scale)
C	4	678	15	A/2	VIA PONTE DI TERRA piano T
C	4	678	16	A/2	VIA PONTE DI TERRA piano T
C	4	678	17	A/2	VIA PONTE DI TERRA piano 2
C	4	678	18	A/2	VIA PONTE DI TERRA SNC piano T
C	4	678	19	A/2	VIA PONTE DI TERRA piano 2
C	4	678	20	A/2	VIA PONTE DI TERRA SNC piano 2-3
C	4	678	21	D/2	VIA PONTE DI TERRA SNC piano 1-1-2

VINCOLI CULTURALI E PAESAGGISTICI			ART. 5
	Limite amministrativo del PATI		Commi n° 1 - 4
	Limiti amministrativi dei comuni		
	Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n.42/2004		Commi n° 1 - 4
	Adiacenze tutelate ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n.42/2004		Commi n° 1 - 4
	Aree di notevole interesse pubblico vincolate ai sensi dell'art.136 del D.Lgs. 42/2004		Commi n° 5
	Aree vincolate ai sensi dell'art.142 del D. Lgs. n. 42/2004		Commi n° 6-7
	Territori coperti da foreste e boschi vincolati ai sensi dell'art.142 primo comma, lett.g) del D.Lgs. n. 42/2004		Commi n° 8-10
VINCOLI DERIVANTI DALLA PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE			ART. 6
	Ambiti naturalistici di livello regionale ai sensi dell'art.19 delle N. d. A. del PTRC		Commi n° 3
	Zone umide ai sensi dell'art.21 delle N. d. A. del PTRC		Commi n° 4-5
	Centri storici		Commi n° 6
	Centri storici minori		Commi n° 6
	Ambiti naturalistici di livello regionale ai sensi dell'art.34 delle N. d. A. del PTRC		Commi n° 7
	Ambiti naturalistici di livello regionale ai sensi dell'art.35 delle N. d. A. del PTRC		Commi n° 8
ALTRI VINCOLI			ART. 7
	Fasce di rispetto stradali		Commi n° 4



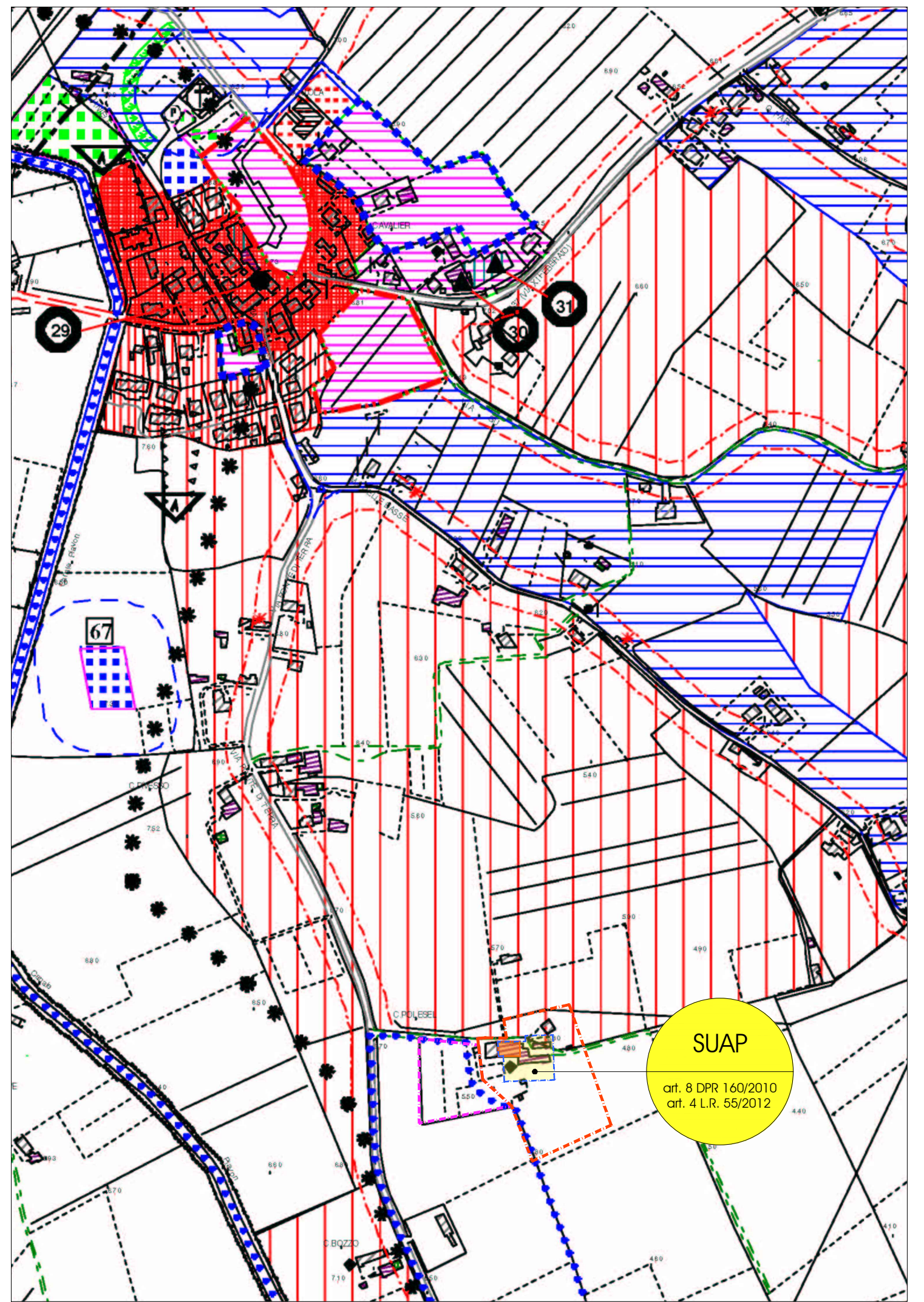
Estratto di P.A.T.I. (Tav. 1.B - Carta dei vincoli e della Pianificazione Territoriale) - sc. 1:10000

LEGENDA		N.T.A.
	Limite amministrativo del PATI	
	Limiti amministrativi dei comuni	
VINCOLI CULTURALI E PAESAGGISTICI		ART. 5
	Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n.42/2004	Commi n° 1 - 4
	Adiacenze tutelate ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n.42/2004	Commi n° 1 - 4
	Aree di notevole interesse pubblico vincolate ai sensi dell'art.136 del D.Lgs. 42/2004	Commi n° 5
	Aree vincolate ai sensi dell'art.142 del D. Lgs. n. 42/2004	Commi n° 6-7
	Territori coperti da foreste e boschi vincolati ai sensi dell'art.142 primo comma, lett.g) del D.Lgs. n. 42/2004	Commi n° 8-10
VINCOLI DERIVANTI DALLA PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE		ART. 6
	Ambiti naturalistici di livello regionale ai sensi dell'art.19 delle N. d. A. del PTRC	Commi n° 3
	Zone umide ai sensi dell'art.21 delle N. d. A. del PTRC	Commi n° 4-5
	Centri storici	Commi n° 6
	Centri storici minori	Commi n° 6
	Ambiti naturalistici di livello regionale ai sensi dell'art.34 delle N. d. A. del PTRC	Commi n° 7
	Ambiti naturalistici di livello regionale ai sensi dell'art.35 delle N. d. A. del PTRC	Commi n° 8
ALTRI VINCOLI		ART. 7
	Fasce di rispetto stradali	Commi n° 4



Estratto di PRG vigente (Tav. 13.1.c.26) - scala 1:5000

LEGENDA	
ZONE TERRITORIALI OMOGENEE	
	ZONA A
	ZONA B
	ZONA C1
	ZONA C2
	ZONA D1
	ZONA D2
	ZONA D3
	ZONA D6
	ZONA H1
ZONE AGRICOLE	
	ZONA E1
	ZONA E2
	ZONA E5
ZONE PUBBLICHE	
	AREE PER L'ISTRUZIONE (F4)
	AREE PER PER ATTIVITA' DI INTERESSE COMUNE (F4)
	AREE ATTRELLEZATE A PRIMO-GIOCO E SPORT VERDE PUBBLICO (F4)



Estratto di PRG Variato (Tav. 13.1.c.26) - scala 1:5000 con sovrapposizione Ambito SUAP proposto (art. 8 DPR 160/2010, art. 4 L.R. 55/2012)

LEGENDA	
ZONE TERRITORIALI OMOGENEE	
	ZONA A
	ZONA B
	ZONA C1
	ZONA C2
	ZONA D1
	ZONA D2
	ZONA D3
	ZONA D6
	ZONA H1
ZONE AGRICOLE	
	ZONA E1
	ZONA E2
	ZONA E5
ZONE PUBBLICHE	
	AREE PER L'ISTRUZIONE (F4)
	AREE PER PER ATTIVITA' DI INTERESSE COMUNE (F4)
	AREE ATTRELLEZATE A PRIMO-GIOCO E SPORT VERDE PUBBLICO (F4)

ANDREA BIASOTTO ARCHITETTO
Architetto iscritto al n. 10000 del Registro degli Architetti della Provincia di Treviso
Comune di Gorgo al Monticano (TV) - Via Ponte di Terra 19 - Cavalier di Gorgo al Monticano (TV)

COMMITTENTE:
Sig. Polesel Claudio - Via Ponte di Terra 19 - Cavalier di Gorgo al Monticano (TV)

PROGETTO:
CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO E MODIFICHE INTERNE DI ANNESSO RUSTICO SITO IN VIA PONTE DI TERRA A CAVALIER DI GORGIO AL MONTICANO (TV) CON RICAVO DI N.6 ALLOGGI TURISTICI E N.2 UNITA' AB. AD USO TURISTICO IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE (ART. 8 DPR 160/2010, ART. 4 L.R. N.55/2012 e s.m.i.)

TITOLO:
INQUADRAMENTO: C.T.R., ORTOFOTO, CATASTO, P.A.T.I., PRG VIGENTE E PROPOSTO

TAV. N.:
01

SCALA: 1:10000/5000/2000/500

DATA: 14/05/2020

REVISIONI:
1. ADEG. 04/08/2020
2.
3.

RIF. 042/2019