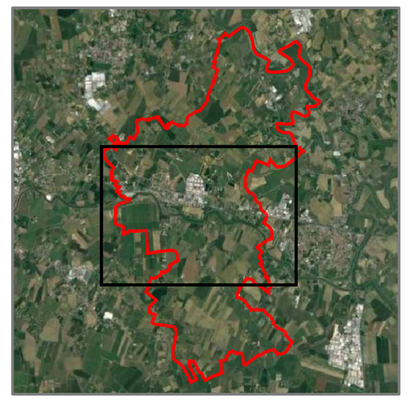
COMUNE DI GORGO AL MONTICANO
Provincia di Treviso

P.R.C.

Elaborato | 1 | b | | Scala | 1:5.000

PIANO DEGLI INTERVENTI

intero territorio comunale - zonizzazione e vincoli



Il Sindaco:
Giannina Cover

Il Segretario Comunale:
Maccarone Domenica

Il progettista:
Roberto Sartor - architetto

Consulenza agronomica:
Gruenplan Engineering

Ufficio di Piano:
Paola Boscariol - coordinatrice
Patrizia Soligon

DATA Marzo 2021

LEGENDA — NTO

Ambiti

- ATO (definizione del contesto) — Art. 19

Sistema insediativo

- Zone di Centro Storico 'A' — Art. 59
- Zone residenziali consolidate 'B' — Art. 60
- Zone residenziali consolidate semintensive 'C1' — Art. 61
- Zone residenziali di nuova formazione 'C2' — Art. 62
- Zone produttive consolidate 'D1' — Art. 64
- Zone produttive di riconversione 'D2' — Art. 65
- Zone turistico-ricettive 'D3' — Art. 66
- Aree a Verde Privato — Art. 47
- Obbligo di Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.) — Art. 9-10
- Piano Urbanistico Vigente (P.U.A.) — Art. 9-10
- Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.) — Art. 97
- Ambiti di riconversione e riqualificazione — Art. 95
- Aree soggette a interventi per il miglioramento della qualità urbana — Art. 96
- Attività produttiva da confermare — Art. 93
- Attività produttiva da trasferire — Art. 93
- Attività produttiva da bloccare — Art. 93
- Area di pertinenza attività produttiva — Art. 43

Territorio extraurbano

- Zone agricole 'Ea' — Art. 69
- Zone agricole 'Eb' — Art. 70
- Zone agricole 'Ec' — Art. 71
- Nuclei di edificazione diffusa 'Ed' — Art. 77
- Parco Campagna — Art. 72
- Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo — Art. 80

Sistema dei servizi e delle infrastrutture

- Aree per l'istruzione 'Fa' — Art. 84
- Aree per attrezzature di interesse comune 'Fb' — Art. 85
- Aree attrezzate a parco e per il gioco e lo sport 'Fc' — Art. 86
- Aree per parcheggio 'Fd' — Art. 87
- Viabilità di progetto — Art. 88
- Percorsi pedonali e ciclabili — Art. 89

Vincoli, fasce e zone di rispetto

- Immobili con vincolo monumentale art. 10, D.Lgs. 42/2004 — Art. 26
- Edifici di interesse storico, architettonico ed ambientale (grado di protezione) N1 - numero scheda / n - grado di protezione — Art. 41-42
- Vincoli D.Lgs. 42/2004
  - 1 vincolo paesaggistico art, 142 - fiumi
  - 2 vincolo paesaggistico art, 142 - aree boscate — Art. 26
- Vincolo sismico — Art. 27
- Fasce di vincolo e rispetto
  - 1 rispetto stradale — Art. 29
  - 2 rispetto ferroviario — Art. 30
  - 3 rispetto elettrodotti — Art. 31
  - 4 rispetto depuratori — Art. 35
  - 5 vincolo cimiteriale - previgente PRG — Art. 28
  - 6 vincolo cimiteriale - 200 metri — Art. 28
- Rispetto idraulico — Art. 33
- Rispetto idrografia principale — Art. 34
- Rispetto idrogeologico-forestale R.D. 3267/1923 — Art. 36
- Impianti di comunicazione elettronica — Art. 32
- Siti di Interesse Comunitario (SIC) — Art. 38
- Zone di Protezione Speciale (ZPS) — Art. 39