



COMUNE DI CRESPANO DEL GRAPPA

Provincia di Treviso

COPIA

REGISTRO GENERALE
DETERMINAZIONI

NR.335

DETERMINAZIONE DELL'AREA TECNICA Numero 19 del 17-09-18

Ufficio : LAVORI PUBBLICI

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELLE BOTTEGHE COMUNALI DI PIAZZA SAN MARCO - I° STRALCIO. DETERMINAZIONE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. CUP: H51B15000030006 CIG: 7576724E6D

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CUP: H51B15000030006
CIG: 7576724E6D

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale è proprietaria di un immobile ubicato in Piazza S. Marco, comunemente denominato "Botteghe Comunali", che presenta problematiche tali da richiedere un intervento di manutenzione straordinaria della copertura;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 104 del 29.10.2015 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria della copertura delle Botteghe Comunali - I° stralcio, redatto dall'arch. Roberto Scardellato e all'ing. Fabrizio Tonella per l'importo complessivo di Euro di cui Euro 60.627,80 per lavori (di cui Euro 1.326,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), ed Euro 20.372,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- in data 18.04.2016 è entrato in vigore il nuovo codice dei contratti pubblici D.Lgs 50/2016 pertanto è stato necessario adeguare il capitolato speciale d'appalto, così come lo schema di contratto alla nuova normativa vigente; entrambi gli atti sono stati depositati al prot. n. 7797 del 25.07.2018 del Comune di Crespino;
- in data 28.10.2015 il RUP, espletata l'attività di verifica degli atti progettuali, ha redatto il verbale di validazione, ai sensi dell'art. 54 del D.P.R. 207/2010;
- con determina n. 290 RG del 26/07/2018 si è ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi - dell'importo a base di gara di Euro 60.627,80 di cui Euro 1.326,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di avviso per la manifestazione di interesse n 698 del 29/06/2018 e conseguente sorteggio in data 18/07/2018, in possesso di attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici relativamente alle categorie dei lavori suindicati, con l'applicazione dell'esclusione automatica con le procedure di cui all'art. 97, commi 2 e 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che le offerte ammesse alla procedura di gara risultavano essere le seguenti:

- ERREVI SRL con un ribasso offerto del 13,219%

- CASTELLANA RESTAURI SRL con un ribasso offerto del 0,605 %
- MOSÈ SRL con un ribasso offerto del 1,347%
- PIZZOLATO COSTRUZIONI GENERALI SRL con un ribasso offerto del 11,780%

DATO ATTO che non si è proceduto con il sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto all'art. 97, comm a 3-bis del D.Lgs. 50/2016 in quanto le offerte ammesse sono in numero inferiore a cinque;

PRESO ATTO del verbale di gara prot. 8887 del 29.08.2018, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dal quale risulta quale miglior offerente ai fini della proposta di aggiudicazione di cui all'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 della procedura negoziata di cui trattasi l'Impresa ERREVI SRL di Castelfranco veneto (TV), con il ribasso del 13,219% sull'importo a base di gara, per il prezzo totale netto - oneri per la sicurezza e oneri fiscali esclusi - di Euro 51.462,69;

PRESO ATTO che relativamente all'Impresa ERREVI SRL di Castelfranco veneto (TV) è stata acquisita la seguente documentazione, probatoria del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per l'assunzione dell'appalto:

- visura della C.C.I.A.A.;
- certificati del casellario giudiziale probatori dell'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
- attestazione dell'Agenzia delle Entrate competente per territorio, probatoria dell'insussistenza della causa di esclusione di cui all'art. 80, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2006 e s.m.i.;
- D.U.R.C. attestante la regolarità contributiva e previdenziale di cui all'art. 80, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2006 e s.m.i. tuttora in corso di validità;
- da consultazione del casellario informatico dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, l'annotazione da cui risulta che la suddetta impresa non si trova nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 lett. g), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- attestazione SOA in corso di validità per la categoria OG2;

DATO ATTO, altresì, che l'Impresa suddetta risulta iscritta alla White List presso la Prefettura di Treviso a far data dal 09.06.2017, con validità sino al 21.04.2018 ma in fase di aggiornamento, durante la quale l'iscrizione resta valida anche oltre la scadenza, fino ad esito definitivo;

RITENUTO, pertanto, di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa ERREVI SRL Via Francesco Maria Preti, 53 - 31033 Castelfranco Veneto (TV) - C.F./P.I. 04186830263, per il prezzo totale netto di Euro 51.462,69, oltre Euro 1.326,74 per oneri della sicurezza;

RITENUTO inoltre di modificare nel modo seguente il quadro economico progettuale dell'opera, per effetto della presente aggiudicazione:

A – Lavori

Opere + Costi del personale	€ 51.462,69
Oneri per la sicurezza	€ 1.326,74
Totale A	€ 52.789,43

B – Somme a disposizione della Stazione Appaltante

Spese tecniche per progettazione, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento sicurezza (inclusi oneri previdenziali e IVA)	€ 9.700,00
IVA sui lavori con aliquota del 10%	€ 5.278,95
Imprevisti	€ 3.000,00
Incentivo art. 92 D. Lgs. 163/2006	€ 606,28
Assicurazione del soggetto validatore	€ 350,00
Arrotondamenti e contributo ANAC	€ 653,14

Ribasso d'asta (lavori + IVA)	€ 8.622,20
Totale B	€ 28.210,57

C – Totale complessivo dell'opera € 81.000,00

VISTI i Decreti del Sindaco del Comune di Crespano del Grappa, in qualità di Ente capofila:

- n. 4 prot. n. 2137 del 04.03.2016 relativo alla nomina dell'arch. Andrea Petrecca a responsabile del Servizio Associato Lavori Pubblici dei Comuni di Crespano d.G., Paderno d.G. e Castelcucco;
- prot. n. 1508 del 17.02.2015 relativo all'attribuzione al rag. Fernando Pongan della qualifica di Responsabile del Servizio Economico-Finanziario associato;

VISTE le seguenti Deliberazioni:

- n. 59 del 21.12.2017 del Consiglio Comunale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP per il periodo 2018-2020;
- n. 60 del 21.12.2017 del Consiglio Comunale – dichiarata immediatamente eseguibile – con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2018-2020 (art. 151 D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 D.Lgs. n. 118/2011), e le eventuali successive Deliberazioni relative a variazioni del bilancio;
- n. 1 del 11.01.2018 della Giunta Comunale, con cui è stato approvato il P.E.G. (piano esecutivo di gestione) per il periodo 2018/2020 (art. 169 del D.Lgs. N. 267/2000), e gli eventuali successivi atti di modifica del P.E.G.;

RICHIAMATE le seguenti norme e regolamenti:

- D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni / D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, Codice degli Appalti Pubblici;
- Regolamento in materia di Appalti Pubblici di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, limitatamente alle parti ancora vigenti;
- D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico degli Enti Locali;
- Legge n. 241 del 07.08.1990, Norme sul procedimento amministrativo;
- Legge n. 190 del 06.11.2012, Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;
- D.P.R. n. 62 del 16.04.2013, Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- D. Lgs n. 33 del 14.03.2013, riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- Statuto comunale;
- Regolamento comunale vigente sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. di approvare il verbale di gara prot. 8887 del 29.09.2018, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, relativo all'affidamento a mezzo procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 dei "lavori di manutenzione straordinaria della copertura delle Botteghe Comunali - I° stralcio", dando atto che le offerte ammesse sono risultate le seguenti:

- ERREVI SRL con un ribasso offerto del 13,219% (I classificato)
- CASTELLANA RESTAURI SRL con un ribasso offerto del 0,605 % (IV classificato)
- MOSÈ SRL con un ribasso offerto del 1,347% (III classificato)
- PIZZOLATO COSTRUZIONI GENERALI SRL con un ribasso offerto del 11,780% (II classificato)

2. di aggiudicare – ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 - la procedura negoziata di cui

al precedente punto 1 all'Impresa **ERREVI SRL** Via Francesco Maria Preti, 53 - 31033 Castelfranco Veneto (TV) - C.F./P.I. 04186830263, per il prezzo totale netto di Euro 52.789,43, oneri per la sicurezza inclusi;

3. di approvare il quadro economico progettuale dell'opera, così modificato per effetto della presente aggiudicazione:

A – Lavori		
Opere + Costi del personale		€ 51.462,69
Oneri per la sicurezza		€ 1.326,74
	Totale A	€ 52.789,43
B – Somme a disposizione della Stazione Appaltante		
Spese tecniche per progettazione, direzione e contabilità dei lavori, coordinamento sicurezza (inclusi oneri previdenziali e IVA)		€ 9.700,00
IVA sui lavori con aliquota del 10%		€ 5.278,95
Imprevisti		€ 3.000,00
Incentivo art. 92 D. Lgs. 163/2006		€ 606,28
Assicurazione del soggetto validatore		€ 350,00
Arrotondamenti e contributo ANAC		€ 653,14
Ribasso d'asta (lavori + IVA)		€ 8.622,20
	Totale B	€ 28.210,57
C – Totale complessivo dell'opera		€ 81.000,00

4. di dichiarare la presente aggiudicazione efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016;

5. di impegnare a favore dell'impresa **ERREVI SRL** Via Francesco Maria Preti, 53 - 31033 Castelfranco Veneto (TV) - C.F./P.I. 04186830263, la spesa complessiva di Euro 58.068,38, comprensivo di I.V.A., al capitolo di bilancio 2018 n. 3018/5, missione 01.05-2.02.01.09.002 , siope 2109;

	CAPITOLO	MISSIONE	SIOPE
Euro 58.068,38	3018/5	01.05-2.02.01.09.002	2109

6. di dare atto che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata.

7. di dare atto che la presente Determinazione, sottoposta al visto del Responsabile del Servizio Finanziario, diverrà esecutiva ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

8. di dare atto della regolarità tecnica e amministrativa del presente atto;

9. di pubblicare copia del presente atto:

- nell'Albo Pretorio on line sul sito internet del Comune per 15 giorni consecutivi, allo scopo di dare opportuna pubblicità al provvedimento;
- sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai fini di garantire la massima trasparenza e accessibilità, ai sensi del D. Lgs. 33 del 14 marzo 2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to PETRECCA ANDREA

COMUNICAZIONE CIG

e' stata acquisita in data 17-09-2018 comunicazione CIG dal seguente numero: 7576724E6D

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
N°928 Reg. Pubbl.**

Copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune ove rimarrà esposta per 15 gg. consecutivi dal 17-09-2018 al 02-10-2018
Addì 17-09-2018

L'IMPIEGATO ADDETTO
F.to PETRECCA ANDREA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria con imputazione al capitolo .
Addì 17-09-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to PONGAN FERNANDO

Per copia conforme all'originale
Addì 17-09-2018

L'IMPIEGATO ADDETTO



Comune di Castelvucco



Comune di Crespano del
Grappa



Comune di Paderno del Grappa

Servizio Associato Lavori Pubblici

Provincia di Treviso

Comune di Crespano del Grappa, 29.08.2018

VERBALE

relativo all'espletamento della procedura negoziata per l'appalto dei

**“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELLE
BOTTEGHE COMUNALI DI PIAZZA SAN MARCO - 1° STRALCIO.”**

**Lettera invito per affidamento a mezzo procedura negoziata ai sensi dell'art. 36,
comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016.**

CIG: 7576724E6D.

CUP: H51H14000330006

L'anno 2018 (duemiladiciotto), nel giorno 29 (ventinove) del mese di agosto, alle ore 9.00, in una sala sita al piano primo del Municipio di Paderno del Grappa, presso la sede del Servizio Associato Lavori Pubblici si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett b), del D.Lgs. n. 50/2016 - per l'appalto dei lavori di “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELLE BOTTEGHE COMUNALI DI PIAZZA SAN MARCO - 1° STRALCIO”, in esecuzione della determinazione del Comune N. 290 R.G. del 26/07/2018 dell'importo a base di gara di € 60.672,80 (a misura) di cui € 1.326,74 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del d. Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati dal RUP.

A seguito del provvedimento di selezione imprese del RUP, verbale di sorteggio in data 18/07/2018 (prot. 7562/2018), pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Ente (pubblicazione n. 698 del 29/06/2018) sono state invitate a presentare offerta entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 22.08.2018 le seguenti ditte:

- 1) ZANCANER COSTRUZIONI SNC
- 2) CO.SV.E.M. CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA
- 3) MOSÈ SRL
- 4) PAOLIN SRL
- 5) MAC COSTRUZIONI SRL
- 6) EDIL TREVISO SRL

Sede organizzativa: Comune di Paderno del Grappa

Piazza Madonnina del Grappa 1 - 31017 Paderno del Grappa (TV)

Tel. 0423 539 325 -321 Fax 0423 539 333

E-mail: tecnico@comune.crespano.tv.it

- 7) ERREVI SRL
- 8) CORTESE MARIO SRL
- 9) C.D.F. SRL
- 10) IMPRESA TASCA SRL
- 11) VETTORAZZO COSTRUZIONI SRL
- 12) PIZZOLATO GROUP COSTRUZIONI GENERALI SRL
- 13) CASTELLANA RESTAURI SRL
- 14) TERNA COSTRUZIONI SRL
- 15) ARCART SRL

Sono presenti l'Arch. Andrea Petrecca, Responsabile del Servizio Associato Lavori Pubblici - Comune di Crespano del Grappa, in qualità di R.U.P. dell'opera, con le funzioni di Presidente di seggio, alla presenza dei testimoni geom. Elena Bortolazzo dell'ufficio Edilizia Privata del Comune di Crespano e geom. Diego Fabbian, dell'Ufficio Patrimonio e Manutenzioni del Comune di Crespano del Grappa, quest'ultimo anche con funzioni di segretario verbalizzante.

Il Presidente prende atto che, entro il termine perentorio fissato nella succitata lettera invito, sono pervenuti i plichi degli operatori economici di seguito elencati:

- 1) ERREVI SRL
- 2) CASTELLANA RESTAURI SRL
- 3) CORTESE MARIO SRL
- 4) MOSÈ SRL
- 5) PIZZOLATO COSTRUZIONI GENERALI SRL

La seduta prosegue:

- con l'apertura dei plichi secondo l'ordine numerico indicato dal competente ufficio di questo Ente all'atto di attribuzione del rispettivo numero di protocollo;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;

Dall'esame della documentazione presentata dalla ditta CORTESE MARIO SRL emerge che la stessa non ha inserito i documenti relativi all'offerta economica in unica busta debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'indicazione del mittente, dell'oggetto della gara e la dicitura "Offerta economica", bensì ha inserito l'offerta economica insieme alla documentazione amministrativa in un'unica busta. La ditta CORTESE MARIO SRL pertanto, ai sensi di quanto disposto nel punto 4 "Offerta Economica" ultimo capoverso della lettera di invito, viene esclusa dalla gara in oggetto.

Il Presidente dà atto che le restanti quattro imprese concorrenti hanno prodotto la documentazione richiesta con la lettera invito e le ammette alla gara in corso di svolgimento.

Il Presidente non procede con il sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto all'art. 97, comm a 3-bis del D.Lgs. 50/2016 in quanto le offerte ammesse sono in numero inferiore a cinque.

Di seguito, verificata l'integrità delle buste contenenti l'offerta economica, si procede all'apertura delle stesse e, accertata la regolarità della documentazione ivi contenuta, viene data lettura, ad alta ed intelligibile voce, delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara offerto da ciascun concorrente, provvedendo, altresì, ad inserire gli stessi ribassi nell'allegata tabella finalizzata alla determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente dichiara migliore offerente della procedura negoziata di cui trattasi – da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 – l'impresa ERREVI SRL che ha offerto il prezzo netto di Euro 51.462,69 corrispondente al ribasso del 13,219% sull'importo posto a base di gara.

La seduta termina alle ore 11.00.

Si dà atto che nessun rappresentante delle imprese invitate ha presenziato alla gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente
Arch. Andrea Petrecca





La Componente del Seggio di gara
geom. Elena Bortolazzo



Il Componente del Seggio di gara
e segretario verbalizzante
geom. Diego Fabbian


