



Comune di Castelvucco



Comune di Crespano del  
Grappa



Comune di Paderno del Grappa

## Servizio Associato Lavori Pubblici

Provincia di Treviso

Comune di Crespano del Grappa, 29.08.2018

### VERBALE

relativo all'espletamento della procedura negoziata per l'appalto dei

**“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELLE  
BOTTEGHE COMUNALI DI PIAZZA SAN MARCO - 1° STRALCIO.”**

**Lettera invito per affidamento a mezzo procedura negoziata ai sensi dell'art. 36,  
comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016.**

**CIG: 7576724E6D.**

**CUP: H51H14000330006**

L'anno 2018 (duemiladiciotto), nel giorno 29 (ventinove) del mese di agosto, alle ore 9.00, in una sala sita al piano primo del Municipio di Paderno del Grappa, presso la sede del Servizio Associato Lavori Pubblici si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett b), del D.Lgs. n. 50/2016 - per l'appalto dei lavori di “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELLE BOTTEGHE COMUNALI DI PIAZZA SAN MARCO - 1° STRALCIO”, in esecuzione della determinazione del Comune N. 290 R.G. del 26/07/2018 dell'importo a base di gara di € 60.672,80 (a misura) di cui € 1.326,74 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del d. Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati dal RUP.

A seguito del provvedimento di selezione imprese del RUP, verbale di sorteggio in data 18/07/2018 (prot. 7562/2018), pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Ente (pubblicazione n. 698 del 29/06/2018) sono state invitate a presentare offerta entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 22.08.2018 le seguenti ditte:

- 1) ZANCANER COSTRUZIONI SNC
- 2) CO.SV.E.M. CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA
- 3) MOSÈ SRL
- 4) PAOLIN SRL
- 5) MAC COSTRUZIONI SRL
- 6) EDIL TREVISO SRL

**Sede organizzativa: Comune di Paderno del Grappa**

Piazza Madonnina del Grappa 1 - 31017 Paderno del Grappa (TV)

Tel. 0423 539 325 -321 Fax 0423 539 333

E-mail: tecnico@comune.crespano.tv.it

- 7) ERREVI SRL
- 8) CORTESE MARIO SRL
- 9) C.D.F. SRL
- 10) IMPRESA TASCA SRL
- 11) VETTORAZZO COSTRUZIONI SRL
- 12) PIZZOLATO GROUP COSTRUZIONI GENERALI SRL
- 13) CASTELLANA RESTAURI SRL
- 14) TERNA COSTRUZIONI SRL
- 15) ARCART SRL

Sono presenti l'Arch. Andrea Petrecca, Responsabile del Servizio Associato Lavori Pubblici - Comune di Crespano del Grappa, in qualità di R.U.P. dell'opera, con le funzioni di Presidente di seggio, alla presenza dei testimoni geom. Elena Bortolazzo dell'ufficio Edilizia Privata del Comune di Crespano e geom. Diego Fabbian, dell'Ufficio Patrimonio e Manutenzioni del Comune di Crespano del Grappa, quest'ultimo anche con funzioni di segretario verbalizzante.

Il Presidente prende atto che, entro il termine perentorio fissato nella succitata lettera invito, sono pervenuti i plichi degli operatori economici di seguito elencati:

- 1) ERREVI SRL
- 2) CASTELLANA RESTAURI SRL
- 3) CORTESE MARIO SRL
- 4) MOSÈ SRL
- 5) PIZZOLATO COSTRUZIONI GENERALI SRL

La seduta prosegue:

- con l'apertura dei plichi secondo l'ordine numerico indicato dal competente ufficio di questo Ente all'atto di attribuzione del rispettivo numero di protocollo;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;

Dall'esame della documentazione presentata dalla ditta CORTESE MARIO SRL emerge che la stessa non ha inserito i documenti relativi all'offerta economica in unica busta debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'indicazione del mittente, dell'oggetto della gara e la dicitura "Offerta economica", bensì ha inserito l'offerta economica insieme alla documentazione amministrativa in un'unica busta. La ditta CORTESE MARIO SRL pertanto, ai sensi di quanto disposto nel punto 4 "Offerta Economica" ultimo capoverso della lettera di invito, viene esclusa dalla gara in oggetto.

Il Presidente dà atto che le restanti quattro imprese concorrenti hanno prodotto la documentazione richiesta con la lettera invito e le ammette alla gara in corso di svolgimento.

Il Presidente non procede con il sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto all'art. 97, comm a 3-bis del D.Lgs. 50/2016 in quanto le offerte ammesse sono in numero inferiore a cinque.

Di seguito, verificata l'integrità delle buste contenenti l'offerta economica, si procede all'apertura delle stesse e, accertata la regolarità della documentazione ivi contenuta, viene data lettura, ad alta ed intelligibile voce, delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara offerto da ciascun concorrente, provvedendo, altresì, ad inserire gli stessi ribassi nell'allegata tabella finalizzata alla determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente dichiara migliore offerente della procedura negoziata di cui trattasi – da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 – l'impresa ERREVI SRL che ha offerto il prezzo netto di Euro 51.462,69 corrispondente al ribasso del 13,219% sull'importo posto a base di gara.

La seduta termina alle ore 11.00.

Si dà atto che nessun rappresentante delle imprese invitate ha presenziato alla gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente  
Arch. Andrea Petrecca

  
\_\_\_\_\_



La Componente del Seggio di gara  
geom. Elena Bortolazzo

  
\_\_\_\_\_

Il Componente del Seggio di gara  
e segretario verbalizzante  
geom. Diego Fabbian

  
\_\_\_\_\_

