



DETERMINAZIONE N.R.G. 79
del 01-02-2023
AREA AMMINISTRATIVA E POLIZIA LOCALE

Ufficio: SEGRETERIA E COMMERCIO

Numero di Settore: 16

Oggetto: PROCEDURA DI SPORTELLINO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE FINALIZZATA ALLA VARIANTE AL P.R.G. E RILASCIO DEL TITOLO ABILITATIVO AI SENSI DEL D.P.R. N. 380/2001 PER L'INSEDIAMENTO DI UNA NUOVA REALTA' PRODUTTIVA A DESTINAZIONE INDUSTRIALE IN LOCALITA' CIMA I PRA' DI PONTE NELLE ALPI (BL). DETERMINAZIONE CONCLUSIONE POSITIVA CSD SVOLTASI IL 30.01.23 IN FORMA SIMULTANEA E MODALITA' SINCRONA E IN SEDUTA PUBBLICA, SECONDO QUANTO STABILITO DALL'ART. 8 DEL D.P.R. N. 160/2010, DALL'ART. 4 COMMA 2 DELLA L.R. N. 55/2012 E DEGLI ARTT. 14TER E SEGUENTI DELLA L. 241/90.-

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTA la pratica SUAP codice 01373880218-11072022-1531, presentata allo Sportello Unico delle Attività Produttive in data 12.07.2022 da parte della ditta J.F. AMONN S.r.l., con sede a in Bolzano, via Altmann, 12, C.F. 01373880218, tendente ad ottenere il rilascio del Titolo Unico ex art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e dell'art. 4 comma 2 della L.R. n. 55/2014, per la realizzazione dell'intervento di nuova edificazione di un polo produttivo a destinazione industriale in località Cima I Prà – fg. 18 mapp. 216 e fg. 22 mapp. 548, in variante alla vigente disciplina urbanistica;

FATTO PRESENTE che:

- in data 19.09.2022 si è tenuta la Conferenza di Servizi istruttoria, ai sensi dell'art. 14 ter della Legge 241/90, all'esito della quale è emersa la necessità di acquisire la documentazione progettuale aggiornata, secondo quanto stabilito nella Conferenza e dettagliatamente riportato nel relativo verbale;
- successivamente alla Conferenza suddetta la ditta ha prodotto la documentazione richiesta in sede di Conferenza istruttoria;
- il procedimento amministrativo integrato con la documentazione presentata dalla ditta ha avuto il suo regolare percorso;
- con nota datata 16.01.2023 è stata convocata e indetta la Conferenza di Servizi Decisoria per il giorno 30.01.2023 alla quale hanno partecipato i seguenti soggetti:
 - la sottoscritta Responsabile dell'Area Amministrativa e Polizia Locale, nonché del SUAP del Comune di Ponte nelle Alpi (BL);

- il Responsabile dell'Area Edilizia e Servizi Socio Culturali del Comune del Comune di Ponte nelle Alpi (BL);
- la Dirigente del Servizio Urbanistica dell'Amministrazione Provinciale di Belluno;
- alla Conferenza di Servizi Decisoria del 30.01.2023 sopra citata non hanno presenziato, ma hanno comunque trasmesso le rispettive determinazioni nel corso del procedimento amministrativo avviato i seguenti soggetti:

Autorità di Bacino distrettuale delle Alpi Orientali
Regione Veneto – U.O Genio Civile di Belluno (parere idraulico e sismico)
BIM Gestione Servizi Pubblici S.P.A.
AULSS n. 1 Dolomiti – Servizio Igiene e Sanità Pubblica
Agenzia ARPAV - Dipartimento di Belluno – Unità Organizzativa Agenti Fisici Area Est
Comando Provinciale VV.FF. di Belluno
Comune di Ponte nelle Alpi – Area Territorio

DATO ATTO che:

- la Giunta Comunale con deliberazione n. 175 del 30.11.2022, esecutiva, ha espresso il proprio parere preliminare favorevole alla Variante urbanistica proposta ed ha fornito propri indirizzi sul procedimento;
- la Provincia con deliberazione n. 68 del 08.11.2022 ha espresso parere favorevole in ordine alla variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Ponte nelle Alpi conseguente al progetto di che trattasi, con le prescrizioni indicate nella Valutazione Tecnica Provinciale n. 4 del 27.10.22 che recepisce e fa proprio il parere del Comitato Tecnico Provinciale n. 7 del 27.10.2022 previsto dalla DGP n. 267/2010;

VISTO l'esito positivo della Conferenza di Servizi Decisoria tenutasi il 30.01.2023 sopra citata e richiamato integralmente il relativo verbale che si allega al presente provvedimento conclusivo quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

VERIFICATO che le Amministrazioni/Gestori di beni e servizi pubblici che si sono pronunciati, hanno espresso pareri favorevoli o favorevoli condizionati a specifiche prescrizioni, e ritenuto di accogliere tutte le prescrizioni indicate nei pareri resi da ciascuno dei medesimi soggetti;

RICHIAMATI:

- il comma 7 dell'art. 14-ter della L. n. 241/1990 che dispone “All'esito dell'ultima riunione, e comunque non oltre il termine di cui al comma 2, l'amministrazione procedente adotta la determinazione motivata di conclusione della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater, sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti alla conferenza tramite i rispettivi rappresentanti. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza”;
- i commi 3 e 4 dell'art. 14-quater della L. n. 241/1990 che così dispongono “3. In caso di approvazione unanime, la determinazione di cui al comma 1 è immediatamente efficace. In caso di approvazione sulla base delle posizioni prevalenti, l'efficacia della determinazione è sospesa ove siano stati espressi dissensi qualificati ai sensi dell'articolo 14-quinquies e per il periodo utile all'esperimento dei rimedi ivi previsti. 4. I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza”;

RICORDATO che il presente atto di conclusione della Conferenza dei Servizi:

- costituisce momento di adozione della Variante urbanistica in oggetto;
- consente al Responsabile del Servizio Urbanistico comunale, nell'ambito del procedimento approvativo della Variante urbanistica come adottata, di procedere con conseguente deposito nel rispetto della specifica procedura disciplinata ai commi 5 e 6 dell'art. 4 della L.R. n. 55/2012, oltreché delle disposizioni di cui all'art. 50 della L.R. n. 61/1985. Trascorso il periodo di pubblicazione l'espressione favorevole del Consiglio Comunale di approvazione della variante verrà trasmessa al Responsabile SUAP ai fini della conclusione del procedimento attivato;
- consente di poter definire le conseguenti procedure in materia ambientale/verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale presso la competente struttura regionale. Si prende atto che nell'ambito del procedimento istruttorio è stato presentato l'ulteriore documento di analisi e considerazioni ambientali riferite alle integrazioni progettuali valutate in sede di Conferenza di Servizi Decisoria, attestante la possibile esclusione della variante puntuale ad un più ampio procedimento di valutazione ambientale strategica;

VISTA la Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., nonché la normativa di settore;

VISTO il Decreto Sindacale n. 13 del 30.12.2022 sulla responsabilità delle Aree con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile dell'Area Amministrativa e Polizia Locale, nella quale è incardinato il SUAP;

Tutto ciò premesso e considerato

D E T E R M I N A

- DI PRENDERE ATTO E DI APPROVARE le risultanze della Conferenza di Servizi Decisoria, costituita dal verbale di riunione del 30.01.2023 e dagli atti allegati alla stessa che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dichiarando che i lavori della Conferenza di Servizi si sono conclusi positivamente sia per quanto riguarda la fattibilità dell'intervento che l'adozione della variante urbanistica al P.R.G. vigente richiesta;

- DI ADOTTARE, pertanto, la presente determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi quale atto sostitutivo di tutti gli atti di assenso in merito ricevuti e rilasciati da parte dei soggetti intervenuti nel presente procedimento amministrativo;

- DI PRECISARE che:

- la ditta dovrà provvedere ad ottemperare alle prescrizioni impartite durante la Conferenza di Servizi Decisoria ed indicate nel relativo verbale;
- l'eventuale esito negativo della procedura regionale in materia ambientale costituirà motivo di improcedibilità dell'iter di approvazione della Variante urbanistica e conseguentemente motivo di improcedibilità al rilascio del permesso di costruire;
- in ragione alla specifica tipologia di procedimento amministrativo di variante attivato, resta in capo al Comune l'adempimento di tutte le condizioni conseguenti all'adozione della stessa Variante urbanistica (fase di pubblicazione, approvazione, deposito), nonché la stipula della convenzione urbanistica di cui alla L.R. n. 55/2012, al fine del rilascio del provvedimento conclusivo del procedimento ex DPR n. 160/2010;
- i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data della comunicazione del provvedimento conclusivo del procedimento da parte del SUAP in conformità alle disposizioni di cui al medesimo DPR n. 160/2010.

- DI DISPORRE che:

- il presente documento venga trasmesso, completo del verbale della Conferenza di Servizi del 30.01.2023, a tutti i soggetti coinvolti nelle valutazioni ed alla ditta promotrice, per gli adempimenti richiesti dalla stessa Conferenza, alla competente Direzione Regionale – Unità Organizzativa VAS, VINCA, Capitale Naturale, NUVV, al fine della procedura in materia ambientale;
 - il presente documento, completo del verbale della Conferenza dei Servizi del 30.01.2023, venga caricato nel sito istituzionale del Comune di Ponte nelle Alpi nella sezione “Amministrazione trasparente” - sottosezione “Pianificazione e governo del territorio”;
 - la presente determinazione sia immediatamente efficace ai sensi dell'art. 14-quater della L. ~~341/1990~~
- DI INFORMARE che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni nonchè ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla sua pubblicazione.-

IL RESPONSABILE DELL'AREA
DE BONA EDDY

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.