



COMUNE DI NOGAROLE ROCCA

Provincia di Verona

via Roma, 38 - 37060 Nogaro Rocca (Verona)
codice fiscale e partita IVA 00645290230

COPIA

DETERMINAZIONE N. 159 del 26-08-2022

Area: TECNICA E DEMOGRAFICA

**Oggetto: AFFIDAMENTO "IN HOUSE PROVIDING" AD ESA-COM SPA
DEI PUBBLICI SERVIZI DI MANUTENZIONE AREE VERDI,
GESTIONE IRRIGAZIONE, DERATTIZZAZIONE,
DISINFESTAZIONE, PULIZIA CADITOIE STRADALI, SERVIZI
CIMITERIALI E MANUTENZIONE ORDINARIA AREE CIMITERIALI
PER GLI ANNI 2022-2023-2024**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO il Decreto Sindacale n. 12 del 15 giugno 2020, con il quale è stato attribuito alla sottoscritta la responsabilità dell'Area TECNICA e DEMOGRAFICA ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 107 e 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 13 gennaio 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato "il piano delle risorse e degli obiettivi – piano esecutivo di gestione" per il triennio 2022-20224, attribuendo le necessarie risorse finanziarie ai responsabili delle aree delle posizioni organizzative per l'adozione degli atti gestionali relativi all'anno in corso;

Premesso che l'Amministrazione Comunale ha la necessità di procedere all'affidamento della gestione dei pubblici servizi di manutenzione aree verdi, gestione irrigazione, derattizzazione, disinfestazione, pulizia caditoie stradali, servizi cimiteriali e manutenzione ordinaria aree cimiteriali, per gli anni 2022, 2023 e 2024;

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 25 maggio 2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la relazione prot. 4227 del 23 aprile 2022 ex art. 34, comma 20 del Decreto-Legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, nella legge 17 dicembre 2012, n. 221, per l'affidamento "in house providing" ad ESA-Com SPA dei pubblici servizi di manutenzione aree verdi, gestione irrigazione, derattizzazione, disinfestazione, pulizia caditoie stradali, servizi cimiteriali e manutenzione ordinaria aree cimiteriali per gli anni 2022, 2023 e 2024 ed è stato incaricato il Responsabile dell'Area Tecnica e Demografica allo svolgimento della verifica della congruenza economica che sarà sottoposta alla valutazione della Giunta Comunale;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 29 giugno 2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale, in particolare:
 - è stata approvata la "Relazione di valutazione sulla congruità economica dell'offerta (ex art. 192, comma 2, del d.lgs. 50/2016)" per l'affidamento "in house providing" ad ESA-Com SPA dei pubblici servizi di manutenzione aree verdi, gestione irrigazione, derattizzazione, disinfestazione, pulizia caditoie stradali, servizi cimiteriali e manutenzione ordinaria aree cimiteriali per gli anni 2022, 2023 e 2024;
 - è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione dei succitati pubblici servizi, per gli anni 2022, 2023 e 2024;
 - è stato demandato a successivo provvedimento del Responsabile dell'Area Tecnica e Demografica l'affidamento ed assunzione dei corrispondenti impegni di spesa a favore di ESA-COM SPA con sede in Nogara (VR) in Via Labriola 1, della gestione dei succitati pubblici servizi, per gli anni 2022, 2023 e 2024, e nello specifico:

A. manutenzione del verde pubblico

I. taglio tappeti erbosi: € 50.675,56 all'anno

II. potatura siepi: € 14.372,25 all'anno

III. potature di contenimento di esemplari arborei: € 36.686,33 all'anno

B. gestione irrigazione: € 6.673,40 all'anno

C. derattizzazione: € 1.620,16

all'anno

D. disinfestazione: € 7.867,78 all'anno

E. pulizia caditoie stradali: € 5.032,50 all'anno

F. servizi cimiteriali e la manutenzione ordinaria aree cimiteriali:

I. servizi cimiteriali: sulla base dei servizi espletati a richiesta dell'Ufficio Tecnico Comunale in applicazione dell'elenco prezzi di cui al prot. 3182 del 25 marzo 2022 stimati € 7.654,77 all'anno

II. manutenzione ordinaria aree cimiteriali: € 12.345,23 all'anno

per un importo complessivo massimo di € 142.927,98, IVA al 22% compresa, all'anno, nel rispetto dei contenuti della bozza di convenzione;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento secondo i contenuti delle succitate Deliberazioni e assumere i corrispondenti impegni di spesa per gli anni 2022, 2023 e 2024;

DATO ATTO che, con riferimento alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificato dalla legge n. 217/2010, di conversione del decreto legge n. 187/2010, e essendo il servizio in oggetto affidato direttamente ad un'azienda speciale "in house", non sussiste l'obbligo di assegnazione del Codice identificativo gara, come meglio specificato al paragrafo 2.5 nella Delibera n. 556/2017 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ad oggetto "Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 recante: Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

RICHIAMATA l'istanza in data 22.07.2022 prot. ANAC 60412 con la quale il sottoscritto, in qualità di Responsabile dell'Anagrafe per la Stazione Appaltante del Comune di Nogarole Rocca, ha presentato presso l'ANANC l'apposita domanda di iscrizione nell'Elenco di cui all'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 delle amministrazioni aggiudicatrici che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di propri organismi in

house, secondo le modalità stabilite nella linea guida ANAC n. 7 adottate dall'ANAC con la deliberazione n. 951 del 20 settembre 2017;

DATO ATTO che La suddetta domanda di iscrizione consente di procedere all'affidamento in argomento, non essendo previsto che l'Autorità adotti un provvedimento di iscrizione;

Considerato che si rende necessario affidare "in house providing" ad ESA-Com SPA i pubblici servizi di manutenzione aree verdi, gestione irrigazione, derattizzazione, disinfestazione, pulizia caditoie stradali, servizi cimiteriali e manutenzione ordinaria aree cimiteriali per gli anni 2022, 2023 e 2024, secondo lo schema di convenzione approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 29 giugno 2022

VERIFICATO che il D.U.R.C. della società sopra citata (INAIL_33716865 con validità fino al 28.10.2022) indica la regolarità nei pagamenti dei contributi previdenziali

RICHIAMATO il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 30 dicembre 2010, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO l'articolo 14 del vigente regolamento di contabilità, approvato in Consiglio Comunale con provvedimento n. 43 del 13 novembre 2002;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTO l'articolo 183 del decreto legislativo n. 267/2000;

RICHIAMATA, a tale proposito, la deliberazione della Giunta Comunale n. 161 del 16 settembre 2009, a termini della quale, in conformità a quanto stabilito dall'articolo 9, comma 1, lettera a) del decreto-legge 1° luglio 2009, n. 78, coordinato con la legge di conversione 3 agosto 2009, n. 102, sono state adottate le opportune misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture e appalti;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante la disciplina riguardante gli obblighi di trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

DATO ATTO, quindi, che al presente provvedimento si applicano le seguenti procedure di cui al decreto legislativo n. 267/2000:

- il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1;
- il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1, e dell'articolo 183, comma 7;

ATTESTATA, pertanto, per quanto di competenza, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa oggetto del presente provvedimento, ai sensi del citato articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la natura gestionale del presente atto;

D E T E R M I N A

1) Di approvare la premessa narrativa in quanto parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, richiamando espressamente i contenuti della deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 25 maggio 2022 e della deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 29 giugno 2022;

2) Di affidare, mediante l'istituto dell'"in house providing" ad ESA-Com SPA con sede a Nogara (VR), Via Antonio Labriola 1, PIVA i pubblici servizi di manutenzione aree verdi, gestione irrigazione, derattizzazione, disinfestazione, pulizia caditoie stradali, servizi cimiteriali e manutenzione ordinaria aree cimiteriali per gli anni 2022, 2023 e 2024 come di seguito specificati:

A. manutenzione del verde pubblico

I. taglio tappeti erbosi: € 50.675,56 all'anno

II. potatura siepi: € 14.372,25 all'anno

III. potature di contenimento di esemplari arborei: € 36.686,33 all'anno

B. gestione irrigazione: € 6.673,40 all'anno

C. derattizzazione: € 1.620,16 all'anno

D. disinfestazione: € 7.867,78 all'anno

E. pulizia caditoie stradali: € 5.032,50 all'anno

F. servizi cimiteriali e la manutenzione ordinaria aree cimiteriali:

I. servizi cimiteriali: sulla base dei servizi espletati a richiesta dell'Ufficio Tecnico Comunale in applicazione dell'elenco prezzi di cui al prot. 3182 del 25 marzo 2022

stimati € 7.654,77 all'anno

II. manutenzione ordinaria aree cimiteriali: € 12.345,23 all'anno

per un importo complessivo massimo di € 142.927,98, IVA al 22% compresa, all'anno, nel rispetto dei contenuti della bozza di convenzione;

3) Di far fronte alla spesa complessiva di 132.927,98 per l'anno 2022, come segue:

importo	capitolo	codice	descrizione
38.000,00 €	1901	09.02-1.03.02.99.999	AREE VERDI - SPESE PER MANUTENZIONE
8.100,00 €	1903	09.02-1.03.02.99.999	SPESE DI INTERVENTI DI DISINFESTAZIONE
10.400,00 €	1904	09.02-1.03.02.99.999	MANUTENZIONE DEL PARCO DELLA "ROCCA"
11.058,58 €	2327	01.05-2.02.01.09.000	MANUTENZIONI STRAORDINARIE DEL PATRIMONIO
40.000,00 €	2976	09.02-2.02.01.09.014	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI AREE VERDI
15.369,40 €	2980	12.09-2.02.01.09.015	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CIMITERI (PROVENTI DA CONCESSIONI CIMITERIALI)
10.000,00 €	1982	12.09-1.03.02.09.008	CIMITERI COMUNALI - PRESTAZIONI DI SERVIZI

del bilancio di previsione 2022, dando atto che la stessa, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 57 del decreto legislativo n. 118/2011 e successive modificazioni e del principio contabile applicato n. 2 allegato al DPCM 28 dicembre 2011, si prevede che sia esigibile nel corrente esercizio;

4) Di far fronte alla spesa di € 91.869,40 annua per l'anno 2023 e per l'anno 2024, come segue:

importo	capitolo	codice	descrizione
38.000,00 €	1901	09.02-1.03.02.99.999	AREE VERDI - SPESE PER MANUTENZIONE
8.100,00 €	1903	09.02-1.03.02.99.999	SPESE DI INTERVENTI DI DISINFESTAZIONE
10.400,00 €	1904	09.02-1.03.02.99.999	MANUTENZIONE DEL PARCO DELLA "ROCCA"
15.369,40 €	2980	12.09-2.02.01.09.015	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CIMITERI

			(PROVENTI DA CONCESSIONI CIMITERIALI)
20.000,00 €	1982	12.09-1.03.02.09.008	CIMITERI COMUNALI - PRESTAZIONI DI SERVIZI

dei rispettivi bilanci di previsione 2023 e 2024;

- 5) Di dare atto che la spesa per gli interventi di manutenzione straordinaria di cui ai servizi identificati alla lettera A., punti II e III, rivestendo carattere di straordinarietà, sarà successivamente impegnata nelle annualità di riferimento 2023 e 2024, nel rispetto delle esigenze e delle disponibilità dell'Ente;
- 6) Di dare atto che è stato preventivamente accertato che il pagamento derivante dall'assunzione del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera a), del decreto-legge n. 78/2009, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 102/2009;
- 7) Di demandare a successivo atto il provvedimento di liquidazione, che verrà adottato previa acquisizione:
 - di fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'articolo 25 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89;
 - della comunicazione ex articolo 3 della legge 13 agosto 2010, inerente agli estremi del conto corrente dedicato ai pagamenti derivanti dalla presente commessa e le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
 - del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) attestante la regolarità dell'operatore economico nei pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi;
- 8) Di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9, del decreto legislativo n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- 9) Di disporre la pubblicazione del presente atto pubblico sul sito istituzionale del Comune:
 - nella sezione "Amministrazione Trasparente", in conformità all'articolo 23, comma 1, lettera b), del decreto legislativo n. 33/2013;
 - all'Albo Pretorio, in conformità all'articolo 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69, per la durata di 15 giorni.

Il Responsabile
F.to Avanzi Cristina

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Certificato di Esecutività e Copertura Finanziaria

DETERMINAZIONE N. 159 del 26-08-2022

Ufficio: TECNICA E DEMOGRAFICA

Oggetto: AFFIDAMENTO "IN HOUSE PROVIDING" AD ESA-COM SPA DEI PUBBLICI SERVIZI DI MANUTENZIONE AREE VERDI, GESTIONE IRRIGAZIONE, DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE, PULIZIA CADITOIE STRADALI, SERVIZI CIMITERIALI E MANUTENZIONE ORDINARIA AREE CIMITERIALI PER GLI ANNI 2022-2023-2024

CIG

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 153, comma 5 e art. 147bis, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 26-08-2022.

*per la motivazione indicata con nota:

Impegno N. 285 del 26-08-2022 a Competenza CIG	
5° livello 09.02-1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c.	
Capitolo 1901 / Articolo AREE VERDI - SPESE PER MANUTENZIONE	
Causale	AFFIDAMENTO IN HOUSE PROVIDING AD ESA-COM SPA DEI PUBBLICI SERVIZI DI MANUTENZIONE AREE VERDI, GESTIONE IRRIGAZIONE, DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE, PULIZIA CADITOIE STRADALI, SERVIZI CIMITERIALI E MANUTENZIONE ORDINARIA AREE CIMITERIALI PER GLI ANNI 2022-2023-2024
Importo 2022	Euro 38.000,00
Importo 2023	Euro 38.000,00
Importo 2024	Euro 38.000,00
Beneficiario 1368 ESA-COM S.p.A.	

Impegno N. 286 del 26-08-2022 a Competenza CIG	
5° livello 09.02-1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c.	
Capitolo 1903 / Articolo SPESE DI INTERVENTI DI DISINFESTAZIONE	
Causale	AFFIDAMENTO IN HOUSE PROVIDING AD ESA-COM SPA DEI PUBBLICI SERVIZI DI MANUTENZIONE AREE VERDI, GESTIONE IRRIGAZIONE, DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE, PULIZIA CADITOIE STRADALI, SERVIZI CIMITERIALI E MANUTENZIONE ORDINARIA AREE CIMITERIALI PER GLI ANNI 2022-2023-2024
Importo 2022	Euro 8.100,00
Importo 2023	Euro 8.100,00
Importo 2024	Euro 8.100,00
Beneficiario 1368 ESA-COM S.p.A.	

Impegno N. 287 del 26-08-2022 a Competenza CIG	
5° livello 09.02-1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c.	
Capitolo 1904 / Articolo MANUTENZIONE DEL PARCO DELLA "ROCCA"	
Causale	AFFIDAMENTO IN HOUSE PROVIDING AD ESA-COM SPA DEI PUBBLICI SERVIZI DI MANUTENZIONE AREE VERDI, GESTIONE IRRIGAZIONE, DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE, PULIZIA CADITOIE STRADALI, SERVIZI CIMITERIALI E MANUTENZIONE ORDINARIA AREE CIMITERIALI PER GLI ANNI 2022-2023-2024
Importo 2022	Euro 10.400,00
Importo 2023	Euro 10.400,00
Importo 2024	Euro 10.400,00
Beneficiario 1368 ESA-COM S.p.A.	

Impegno N. 288 del 26-08-2022 a Competenza CIG	
5° livello 01.05-2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	

Capitolo 2327 / Articolo MANUTENZIONI STRAORDINARIE DEL PATRIMONIO	
Causale	AFFIDAMENTO IN HOUSE PROVIDING AD ESA-COM SPA DEI PUBBLICI SERVIZI DI MANUTENZIONE AREE VERDI, GESTIONE IRRIGAZIONE, DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE, PULIZIA CADITOIE STRADALI, SERVIZI CIMITERIALI E MANUTENZIONE ORDINARIA AREE CIMITERIALI PER GLI ANNI 2022-2023-2024
Importo 2022	Euro 11.058,58
Beneficiario 1368	ESA-COM S.p.A.

Impegno N. 289 del 26-08-2022 a Competenza CIG	
5° livello 09.02-2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	
Capitolo 2976 / Articolo INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI AREE VERDI	
Causale	AFFIDAMENTO IN HOUSE PROVIDING AD ESA-COM SPA DEI PUBBLICI SERVIZI DI MANUTENZIONE AREE VERDI, GESTIONE IRRIGAZIONE, DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE, PULIZIA CADITOIE STRADALI, SERVIZI CIMITERIALI E MANUTENZIONE ORDINARIA AREE CIMITERIALI PER GLI ANNI 2022-2023-2024
Importo 2022	Euro 40.000,00
Beneficiario 1368	ESA-COM S.p.A.

Impegno N. 290 del 26-08-2022 a Competenza CIG	
5° livello 12.09-2.02.01.09.015 Cimiteri	
Capitolo 2980 / Articolo INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CIMITERI (PROVENTI DA CONCESSIONI CIMITERIALI)	
Causale	AFFIDAMENTO IN HOUSE PROVIDING AD ESA-COM SPA DEI PUBBLICI SERVIZI DI MANUTENZIONE AREE VERDI, GESTIONE IRRIGAZIONE, DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE, PULIZIA CADITOIE STRADALI, SERVIZI CIMITERIALI E MANUTENZIONE ORDINARIA AREE CIMITERIALI PER GLI ANNI 2022-2023-2024
Importo 2022	Euro 15.369,40
Importo 2023	Euro 15.369,40
Importo 2024	Euro 15.369,40
Beneficiario 1368	ESA-COM S.p.A.

Impegno N. 291 del 26-08-2022 a Competenza CIG	
5° livello 12.09-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	
Capitolo 1982 / Articolo CIMITERI COMUNALI - PRESTAZIONI DI SERVIZI	
Causale	AFFIDAMENTO IN HOUSE PROVIDING AD ESA-COM SPA DEI PUBBLICI SERVIZI DI MANUTENZIONE AREE VERDI, GESTIONE IRRIGAZIONE, DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE, PULIZIA CADITOIE STRADALI, SERVIZI CIMITERIALI E MANUTENZIONE ORDINARIA AREE CIMITERIALI PER GLI ANNI 2022-2023-2024
Importo 2022	Euro 10.000,00
Importo 2023	Euro 10.000,00
Importo 2024	Euro 10.000,00
Beneficiario 1368	ESA-COM S.p.A.

Il Responsabile
F.to Avanzi Cristina

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)