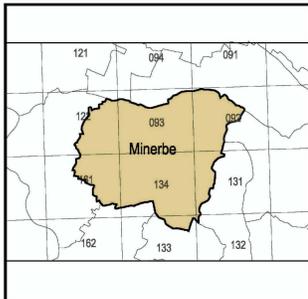




Valutazione Ambientale Strategica
Usi attuali del territorio



Per l'Amministrazione Comunale:
Il Sindaco
Dott. Carlo Gianini
Responsabile unico del procedimento:
Geom. Paolo Rossi
Ufficio Comunale di Piano:
Geom. Maurizio Beltrame

Gruppo di Progettazione:
PROJECT S.p.A. S.p.A.
Via S. Maria 10 - 37012 Verona

Responsabile della VAS:
Dott.ssa Lisa Milan
Consulente Urbanistica:
Ing. Gianni Ferraresi
Consulente geologico:
Geol. Luciano Alberti
Consulente agronomo:
Agro. Andrea Anelli
Agro. Vito Spigari

Progetto in co pianificazione con: REGIONE VENETO - Direzione Urbanistica

GENNAIO 2011

06/13.PU	rev. n.	data	motivo



Confine Comunale

SISTEMA NATURALISTICO

- Corso del Fiume Fratta
- Rete idrografica principale
- Aree boscate

SISTEMA PAESAGGISTICO AMBIENTALE

- Colture arboree (vigneti, pioppeti e frutteti)
- Corti rurali

SISTEMA INSEDIATIVO

- Centri storici
- Aree prevalentemente residenziali
- Aree prevalentemente produttive
- Principali aree per servizi pubblici

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- Principale viabilità esistente
- Linea ferroviaria esistente
- Linea ferroviaria dismessa
- Antenne telefonia mobile
- Gasdotti

ELEMENTI DETRATTORI

- Depuratori
- Allevamenti
- Attività a rischio di incidente rilevante

