



COMUNE DI ISOLA RIZZA

PROVINCIA DI VERONA

Via G. Marconi, 187 - 37050 ISOLA RIZZA (VR)
Codice Fiscale 00660940230 - Partita IVA 01688640232

COPIA

N. 20 AREA TECNICA

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 65 R.G. DEL 24-03-2023

Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SFALCIO ERBA PRESSO LA STRUTTURA ADIBITA A BAR-RISTORANTE SITA IN VIA SABBIONARE, 387 ALLA DITTA PASQUALOTTO SRL. DETERMINA A CONTRATTARE, ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG ZEA3A7BA7C

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – testo unico sull'ordinamento degli enti locali, ed in particolare:

- l'art. 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'art. 109 relativo al conferimento di funzioni dirigenziali;
- gli artt. 183 e 191 sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'art. 151 sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa.

Visto il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.

Viste le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 44 e n. 45 del 30.11.22, entrambe esecutive, con le quali sono stati approvati rispettivamente il D.U.P. 2023/2025 ed il Bilancio di Previsione 2023/2025.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 07.12.22, esecutiva, avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) 2023-2025. Parte contabile" di assegnazione delle risorse finanziarie ai Responsabili di Servizio.

Vista la delibera di G.U. n. 67 del 22.12.22, esecutiva, con la quale si è provveduto ad approvare il nuovo modello organizzativo del Comune di Isola Rizza.

Visto il decreto del Sindaco n. 3 del 28.12.2022, con il quale è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico l'Arch. Veronica Mondino, ed è stato disposto che la stessa ha il potere di impegnare ed accertare le somme per il Settore di competenza, sul bilancio del Comune di Isola Rizza.

Visto l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, in materia di controllo della regolarità amministrativa e contabile, ed i vigenti regolamenti in materia di controlli interni e di contabilità.

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Premesso che:

- ✓ Il Comune dispone di un immobile a destinazione bar-ristorante ubicato in Via Sabbionare;
- ✓ In data 27.12.2019 venne sottoscritto con la società MG2M Srl con sede in Via Broletti, 90 di Isola Rizza il contratto di concessione n. 1844/Rep.
- ✓ Con nota prot. N. 5325 in data 08.11.2022 notificata agli interessati, venne disposta da parte del Responsabile del competente Ufficio dell'Unione dei Comuni Destra Adige la "Risoluzione per inadempimento" del contratto di concessione suddetto;

Visto il verbale di "Riconsegna/rilascio" della struttura bar-ristorante sita in Via Sabbionare presso l'Area degli impianti sportivi-parco giochi di Isola Rizza in data 18.01.2023;

Considerato che la Ditta MG2M Srl ha disatteso l'obbligo contrattuale di sistemazione, pulizia, tinteggiatura dei locali e sfalcio dell'area circostante l'immobile, prima della restituzione e che sussiste tuttora una controversia giudiziale tra il Comune di Isola Rizza e la Ditta stessa;

Considerato inoltre che l'Amministrazione Comunale intende affidare ad un nuovo concessionario la gestione dell'immobile ad uso bar-ristorante-parco giochi di Via Sabbionare;

Ritenuto di procedere allo sfalcio dell'erba sull'area di pertinenza del Bar-Ristorante di Via Sabbionare in quanto al nuovo concessionario l'immobile dovrà essere consegnato in perfetto stato, pulito e ritinteggiato, sgombro da arredi ed attrezzature;

Ritenuto pertanto di affidare ad una ditta specializzata nel settore, l'intervento di sfalcio dell'erba dell'area di pertinenza dell'immobile sopra descritto;

A tale proposito è stata contattata la ditta PASQUALOTTO SRL con sede in Via Vegri, 3 - 37041 Coriano Veronese di Albaredo d'Adige (VR), specializzata nel settore e, visto il preventivo pervenuto al protocollo n. 2226 in data 21.03.2023 con il quale la stessa si è resa disponibile ad eseguire le operazioni di sfalcio suddette per la somma di €. 250,00 oltre all'iva del 22%;

Dato atto che in conformità all'art. 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Finanziaria 2007)", così come modificato dall'art. 1, comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021 (Legge di bilancio 2019)", per le acquisizioni fino all'importo di € 5.000,00 è ammesso l'affidamento senza ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Richiamato il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ed in particolare l'art. 36 come modificato dalla legge 120/2020 e dalla legge 108/2021 (conversione D.L. 77/2021).

Dato atto che l'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 108/2021, modificando ulteriormente l'art. 1 della legge n. 120 dell'11 settembre 2020, ha introdotto una disciplina sostitutiva, valida fino al 30 giugno 2023, per l'affidamento dei contratti sotto soglia in deroga al D.lgs. 50/2016 e s.m.i. consentendo l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici, per i lavori di importo fino a 150.000 euro; per servizi e forniture di valore inferiore a 139.000 euro.

Rilevato che l'affidamento in oggetto rientra per tipologia ed importo nel disposto del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., art. 36, come modificato dall' art. 1 comma 2 lettera a) della legge 120/2020 e successiva legge 108/2021 (conversione D.L. 77/2021);

Viste le disposizioni introdotte dall'art. 1, commi 629 e 632, della L. 190/2014 (c.d. split payment), per cui le fatture ricevute con data dal 01.01.2015 dovranno essere pagate al fornitore per la sola parte imponibile, mentre l'IVA dovrà essere versata direttamente all'erario.

Dato atto che, ai sensi della Legge 136/2010 e del D.L. 187 del 12.11.2010 e ss. mm., si è provveduto alla richiesta del CIG, che risulta essere il seguente: ZEA3A7BA7C;

Ritenuto di affidare alla ditta PASQUALOTTO SRL con sede in Via Vegri, 3 - 37041 Coriano Veronese di Albaredo d'Adige (VR), la l'intervento di sfalcio dell'erba presso l'area di pertinenza del Bar-Ristorante di Via Sabbionare, per l'importo complessivo di €. 305,00 IVA inclusa.

Tenuto conto di quanto previsto dalla legge n. 136 del 13.08.2010 (tracciabilità dei flussi) e dal D.Lgs. 187 del 12.11.2010;

Dato atto che la fase istruttoria del presente procedimento è stata curata dal geom. Zanchi Stefano, nel rispetto di quanto previsto nel PTCP e che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 5 della Legge n. 241/90, è l'Arch. Veronica Mondino;

Dato atto, ai sensi dell'art. 14, comma 2, del D.P.R. 62/2013, che la sottoscritta non ha concluso con l'aggiudicatario contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente, ad eccezione di quelli conclusi ai sensi dell'art. 1342 del Codice Civile;

Dato atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6 bis della L. 241/90, introdotto dall'art. 1 comma 41, legge n. 190 del 2012, dell'assenza di situazioni di conflitto di interessi da parte della sottoscritta e del dipendente che ha curato l'istruttoria;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento e si intendono integralmente riportate e trascritte;
2. Di affidare per i motivi sopra esposti, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, alla ditta PASQUALOTTO SRL con sede in Via Vegri, 3 - 37041 Coriano Veronese di Albaredo d'Adige (VR), l'intervento di sfalcio dell'erba presso l'area di pertinenza del Bar-Ristorante di Via Sabbionare, per l'importo complessivo di €. 305,00 iva inclusa come da preventivo agli atti dell'Ufficio Tecnico;
3. Di impegnare a favore della ditta PASQUALOTTO SRL come sopra generalizzata, la somma complessiva di €. 305,00 iva inclusa, con imputazione al Cap. 1012440 "Manutenzione e riparazione altri edifici comunali – acquisto di servizi" classificato all'intervento 01.05-1.03.02.09.000 del bilancio di previsione 2023/2025 – esercizio finanziario 2023;
4. Di dare atto che le condizioni di cui all'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 sono quelle indicate in premessa;
5. Di dare atto che per il presente affidamento, il contratto si intende assolto tramite scambio di corrispondenza "lettere commerciali" in conformità all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. Di dare atto che la suddetta spesa è esigibile nell'esercizio finanziario 2023;
7. Di dare atto che le liquidazioni delle spettanze alla suddetta ditta verranno effettuate nei limiti dell'impegno assunto, su presentazione di regolare fattura;
8. Di dare atto che le liquidazioni ed il pagamento delle fatture saranno in ogni caso subordinati alla sussistenza della regolarità contributiva che sarà verificata dal Responsabile del procedimento mediante richiesta Durc online;

9. Di dare atto che per effetto dello "Split Paimant" introdotto dalla legge 190/2014 (Legge di Stabilità) al fornitore sarà liquidato il solo importo del corrispettivo al netto dell'iva indicata in fattura, che sarà versata direttamente all'Erario da parte dell'Ente;
10. Di dare atto che ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 01.07.2009 n. 78, convertito con modifiche nella legge 03.08.2009 n. 102, che l'impegno assunto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
11. Di dare atto che per la presente transazione il pagamento avverrà a 30 giorni dalla data di ricevimento al protocollo dell'Ente della fattura ai sensi del D.Lgs. 192 del 09.11.2012, fatti salvi i casi di verifica delle forniture/servizi/lavori svolti previsti dal contratto ed il rispetto delle regole di finanza pubblica
12. Di dare atto che la fase istruttoria del presente procedimento è stata curata dal geom. Zanchi Stefano, nel rispetto di quanto previsto nel PTCP e che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 5 della Legge n. 241/90, è l'Arch. Veronica Mondino.
13. Di dare atto, ai sensi dell'art. 14, comma 2, del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 14, comma 2, del Codice di comportamento integrativo del Comune, che il sottoscritto non ha concluso con l'aggiudicatario contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente, ad eccezione di quelli conclusi ai sensi dell'art. 1342 del Codice Civile.
14. Di dare altresì atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 6-bis della L. n. 241/90 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR n. 62/2013, dell'assenza di situazioni di incompatibilità, né di conflitto di interessi, da parte del sottoscritto e del dipendente che ha curato l'istruttoria.
15. Di dare atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
16. Di comunicare tale provvedimento alla Ditta PASQUALOTTO SRL affidataria dell'incarico, ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000, dando atto che la suddetta comunicazione, in conformità con le previsioni di cui all'art. 3 della legge n. 136 del 13.08.2010, è necessario che contenga la seguente clausola: "Tracciabilità dei flussi finanziari – clausola risolutiva espressa – in conformità a quanto previsto dall'art. 3, comma 8 e 9, della legge n. 136 del 13.08.2010, i contraenti assumono tutti gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari. In tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o delle poste italiane spa, il presente contratto si intende risolto di diritto";
17. Di dare atto che ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m.i., la ditta PASQUALOTTO SRL con sede in Via Vegri, 3 - 37041 Coriano Veronese di Albaredo d'Adige (VR) P.IVA 03925620233, è tenuta a comunicare gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, le generalità ed il codice fiscale delle persone autorizzate ad operare sul suddetto conto corrente;

18. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web comunale, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33;
19. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo on-line del Comune per 15 giorni consecutivi, a cura dell'Ufficio Tecnico.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Mondino Veronica

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4° del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Impegno N. 101 del 24-03-2023 a Competenza CIG ZEA3A7BA7C		
Missione Programma 5° livello 01.05-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili		
Capitolo 1012440 Articolo MANUTENZIONE E RIPARAZIONE ALTRI EDIFICI COMUNALI - ACQUISTO DI SERVIZI		
Causale	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SFALCIO ERBA PRESSO LA STRUTTURA ADIBITA A BAR-RISTORANTE SITA IN VIA SABBIONARE, 387 ALLA DITTA PASQUALOTTO SRL. DETERMINA A CONTRATTARE, ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG ZEA3A7BA7C	
Importo	2023	€ 305,00
Beneficiario 1908 PASQUALOTTO SRL		

Isola Rizza, lì 24-03-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Manara Dott. Riccardo

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio di questa Unione per 15 giorni consecutivi a partire dal 24-03-2023

Isola Rizza, lì 24-03-2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Mondino Veronica