



P.A.T.

COMUNE DI SAN BELLINO

**ALLEGATO
B**

Variante al Piano di Assetto del Territorio ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2017

Adeguamento alle disposizioni della L.R. 6 giugno 2017 n. 14
ed alla D.G.R.V. n. 668 del 15.05.2018

Scheda informativa, art. 4, comma 5, L.R. 14/2017



Amministrazione e coordinamento:

Il Sindaco
Dott. Aldo D'Achille

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Geom. Gian Paolo Campion

Il Tecnico incaricato:

Dott. Lino De Battisti
Architetto

Adottato dal Consiglio Comunale
in data _____, Del. C.C. n. ____

Approvato dal Consiglio Comunale
in data _____, Del. C.C. n. ____

Luglio 2020



Allegato A

Scheda Informativa (art. 4, comma 5)

Codice ISTAT Comune

029043

Comune

San Bellino

Provincia

Rovigo

Superficie Territoriale mq

15722151

Comune dotato di PAT

SI

Popolazione n.

1082

abitanti al

01/01/2019

Comune ad Alta Tensione Abitativa

NO

Zona altimetrica

P

(C=Collina, P=Pianura, M=Montagna)

Classe sismica

4

Comune litoraneo

NO

Capacità edificatoria prevista dallo strumento urbanistico comunale vigente

| | | | |
|--|--|----|--------|
| Superficie Territoriale prevista ⁽¹⁾ | Destinazione residenziale | mq | 62000 |
| | Destinazione produttiva ^(a) | mq | 352000 |
| Superficie Territoriale trasformata o interessata da procedimenti in corso (*) | Destinazione residenziale | mq | 0 |
| | Destinazione produttiva ^(a) | mq | 0 |

^(a) industriale, artigianale, commerciale, direzionale, turistico-ricettiva, ecc.

| | | |
|--|----|---|
| Superfici oggetto delle varianti allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'articolo 7 della legge regionale 16 marzo 2015, n. 4 - Varianti Verdi (*) | mq | 0 |
| Altre superfici oggetto di.... (*) | mq | 0 |
| Aree dismesse (*) | mq | 0 |

(1) La superficie è quella stimata in funzione dell'indice medio per singola ATO. Per i comuni non dotati di PAT i dati si riferiscono al PRG vigente.

Allegati

NO

elaborato cartografico in CTRN scala 1:5.000 con evidenziati gli ambiti di cui all'asterisco (*)

NO

altro

Compilato da:

Arch. Lino De Battisti

Qualifica:

Tecnico incaricato della Variante al P.A.T. di adeguamento

Data:

01/07/2020

Timbro e Firma

I campi evidenziati nel seguente colore vanno compilati a cura del Comune nel foglio di calcolo (file .xls) disponibile insieme alle relative istruzioni nel seguente indirizzo internet:

<http://www.regione.veneto.it/web/ambiente-e-territorio/scheda-dati>

Banca Dati della Copertura del Suolo del Veneto - 2012
Dati relativi al comune di riferimento resi a solo scopo informativo

| Classe 1. TERRITORI MODELLATI ARTIFICIALMENTE | | |
|--|----|----------|
| 1.1 Tessuto Urbano | mq | 715612 |
| 1.2 Aree industriali, commerciali e infrastrutturali | mq | 928533 |
| 1.3 Zone estrattive, discariche, cantieri, aree in costruzione o in attesa di una destinazione d'uso | mq | 0 |
| 1.4 Aree verdi artificiali non agricole | mq | 72469 |
| Totale | mq | 1716614 |
| Classi 2 - 3 - 4 - 5 TERRITORI AGRICOLI, BOSCATI, SEMINATURALI, ECC. | | |
| 2. Territori agricoli | mq | 13834932 |
| 3. Territori boscati e aree seminaturali | mq | 6759 |
| 4. Ambiente umido | mq | 0 |
| 5. Ambiente delle acque | mq | 163846 |
| Totale | mq | 15722151 |

