



COMUNE DI PETTORAZZA GRIMANI

PROVINCIA DI ROVIGO

Via Roma, n.27

e-mail UTC –tecnico@comune.pettorazza.ro.it

<http://www.comune.pettorazza.ro.it>

fax 0426/50.00.05 Tel. 0426/50.00.06

c.f.: 81000570291 – partita I.V.A.: 00289760290

data 18/09/2018

prot. 2977

AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO

**FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE
DI INTERESSE NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI
DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI
LAVORI PER "LAVORI DI MANUTENZIONE DEL MUNICIPIO E DELLA SCUOLA MEDIA".**

Il Comune di Pettorazza Grimani, nell'ambito delle proprie funzioni ed attività, intende procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata telematica ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Pettorazza Grimani, con l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, trattasi quindi di una mera indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Pettorazza Grimani.

Il Comune di Pettorazza Grimani si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dare seguito alla successiva procedura negoziata telematica, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse, così come si riserva la facoltà di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse valida per gli interventi.

Amministrazione aggiudicatrice

Ente: Comune di Pettorazza Grimani

Indirizzo: Via Roma 27 cap 45010

Internet: www.comune.pettorazza.ro.it

Oggetto dell'appalto

Lavori di:

- "manutenzione ordinaria e straordinaria della sede municipale e della scuola Media" CUP **E42B17000020006-**

Il progetto prevede Lavori di manutenzione straordinaria di cui all'art. 3 comma 1 lettera b del DPR 380/2001 del Municipio e della Scuola Media nel comune di Pettorazza Grimani (RO).

Gli edifici di proprietà comunale si trovano nel centro di Pettorazza Grimani (Ro) entrambi in Via Roma rispettivamente ai numeri civici 3 e 10, nel centro storico del paese.

In particolare si è previsto:

- restauro e ripristino delle facciate;
- ripristino parziale del manto di copertura del municipio;
- ripristino parziale delle scale rampe di ingresso;
- ripristino di intonaci e impianti elettrici;
- nuova caldaia nelle scuole
- adeguamenti vari connessi..

Importo dei lavori

Importo complessivo dell'appalto Euro 110.000,00 oltre ad € 5.000,00 per oneri sulla sicurezza e non soggetti a ribasso oltre IVA.

Classificazione dei lavori

"Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici pubblici – municipio e scuola Media, con fondi di bilancio anno 2018" e contributo AVEPA P.S.R. 2014/2020 MIs. 7.6.1. di € 120.745,82 a fronte di una spesa complessiva di € 160.000,00.

Il finanziamento è del 100% sui Lavori esclusa l'IVA (che sarà finanziata con fondi Comunali)

Categoria prevalente: opere generali «OG1» 1^a cat. - "edifici civili ed industriali" per complessivi euro 115.000,00 + I.V.A. - classifica I o superiore, le opere non contemplano parti scorporabili e subappaltabili di categoria diversa dalla prevalente.

Essendo l'importo previsto per la sostituzione della caldaia di € 11.737,69 (superiore al 2% dell'importo totale, ma la cui spesa di manodopera per la posa risulta inferiore al 50 della prestazione richiesta, risulta non necessario il subappalto. Sarà comune cura dell'installatore produrre il relativo certificato di conformità al termine delle lavorazioni. (art. 105 d.lgs 50/2016)

Termine di esecuzione dei lavori

Il lavoro è costituito da diversi interventi di manutenzione che la direzione lavori ordinerà in fase di esecuzione lavori; tutte le lavorazioni dovranno essere ultimate entro il termine ultimo di 90 giorni dal verbale di inizio lavori;

Procedura di aggiudicazione

L'affidamento avverrà a mezzo procedura negoziata telematica, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara come previsto dall'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, procedendo altresì, qualora ricorrano i presupposti di legge (pari o più di 5 imprese partecipanti) all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del succitato D.Lgs. n. 50/2016 previo sorteggio in sede di gara di uno dei metodi indicati al comma 2 del medesimo articolo.

Gli elementi essenziali del contratto saranno:

- il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di provvedere all'affidamento delle opere a base d'asta dei lavori in oggetto;
- l'oggetto del contratto che verrà stipulato in conseguenza della presente determinazione riguarda l'affidamento dei predetti interventi identificati nella categoria "OG1";
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
- le clausole ritenute essenziali, contenute nel contratto, debbono considerarsi le seguenti:
 - ammontare dei lavori;
 - termine e durata dei lavori;
 - modalità di pagamento;
 - fidejussione e garanzia;

- penali;
- la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata, con le modalità sopraindicate.

Soggetti ammessi e requisiti

Possono presentare manifestazione d'interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016.

Valgono in materia i divieti e le prescrizioni di cui all'art. 48 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

Come previsto dall'art. 48 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, l'operatore che sarà invitato individualmente ad una procedura negoziata, ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Gli operatori economici interessati alla selezione devono essere in possesso dei requisiti minimi sotto elencati e pertanto non saranno valutate le manifestazioni di interesse con avvalimento.

Si precisa che i requisiti minimi richiesti devono sussistere al momento della candidatura.

Sono altresì prescritti i requisiti minimi ambientali (C.A.M.) in vigore col **decreto 11 ottobre 2017** recante *"Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici"* (Gazzetta Ufficiale 6 novembre 2017, n. 259

Requisiti di ordine generale: assenza dei motivi di esclusione previste nell'elenco di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 o da altre disposizioni di legge.

Requisiti di idoneità professionale: iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività attinente ai lavori in oggetto (art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016).

Requisiti minimi di "capacità economico e finanziaria" e "capacità tecniche": possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria prevalente: opere generali «OG1» edifici civili e/o industriali - classifica I o superiore;

Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse e la documentazione ad essa relativa, dovrà essere redatta sottoscritta e trasmessa esclusivamente in formato elettronico, a mezzo mail all'indirizzo PEC protocollo.comune.pettorazza.ro.it@pecveneto.it , entro le ore 13:00 del giorno 28 settembre 2018.

Dovrà essere prodotta la seguente documentazione firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente:

- allegato A)

Numero minimo degli operatori da invitare e criteri di scelta

Si fa presente che verranno invitati a presentare offerta n. 10 (DIECI) soggetti idonei.

Preliminarmente verrà effettuato l'esame delle dichiarazioni di manifestazione di interesse pervenute e si formulerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine dato dalla piattaforma.

Qualora il numero delle istanze, risultanti regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, sia superiore a 10 (dieci) si procederà all'estrazione, tramite sorteggio in seduta pubblica, di 10 (dieci) numeri, associati agli operatori economici ammessi, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici.

Della procedura di sorteggio verrà redatto apposito verbale che verrà richiamato poi negli atti di gara, l'elenco dei sorteggiati verrà poi secretato conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente.

La data e l'ora del sorteggio in seduta pubblica sarà tempestivamente comunicato sulla pagina web dedicata del sito istituzionale.

Nel caso in cui il numero degli operatori interessati sia insufficiente a quello minimo di 10 richiesti, il Responsabile del Procedimento procederà ad integrare l'elenco dei soggetti da invitare mediante altri operatori in possesso dei requisiti richiesti, individuati discrezionalmente, sino alla concorrenza del numero minimo sopra indicato.

Nel caso in cui non venga effettuato il sorteggio, ne verrà data tempestiva comunicazione sulla pagina web dedicata del sito istituzionale.

LA GARA – svolgimento della procedura

La procedura verrà gestita tramite la piattaforma MEPA o TRAMITE IL C.E.V. Verona (centrale di committenze di cui questo ente è socio). Pertanto gli operatori economici interessati dovranno registrarsi nelle eventuali suddette piattaforme.

Informazioni generali

Il possesso dei requisiti auto dichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario all'esito della procedura negoziata.

Per la seguente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente e successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso o con modalità difformi da quanto previsto.

A norma del D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, i dati personali dei candidati saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

Il Responsabile del Procedimento è il geom. RIZZI Luca.

Per quanto non espressamente previsto si fa riferimento alla vigente normativa in materia.

Il presente avviso è consultabile sul sito internet www.comune.pettorazza.ro.it

IL DIRIGENTE E RUP
Resp.le del settore tecnico RIZZI geom. Luca

Allegati al presente avviso:

- modello manifestazione di interesse allegato A);

Spett.le
Comune di PETTORAZZA GRIMANI (RO)

AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO

**FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE
DI INTERESSE NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI
DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI
LAVORI PER "LAVORI DI MANUTENZIONE DEL MUNICIPIO E DELLA SCUOLA MEDIA".
C.U.P. Opera: E42B17000020006**

ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

Il/La sottoscritto/a nato a il
..... C.F. residente a
indirizzo
..... n. civico..... c.a.p.

CHIEDE

di essere invitato alla procedura di gara per le opere sopracitate e contestualmente

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni,
consapevole delle sanzioni penali previste dagli artt.75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000
per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, oltre alle conseguenze
amministrative previste per le procedure relative all'affidamento di contratti pubblici:

quale legale rappresentante, con la qualifica di
.....

della ditta
.....

oggetto sociale.....

con sede legale invian.....CAP.....

C.F. P. I.V.A.

Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di.....iscritta con il
N.

Repertorioil..... per attività attinente all'oggetto dell'appalto

in qualità di:

In forma singola di impresa oppure come

.....
.....
.....
.....
.....
(indicare la tipologia, la forma e la costituzione dell'operatore economico che intende partecipare secondo le previsioni dell'articolo 45 del D.Lgs. 50/2016)

N.B. barrare le caselle che interessano

Contratto Collettivo Nazionale dei lavoratori applicato:

☐ Edile Industria ☐ Edile Artigianato ☐ Edile Cooperazione
☐ Edile Piccola Media Impresa ☐ Altro

Dimensione aziendale:

☐ da 0 a 5; ☐ da 6 a 15; ☐ da 16 a 50;
☐ da 51 a 100; ☐ oltre 100;

Recapiti

telefonici: tel.

fax.....

e-mail.....Pec

1. che non sussiste alcuna delle cause di esclusione previste dalla partecipazione alle procedure di affidamento dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 o da altre disposizioni di legge vigenti;
2. ☐ di essere in possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni regolarmente auto-rizzata e in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria prevalente: opere generali «OG1» - classifica I o superiore;
☐ oppure di possedere i requisiti di ordine tecnico organizzativo di cui all'art 90 del DPR 207/2010:
 - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando;

nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta;

L'importo dei lavori così figuratamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso dei requisiti di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

3. di essere a conoscenza che con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggio; l'indagine è finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata e dunque l'inoltro della presente istanza per la manifestazione di interesse non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune di Verona, che sarà libero di avviare altre procedure e/o sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte la presente indagine di mercato con atto motivato, senza che nulla possa essere preteso;
4. di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e/o speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Appone la sottoscrizione, consapevole delle responsabilità penali, amministrative e civili verso dichiarazioni false o incomplete.

LA DOMANDA / DICHIARAZIONE VA FIRMATA DIGITALMENTE

Avvertenze

N.B. barrare le caselle che interessano

Nel caso di operatore economico non unitario la domanda dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che lo compongono, salvo che nel caso di rappresentanza unitaria verso terzi.

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 (Codice Privacy) si informa che:

- a) le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- b) il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
- c) l'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento, i concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 e della Legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003;
- f) soggetto attivo nella raccolta dei dati è il Comune di Verona.