

Limite amministrativo Loreo

INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI - A.T.O.

- A.T.O. n. 1 - Centro urbano  
A.T.O. n. 2 - Area produttiva  
Sub 1 - Contesto A.I.A.  
Sub 2 - Area produttiva Loreo  
Sub 3 - Ex arcieria  
A.T.O. n. 3 - Area agricola

AZIONI STRATEGICHE

- Schemi Direttori  
Schema Direttore "Dorsale urbana"  
Schema Direttore "Dorsale Acqua"

- Contesti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessivi  
Contesto A.I.A. - Ambito Produttivo Sovracomunale  
Nuovo parco urbano  
Area sportiva  
Area cartiera

- Area di riqualificazione e riconversione

SISTEMA DELLA RESIDENZA

- Ambiti di urbanizzazione consolidata a prevalente destinazione residenziale e servizi

- Servizi di interesse comune di maggior rilevanza esistenti

- Linee preferenziali di sviluppo residenziale

- Linee preferenziali di sviluppo a servizi

- Edificazione diffusa

- Limiti fisici all'espansione

VALORI E TUTELE

- Centri storici - Ambiti di Urbanizzazione Consolidata

- Vili Venete

- Edifici con vincolo monumentale

- Corti rurali - Edifici e pertinenze

SISTEMA PRODUTTIVO

- Ambiti di urbanizzazione consolidata a prevalente destinazione produttiva, commerciale o direzionale

- Contesto A.I.A. - Ambito produttivo Sovracomunale

- Linee preferenziali di sviluppo produttivo, commerciale o direzionale

- Limiti fisici all'edificazione

- Parco fotovoltaico

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- Viabilità di previsione

- Percorsi e itinerari ciclopedonali principali

- Percorsi e itinerari ciclopedonali secondari

- Percorsi e itinerari ciclopedonali locali

- Linee ferroviarie e fermate SFMR esistenti

- Canali navigabili

- Viabilità principale e secondaria del PTCP

- Previsione di nuovo ponte viario

- Previsione di nuovo sottopasso viario, rotonda

SISTEMA AMBIENTALE

- Area nucleo

- Corridoio ecologico principale

- Corridoio ecologico secondario

- Area volta alla riduzione della frammentazione ecologica (da PTCP di Rovigo)

- Perimetro Parco Regionale Delta del Po

- Siepi e filari di particolare rilevanza ambientale e naturalistica - PTCP

- Area boschive di particolare rilevanza ambientale e naturalistica - PTCP

- Sistemi agricoli Complessi - PTCP