IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con provvedimento del Consiglio Comunale n. 38 del 12.11.2015, esecutivo ai sensi di legge, è stata adottata la variante parziale al Piano Regolatore Generale ai sensi dell'art. 7 della L.R. 4/2015 ad oggetto: "Adozione Variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 7 della L.R. 4/2015 per riclassificazione di aree edificabili";
- la suddetta variante è stata depositata e pubblicata, ai sensi dell'art. 50 della L.R. 27.06.1985 n° 61, e precisamente, dal 26.11.2015 al 11.12.2015 all'Albo Pretorio Comunale, e dal 24.12.2015 al 04.01.2016 all'Albo Pretorio dell'Amministrazione Provinciale;

RILEVATO che durante la pubblicazione in Comune ed i successivi 20 giorni dalla scadenza dei termini di pubblicazione non sono pervenute osservazioni, come risulta dall'allegata attestazione del Segretario Comunale datata __.__.2017;

CHE con certificato a firma del Capo Servizi Affari Amministrativi in data 26.01.2016 prot. 2647 l'Amministrazione Provinciale attesta l'avvenuta pubblicazione e deposito e che non sono pervenute presso l'Ente osservazioni ed opposizioni;

PRESO ATTO che sono stati acquisiti:

- la Valutazione di Compatibilità Idraulica con il parere favorevole sotto il profilo della compatibilità idraulica della Regione Veneto – Area Tutela e Sviluppo del Territorio – Unità Organizzativa Genio Civile di Rovigo in data 18.04.2017 prot. 152481;
- la Valutazione di non Assogettabilità alla procedura V.A.S. con parere della Commissione Regionale VAS n. 67 del 18 maggio 2017, trasmesso a questo comune con nota prot. 208211 del 26.05.2017 della Regione Veneto - Unità Organizzativa Commissioni VAS VINCA NUVV;

RITENUTO quindi di procedere all'approvazione della variante stessa;

TUTTO ciò premesso e considerato;

VISTE la L.R. n. 61/85 e sue modifiche ed integrazioni, e la L.R. n° 11/2004, e specificatamente gli artt. 49 e 50;

VISTO il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dato atto che sulla proposta di deliberazione è stato espresso il parere di cui all'articolo 49, comma 1° così come segue:

- favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato;
- omesso il parere di regolarità contabile, in quanto non pertinente;

ESPERITA la votazione in ordine alla proposta di deliberazione si ottiene il seguente risultato:
con voti favorevoli _____, contrari _____, astenuti _____ espressi per alzata di mano dai n. ____ consiglieri presenti e votanti

D E L I B E R A

1. di dare atto che la presente premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare, come approva, la variante al P.R.G. che riclassifica l'area di proprietà della sig.ra Luisa De Grandis sita in via Po di Levante, identificata in catasto al foglio 31 mappali 100 e 177 della superficie complessiva di mq. 5388, di cui alla richiesta prot. 6132 del 12.08.2015, avente destinazione urbanistica a zona agricola tipo "E", sottozona "E/4 - zona agricola a diffuso carattere insediativo", in inedificabile ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale del 16 marzo 2015 n. 4, composta dai seguenti elaborati:
   - tav. 03 scala 1:5.000 stato vigente;
   - tav. 03 scala 1:5.000 stato di variante;
   - relazione tecnico descrittiva
3. di dare mandato al Responsabile Servizi Tecnici – Urbanistica, di trasmettere alla Regione Veneto, la Variante Parziale al Piano Regolatore Generale ai sensi dell'art. 7 della L.R. n° 4/2015.