



# COMUNE DI LOREO

PROVINCIA DI ROVIGO

Piazza Municipio, 4 – 45017 – Tel. 0426/336811 – Fax. 0426/669186 - P.I. 00192820298 - C.F. 00092880293  
[www.comune.loreo.ro.it](http://www.comune.loreo.ro.it) – [info@comune.loreo.ro.it](mailto:info@comune.loreo.ro.it)

Prot..... Loreo, .....

P.E.C.

Allegati n° 04

OGGETTO: Invito alla procedura negoziata per i lavori di “Straordinaria manutenzione dei servizi igienici del plesso scolastico denominato "Don Silvio Marchetti"” - “*Contratto lavori di edilizia e di impiantistica elettrica*”.

CUP 0000000000000000

CIG Z6915AFE56

CPV 0000000000

Spett.le \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Il Comune di Loreo ha indetto, ai sensi dell’art. 122 comma 7, con determina del sottoscritto n. 330 del 11.08.2015, una procedura negoziata per l’affidamento dei lavori in oggetto, da espletare con la procedura di cui all’art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/2006, previa consultazione di operatori economici da selezionare a seguito avviso pubblico di manifestazione di interesse pubblicato in data 11.08.2015.

In esito all’indagine di mercato svolta, giusto verbale in data 25/08/2015 pubblicato all’Albo Pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito Internet dell’Amministrazione procedente [www.comune.loreo.ro.it](http://www.comune.loreo.ro.it) oltre che sul sito del Ministero Infrastrutture e trasporti [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it), con il quale sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla presente procedura, Codesta Ditta è invitata a partecipare alla presente gara, i cui contenuti, condizioni e prescrizioni sono di seguito indicati.

**1) ENTE APPALTANTE**

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI LOREO

sede legale : Piazza municipio, 4 – 45017 LOREO (RO)

telefono : 0426/336813 - 0426/336812

telex : 0426/669186

e-mail : [comune.loreo@anutel.it](mailto:comune.loreo@anutel.it)

**2) SERVIZIO COMPETENTE DELL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Settore IV – Ufficio Tecnico

### **3) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI**

- a) Luogo di esecuzione: Comune di Loreo – viale Stazione, 14
- b) Caratteristiche generali dell'opera: i lavori oggetto dell'Appalto riguardano l'esecuzione delle opere ricomprese nel "Contratto lavori di edilizia e di impiantistica elettrica" di cui al progetto approvato con delibera di Giunta Comunale con delibera n. 64 del 04.08.2015, e consistono in:
- demolizione di murature non portanti per creare nuovi e diversi spazi;
  - demolizione dei pavimenti siano essi in materiale ceramico, di marmo ed in gomma e dei rivestimenti esistenti;
  - demolizione completa dei sottofondi per pavimenti in tutti i locali fino all'estradosso del materiale isolante là dove presente;
  - modifica ed integrazione dell'impianto elettrico;
  - posa in opera di nuovi pavimenti su tutti i blocchi servizi e di rivestimenti di parete;
  - posa in opera di nuove porte interne del tipo in PVC;
  - assistenze murarie alle opere impiantistiche elettriche, igienico-sanitario e di riscaldamento;
  - tinteggiatura interna dei locali.
- c) Validazione del progetto: il progetto esecutivo è stato sottoposto alla procedura di verifica e validazione prevista dagli art.li dal 52 al 57 del Regolamento approvato con DPR 207/2010 a conclusione della quale il Responsabile del Procedimento ha rilasciato il relativo attestato in data 04/08/2015;
- d) Natura ed entità delle prestazioni:
- |                    |   |      |           |
|--------------------|---|------|-----------|
| lavori a misura    | : | Euro | 13.418,00 |
| lavori a corpo     | : | Euro | 20.940,72 |
| lavori in economia | : | Euro | 0,00      |
- e) Importo complessivo dell'appalto: Euro 34.358,72
- di cui soggetti a ribasso d'asta: Euro 32.758,72 così distinti:
- |                |                      |
|----------------|----------------------|
| Euro 12.793,16 | per lavori a misura; |
| Euro 19.965,56 | per lavori a corpo;  |
- oltre a:
- Euro 1.600,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Inoltre nel caso questa Stazione appaltante, ai fini dell'aggiudicazione, intendesse di sottoporre a verifica, in contraddittorio con le Imprese interessate, le offerte ritenute anormalmente basse, secondo quanto previsto dagli artt. 87 e 88 del D. Lgs. 163/2006, gli operatori economici dovrà dimostrare di non aver assoggettato a ribasso d'asta anche l'importo di Euro 10.036,26 per costo del personale;

### **4) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI**

Le lavorazioni in oggetto sono riconducibili, soltanto ai fini dell'individuazione della tipologia di opere alla categoria generale OG1, individuando:

#### **a) Categoria prevalente:**

Edifici civili e industriali, categoria OG1, importo dei lavori **15.896,87** Euro, classifica / (fino a / Euro);

#### **b) Categorie scorporabili e subappaltabili per intero (art. 108 D.P.R. 207/2010):**

Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi, categoria OS6, importo dei lavori **5.241,00** Euro, classifica / (fino a / Euro);

Finiture di opere generali di natura edile e tecnica, categoria OS7, importo dei lavori **12.370,85** Euro, classifica / (fino a / Euro);

Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi, categoria OS30, importo dei lavori **850,00** Euro, classifica / (fino a / Euro);

**c) categorie scorporabili e subappaltabili nel limite fissato per la categoria prevalente (art. 108 D.P.R. 207/2010; art. 37, comma 11, D.Lgs. n. 163 del 2006)**

Nessuna

#### **5) PROCEDURA DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Procedura negoziata, preceduta da gara informale, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 119 del DPR 207/2010.

Ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D. Lgs. 163/2006, per lavori d'importo inferiore o pari a 1 milione di euro, la Stazione Appaltante prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86; in tal caso non si applica l'articolo 87, comma 1. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci; in tal caso, ai sensi dell'art. 86 comma 3 del citato D. Lgs. 163/2006, l'Amministrazione si riserva di sottoporre a verifica, in contraddittorio con le Imprese interessate, le offerte ritenute anormalmente basse, secondo quanto previsto dagli artt. 87 e 88 del D. Lgs. 163/2006; l'eventuale esito negativo della verifica, previo contraddittorio con l'impresa, comporterà l'esclusione dell'offerta ritenuta non congrua.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.

#### **6) TERMINE DI ESECUZIONE**

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

#### **7) FINANZIAMENTO E PAGAMENTI**

Per le opere oggetto dell'appalto viene assicurata la copertura finanziaria ai sensi di legge.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto ed in conformità al D. Lgs. 163/2006.

#### **8) GARANZIE**

La cauzione provvisoria per la partecipazione alla procedura negoziata è stabilita nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto.

La cauzione definitiva è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale. Detta percentuale sarà soggetta ad incremento ove ricorrano gli estremi di cui all'art. 113, comma 1 del D. Lgs. 163/2006.

L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva di cui ai capoversi precedenti è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2000, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000.

L'aggiudicatario dovrà costituire anche una polizza di assicurazione per danni di esecuzione, ai sensi dell'art. 125 del DPR 207/2010 dell'importo complessivo di € 2.000.000,00. Quest'ultima deve assicurare i seguenti massimali:

Euro 34.358,72 per opere ed impianti permanenti e temporanei oggetto del contratto;

Euro 1.960.000,00 per opere ed impianti preesistenti;

Euro 5.641,28 per costi di demolizione e sgombero.

Detta polizza deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con il massimale di Euro 500.000,00.

**Tale polizza deve prevedere espressamente i danni provocati da vibrazioni agli edifici o strutture.**

Alla liquidazione della rata di saldo, l'appaltatore è tenuto a presentare la garanzia fidejussoria di cui all'art. 141, comma 9, del D. Lgs. 163/2006.

9) **DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA**

Lo schema di contratto, gli elaborati di progetto, compresi il C.S.A. e tutti i documenti utili per la formulazione dell'offerta, sono a disposizione dei concorrenti presso la sede operativa della Stazione appaltante, **dalle ore 9,00 alle ore 13,00** (dal lunedì al sabato), previo appuntamento telefonico con l'Ufficio Tecnico Comunale – IV Settore – Servizi Tecnici (tel. 0426/336813 – 0426/336812).

Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

Si precisa che alla presa visione della documentazione di progetto saranno ammessi **esclusivamente**:

- il legale rappresentante dell'impresa,
- un dipendente della stessa, munito a tal fine di specifica delega con firma autenticata,
- il direttore tecnico dell'impresa risultante dall'attestazione rilasciata dalla SOA.
- Altro soggetto munito di specifica delega conferita dal Legale rappresentante o Titolare dell'impresa.

Una persona potrà eseguire sopralluoghi e visionare gli elaborati progettuali in rappresentanza/delega di una sola Impresa.

Eventuali richieste tendenti ad ottenere il rilascio di copie od estratti dei predetti documenti dovranno pervenire all'Ente appaltante entro il giorno antecedente a quello fissato per la gara. Le copie od estratti richiesti potranno essere ritirati presso gli uffici comunali.

9) **TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Per partecipare alla gara codesta Ditta deve presentare la documentazione di seguito descritta, contenuta in un unico plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante, istintore o procuratore all'uopo designato, riportante all'esterno le indicazioni riguardanti il mittente, l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante e la seguente dicitura: *“Invito alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di “Straordinaria manutenzione dei servizi igienici del plesso scolastico denominato "Don Silvio Marchetti"” - “Contratto lavori di edilizia e di impiantistica elettrica””*.

Il plico deve pervenire, a pena esclusione, entro le **ore 12,00 del giorno 30/09/2015** al seguente indirizzo: *Comune di Loreo P.zza Municipio, 4 – 45017 LOREO (RO)*.

E' consentita la consegna a mano dei plichi entro il medesimo termine, presso l'ufficio protocollo del Comune di Loreo. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve contenere al suo interno, a pena di esclusione, quanto segue:

- **“DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”** contenuta in una busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dal legale rappresentante, istintore o procuratore all'uopo designato, riportante all'esterno le indicazioni riguardanti il mittente, l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante e la seguente dicitura: *“Documentazione amministrativa per l'appalto dei lavori di “Straordinaria manutenzione dei servizi igienici del plesso scolastico denominato "Don Silvio Marchetti"” - “Contratto lavori di edilizia e di impiantistica elettrica””*;
- **“OFFERTA ECONOMICA”** contenuta in una busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dal legale rappresentante, istintore o procuratore all'uopo designato, riportante all'esterno le indicazioni riguardanti il mittente, l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante e la seguente dicitura: *“Documentazione economica - offerta per l'appalto dei lavori di “Straordinaria manutenzione dei servizi igienici del plesso scolastico denominato "Don Silvio Marchetti"” - “Contratto lavori di edilizia e di impiantistica elettrica””*.

**“DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” da produrre, a pena di esclusione:**

- 1) Dichiarazione (*preferibilmente utilizzando l'apposito modulo “Allegato 1” alla presente lettera d'invito*), resa ai sensi dell'art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000 dal Legale Rappresentante, Istintore o Procuratore a ciò autorizzato, con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, successivamente verificabile, attestante:

1.1.0) che legali rappresentanti dell'Impresa sono i Signori:

\_\_\_\_\_ (nome e cognome) \_\_\_\_\_ (luogo e data di  
nascita) \_\_\_\_\_ (carica) \_\_\_\_\_ (residenza)  
\_\_\_\_\_ (cittadinanza)

che soci accomandatari dell'Impresa (costituita in forma di S.a.s.) sono i Signori:

\_\_\_\_\_ (nome e cognome) \_\_\_\_\_ (luogo e data di  
nascita) \_\_\_\_\_ (carica) \_\_\_\_\_ (residenza)  
\_\_\_\_\_ (cittadinanza)

che soci dell'Impresa (costituita in forma di S.n.c.) sono i Signori:

\_\_\_\_\_ (nome e cognome) \_\_\_\_\_ (luogo e data di  
nascita) \_\_\_\_\_ (carica) \_\_\_\_\_ (residenza)  
\_\_\_\_\_ (cittadinanza)

che il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci è il Signor (**specificare obbligatoriamente tutti i soci della Società con le relative quote di partecipazione in ordine decrescente di quota**):

\_\_\_\_\_ (nome e cognome) \_\_\_\_\_ (luogo e data di  
nascita) \_\_\_\_\_ (carica) \_\_\_\_\_ (residenza)  
\_\_\_\_\_ (cittadinanza) \_\_\_\_\_ (**quota di partecipazione**)

che direttori tecnici dell'Impresa sono i Signori:

\_\_\_\_\_ (nome e cognome) \_\_\_\_\_ (luogo e data di  
nascita) \_\_\_\_\_ (residenza) \_\_\_\_\_ (cittadinanza)

che nell'ultimo anno anteriore all'invio della lettera di invito per procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto sono cessati dalla carica i Signori:

\_\_\_\_\_ (nome e cognome) \_\_\_\_\_ (luogo e data di  
nascita) \_\_\_\_\_ (carica) \_\_\_\_\_ (residenza)  
\_\_\_\_\_ (cittadinanza)

- 1.1.1) che non ricorre, nei confronti del concorrente e delle persone fisiche sopra indicate, alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici di cui all'art. 38 comma 1 del D. Lgs. 163/2006;

*A norma di quanto dispone l'art. 38, comma 2, del D. Lgs. 163/2006, il concorrente è tenuto ad indicare, con riferimento a tutte le persone fisiche di cui sopra, le condanne riportate, comprese quelle per le quali sia stato concesso il beneficio della non menzione*

- 1.1.2) che possiede i requisiti di idoneità tecnico professionale di cui all'art. 26 comma 1 del D.Lgs. 81/2008;

1.2.0) di aver preso visione degli elaborati di progetto, compreso il computo metrico;

- 1.2.1) di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali e che possono influire sull'esecuzione dell'opera e, di conseguenza, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, di aver formulato prezzi remunerativi e tali da consentire l'offerta che sta per fare, considerando che gli stessi rimarranno fissi ed invariabili.

*Le dichiarazioni di cui ai punti 1.2.0) e 1.2.1) devono essere corredate, dal certificato rilasciato dalla Stazione appaltante, attestante che l'impresa ha preso visione del progetto e dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori*

**A tal fine si informa che un soggetto designato dal Comune sarà a disposizione delle imprese concorrenti, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 dal lunedì al sabato per rendere possibili i sopralluoghi, previo appuntamento telefonico con l'Ufficio Tecnico Comunale – IV Settore – Servizi Tecnici (tel. 0426/336813 – 0426/336812).**

*Si ribadisce che al sopralluogo e alla presa visione della documentazione di progetto saranno ammessi esclusivamente:*

- il legale rappresentante dell'impresa,
- un dipendente della stessa, munito a tal fine di specifica delega con firma autenticata,
- il direttore tecnico dell'impresa risultante dall'attestazione rilasciata dalla SOA;

- altro soggetto munito di specifica delega conferita dal Legale rappresentante o Titolare dell'impresa.

Una persona potrà eseguire sopralluoghi e visionare gli elaborati progettuali in rappresentanza/delega di una sola Impresa.

- 1.2.2) di avere preso conoscenza e di accettare tutte le clausole della presente lettera d'invito;
- 1.3.0) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza, anche alla luce delle disposizioni di cui all'art. 131 del D. Lgs. 163/2006; a tal fine si prende atto che gli oneri previsti dal progetto per la sicurezza ammontano a Euro 1600,00 e che gli stessi non sono soggetti a ribasso d'asta;
- 1.4.0) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- 1.5.0) di accettare la eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;
- 1.6.0) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette – ivi comprese quelle inerenti l'obbligo, qualora previsto, di iscrizione alla **Cassa Edile industriale della provincia in cui si svolgono i lavori oppure ad una delle Casse artigiane regionali competenti a livello regionale in rapporto ai contratti collettivi nazionali di lavoro e integrativi territoriali vigenti nel Veneto** - anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti.
- 1.7.0) - che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

- INPS: sede di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_

(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)

- INAIL: sede di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_

(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)

- Cassa Edile di \_\_\_\_\_, matricola n. \_\_\_\_\_

(nel caso di iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte)

- che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti;
- di applicare il C.C.N.L. \_\_\_\_\_ (riportare il settore pertinente);

- 1.8.0) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68)

**ovvero**

che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68), avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a quindici

**ovvero**

che l'impresa, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto – successivamente al 18.1.2000 – ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L. n. 68/99;

L'ultima delle alternative che precedono può essere utilizzata non oltre 60 giorni dalla data della seconda assunzione successiva al 18.01.2000

- 1.9.0) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- 1.10.0) di indicare il seguente indirizzo postale e P.E.C. ai quali inviare, a scelta della Stazione Appaltante, l'eventuale richiesta di documentazione o informazioni, nonché di autorizzare tali mezzi di comunicazione, tutti indistintamente a scelta della Stazione Appaltante, per le informazioni ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 comma 5 e 5 bis del D. Lgs. 163/2006:
- Indirizzo postale \_\_\_\_\_;
  - P.E.C. \_\_\_\_\_;

- 1.11.0) di aver eseguito direttamente, nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara, dell'avviso o dell'invio della lettera di invito, lavori analoghi a quelli oggetto dell'appalto, d'importo non inferiore a quello del contratto da stipulare;
- 1.12.0) di aver sostenuto nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, dell'avviso o dell'invio della lettera di invito, un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori direttamente eseguiti di cui al precedente punto;

*Nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera 1.11.0)*

- 1.13.0) di essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica, con l'indicazione delle componenti di maggiore rilievo in relazione ai lavori in affidamento, di cui dispone l'azienda a titolo di proprietà, locazione finanziaria e noleggio. Fornisce altresì le seguenti essenziali indicazioni identificative della predetta attrezzatura tecnica:

TIPOLOGIA (ad es.: veicolo, gru, betoniera, ecc.)	TITOLO giuridico di disponibilità (proprietà, leasing, noleggio)	RIFERIMENTI idonei (ad es.: targa, matricola, atto di acquisto, ecc.)

*Il prospetto/tabella sopra indicato può costituire oggetto di un allegato alla presente istanza di partecipazione*

***In alternativa ai precedenti punti 1.11.0), 1.12.0), 1.13.0)***

- 2) Attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, indicante la data di rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'impresa concorrente è qualificata, nonché l'identità del/dei Direttore/i Tecnico/i.

*L'attestazione potrà essere prodotta anche in copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, accompagnata da copia del documento di identità del firmatario.*

***Nel caso di associazione temporanea di imprese, la dichiarazione va resa da tutti i soggetti che costituiranno l'associazione<sup>1</sup>***

- 3) (eventuale) Nel caso di associazioni temporanee di imprese, devono essere prodotti:  
Atto costitutivo dell'Associazione temporanea di imprese costituito da:
- mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata, recante l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al raggruppamento;
  - procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo.

*È peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile.*

***oppure***

In assenza di mandato e procura, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il

<sup>1</sup> Nel caso in cui l'impresa invitata si presenti in raggruppamento con altra impresa, come consentito dall'art. 37 comma 12 del D. Lgs. 163/06.

contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. La predetta dichiarazione deve contenere l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo raggruppamento.

Nel caso di associazioni temporanee di imprese si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 92 del DPR 207/2010.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione.

- 4) Dichiarazione su carta intestata dell'Impresa singola o della Capogruppo, in caso di associazione temporanea di imprese, in cui si attestino i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 (*preferibilmente utilizzando l'apposito modulo "Allegato 2" alla presente lettera d'invito*).

Le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 20% dell'importo delle stesse, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. 163/06.

Si specifica che la stazione appaltante non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite; è fatto quindi obbligo agli affidatari, ai sensi del comma 3 dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06, di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

In assenza della dichiarazione di cui al presente punto, l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.

- 5) Cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita mediante fidejussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa o fidejussione rilasciata da intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

A prescindere dalla forma di costituzione prescelta, la cauzione provvisoria deve essere corredata dall'impegno di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazioni o di uno dei predetti intermediari finanziari a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, la cauzione definitiva per l'importo determinato a norma dell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006.

L'ammontare della cauzione è ridotto del 50% nei casi previsti dall'art. 40 del D. Lgs. 163/2006.

La cauzione provvisoria, costituita mediante fidejussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari o polizza fidejussoria assicurativa, dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

**Nel caso di offerta sottoscritta da imprese che intendono costituirsi in associazione temporanea, la cauzione provvisoria deve essere intestata a tutte le imprese del costituendo raggruppamento.**

Ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario, la restituzione della cauzione avverrà entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

- 6) (*eventuale*) Al fine di usufruire del beneficio della riduzione della cauzione di cui al punto 2), va prodotta copia della certificazione di sistema di qualità, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000. Detta certificazione non è necessaria se il relativo possesso risulta dall'attestazione di qualificazione SOA di cui al precedente punto 9-2).
- 7) certificato di presa visione del progetto, rilasciato dalla Stazione Appaltante (*Allegato 3a*);
- 8) certificato di presa visione dei luoghi, rilasciato dalla Stazione Appaltante (*Allegato 3b*);



- 9)<sup>2</sup> ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità, attestante l'avvenuto versamento all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, della contribuzione, pari ad € \_\_\_ / \_\_\_, dovuta ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 commi 65 e 67 della legge 23.12.2005, n. 266 e della Deliberazione della predetta Autorità in data 21 dicembre 2011. Il concorrente deve effettuare il versamento con le modalità di cui alle istruzioni dell'Autorità in vigore dal 01 gennaio 2011. A tal fine si richiamano le "Istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dai soggetti pubblici e privati, in vigore dal 1° gennaio 2011" pubblicate al seguente indirizzo <http://www.avcp.it/portal/public/classic/home/riscossione2011>.
- 10) Originale o copia conforme a sensi di legge della procura institoria o della procura speciale, nell'eventualità che l'offerta e/o la dichiarazione di cui al precedente punto 9-1) della presente lettera di invito per procedura negoziata, siano sottoscritte da tali rappresentanti del concorrente. Qualora il potere di rappresentanza di tali soggetti risulti dal certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese, in luogo della documentazione di cui al capoverso precedente può essere prodotta la corrispondente dichiarazione sostitutiva del predetto certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese.

**“OFFERTA ECONOMICA” da produrre, a pena di esclusione:**

La busta contenente la “Documentazione economica - offerta per l'appalto dei lavori di “Straordinaria manutenzione dei servizi igienici del plesso scolastico denominato "Don Silvio Marchetti"” - “Contratto lavori di edilizia e di impiantistica elettrica”” deve contenere, a pena di esclusione:

- A) “Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera” che gli sarà consegnata al momento del rilascio dell'attestazione di cui al punto 9-7) della presente lettera di invito per procedura negoziata. La compilazione della lista delle lavorazioni e delle forniture deve avvenire, pena esclusione dalla gara sul modello fornito, in conformità alle previsioni dell'art. 119, commi 2, 3 e 5, del D.P.R. n. 207/2010.  
In calce alla lista deve essere apposta la firma leggibile e per esteso del titolare o legale rappresentante dell'impresa.  
L'offerta dovrà essere bollata (n. 1 marca da € 16,00 ogni quattro facciate A4 dattiloscritte).
- B) La dichiarazione di presa d'atto che l'indicazione delle voci e delle quantità riportate nella lista di cui alla precedente lettera A) non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile ai sensi degli artt. 53, c. 4 e 82, c. 1 del D. Lgs. 163/2006 (*preferibilmente utilizzando l'apposito modulo “Allegato 4” alla presente lettera d'invito*).

***Nel caso di associazione temporanea di imprese non ancora costituita, l'offerta va sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno l'associazione<sup>3</sup> ai sensi all'art. 37 comma 8 del D. Lgs. 163/2006***

Come previsto dall'art. 38 comma 2-bis del D. Lgs. 163/2006, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 dello stesso articolo obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita in misura pari all'uno per cento del valore della gara, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

<sup>2</sup> Solo per appalti di importo superiore a 150.000,00 euro

<sup>3</sup> Nel caso in cui l'impresa invitata si presenti in raggruppamento con altra impresa, come consentito dall'art. 37 comma 12 del D. Lgs. 163/06.

## **10) DATE E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

L'apertura della gara, in seduta pubblica, avrà luogo il giorno 01/10/2015 alle ore 09,00 presso la sede del Comune di Loreo – Ufficio IV Settore - Servizi Tecnici e, ove necessario, in seconda seduta, espletati gli adempimenti di cui all'art. 48 del D. Lgs. 163/2006, presso lo stesso luogo, alle ore 09.00 del giorno 15/10/2015; l'autorità che presiede la gara è il Responsabile con funzioni dirigenziali del Settore IV – Servizi Tecnici.

La gara si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate.

### **I - Il Presidente della gara:**

- a) procede all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine di cui al punto 9-9) della presente lettera di invito per procedura negoziata;
- b) verifica l'ammissibilità delle offerte presentate, sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotti;

*quindi, nel caso in cui tutti i concorrenti ammessi siano in possesso di attestazione SOA per categoria corrispondente ai lavori previsti nell'appalto*

- c) procede, per i concorrenti ammessi, all'apertura del plico "Offerta economica", leggendo ad alta voce il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente e il conseguente ribasso percentuale rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta;
- d) determina quindi, nei modi indicati dall'art. 86 comma 1 del D. Lgs. 163/2006, la soglia dell'anomalia; a tal fine:
  1. procede a stabilire la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di minor ribasso;
  2. incrementa la predetta media dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, sempre senza considerare le offerte escluse dal computo di cui al precedente punto d.1);

*nel caso di esclusione automatica delle offerte anomale*

- e) esclude le offerte che presentano un ribasso pari o superiore a tale soglia;
- f) individua conseguentemente il concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

La procedura di esclusione automatica sarà applicata nel caso ricorrano i presupposti di cui all'art. 122, comma 9, del D. Lgs. 163/2006, ferma restando la facoltà, per la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 86 comma 3 del citato D. Lgs. 163/2006, di sottoporre a verifica, in contraddittorio con le Imprese interessate, le offerte ritenute anormalmente basse, secondo quanto previsto dagli artt. 87 e 88 del D. Lgs. 163/2006; l'eventuale esito negativo della verifica, previo contraddittorio con l'impresa, comporterà l'esclusione dell'offerta ritenuta non congrua.

*negli altri casi*

- c) senza procedere all'apertura del plico contenente l'offerta economica, determina il numero dei concorrenti rimasti in gara a cui richiedere, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 163/2006, di comprovare, entro 10 giorni dalla data di ricezione della richiesta stessa, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel bando, mediante presentazione della documentazione indicata nell'*Allegato 5*).

Si precisa che il numero delle imprese da assoggettare a verifica nei termini sopradetti viene determinato calcolando il 10% (diecipercento) delle offerte ammesse alla gara, arrotondato all'unità superiore;

- d) provvede quindi a sorteggiare, tra le imprese prive di attestazione SOA, gli offerenti da assoggettare alla verifica nel numero precedentemente determinato.

### **II - In seconda seduta il Presidente della gara:**

- a) comunica gli esiti della verifica della corrispondenza tra le dichiarazioni rese dagli offerenti estratti a sorte e la documentazione dagli stessi successivamente presentata;

- b) qualora tale documentazione non sia fornita ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D. Lgs. 163/2006 , nonché per l'applicazione delle misure sanzionatorie di cui all'art. 48, c. 1, dello stesso D. Lgs.;
- c) procede quindi, per i concorrenti ammessi, all'apertura del plico "Offerta economica", leggendo ad alta voce, il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente e il conseguente ribasso percentuale rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta;
- d) determina quindi, nei modi indicati dall'art. 86 comma 1 del D. Lgs. 163/2006, la soglia dell'anomalia; a tal fine:
  - 1. procede a stabilire la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di minor ribasso;
  - 2. incrementa la predetta media dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano al predetta media, sempre senza considerare le offerte escluse dal computo di cui al precedente punto d.1);

*nel caso di esclusione automatica delle offerte anomale*

- e) esclude le offerte che presentano un ribasso pari o superiore a tale soglia;
- f) individua conseguentemente il concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

La procedura di esclusione automatica sarà applicata nel caso ricorrano i presupposti di cui all'art. 122, comma 9, del D. Lgs. 163/2006, ferma restando la facoltà, per la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 86 comma 3 del citato D. Lgs. 163/2006, di sottoporre a verifica, in contraddittorio con le Imprese interessate, le offerte ritenute anormalmente basse, secondo quanto previsto dagli artt. 87 e 88 del D. Lgs. 163/2006; l'eventuale esito negativo della verifica, previo contraddittorio con l'impresa, comporterà l'esclusione dell'offerta ritenuta non congrua.

### **III - Verifica successiva alle operazioni di gara**

*nel caso in cui il concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione e il concorrente che segue in graduatoria non siano in possesso di attestazione SOA per categoria corrispondente ai lavori previsti nell'appalto e non siano stati sorteggiati ai sensi del precedente punto d)*

Entro 5 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante richiederà al concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione e al concorrente che segue in graduatoria – qualora gli stessi non siano compresi tra i concorrenti sorteggiati ai sensi del precedente punto, di comprovare entro 15 giorni dalla data di ricevimento della richiesta stessa il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti nel bando, mediante presentazione della documentazione indicata nell'*Allegato 5*)

Entro 10 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante provvederà a verificare nei confronti degli stessi soggetti il possesso degli ulteriori requisiti di capacità generale e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti. Detta verifica potrà essere estesa, ove la Stazione appaltante lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D. Lgs. 163/2006, nonché per l'applicazione delle misure sanzionatorie di cui all'art. 48, comma 1, dello stesso D. Lgs..

Si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente, eventuale nuova aggiudicazione.

In particolare la Stazione Appaltante procederà, in sede di controllo, a verificare il possesso del requisito di qualificazione per eseguire lavori attraverso il casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, del D.Lgs. 163/2006, ovvero attraverso il sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti per i contratti

affidati a contraente generale; per i fornitori e per i prestatori di servizi la verifica del possesso del requisito di cui all'articolo 42, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 163/2006 è effettuata tramite la Banca dati nazionale dei contratti pubblici di cui all'articolo 6-bis del D.Lgs. 163/2006. Quando tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta, la Stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D.Lgs. 163/2006. L'Autorità dispone altresì la sospensione da uno a dodici mesi dalla partecipazione alle procedure di affidamento.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento del Responsabile dell'Ufficio Tecnico.

Dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, la Stazione appaltante procederà – ai sensi dell'art. 119, comma 7, del D.P.R. n. 207/2010 - alla verifica dei conteggi presentati dall'aggiudicatario.

*negli altri casi*

Entro 10 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante provvederà a verificare nei confronti degli stessi soggetti il possesso degli ulteriori requisiti di capacità generale e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti. Detta verifica potrà essere estesa, ove la Stazione appaltante lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D. Lgs. 163/2006, nonché per l'applicazione delle misure sanzionatorie di cui all'art. 48, comma 1, dello stesso D. Lgs..

Si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente, eventuale nuova aggiudicazione.

In particolare la Stazione Appaltante procederà, in sede di controllo, a verificare il possesso del requisito di qualificazione per eseguire lavori attraverso il casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, del D.Lgs. 163/2006, ovvero attraverso il sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti per i contratti affidati a contraente generale; per i fornitori e per i prestatori di servizi la verifica del possesso del requisito di cui all'articolo 42, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 163/2006 è effettuata tramite la Banca dati nazionale dei contratti pubblici di cui all'articolo 6-bis del D.Lgs. 163/2006. Quando tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta, la Stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D.Lgs. 163/2006. L'Autorità dispone altresì la sospensione da uno a dodici mesi dalla partecipazione alle procedure di affidamento.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento del Responsabile dell'Ufficio Tecnico.

Dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, la Stazione appaltante procederà – ai sensi dell'art. 119, comma 7, del D.P.R. n. 207/2010 - alla verifica dei conteggi presentati dall'aggiudicatario.

## **11) ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicatario dovrà presentare la documentazione occorrente per la stipulazione del contratto e costituire la cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e la polizza di assicurazione per danni di esecuzione, ai sensi dell'art. 125 del DPR 207/2010.

## **12) ALTRE INFORMAZIONI**

- a) Si darà luogo all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non facciano pervenire il plico nel luogo e nel termine previsto dalla presente lettera d'invito o per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta.
- b) L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste dovranno essere redatte in lingua italiana.
- c) La Stazione Appaltante si riserva di disporre l'esecuzione d'urgenza sotto riserve di legge, nelle more della stipula del contratto che avverrà decorso il termine dilatorio di 35 gg., ai sensi dell'art. 11, comma 10, del D.Lgs. 163/2006.
- d) Per assicurare l'osservanza, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, dei contratti collettivi nazionali e locali di lavoro, nonché degli adempimenti previsti dall'art. 118 comma 6 del D. Lgs. 163/2006, la Stazione Appaltante effettuerà autonome comunicazioni dell'aggiudicazione dei lavori, dell'autorizzazione degli eventuali subappalti, dei SAL e dell'ultimazione dei lavori, allo Sportello Unico Previdenziale per l'acquisizione del DURC, alla Direzione provinciale del lavoro e all'Ente paritetico per la prevenzione infortuni, competente per il luogo di esecuzione dei lavori. Per le predette finalità, il valore presunto della manodopera da impiegare nelle lavorazioni è stimato in € 10.036,26 (29,21% dell'ammontare totale dell'appalto).
- e) L'impresa appaltatrice e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, debbono comunicare alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio delle lavorazioni di rispettiva competenza, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevedono di impiegare in tali attività e le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.
- f) Tutte le controversie che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D. Lgs. 163/2006 saranno attribuite alla competenza esclusiva del Foro di Rovigo.
- g) Nel termine che verrà indicato dalla Stazione Appaltante l'Impresa sarà tenuta a costituire la cauzione definitiva e ad intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto.  
Ove, nell'indicato termine l'Impresa non ottemperi alle richieste che saranno formulate, la Stazione Appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'Impresa stessa dalla aggiudicazione, procederà all'incameramento della cauzione provvisoria e disporrà l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.
- h) Sono a carico dell'Impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua eventuale registrazione.
- i) Nel caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 135 e 136 o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 11, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252, saranno interpellati progressivamente i soggetti in graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.
- j) La mancata apposizione delle marche da bollo o l'insufficiente bollatura della "lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto" daranno luogo, **senza alcun ulteriore preavviso, all'immediata segnalazione all'Agenzia delle Entrate competente per territorio.**
- k) Nella compilazione dell'*Allegato 1*, qualora venga omissivo di barrare almeno una delle caselle anteposte alle dichiarazioni alternative da rendere, ciò **sarà causa di esclusione del concorrente dalla gara.**
- l) I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). La "Stazione Appaltante" informa l'"Appaltatore" che "titolare" del trattamento sarà il Comune di Loreo con sede a Loreo, in P.zza Municipio n. 4, e che, relativamente agli adempimenti inerenti al contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento sarà il Dott. Mazzucco Matteo – Responsabile con funzioni dirigenziali del Settore I - Servizi Demografici – Segreteria e per ciò che riguarda l'esecuzione della prestazione il Sig. De Grandis Massimo Responsabile con funzioni dirigenziale del Settore IV – Servizi Tecnici, e per ciò che riguarda i pagamenti la Sig.ra Vinello Patrizia – Responsabile con funzioni dirigenziali del Settore II - Servizi Finanziari. Detti Responsabile con funzioni dirigenziali sono indicati nell'elenco dei responsabili verticali del trattamento dei dati, pubblicato quale allegato al documento "Informativa per l'utenza esterna". Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

**13) ALTRE INFORMAZIONI**

Il Responsabile del procedimento è il Geom.De Grandis Massimo, Responsabile con funzioni dirigenziali del Settore IV – Ufficio Tecnico.

Eventuali informazioni potranno essere richieste dal lunedì al sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00, telefonando al numero 0426/336813 - 0426/336812.

Loreo 14/09/2015

IL RESPONSABILE IV SETTORE  
con funzioni dirigenziali

---