



COMUNE DI GAIBA ----- Provincia di Rovigo

Oggetto: MODIFICA AL CONTRATTO DI CONCESSIONE D'USO AREA
COMUNALE PER INSTALLAZIONE APPARATI DI TELECOMUNICAZIONE,
STIPULATO IN DATA 22-08-2011 REP. N. 814. -----

CONTRATTO IN MODALITÀ ELETTRONICA

L'anno duemilaquindici, addì sedici del mese di Febbraio, nella Sede
Municipale del Comune di Gaiba, tra i signori: -----

- BERVEGLIERI GIUSEPPE, nato a Gaiba il 09-08-1958, Responsabile del
Settore Tecnico del Comune di Gaiba, legittimato ex artt. 107 e 109 dlgs n.
267/2000, il quale dichiara d'intervenire in questo atto non in proprio ma
esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune predetto
che rappresenta, a ciò autorizzato con Delibera GC n. 75 del 03-12-2014,
codice fiscale: 00202320297; -----

- FASCIA LEONARDO, nato a Piacenza il 04-03-1966, codice fiscale:
FSCLRD66C04G535Y, in qualità di Procuratore incaricato, giusta procura
speciale notaio in Milano dr. Ciro De Vivo n. 20859 - 13385 in data 13-12-
2013, della ditta "VODAFONE OMNITEL N.V.", società soggetta a direzione
e coordinamento di Vodafone Group Plc., con sede legale in Amsterdam
(Olanda) e sede dell'Amministrazione e Gestionale in Italia, Ivrea (TO) via
Jervis 13, capitale sociale versato € 2.305.099.887,30 i.v., per la quale
agisce in nome e per conto, REA di Torino e codice fiscale: 93026890017
- p.IVA: 08539010010, parte in seguito indicata come "Concessionario"; -

PREMESSO

- che con precedente contratto rep. N. 814 in data 22-08-2011, il Comune
di Gaiba concedeva in uso alla società Vodafone Omnitel N.V., con sede



VODAFONE OMNITEL B.V.

legale in Amsterdam (Olanda) ed amministrativa ad Ivrea (TO), con codice fiscale n. 93026890017 e partita IVA n. 08539010010, una porzione di area comunale di mq. 35 sita in via A. De Gasperi all'interno dei mappali: NCT Gaiba Fg. N. 8 mp. n. 825 parte e mp. n. 1019 parte; -----

- che la durata della concessione è di anni nove, decorrenti dalla data di stipula, 22-08-2011; -----

- che il canone annuo di concessione è stabilito in € 4.000,00; -----

- che con delibera GC n. 75 del 03-12-2014 è stata approvata una modifica a detto contratto di concessione, sostituendo integralmente il punto 10 con il nuovo testo approvato; -----

- che le parti hanno richiesto formale integrazione del contratto in essere con il recepimento delle modifiche approvate; -----

----- SI CONVIENE E STIPULA -----

quanto segue. -----

1- Il Comune di Gaiba e la società Vodafone Omnitel N.V., in premessa generalizzati, approvano la modifica consensuale del contratto rep. N. 814 in data 22-08-2011, registrato a Badia Polesine al n. 28 S. 2 in data 31-08-2011, rubricato: "Contratto di concessione d'uso area comunale per installazione apparati di telecomunicazione", consistente nella sostituzione integrale del punto 10 di detto contratto, che viene abrogato, con il seguente nuovo testo del punto 10, che si approva: -----

" 10) Il concessionario potrà richiedere al Comune concedente di autorizzare l'installazione sulle strutture oggetto di concessione di apparati di trasmissione di telefonia mobile di altro operatore commerciale. Ottenuta l'autorizzazione del Comune e a partire dalla data di inizio lavori per



VODAFONE OMNITEL B.V.

l'installazione di apparati e antenne di tale altro operatore, il concessionario riconoscerà al Comune concedente una integrazione aggiuntiva al canone annuo, pattuito al punto 6, determinata in annui € 1.000,00 (euro mille) per ogni nuovo operatore, da adeguarsi annualmente su base ISTAT al pari del canone principale. Il pagamento del canone aggiuntivo, o più in dipendenza del numero di autorizzazioni rilasciate, avverrà da parte del concessionario in contemporanea con i pagamenti del canone principale di cui al precedente punto 6. Le autorizzazioni così concesse seguiranno le vicende del rapporto concessorio principale, anche estintive, in accettazione piena delle norme convenzionali qui riportate e non potranno avere durata superiore a quella del presente contratto di concessione". ---

2- Rimane fermo ed invariato tutto quant'altro previsto nel contratto originario rep. N. 814/2011 citato, non in contrasto con la nuova formulazione del punto 10 qui definito e concordato. -----

3- Il presente atto viene assoggettato a registrazione ex DPR n. 131/86. Le spese di stipula e registrazione sono poste in carico al concessionario. Letto, confermato e sottoscritto. -----



Il Comune di Gaiba

Il Concessionario

VODAFONE OMNITEL B.V.

----- AUTENTICAZIONE -----

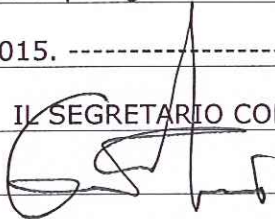
Repertorio N. 854 in data 16 FEB 2015 -----

COMUNE DI GAIBA ----- Provincia di Rovigo

----- REPUBBLICA ITALIANA -----

Io sottoscritto Prandini dr. Gino, Segretario Generale del Comune di Gaiba, autorizzato ad autenticare la presente scrittura privata in virtù dell'art. 97 del dlgs n. 267/2000 ed ai sensi dell'art. 2703 c.c., attesto che i richiedenti stessi, identificati mediante carta d'identità, sigg.: -----
- BERVEGLIERI GIUSEPPE, nato a Gaiba il 09-08-1958; -----
- FASCIA LEONARDO, nato a Piacenza il 04-03-1966; -----
generalizzati come nelle premesse di quest'atto, della cui identità personale io Segretario Comunale sono certo, hanno apposto in mia presenza le superiori firme, sul presente atto così come composto di facciate intere tre e fino a qui righe dieci della quarta. -----
Gaiba, lì 16 febbraio 2015. -----

IL SEGRETARIO COMUNALE



Io Segretario Comunale rogante ho ricevuto quest'atto, che ho predisposto in modalità elettronica mediante personal computer e software di videoscrittura. La sottoscrizione avviene con firma elettronica, consistente nella acquisizione digitale della firma autografa, ex art. 52 bis L. n. 89/1913 e dlgs n. 110/2010. Il sottoscritto Segretario, dopo la conversione in file PDF del cartaceo firmato dalle parti, chiuderà il file del contratto con l'apposizione della propria firma digitale. -----

IL SEGRETARIO COMUNALE



Le parti hanno apposto la loro firma autografa, poi trasformata in elettronica ai sensi art. 52 bis L. n. 89/1913. Il file del contratto, in formato PDF.P7m, viene chiuso dal Segretario Comunale dr. Gino Prandini con



l'apposizione della sua firma digitale e conservato in apposita sezione degli
archivi informatici del Comune di Gaiba. -----