

MIDE

architetti

PROGETTO:

164

Realizzazione del nuovo centro culturale in
Via S. Francesco a Veggiano

STAMPATO IL:

25/06/18

FASE DI PROGETTO:

ESECUTIVO

ELABORATO:

PE CO_03

QUADRO DI INCIDENZA DELLA
MANODOPERA

LOTTO DI INTERVENTO:

Estratto Mappa

Foglio 6

particella 684

particella 687

COMUNE:

COMUNE DI VEGGIANO (PD)

SCALA:

COMMITTENTE:

Comune di Veggiano (PD)

Progettazione architettonica

Arch. Fabrizio Michielon (Capogruppo)

Sede via G. Carducci, 4 - 35027 Noventa Padovana (PD) - Italy
T +39 340 72 83 947 - info@midearchitetti.it

Arch. Sergio de Gioia

Sede via A. Mario, 1 - 35123 Padova (PD) - Italy
T +39 349 56 32 600 - info@midearchitetti.it

Ing. Ingrid Cagol

Sede via Tripoli, 11 - 35141 Padova (PD) - Italy
T +39 349 63 36 442 - info@midearchitetti.it

Progettazione strutturale

Ing. Stefano Paludetto

Sede via G. Falcone, 24 - 35010 Villafranca Padovana (PD) - Italy
T +39 338 92 32 608 - stefanopaludetto@gmail.com

Progettazione impiantistica

P.I. Mirco Favero

Sede via Marzari, 9/B - 31040 Trevignano (TV) - Italy
T +39 340 83 07 034 - favero@mountech.it

CALCOLO DELLE SPESE DELLA SICUREZZA ED INCIDENZA DELLA MANODOPERA
(determinazione Autorità LL.PP. 26/07/2000 n.37 e 10/01/2001 n.2)

CATEGORIA OPERE		IMPORTI DA COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (Pi)	Utile d'impresa 10% (Ui)	Spese generali 15% (Sgi)	Importo al netto di utile d'impresa e spese generali	Incidenza manodopera (Imoi) %	Manodopera (Mi)	MATERIALI +NOLI+TRASPORTI (Mi+Ni+Ti)	LAVORI
			Ui=Pi-(Pi/1,1)	Sgi=(Pi-Ui)-((Pi-Ui)/1,15)	ln	D.M.LL.PP. 11/12/78	Mi=ln*Imoi	(Mi+Ni+Ti)=(Pi-Mi-Ui-Sgi)	Pi
LAVORI A CORPO									
IMPIANTO DI CANTIERE		€ 1.000,00	€ 90,91	€ 118,58	€ 790,51	36%	€ 284,58	€ 505,93	€ 1.000,00
SCAVI E REINTERRI		€ 6.589,57	€ 599,05	€ 781,37	€ 5.209,15	18%	€ 937,65	€ 4.271,50	€ 6.589,57
OPERE STRUTTURALI	• STRUTTURE IN C.A.	€ 75.787,56	€ 6.889,78	€ 8.986,67	€ 59.911,11	32%	€ 19.171,56	€ 40.739,56	€ 75.787,56
	• STRUTTURE IN LEGNO E ACCIAIO	€ 128.807,79	€ 11.709,80	€ 15.273,65	€ 101.824,34	32%	€ 32.583,79	€ 69.240,55	€ 128.807,79
SOTTOFONDI E MASSETTI		€ 20.683,13	€ 1.880,28	€ 2.452,55	€ 16.350,30	40%	€ 6.540,12	€ 9.810,18	€ 20.683,13
IMPERMEABILIZZAZIONI E ISOLAMENTI		€ 26.732,49	€ 2.430,23	€ 3.169,86	€ 21.132,40	40%	€ 8.452,96	€ 12.679,44	€ 26.732,49
PAVIMENTI E RIVESTIMENTI		€ 24.963,00	€ 2.269,36	€ 2.960,04	€ 19.733,60	40%	€ 7.893,44	€ 11.840,16	€ 24.963,00
OPERE DA SERRAMENTISTA		€ 61.082,00	€ 5.552,91	€ 7.242,92	€ 48.286,17	40%	€ 19.314,47	€ 28.971,70	€ 61.082,00
OPERE DA CARTONGESSO		€ 2.282,47	€ 207,50	€ 270,65	€ 1.804,32	40%	€ 721,73	€ 1.082,59	€ 2.282,47
OPERE DA PITTORE		€ 740,25	€ 67,30	€ 87,78	€ 585,18	40%	€ 234,07	€ 351,11	€ 740,25
OPERE DA LATTONIERE		€ 26.773,76	€ 2.433,98	€ 3.174,75	€ 21.165,03	40%	€ 8.466,01	€ 12.699,02	€ 26.773,76
IMPIANTI MECCANICI	• CENTRALE TERMICA E OPERE ACCESSORIE	€ 29.247,80	€ 2.658,89	€ 3.468,12	€ 23.120,79	30%	€ 6.936,24	€ 16.184,55	€ 29.247,80
	• IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE AMBIENTE	€ 28.934,33	€ 2.630,39	€ 3.430,95	€ 22.872,99	30%	€ 6.861,90	€ 16.011,09	€ 28.934,33
	• IMPIANTO IDROSANITARIO	€ 1.758,52	€ 159,87	€ 208,52	€ 1.390,13	43%	€ 597,76	€ 792,38	€ 1.758,52
	• IMPIANTO DI SCARICO	€ 1.580,53	€ 143,68	€ 187,41	€ 1.249,43	43%	€ 537,26	€ 712,18	€ 1.580,53
	• SANITARI E RUBINETTERIA	€ 4.767,55	€ 433,41	€ 565,32	€ 3.768,81	36%	€ 1.356,77	€ 2.412,04	€ 4.767,55
	• IMPIANTO ASPIRAZIONE BAGNI CIECHI	€ 1.161,27	€ 105,57	€ 137,70	€ 918,00	43%	€ 394,74	€ 523,26	€ 1.161,27
	• DOCUMENTAZIONE FINALE	€ 550,00	€ 50,00	€ 65,22	€ 434,78	43%	€ 186,96	€ 247,83	€ 550,00
IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	• IMPIANTO DI TERRA E IMPIANTI ESTERNI	€ 733,00	€ 66,64	€ 86,92	€ 579,45	45%	€ 260,75	€ 318,70	€ 733,00
	• DISTRIBUZIONE GENERALE	€ 9.826,00	€ 893,27	€ 1.165,14	€ 7.767,59	45%	€ 3.495,42	€ 4.272,17	€ 9.826,00
	• APPARECCHIATURE DI COMANDO E UTILIZZO	€ 7.361,00	€ 669,18	€ 872,85	€ 5.818,97	45%	€ 2.618,54	€ 3.200,43	€ 7.361,00
	• ASSISTENZA IMPIANTI MECCANICI	€ 2.025,00	€ 184,09	€ 240,12	€ 1.600,79	45%	€ 720,36	€ 880,43	€ 2.025,00
	• IMPIANTO ANTINTRUSIONE	€ 2.500,00	€ 227,27	€ 296,44	€ 1.976,28	45%	€ 889,33	€ 1.086,96	€ 2.500,00
	• IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 6.725,00	€ 611,36	€ 797,43	€ 5.316,21	43%	€ 2.285,97	€ 3.030,24	€ 6.725,00
	• IMPIANTO FOTOVOLTAICO	€ 8.440,00	€ 767,27	€ 1.000,79	€ 6.671,94	45%	€ 3.002,37	€ 3.669,57	€ 8.440,00
	• APPARECCHI ILLUMINANTI	€ 12.290,00	€ 1.117,27	€ 1.457,31	€ 9.715,42	45%	€ 4.371,94	€ 5.343,48	€ 12.290,00
	• DOCUMENTAZIONE FINALE	€ 500,00	€ 45,45	€ 59,29	€ 395,26	45%	€ 177,87	€ 217,39	€ 500,00
IMPIANTI DI ELEVAZIONE		€ 14.070,00	€ 1.279,09	€ 1.668,38	€ 11.122,53	55%	€ 6.117,39	€ 5.005,14	€ 14.070,00
FOGNATURE E ALLACCIAMENTI		€ 20.274,73	€ 1.843,16	€ 2.404,12	€ 16.027,45	38%	€ 6.090,43	€ 9.937,02	€ 20.274,73
SISTEMAZIONI ESTERNE		€ 13.794,70	€ 1.254,06	€ 1.635,74	€ 10.904,90	18%	€ 1.962,88	€ 8.942,02	€ 13.794,70
ARREDI E FINITURE		€ 18.018,55	€ 1.638,05	€ 2.136,59	€ 14.243,91	30%	€ 4.273,17	€ 9.970,74	€ 18.018,55
		COSTO DI COSTRUZIONE	UTILE TOTALE	SPESE GENERALI TOTALI	IMPORTO AL NETTO DI UTILE D'IMPRESA E SPESE GENERALI	INCIDENZA MEDIA MANODOPERA	TOTALE MANODOPERA	MATERIALI + NOLI + TRASPORTI	LAVORI
		(C)	(U)	(SG)		(Imo)	(MO)	(M)+(N)+(T)	
TOTALI		€ 560.000,00	€ 50.909,09	€ 66.403,16	€ 442.687,75	28,17%	€ 157.738,40	€ 284.949,35	€ 560.000,00
Oneri Speciali da PSC (aggiuntivi ai prezzi)		€ 16.800,00							
COSTO DELLE OPERE SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA (ESCLUSO ONERI DELLA SICUREZZA)		(C-SCS)	€ 560.000,00		INCIDENZA MEDIA DELLA MANODOPERA			(Imo)	28,17%
COSTO COMPLESSIVO DELLA SICUREZZA		SCS	€ 16.800,00		INCIDENZA MEDIA COSTO DELLA SICUREZZA			(IS)	3,00%
COSTO DI COSTRUZIONE (COMPLESSIVO DELLA SICUREZZA)		(C)	€ 576.800,00						