

COPIA

N°39 Reg. delib.	Ufficio competente LAVORI PUBBLICI
---------------------	---------------------------------------

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**O G G E T T O**

OGGETTO	APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER LAVORI DI "REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE PER MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI VIA CASTELLETTO LUNGO LA S.P. N. 25 ALL'INTERNO DEL CENTRO ABITATO" AI FINI DELL'ADOZIONE DI VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE, A NORMA DELL'ART. 19 DEL DPR 327/2001.
---------	---

Oggi **ventotto 28-10-2020** del mese di **ottobre** dell'anno **duemilaventi** alle ore **19:15**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolari inviti si è riunito in seduta Straordinaria di Prima convocazione il Consiglio Comunale. Al momento della trattazione dell'argomento risultano:

	Presente/Assente		Presente/Assente
LEGNARO FILIPPO	Presente	BETTIN ALBERTO	Presente
RIGATO MARCO	Presente	BELLOTTO DENNY	Presente
SANTINELLO SILVIA	Presente	PEDRON ROBERTO	Presente
MARCOLONGO IGOR	Presente	MAZZON LUCA	Assente
BETTIN RESY	Presente	CECCOLIN DANIELA	Presente
DONA' SUSANNA	Presente	SCHIAVON FEDERICO	Assente
SANVIDO SILVIA	Presente		

Presenti 11 Assenti 2

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Generale VISCONTI MARIO.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. LEGNARO FILIPPO nella sua qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio, previa designazione a

Scrutatori dei Consiglieri:

BETTIN ALBERTO

BELLOTTO DENNY

CECCOLIN DANIELA

a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER LAVORI DI "REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE PER MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI VIA CASTELLETTO LUNGO LA S.P. N. 25 ALL'INTERNO DEL CENTRO ABITATO" AI FINI DELL'ADOZIONE DI VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE, A NORMA DELL'ART. 19 DEL DPR 327/2001.
----------------	---

IL CONSIGLIO COMUNALE

PROPOSTA DI DELIBERA

PREMESSO che è intenzione dell'Amministrazione Comunale dare esecuzione ai lavori di realizzazione di un tratto di pista ciclo-pedonale in via Castelletto, lungo la S.P. n. 25, compreso tra le due strade comunali via Boschette a sud e via Vittorio Veneto a nord, ove sono ubicati quartieri residenziali ed il plesso scolastico (Scuola Primaria e Secondaria di 1^a grado), la sala Polivalente e la grande area scoperta ove si svolgono il mercato settimanale e varie attività collettive;

DATO ATTO che:

- con determinazione del Responsabile Area 4 – Territorio ed Ambiente – n. 243 del 29/07/2019 è stato affidato l'incarico professionale di redazione della progettazione definitiva del suddetto intervento al geom. Gazzin Giuseppe dello Studio tecnico Agriplan di Gazzin Giuseppe e Gazzin Giacomo, con sede a Padova in via Poerio n. 2;
- Il progetto definitivo di che trattasi è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022 ed annuale 2020 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 21/12/2019, per un importo complessivo di spesa di € 190.000,00, finanziata per € 95.000,00 con contributo regionale e per € 95.000,00 con mutuo;

VISTO il progetto definitivo di che trattasi acquisito agli atti comunali e composto dai seguenti elaborati:

A1 – Relazione generale con elementi di fattibilità ambientale;

A2 – Relazione paesaggistica ;

A3 – Relazione di incidenza (dichiarazione di non necessità);

B – Computo metrico estimativo;

C – Quadro economico;

D – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;

E – Piano particellare di esproprio;

Tav. 1 – Corografia;

Tav. 2 – Pianificazione di livello regionale – PTRC;

Tav. 3 – Pianificazione di livello provinciale – PTCP;

Tav. 4 – Pianificazione di livello comunale – PAT;

Tav. 5 - Pianificazione di livello comunale – PRG;

Tav. 6 – Inquadramento territoriale;

Tav. 7 – Planimetria stato di fatto e documentazione fotografica;

Tav. 8 – Planimetria di progetto;

Tav. 9 – Planimetria comparativa;

Tav. 10 – Planimetria rete smaltimento acque bianche e rete illuminazione pubblica di progetto;

Tav. 11 – Planimetria segnaletica stradale di progetto;

Tav. 12 – Sezioni;

Tav. 13 Sezioni tipo;

Tav. 14 – Particolari costruttivi;

Tav. 15 – Particolari infrastrutture illuminazione pubblica.
Ed avente il seguente quadro economico di progetto:

A	LAVORI	
A1	Importo lavori	131.000,00
A2	Oneri sicurezza	4.000,00
A	Totale lavori (A1+A2)	135.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Espropri	5.006,93
B2	Rilievi accertamenti e indagini preliminari (IVA compresa)	1.000,00
B3	Spostamento sottoservizi	1.500,00
B4	Imprevisti (IVA compresa)	1.481,63
B5	Spese tecniche relative a:	
B5.1	Progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e certificato regolare esecuzione	18.500,00
B6	Fondo per accordi bonari art. 205 D.Lgs 50/2016	4.050,00
B7	Fondo art. 113 comma 2 D.Lgs 50/2016	2.700,00
B8	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (IVA compresa)	0,00
B9	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (IVA e oneri previdenziali compresi)	1.200,00
B10	IVA ed eventuali altre imposte:	
B10.1	IVA 10% sui lavori (A1+A2)	13.500,00
B10.2	oneri previdenziali più IVA 22% su B5.1	6.061,44
B	Totale somme a disposizione (B1+....B10)	55.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	190.000,00

VISTO che relativamente al progetto in esame sono già stati acquisiti i seguenti pareri:

- Provincia di Padova – prot. n. 10541/20 del 18/02/2020 – favorevole con prescrizioni;
- Autorizzazione Parco Regionale dei Colli Euganei del 03/04/2020 – Rif. N. 536/2020/0098;
- Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Venezia e le Province di Belluno, Padova e Treviso, prot. 31676 del 03/12/2019 relativo alla non necessità di attivazione delle procedure di verifica preventiva dell'interesse archeologico ex art. 25 del D. Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che il vigente strumento urbanistico generale – PRG/1^PI – prevede, con riferimento specifico al primo ed ultimo tratto delle aree prospicienti via Castelletto ed interessate dall'opera in esame, la destinazione ad Aree per attrezzature a parco, gioco e sport e Parcheggio e che pertanto necessita procedere all'approvazione del progetto di che trattasi in variante allo strumento urbanistico, al fine di acquisire la conformità urbanistica necessaria all'esecuzione delle opere;

DATO ATTO che gli elaborati progettuali soddisfano i requisiti di cui all'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 relativamente alla progettazione definitiva;

VISTO che al fine della variante urbanistica sono stati redatti i seguenti ulteriori elaborati:

- Relazione – modifiche agli elaborati di variante puntuale al PI;
- Dichiarazione di non necessità VINCA;
- Asseverazione di non necessità VCI;

VISTO, in ordine alla procedura di adozione della variante urbanistica, che l'art. 19 del DPR 327/2001 testualmente prevede:

1. *Quando l'opera da realizzare non risulta conforme alle previsioni urbanistiche, la variante al piano regolatore può essere disposta con le forme di cui all'articolo 10, comma 1, ovvero con le modalità di cui ai commi seguenti. (L)*
2. *L'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico. (L)*
3. *Se l'opera non è di competenza comunale, l'atto di approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte della autorità competente è trasmesso al consiglio comunale, che può disporre l'adozione della corrispondente variante allo strumento urbanistico. (L)*
4. *Nei casi previsti dai commi 2 e 3, se la Regione o l'ente da questa delegato all'approvazione del piano urbanistico comunale non manifesta il proprio dissenso entro il termine di novanta giorni, decorrente dalla ricezione della delibera del consiglio comunale e della relativa completa documentazione, si intende approvata la determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia. (L)*

ACCERTATO che le aree censite catastalmente al fg. 9 mappali nn. 623, 846 e 845 risultano catastalmente intestate a ditte private e che a seguito di verifiche ed approfondimenti istruttori si è appurato che:

- relativamente ai mappali nn. 623 e 846, dopo il decesso dell'intestataria, gli eredi, all'uopo interpellati, hanno comunicato di avere disposto la rinuncia alla successione dell'immobile, per cui lo stesso risulta di fatto del pubblico demanio;
- relativamente al mappale n. 845, destinato a strada, si è già provveduto con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 29/10/2019 a disporre l'accorpamento al demanio stradale comunale ex art. 31 comma 21 della L. 448/98, previo assenso degli attuali intestatari, acquisito quest'ultimo a prot. n. 7630 del 11/09/2020;

DATO ATTO che, conseguentemente a quanto sopra esposto si è reputato non necessaria la comunicazione preventiva dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo urbanistico e del vincolo preordinato all'esproprio, in quanto le opere di che trattasi vanno a ricadere su proprietà per le quali si concretizza la condizione di pubblico demanio;

VERIFICATO che la dotazione delle aree a servizi previste dal P.R.G. ed attuate risulta di 31,9 mq/abitante e la modesta riduzione di area a *Verde, gioco, sport e Parcheggio* conseguente al progetto non risulta significativa in termini quantitativi e nella strategia di sviluppo territoriale e compatibile con l'obiettivo di messa in sicurezza della viabilità ciclo-pedonale;

RITENUTO pertanto di procedere, ai sensi dell'art. 19 comma 2 del DPR 327/2001, all'approvazione del progetto definitivo di *“Realizzazione di pista ciclo-pedonale per messa in sicurezza di un tratto di via Castelletto lungo la S.P. n. 25 all'interno del centro abitato”* costituito dagli elaborati su elencati, in variante allo strumento urbanistico vigente – PRG/1^a PI;

ATTESA la competenza del Consiglio Comunale all'Adozione e successiva approvazione della variante ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 e sue modifiche;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa né minori entrate per l'Ente;

VISTI il DPR 327/2001, il D. LGS. 50/2016, il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

VISTA la L.R. 11/2004;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

PROPONE

1 – DI RICHIAMARE ED APPROVARE le premesse contenute nel presente provvedimento;

2 – DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 19 comma 2 del DPR 327/2001, il progetto definitivo di *"Realizzazione di pista ciclo-pedonale per messa in sicurezza di un tratto di via Castelletto lungo la S.P. n. 25 all'interno del centro abitato"* redatto dal geom. Gazzin Giuseppe dello Studio tecnico Agriplan di Gazzin Giuseppe e Gazzin Giacomo, con sede a Padova in via Poerio n. 2 e costituito dagli elaborati elencati in premessa, in variante allo strumento urbanistico vigente – PRG/1^ PI;

3 – DI ADOTTARE la variante al PRG/1^ PI ai sensi dell'art. 19 comma 2 del DPR 327/2001 composta dai seguenti ulteriori elaborati:

- Relazione – modifiche agli elaborati di variante puntuale al PI;
- Dichiarazione di non necessità VINCA;
- Asseverazione di non necessità VCI;

4 – DI DARE ATTO che:

- l'opera risulta inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022 ed annuale 2020 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 21/12/2019, per un importo complessivo di spesa di € 190.000,00, finanziata per € 95.000,00 con contributo regionale e per € 95.000,00 con mutuo;
- non è risultato necessario procedere alla comunicazione preventiva dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo urbanistico e del vincolo preordinato all'esproprio, in quanto le opere di che trattasi vanno a ricadere su proprietà per le quali si concretizza, per quanto esposto in premessa, la condizione di pubblico demanio;
- la dotazione delle aree a servizi previste dal P.R.G. ed attuate risulta di 31,9 mq/abitante e la modesta riduzione di area a *Verde, gioco, sport e Parcheggio* conseguente al progetto non risulta significativa in termini quantitativi e nella strategia di sviluppo territoriale e compatibile con l'obiettivo di messa in sicurezza della viabilità ciclo-pedonale di via Castelletto;
- successivamente all'adozione si procederà alla trasmissione della variante alla Regione Veneto – Unità organizzativa VAS e VINCA, unitamente alla scheda per la Verifica Facilitata della Sostenibilità Ambientale, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 29/2019, ricorrendone le condizioni di legge;

5 – DI DISPORRE che:

- entro otto giorni dall'adozione, la variante al PRG/PI sia depositata e resa pubblica presso la sede del comune per trenta giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque potrà formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni;
- dell'avvenuto deposito è data notizia mediante pubblicazione all'albo pretorio on-line del comune, nel sito web istituzionale nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente e attraverso l'affissione di avvisi sul territorio comunale;
- nei trenta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni il Consiglio Comunale decide sulle stesse e contestualmente approva la variante.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suesposta proposta di deliberazione;

VISTI gli allegati pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, circa le competenze del Consiglio Comunale;

DATO atto che dopo l'illustrazione dell'argomento da parte dell'ass. Rigato non si registra alcun intervento;

CON voti favorevoli n. 9 e n. 2 astenuti (Pedron, Ceccolin) legalmente espressi dai consiglieri presenti in aula

DELIBERA

- di approvare la suindicata proposta di deliberazione.

Successivamente, riscontrata l'urgenza di dover provvedere in merito, mediante distinta votazione, con voti favorevoli n. 9 e n. 2 astenuti (Pedron, Ceccolin) legalmente espressi dai consiglieri presenti in aula

DELIBERA

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER LAVORI DI "REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE PER MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI VIA CASTELLETTO LUNGO LA S.P. N. 25 ALL'INTERNO DEL CENTRO ABITATO" AI FINI DELL'ADOZIONE DI VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE, A NORMA DELL'ART. 19 DEL DPR 327/2001.
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL SINDACO
LEGNARO FILIPPO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Generale
VISCONTI MARIO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER LAVORI DI "REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE PER MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI VIA CASTELLETTO LUNGO LA S.P. N. 25 ALL'INTERNO DEL CENTRO ABITATO" AI FINI DELL'ADOZIONE DI VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE, A NORMA DELL'ART. 19 DEL DPR 327/2001.

REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 26-10-20

Il Responsabile del servizio
F.to Sbicego Rosita

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER LAVORI DI "REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE PER MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI VIA CASTELLETTO LUNGO LA S.P. N. 25 ALL'INTERNO DEL CENTRO ABITATO" AI FINI DELL'ADOZIONE DI VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE, A NORMA DELL'ART. 19 DEL DPR 327/2001.

REGOLARITA' CONTAB.

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 26-10-20

Il Responsabile del servizio
F.to Lazzaretti Manuela

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 39 del 28-10-2020

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER LAVORI DI "REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE PER MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI VIA CASTELLETTO LUNGO LA S.P. N. 25 ALL'INTERNO DEL CENTRO ABITATO" AI FINI DELL'ADOZIONE DI VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE, A NORMA DELL'ART. 19 DEL DPR 327/2001.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pubb. N. 750

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 750.

COMUNE DI TORREGLIA li 30-10-
2020

L' INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 39 del 28-10-2020

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER LAVORI DI "REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE PER MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO DI VIA CASTELLETTO LUNGO LA S.P. N. 25 ALL'INTERNO DEL CENTRO ABITATO" AI FINI DELL'ADOZIONE DI VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE, A NORMA DELL'ART. 19 DEL DPR 327/2001.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA il 10-11-2020 ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

**IL RESPONSABILE I^ AREA
Manfredini Manuela**

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa