



Comune di Torreglia

Provincia di Padova

Largo Marconi n. 1, 35038 Torreglia (PD)
CF: 80019110289 P.IVA: 01805520283
TEL: 049 9930128 – FAX: 049 5212620

WEB: www.comune.torreglia.pd.it
PEC: comunetorreglia.pd@legalmail.it
MAIL: urp@comune.torreglia.pd.it

Prot. n. 1272 - Torreglia, 2/02/2023
Reg. pubbl. n. 77

VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI (Art. 7 L.R. 16.03.2015 n. 4 - BUR 27 del 20.03.2015)

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

PREMESSO che la Regione Veneto con L.R. 16/03/2015 n. 4 ha stabilito che i Comuni pubblicano annualmente, un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse a presentare, entro i successivi 60 giorni, la richiesta di riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;

RITENUTO di dover dare esecuzione a tale disposizione normativa;

AVVISA

con il presente atto che è possibile per gli aventi titolo, che abbiano interesse, richiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili, presentando, entro 60 giorni dalla data della presente, specifica richiesta motivata.

Il sopraccitato termine per la presentazione delle richieste è da considerarsi perentorio. Eventuali richieste oltre tale termine potranno essere presentate successivamente a nuovo avviso, da pubblicarsi secondo quanto previsto dalla L.R. 4/2015.

Entro 60 giorni dal ricevimento, il Comune competente valuta le istanze pervenute e, qualora ritenga le stesse coerenti con le finalità di contenimento del consumo del suolo, le accoglie mediante approvazione di apposita variante allo strumento urbanistico generale, con le modalità indicate al comma 2 dell'art. 7 della L.R. n. 4/2015.

Le richieste, relative agli immobili situati nel territorio Comunale di Torreglia, dovranno essere prodotte in forma scritta con modulistica disponibile sul sito web e presso l'ufficio tecnico comunale, e depositate presso l'ufficio protocollo del Comune di Torreglia sito in Largo Marconi 1, oppure tramite invio alla seguente PEC (posta elettronica certificata): comunetorreglia.pd@legalmail.it sottoscritta dall'avente (o dagli aventi) titolo con firma digitale o accompagnate da documento di identità del richiedente.

L'ufficio Tecnico Edilizia Privata - Urbanistica è a disposizione per eventuali informazioni negli orari di apertura al pubblico.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
f.to arch. Sbicego Rosita