



# CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

Reg. Gen. n. 121 del 25-02-2019

## DETERMINAZIONE SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI Servizio: U61 LAVORI PUBBLICI

**OGGETTO:** ACCORDO QUADRO TRIENNIO 2018-2020 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' COMUNALE - ATTIVAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE MERCATO ELETTRONICO MEPA

CIG

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, LL.PP.

- Vista la precedente propria determinazione a contrarre nr. 920 del 28.12.2018, con la quale è stata avviata la procedura dell'indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per espletamento di procedura negoziata, senza previo pubblicazione bando di gara, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e d'urgenza della viabilità comunale per le annualità previste a bilancio 2018/2020, tramite stipula di *accordo quadro*, di importo complessivo inferiore a €. 1.000.000,00, applicando il criterio del minor prezzo sull'elenco prezzi, valutando l'opportunità di optare la forma contrattuale dell'accordo-quadro di cui all'art. 54 del D. Lgs. n. 50/2016, in quanto le manutenzioni della viabilità comunale comportano differenti e frazionati interventi, anche singolarmente di eventuale modesto importo, da realizzare in tempi congruenti e celeri, ricorrendo all'affidamento a ditta idoneamente qualificata per l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi di manutenzione straordinaria alla viabilità comunale, anche in situazioni d'urgenza per eventi imprevisti;
- Dato atto che la forma contrattuale dell'accordo quadro come definito dall'art. 54 comma 4 del D.lgs. 50/2016 è un "accordo concluso fra uno o più operatori economici il cui scopo è quello di stabilire le clausole contrattuali relative ad appalti da aggiudicare durante un determinato periodo, in particolare per quanto riguarda i prezzi e, se del caso, le quantità previste" e consente di stabilire le clausole disciplinanti i rapporti con gli operatori economici senza dover andare a contrattare di volta in volta a fronte di lavori di modesta entità per cui, sia sulla base di necessità già accertate e programmate dal Comune, sia per quelle di carattere più urgente emerse durante l'arco di validità contrattuale, si potranno ordinare interventi fino alla concorrenza dell'intero finanziamento disponibile;
- Visti i seguenti quadri economici stimati per tre annualità:

	DESCRIZIONE BILNCIO ANNO 2018	IMPORTO IN EURO
--	-------------------------------	-----------------

<b>A</b>	<b>IMPORTO OPERE A BASE D'APPALTO</b>	
a1	Lavori	130.000,00
a2	Oneri per la sicurezza	4.000,00
	<b>TOTALE "A"</b>	<b>134.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE</b>	
b1	IVA 22% su lavori	29.480,00
b2	Spese tecniche per D.LL., contabilità, Cert. Reg. Esec. e incentivo personale interno art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 (al lordo oneri fiscali)	11.000,00
b3	contributo gara, imprevisti e arrot.	600,77
	<b>Totale "B"</b>	<b>41.080,77</b>
	<b>TOTALE "A"+"B"</b>	<b><u>175.080,77</u></b>

	<b>DESCRIZIONE BILANCIO ANNO 2019</b>	<b>IMPORTO IN EURO</b>
<b>A</b>	<b>IMPORTO OPERE A BASE D'APPALTO</b>	
a1	Lavori	296.090,49
a2	Oneri per la sicurezza	7.000,00
	<b>TOTALE "A"</b>	<b>303.090,49</b>
<b>B</b>	<b>SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE</b>	
b1	IVA 22% su lavori	66.679,91
B2	Spese tecniche per D.LL., contabilità, Cert. Reg. Esec. e incentivo personale interno art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 (al lordo oneri fiscali)	29.900,00
B3	contributo gara e arrot.	329,60
	<b>Totale "B"</b>	<b>96.909,51</b>
	<b>TOTALE "A"+"B"</b>	<b><u>400.000,00</u></b>

	<b>DESCRIZIONE BILANCIO ANNO 2020</b>	<b>IMPORTO IN EURO</b>
<b>A</b>	<b>IMPORTO OPERE A BASE D'APPALTO</b>	
a1	Lavori	224.000,00
a2	Oneri per la sicurezza	5.000,00
	<b>TOTALE "A"</b>	<b>229.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE</b>	
b1	IVA 22% lavori	50.380,00
b2	Spese tecniche per D.LL., contabilità, Cert. Reg. Esec. e incentivo personale interno art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 (al lordo oneri fiscali)	19.500,00
b3	contributo gara, imprevisti e arrot.	1.120,00

	<b>Totale "B"</b>	<b>71.000,00</b>
	<b>TOTALE "A"+"B"</b>	<b><u>300.000,00</u></b>

Considerato che l'importo dei lavori è stimato complessivamente in €. **666.090,49**.= comprensivo degli oneri della sicurezza, potrà subire variazioni, in aumento e in diminuzione, in coerenza alle previsioni economico-finanziarie, che a tutt'oggi si stima come segue:

ANNO IMPEGNO BILANCIO	IMPORTO STIMATO  IN €.	
2018	lavori	130.000,00
	oneri per la sicurezza	4.000,00
	totale al netto IVA 22%	<b>134.000,00</b>
2019	lavori	296.090,49
	oneri per la sicurezza	7.000,00
	totale al netto IVA 22%	<b>303.090,49</b>
	<b><u>importo non soggetto a variazioni che sarà permutato con il terreno edificabile di proprietà comunale nell'importo comprensivo di IVA 22% di €. 369.770,40.=</u></b>	
2020	lavori	224.000,00
	oneri per la sicurezza	5.000,00
	totale al netto IVA 22%	<b>229.000,00</b>

- Dato atto che la spesa subito attivabile per l'anno in corso è stimata in €. **533.250,40** comprensivo degli oneri della sicurezza e dell'IVA, così suddiviso:

**Anno 2018** €.**134.000,00**, comprensivi degli oneri della sicurezza, oltre a €. **29.480,00**.= per incidenza IVA, per complessivi €. **163.480,00**.=

**Anno 2019** €. **303.090,49** comprensivi degli oneri della sicurezza oltre a €. **66.679,91**.= per incidenza IVA, per complessivi €. **369.770,40**.= (valore del terreno che sarà ceduto in permuta non soggetto a variazioni)

- Accertato che il valore di €. **369.770,40** relativo al terreno edificabile di proprietà comunale che sarà oggetto di permuta, è stabilito con deliberazione di G.C. nr. 16 del 28.03.2018;
- Atteso che per la scelta dell'esecutore, si avvia procedura negoziata, tramite RdO tramite mercato elettronico MEPA in quanto lavori sotto €. **1.000.000,00**, mediante la consultazione di 18 operatori economici, che sono stati individuati mediante esperimento di indagine di mercato e risultano tutti iscritti alla piattaforma MEPA;
- Visti gli elaborati redatti dall'ing. Maurizio Braggion dello studio VEP Veneta progettazioni di Padova giusta determinazione d'incarico nr 36 del 23.01.2019, pervenuti a prot. con nr 8533 in data 25.02.2019 e successiva integrazione prot.8700 pari data:

1. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
2. ELENCO PREZZI
3. PLANIMETRIA GENERALE
4. PLANIMETRIA CON IL TERRENO EDIFICABILE DI VIA FRIULI

Visti il disciplinare di gara, la lettera d'invito, lo schema di DGUE, lo schema d'istanza di partecipazione (Allegato A), la dichiarazione amministratori-direttori tecnici (Modulo A1), lo schema di offerta (Allegato B), al fine di attivare la RdO attraverso il portale MEPA per la scelta dell'esecutore dei lavori in argomento;

- Visti il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e le linee guida ANAC nr 4 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 206/2018;
- Visto il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, per quanto attiene agli articoli ancora vigenti;
- Visto il vigente D. Lgs. N. 267/2000;
- Visto il Decreto sindacale n. 24 del 31.12.2018;
- Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di Contabilità;
- Visti gli artt. 107 – 3° comma, l'art. 109 – 2° comma, 151 e 183 del D. Lgs. n. 267 del 18.8.00;

### DETERMINA

- di approvare il disciplinare di gara, la lettera d'invito, lo schema di DGUE, lo schema d'istanza di partecipazione (Allegato A), la dichiarazione amministratori-direttori tecnici (Modulo A1), lo schema di offerta (Allegato B), e di attivare la RdO tramite il portale del mercato elettronico MEPA per la scelta dell'esecutore dei lavori in argomento, nel rispetto delle disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016 così come stabilito dall'art. 54 comma 1 dello stesso;
- di approvare i quadri economici stimati per tre annualità:

	DESCRIZIONE BILNCIO ANNO 2018	IMPORTO IN EURO
<b>A</b>	<b>IMPORTO OPERE A BASE D'APPALTO</b>	
a1	Lavori	130.000,00
a2	Oneri per la sicurezza	4.000,00
	<b>TOTALE "A"</b>	<b>134.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE</b>	
b1	IVA 22% su lavori	29.480,00
b2	Spese tecniche per D.LL., contabilità, Cert. Reg. Esec. e incentivo personale interno art. n. 113 D. Lgs. n. 50/2016 (al lordo oneri fiscali)	11.000,00
b3	contributo gara, imprevisti e arrot.	600,77
	<b>Totale "B"</b>	<b>41.080,77</b>
	<b>TOTALE "A"+"B"</b>	<b><u>175.080,77</u></b>

	DESCRIZIONE BILANCIO ANNO 2019	IMPORTO IN EURO
<b>A</b>	<b>IMPORTO OPERE A BASE D'APPALTO</b>	
a1	Lavori	296.090,49
a2	Oneri per la sicurezza	7.000,00

	<b>TOTALE "A"</b>	<b>303.090,49</b>
<b>B</b>	<b>SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE</b>	
b1	IVA 22% su lavori	66.679,91
B2	Spese tecniche per D.LL., contabilità, Cert. Reg. Esec. e incentivo personale interno art. n. 113 D. Lgs. n. 50/2016 (al lordo oneri fiscali)	29.900,00
B3	contributo gara e arrot.	329,60
	<b>Totale "B"</b>	<b>96.909,61</b>
	<b>TOTALE "A"+"B"</b>	<b><u>400.000,00</u></b>

	<b>DESCRIZIONE BILANCIO ANNO 2020</b>	<b>IMPORTO IN EURO</b>
<b>A</b>	<b>IMPORTO OPERE A BASE D'APPALTO</b>	
a1	Lavori	224.000,00
a2	Oneri per la sicurezza	5.000,00
	<b>TOTALE "A"</b>	<b>229.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME IN DIRETTA AMMINISTRAZIONE</b>	
b1	IVA 22% lavori	50.380,00
b2	Spese tecniche per D.LL., contabilità, Cert. Reg. Esec. e incentivo personale interno art. n. 113 D. Lgs. n. 50/2016 (al lordo oneri fiscali)	19.500,00
b3	contributo gara, imprevisti e arrot.	1.120,00
	<b>Totale "B"</b>	<b>71.000,00</b>
	<b>TOTALE "A"+"B"</b>	<b><u>300.000,00</u></b>

considerando che l'importo dei lavori è stimato per le tre annualità, complessivamente, in € **666.090,00** comprensivo degli oneri della sicurezza, soggetto a variazioni, in aumento e in diminuzione;

- di dare atto che la **spesa attivabile subito per l'anno 2019**, è stimata in € **533.250,40** comprensivo degli oneri della sicurezza e dell'IVA, così suddivisa:

**Anno 2018** € **134.000,00**, comprensivi degli oneri della sicurezza, oltre a € **29.480,00.=** per incidenza IVA, per complessivi € **163.480,00.=**

**Anno 2019** € **303.090,49** comprensivi degli oneri della sicurezza oltre a € **66.679,91.=** per incidenza IVA, per complessivi € **369.770,40.=** **che corrisponde al valore dell'area edificabile di proprietà comunale che sarà permutato nell'intero importo, comprensivo di IVA 22%, e non sarà soggetto a variazioni di prezzo;**

- di dare atto che il valore di € **369.770,40** relativo al terreno suddetto, oggetto della permuta, è stabilito con deliberazione di G.C. nr. 16 del 28.03.2018;
- di approvare gli elaborati redatti dall'ing. Maurizio Braggion dello studio VEP Veneta progettazioni di Padova, pervenuti a prot. con nr 8533 in data 25.02.2019 e successiva integrazione prot.8700 pari data:

1. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
2. ELENCO PREZZI
3. PLANIMETRIA GENERALE
4. PLANIMETRIA CON IL TERRENO EDIFICABILE DI VIA FRIULI

- di stabilire che, ai fini dell'affidamento dell'accordo quadro", secondo quanto definito dall'art. 3 comma 1 lett. iii) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, gli elaborati suddetti si possono ritenere sufficienti per stabilire le clausole dell'appalto da aggiudicare, in particolare per quanto riguarda i prezzi, ancorché le quantità non sono definite, per le motivazioni citate in epigrafe;
- di confermare i contenuti della precedente propria a contrarre nr. 920 del 28.12.2018 per quanto attiene il criterio di aggiudicazione che avverrà mediante criterio del miglior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., in quanto si ritiene criterio pertinente alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto che non permette di valutare altri criteri oggettivi, quali gli aspetti qualitativi, ambientali o sociali, che sono connessi all'offerta economicamente più vantaggiosa;
- di approvare l'elenco di 18 operatori economici, negoziata (**secretato nella copia accessibile al pubblico**) individuati tramite l'esperimento dell'indagine di mercato, che saranno invitati a partecipare alla procedura tramite Rdo su piattaforma MEPA, in quanto risultanti tutti iscritti alla piattaforma;
- di dare atto che il RUP è il Geom. Sandra Calaon;
- di sub-impegnare la somma di € **375,00**, al cap. **4230** (finanziato con OO.UU) **imp. 860/2018** nel quadro economico dell'opera, a favore dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, con sede: Via Ripetta 246 – 00186 Roma, quale contributo per l'accordo quadro dei lavori di cui trattasi, che trova copertura nel quadro economico dell'anno 2018, secondo le indicazioni della seguente tabella che evidenzia il crono-programma di cassa, sulla base delle norme e principi contabili di cui al D. Lgs. 118/2011 e del DPCM 28.12.2011:

Importo	Anno imputazione	Anno esigibilità	Miss /prog	Cod. conto finanziario	Cap.
<b>375,00</b>	2019	2019	10.05	02.02.01.09.012	4230

- di dare atto che le somme previste per "l'accordo quadro" attivabile ad oggi, sono finanziate come segue:
    - o cap. 4230 (finanziato con OO.UU) per €. 175.080,77.= imp. 860/2018,
    - o permuta per €. 369.770,40.= annualità 2019,
  - di imputare la spesa di €.30.229,60 al cap. 4230 "manutenzione straordinaria strade, marciapiedi e piazze" – capitolo finanziato con oneri di urbanizzazione previsti nel bilancio di previsione 2019-21,
- le restanti somme previste nell'anno 2020 si avvieranno una volta introitati gli oneri di urbanizzazione corrispondenti, in quanto trattasi di accordo quadro per l'individuazione dell'operatore economico per lavori di manutenzione della viabilità comunale;
- di dare atto che con successiva determinazione saranno disposte le registrazioni di natura contabile e patrimoniale come previsto dal punto 1 dell'allegato 4/2 al D.Lgs n. 118/2011,

- di dare atto che alla liquidazione della spesa si provvederà con successivi provvedimenti in osservanza dell'art. 184 del d.lgs. 267/2000 e dell'art. 19 del vigente Regolamento comunale di contabilità;
- Di acquisire il necessario parere di regolarità contabile sulla presente determinazione ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio

**Ramina Mariano**

(firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)



# CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

**Reg. Gen. n. 121 del 25-02-2019**

## **DETERMINAZIONE SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI** *Servizio: U61 LAVORI PUBBLICI*

**OGGETTO:** ACCORDO QUADRO TRIENNIO 2018-2020 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITA' COMUNALE - ATTIVAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE MERCATO ELETTRONICO MEPA

CIG

### **PARERE REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Parere Contabile** espresso in data **27-02-2019**: **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 D.L. 174/2012).

Il Responsabile dei  
Servizi Finanziari

**Volpin Giovanna**

(firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)