



Città di Selvazzano Dentro
- Provincia di Padova -

AVVISO PUBBLICO

PER L'ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DELL'AREA DI PIAZZA "AL LAVORATORE" PER L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI UNA PISTA DI PATTINAGGIO SU GHIACCIO DURANTE LE FESTIVITÀ NATALIZIE 2018/2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E LAVORI PUBBLICI

RENDE NOTO CHE

è indetto pubblico concorso per l'assegnazione di uno spazio all'interno di piazza "Al Lavoratore" per l'installazione e la gestione di una pista di pattinaggio su ghiaccio durante le festività natalizie 2018/2019.

Articolo 1 – Oggetto e durata della concessione

In esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 19/11/2018 e della determinazione n. 719 del 21/11/2018, questa Amministrazione indice una procedura aperta per l'individuazione del soggetto a cui assegnare l'utilizzo di un'area di proprietà Comunale finalizzato all'esercizio di attività economica come seguente:

- piazza Al Lavoratore: installazione di una pista di pattinaggio su ghiaccio fino ad una occupazione massima di mq. 414,00, escluse strutture accessorie (vedasi planimetria allegata – ALLEGATO A), per il periodo dal 08 dicembre 2018 al 08 febbraio 2019 con possibilità di proroga previa autorizzazione dell'Amministrazione Comunale. Le aree individuate in giallo nella planimetria allegata (ALLEGATO A) rappresentano la massima dimensione di occupazione temporanea per l'impianto. L'Amministrazione Comunale concederà altresì all'assegnatario l'uso temporaneo a titolo gratuito dell'area e la fornitura a titolo anch'esso gratuito di acqua potabile con punto di prelievo presso il contatore acquedotto esistente. Tutti gli altri oneri, nessuno escluso, necessari per l'installazione, gestione e smontaggio dell'impianto sono a totale ed esclusivo carico dell'assegnatario.

Articolo 2 – Soggetti ammessi alla partecipazione

Sono ammessi a partecipare alla selezione i titolari di attrazioni dello spettacolo viaggiante ricomprese nell'elenco ministeriale previsto dall'art. 4 della Legge n. 337/1968 e successive modifiche, in possesso, alla data di pubblicazione del presente bando, dei seguenti requisiti:

- licenza per l'esercizio dell'attività di spettacolo viaggiante rilasciata dal Comune di residenza, ai sensi dell'art. 69 del TULPS;
- possesso dei requisiti morali di cui all'art. 11 del T.U. delle Leggi di P.S. incluso non essere sottoposti a misure di prevenzione in materia di antimafia (artt. 67 comma 1 lett. da a) a g), da 2 a 7, 8 e 76 comma 8 del D.Lgs. 06/09/2011 n. 159 (anche per i soggetti indicati nell'art. 85 del D.Lgs. 159/2011);
- iscrizione al registro imprese della Camera di Commercio per l'attività di spettacolo viaggiante;

- installazione di attrazioni con caratteristiche conformi alle vigenti normative di sicurezza e dotate di opportuna registrazione ai sensi del D.M. 18/05/2007 e s.m.i.

Articolo 3 – Termini e modalità di presentazione delle domande

- a) termine perentorio: ore **11:00** del giorno **LUNEDÌ 03 DICEMBRE 2018**, le domande pervenute all'ufficio protocollo oltre detto termine non saranno ammesse alla gara;
- b) indirizzo: Comune di Selvazzano Dentro (PD), UFFICIO PROTOCOLLO posto al piano terra, Piazza G. Puchetti n. 1 - 35030 – SELVAZZANO DENTRO (PD), aperto al pubblico dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:00 escluso festivi, tel. 049 8733885;
- c) apertura plico contenente la domanda: presso la saletta riunioni posta al piano primo della sede municipale, Piazza G. Puchetti n. 1 - 35030 – SELVAZZANO DENTRO (PD), il giorno **LUNEDÌ 03 DICEMBRE 2018 ALLE ORE 16:00**, in seduta pubblica.

Il plico contenente l'offerta e la documentazione sotto elencata, deve pervenire entro il termine perentorio e all'ufficio precisato all'art. 3, lett. b);

Il plico deve essere chiuso, sigillato sui lembi di chiusura e recare all'esterno l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara: "Gara per l'assegnazione temporanea dell'area di piazza "Al Lavoratore" per l'installazione e la gestione di una pista di pattinaggio su ghiaccio durante le festività natalizie 2018/2019".

Il plico deve contenere al suo interno:

- a. la domanda di partecipazione alla selezione utilizzando l'apposito modello (ALLEGATO 2) compilato in ogni sua parte e bollato con marca da bollo da €. 16,00, firmata dall'interessato e allegata copia di documento di identità in corso di validità;
- b. la documentazione atta a dimostrare l'anno di costruzione della pista di pattinaggio su ghiaccio che l'operatore economico andrà ad installare;
- c. dimensioni e superficie della pista di pattinaggio su ghiaccio di cui il soggetto intende proporre l'installazione;
- d. copia della visura presso la Camera di Commercio atta a dimostrare l'anzianità di appartenenza alla categoria del soggetto titolare;
- e. dichiarazione dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011 [soci, amministratori ecc.] (allegato 4);
- f. qualora l'attrazione dovesse essere gestita da soggetto delegato si dovrà allegare l'ALLEGATO 5) compilato in ogni sua parte;
- g. procura qualora la domanda sia trasmessa da soggetto diverso dal titolare dell'attrazione (allegato 6) compilato in ogni sua parte;

Articolo 4 – Cause di esclusione

Costituiscono irregolarità non sanabili della domanda e, pertanto, comportano l'esclusione dalla procedura di selezione:

- la presentazione della domanda oltre i termini stabiliti dal bando;
- la mancata sottoscrizione della domanda;
- la mancata presentazione, in allegato alla domanda, di copia di un documento di identità in regolare corso di validità;
- la mancata presentazione della procura qualora la domanda sia trasmessa da soggetto diverso dal titolare dell'attrazione (allegato 6);
- la mancata presentazione dell'allegato 5) qualora l'attrazione sia gestita da soggetto diverso dal titolare.

Le domande si intendono irricevibili e non danno diritto alla collocazione in graduatoria se non sottoscritte e mancanti anche di uno solo dei dati e delle dichiarazioni richieste o qualora risultino illeggibili.

Articolo 5 – Valutazione delle domande e criteri per la formazione della graduatoria

Le domande di partecipazione saranno valutate da un'apposita Commissione nominata dal

Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici con apposita e successiva determinazione. Tale Commissione approverà le graduatorie dei soggetti ammessi e degli elenchi di riserva da attivare in caso di rinunce o annullamenti.

Articolo 6 – Modalità di aggiudicazione e criteri di valutazione delle domande

L'assegnazione avverrà secondo il criterio di seguito illustrato, finalizzato all'individuazione della migliore qualità della proposta.

Al termine di valutazione delle domande pervenute, verrà istituita la graduatoria, sulla base dell'attribuzione di un punteggio massimo di 100 punti derivante dall'applicazione dei seguenti elementi di valutazione:

- a) Maggiore dimensione della superficie della pista di ghiaccio per l'attività di pattinaggio dell'attrazione nel rispetto della superficie massima occupabile come indicato nella allegata planimetria – ALLEGATO A, (max 40 punti): il punteggio attribuito alle offerte sarà il seguente:
 - 40 punti per superficie pista di ghiaccio \geq di mq. 380;
 - 30 punti per superficie pista di ghiaccio \geq di mq. 335 e $<$ di mq. 380;
 - 15 punti per superficie pista di ghiaccio \geq di mq. 300 e $<$ di mq. 335;
 - 5 punti per superficie pista di ghiaccio \geq di mq. 260 e $<$ di mq. 300;
 - 0 punti per superficie pista di ghiaccio $<$ di mq. 260;
- b) Attrazione di più recente costruzione (max 30 punti)
 - 30 punti se l'attrazione è stata costruita nei 12 mesi antecedenti il bando;
 - per ogni anno ulteriormente antecedente verranno scalati 3 punti;
- c) Maggior anzianità di appartenenza alla categoria del soggetto titolare (max 30 punti)
 - 1 punto per ogni anno di appartenenza alla categoria;

Qualora si verificasse una parità di punteggio nella graduatoria, si procederà alla assegnazione mediante sorteggio.

Articolo 7 – Obblighi dell'assegnatario

L'assegnatario al fine di operare la propria attività economica, predisporrà apposita istanza da operarsi presso lo SUAP del Comune di Selvazzano Dentro, ottemperando alle seguenti condizioni:

- a) presentare certificazione circa il corretto montaggio e la corretta installazione dell'attrazione e delle strutture accessorie relativamente a pedane, case in legno, impianto elettrico, luminarie, impianto illuminazione e gruppi frigoriferi ed elettrogeni, ecc., a firma di tecnico abilitato;
- b) presentare la relazione tecnica di un professionista abilitato che attesti la rispondenza dell'impianto alle regole tecniche stabilite con Decreto del Ministero dell'Interno (Collaudo in corso di validità);
- c) presentare dichiarazione (sottoscritta da tecnico competente) sostitutiva di atto di notorietà, attestante il non superamento dei limiti di emissioni rumorose - rispetto ai limiti di legge e di regolamento dell'area oggetto di installazione, ai sensi dell'art. 8, comma 5, della L. n° 447/1995 e dell'art. 4, commi 1 e 2, del D.P.R. 227/2011;
- d) presentare la polizza assicurativa R.C.T. nella quale sia riportata l'attrazione assicurata con il relativo Codice Identificativo e la quietanza di pagamento del premio in corso di validità;
- e) presentare la polizza assicurativa a garanzia dei danni alla pavimentazione e alle strutture della piazza di importo non inferiore a €. 150.000,00; in alternativa può presentare la propria copertura assicurativa "tutti i rischi" del contraente, accompagnata da dichiarazione del soggetto garante circa la specifica copertura richiesta;
- f) assumere tutti gli oneri manutentivi e gestionali della struttura installata;
- g) provvedere a munirsi di tutte le necessarie autorizzazioni e a garantire che la struttura venga

gestita nel rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza degli impianti e del pubblico, anche sotto il profilo della disciplina dei pubblici spettacoli;

- h) provvedere, al termine dell'installazione, a sgomberare totalmente l'area, a pulirla, e lasciare l'area nelle condizioni in cui si trovava prima dell'installazione prestando **particolare attenzione ad evitare danni alla Piazza, alla pavimentazione e alle panchine in essa contenute**. Resta ferma, inoltre, la responsabilità dell'assegnatario per qualsiasi danno alla pavimentazione e all'arredo urbano. ***Si ritiene di precisare che la piazza è omologata ai fini della portata dei carichi solo per il transito pedonale e pertanto per il montaggio e smontaggio, la movimentazione dei carichi e il trasporto delle attrezzature si dovrà considerare tale condizione;***

L'area ove è ubicata la fontana a raso, dovrà essere opportunamente protetta e livellata con materiale adeguato, dedicando particolare attenzione della copertura degli uggelli.

Ogni responsabilità in merito alla conduzione, l'installazione delle attrazioni ed ogni altro tipo di intervento, è a carico dell'assegnatario, così come tutte le spese relative, con esclusione della fornitura di acqua potabile. Si ribadisce che tutti gli altri oneri, nessuno escluso, necessari per l'installazione, gestione e smontaggio dell'impianto sono a totale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario.

Nei confronti del personale impiegato ed in relazione alla tipologia del contratto di lavoro, il concessionario è tenuto all'assolvimento di tutti gli obblighi contrattuali, contributivi, fiscali, ecc. ed, in ogni caso, a tutto quanto previsto per lo specifico settore di appartenenza.

L'area oggetto di assegnazione potrà essere impegnata per le operazioni di montaggio e smontaggio delle attrazioni, rispettivamente 3 giorni prima e 3 giorni dopo il periodo di esercizio.

I titoli abilitativi ed autorizzatori dovranno essere sempre tenuti a disposizione degli organi di vigilanza, unitamente ad un documento di identità.

Il titolare dovrà esercitare la propria attività economica esclusivamente con l'attrazione indicata nell'atto di autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico.

Articolo 8 – Pubblicazione delle graduatorie e assegnazione dell'area

La graduatoria sarà comunicata via PEC a tutti i concorrenti.

Successivamente verrà comunicata all'assegnatario la data per cui procedere con quanto indicato all'art. 7.

Qualora l'interessato in posizione utile in graduatoria, rinunci all'occupazione dell'area e/o non produca la documentazione richiesta, si procederà a scorrimento della graduatoria.

Articolo 9 – Revoca dell'assegnazione

L'assegnazione sarà revocata quando, per omessa manutenzione o uso improprio, la struttura risulti in disordine o degrado, fatto salvo l'eventuale ripristino nei termini indicati dall'Amministrazione Comunale, nonché quando la stessa, rispetto all'aspetto originario, abbia subito modifiche non autorizzate preventivamente dall'Amministrazione Comunale.

Allo scopo di verificare che gli obblighi previsti in capo all'assegnatario siano stati ottemperati, il Comune potrà effettuare sopralluoghi nell'area concessa ed alla struttura su di essa realizzata.

L'assegnazione potrà comunque essere sempre revocata per motivi di interesse pubblico con provvedimento motivato della P.A., la quale invierà apposita comunicazione all'interessato.

In caso l'assegnatario intenda recedere dall'autorizzazione conseguita in anticipo rispetto i termini convenuti, questi dovrà darne comunicazione al comune almeno 10 giorni prima.

Articolo 10 - Informazioni

Per ulteriori informazioni è possibile contattare il Settore Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici, chiamando il numero telefonico **049 8733977 dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:30** oppure via PEC al seguente indirizzo: selvazzanodentro.pd@cert.ip-veneto.net;

Copia del presente bando e degli allegati è pubblicata sul profilo committente della sezione Amministrazione Trasparente-Bandi e contratti del Comune di Selvazzano Dentro.. E' inoltre a disposizione presso il Settore Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici del Comune di Selvazzano Dentro.

Articolo 11 – Responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento è individuato nel responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata e Lavori Pubblici del Comune di Selvazzano Dentro: ing. Mariano Ramina.

Articolo 12 – Norme finali - Sospensione e revoca della concessione

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non assegnare e di assegnare anche in presenza di un'unica istanza valida, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Per motivi di pubblico interesse e/o per inosservanza dei regolamenti comunali e delle disposizioni di legge vigenti, l'Amministrazione potrà, in ogni momento, sospendere o revocare l'assegnazione e l'autorizzazione all'esercizio dell'attività, senza che l'interessato possa avanzare pretese di risarcimento o indennizzo a qualsiasi titolo.

Per quanto non previsto nel presente bando si fa riferimento alla legislazione di settore ed alla vigente normativa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Mariano Ramina

TRATTAMENTO DATI

I dati personali forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti la procedura di gara nell'ambito di applicazione del Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali. I dati sensibili e giudiziari non saranno oggetto di diffusione; tuttavia alcuni di essi potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici o privati nella misura strettamente indispensabile per svolgere le attività istituzionali previste dalle vigenti disposizioni in materia di rapporto di conferimento di appalti pubblici, secondo quanto previsto dalle disposizioni del regolamento di cui al precedente punto.

ACCESSO AGLI ATTI DELLA GARA

Per quanto concerne l'accesso agli atti di gara, si applica espressamente quanto previsto dalla Legge n. 241/90 e s.m.i..

SETTORE URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, LL.PP.
C.F.: 80010110288 - P. IVA 01886500287
Piazza G. Puchetti, 1 - Tel.: 049/8733999 - Fax: 049/8733950
e-mail: llpp@comune.selvazzano-dentro.pd.it

