



CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO
Provincia di Padova

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
TRA I COMUNI DI SELVAZZANO DENTRO E TEOLO

VERBALE DI GARA

APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA IN CORRISPONDENZA DELL'INTERSEZIONE TRA LA SP 13 VIA PELOSA, VIA DON BOSCO E VIA MANZONI – COMUNE DI SELVAZZANO DENTRO.
CUP E81B13000310004 - CIG 7557763F50

Procedura negoziata art. 36 comma 2 – lett. c) del D.Lgs. 50/2016

Importo a base di gara: € 411.369,93 compresi € 4.704,93 per oneri di sicurezza

L'anno **2018** (duemiladiciotto), addì **18** (diciotto) del mese di **settembre** alle ore 9.15 al II piano della Sede Municipale in Selvazzano Dentro – Piazza G. Puchetti n. 1, si è riunita la Commissione di Gara nominata a seguito di indizione di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori di costruzione di una rotatoria in corrispondenza tra la S.P. 13 Via Pelosa, Via Don Bosco e Via Manzoni in Comune di Selvazzano Dentro.

Poichè l'appalto viene aggiudicato con il criterio del minor prezzo, la Commissione di gara è incaricata di svolgere tutte le procedure di gara, nel rispetto delle indicazioni approvate dalla Giunta Comunale con delibera n. 192 del 5.12.2016 ad oggetto "Criteri e le modalità organizzative relative alle commissioni di gara e alle commissioni giudicatrici".

Tutte le sedute di gara sono pubbliche poiché non è necessaria alcuna valutazione tecnico-discrezionale.

La Commissione è stata nominata, a seguito della scadenza del termine fissato per la ricezione delle offerte, con le determinazioni n. 553 del 17.09.2018 e n. 557 del 18.09.2018 ed è formata dai seguenti componenti:

Presidente:

- Dr.ssa Marzia Alban - Responsabile della Centrale Unica di Committenza

Componenti:

- Ing. Alessio Gennaro - Istruttore Direttivo del Settore Urbanistica – Edilizia Privata – LL.PP. del Comune di Selvazzano Dentro;
- Lorella Marafon – Istruttore Amministrativo della Centrale Unica di Committenza, con ulteriore funzione di **Segretario verbalizzante**.

La Commissione di Gara

Prende atto che:

- 1) con determinazione a contrarre Reg. Gen. n. 499 del 30.08.2018 il Responsabile del Settore Urbanistica – Edilizia Privata – LL.PP. ha stabilito di procedere all'appalto dei lavori in oggetto indicati, ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, mediante una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con invito alle ditte sorteggiate che hanno manifestato il proprio interesse a partecipare, a seguito di specifico avviso pubblico di manifestazione di interesse in data 03.07.2018, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e con esclusione automatica dalla gara delle offerte, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo decreto;
- 2) entro i termini stabiliti dalla procedura di gara (17.09.2018 ore 12,00) sono pervenute le offerte della ditte:

	NOME	INDIRIZZO	CITTA'	Prot. n.
1	IMAB COSTRUZIONI S.R.L.	Via degli Artigiani	35042 Este (PD)	34623 del 13.09.2018
2	MARTINI SCACVI di Martini Massimo SRL	Via L. Da Vinci, 8	35030 Rovolon (PD)	34875 del 17.09.2018 ore 9,59
3	DEON S.P.A. COSTRUZIONI	Via degli Agricoltori n. 13	32100 Belluno	34915 del 17.09.2018 ore 11,18
4	LA CITTADELLA S.N.C.	Via Vallona n. 98	35020 Codevigo (PD)	34916 del 17.09.2018 ore 11,18

In apertura di seduta non sono presenti rappresentanti delle ditte concorrenti.

Prima di procedere all'apertura delle buste, il Presidente dà atto che, in una o più sedute pubbliche, la Commissione, procederà nel seguente ordine:

- A) a verificare la regolarità formale dei plichi pervenuti nei termini;
- B) a disporre l'apertura dei plichi, se ritenuti regolari;
- C) all'apertura della Busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed all'esame della documentazione ivi contenuta, verificandone la regolarità e quindi dichiarando l'ammissione o meno del concorrente alla gara, in esito a tale verifica;
- D) ad attivare il soccorso istruttorio, nel caso si renda necessario;
- E) ad ammettere o escludere i concorrenti sulle risultanze della documentazione presentata;
- F) ad aprire le buste "B – offerta economica" dei concorrenti ammessi;
- G) ad individuare il concorrente che ha presentato la migliore offerta congrua e proporre l'aggiudicazione dell'appalto;
- H) in caso non sia necessario procedere a richiesta di chiarimenti e/o regolarizzazioni, la Commissione procederà come sopra indicato, nella seduta odierna.

La Commissione prende atto che:

- poiché le offerte presentate sono inferiori a 10, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, come previsto nel disciplinare di gara;
- poiché le offerte presentate sono inferiori a 5, non si procederà ad individuare le eventuali anomalie mediante estrazione di uno dei 5 metodi indicati all'art. 97 comma 2.

La Commissione, constatata l'integrità dei plichi pervenuti e la sigillatura a norma di "disciplinare", procede all'apertura, per l'esame dei documenti contenuti.

Si procede all'apertura della Busta "A – Documentazione amministrativa" e si verifica la documentazione in essa contenuta, annotando su tutti i documenti il numero di protocollo e siglando i fogli dei documenti, da parte dei commissari e del segretario.

Dall'esame dei documenti amministrativi dei 4 offerenti risulta che la documentazione è conforme e tutte le ditte concorrenti sopra indicate vengono ammesse alla fase successiva di gara.

Il Presidente, procede con l'apertura delle Buste B, contenenti le offerte economiche e dà lettura dei ribassi percentuali offerti di seguito elencati:

Plico	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ribasso percentuale
1	34623	13/09/2018 01695230308	I.M.A.B. COSTRUZIONI S.R.L.	3,509
2	34875	17/09/2018 03807050285	MARTINI SCAVI DI MARTINI MASSIMO SRL	6,450
3	34916	17/09/2018 01551830282	LA CITTADELLA S.N.C. DI FERRARA ANDREA & C.	9,300
4	34915	17/09/2018 00514490259	DEON SPA	3,330

A questo punto il Presidente della Commissione di Gara, sulla base dei suddetti risultati, meglio esplicitata nell'allegato "A - Prospetto di Aggiudicazione", formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa **LA CITTADELLA S.N.C. DI FERRARA ANDREA & C.** con sede in Via Vallona, 98, Conche (PD), P.IVA e C.F. n. 01551830282, per aver offerto un ribasso del 9,30%, da cui risulta un importo di aggiudicazione di € 373.550,02, oltre IVA, di cui € 4.704,23 per oneri di sicurezza.

Il Presidente dichiara che la seconda classificata è MARTINI SCAVI DI MARTINI MASSIMO SRL con sede in Via Leonardo Da Vinci, 8, Rovolon, PD, Italia P.IVA n. 03807050285 con un ribasso percentuale di 6,45%.

Esaurite le operazioni di gara, il Presidente della Commissione, alle ore 10,40 dichiara sciolta la seduta e avverte che in prosieguo sarà adottata formale determinazione di approvazione del verbale da parte del Responsabile della Centrale Unica di Committenza.

Si precisa, inoltre, che sarà cura del Responsabile del procedimento predisporre i controlli sulla ditta aggiudicataria (per la stipula del contratto), così come previsto dall'art. 36 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, cui seguirà l'adozione della determinazione per l'aggiudicazione definitiva del Responsabile del Settore Urbanistica Edilizia Privata – LL.PP..

Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente riprodotti, gli atti richiamati.

Il segretario della Commissione provvede alla custodia dei plichi, riponendoli in un armadio chiuso a chiave e conservando la chiave stessa in luogo sicuro.

Letto, approvato e sottoscritto.

La Commissione di gara:

IL PRESIDENTE:

Dr.ssa Marzia Alban
Responsabile della Centrale Unica di Committenza



I COMPONENTI:

- **Ing. Alessio Gennaro** – Istruttore Direttivo del Settore Urbanistica – Edilizia Privata – LL.PP.



- **Marafon Lorella** – Istruttore Amministrativo della Centrale Unica di Committenza con ulteriore funzione di **Segretario Verbalizzante**.



Allegati:

“A - Prospetto di Aggiudicazione”