



CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

Reg. Gen. n. 14 del 19-01-2018

DETERMINAZIONE SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI Servizio: U61 LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI CON RISERVA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, AI SENSI DELL'ART 63 COMMA 5 D.LG.VO 50/2016, RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO NUOVO IMPIANTO NATATORIO DI VIALE DELLA REPUBBLICA (2°STRALCIO) - LOTTO N.1 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE

CIG 7313369F01

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, LL.PP.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 128 del 31.07.2017 con cui è stato approvato in il progetto esecutivo dell'intervento *Impianto Natatorio in Viale della Repubblica (2° stralcio)* che prevede una spesa complessivamente stimata in € 10930.000,00, e le successive determinazioni del capo settore quali Det. n. 841/2017 e Det. 858/2017, per cui in particolare:

- l'opera risulta articolata nella realizzazione di tre distinti Lotti funzionali di cui all'art. 3 comma 1 – qq) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in base ai seguenti quadri economici di sintesi:

	LOTTO n. 1	LOTTO n. 2	LOTTO n. 3
<i>A - Somme per lavori</i>	€ 6.554.624,40	€ 1.388.118,13	€ 992.003,01
<i>Categorie d'opera</i>	€ 6.417.624,40	€ 1.369.239,13	€ 985.538,01
<i>Oneri per la sicurezza</i>	€ 137.000,00	€ 18.879,00	€ 6.465,00
<i>B- Somme in diretta amministrazione</i>	€ 1.365.375,60	€ 471.881,87	€ 157.996,99
TOT. A + B	€ 7.920.000,00	€ 1.860.000,00	€ 1.150.000,00

- l'intervento *Impianto Natatorio in Viale della Repubblica (2° stralcio)* - Lotto n. 1 risulta finanziato per € 7.920.000,00 al capitolo 3840 "Impianto Sportivo Natatorio di Viale della Repubblica", mentre le opere afferenti i Lotti n. 2 e 3 non risultano ad oggi finanziate;

Considerata la necessità, nelle more della procedura di affidamento delle relative opere, di procedere all'acquisizione del servizio, attinente all'ingegneria ed all'architettura, di Direzione Lavori e di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione per quanto afferente la fase di realizzazione dell'appalto *Impianto Natatorio in Viale della Repubblica (2° stralcio)- Lotto n. 1*;

Dato atto che per la particolare rilevanza tecnica, dimensionale ed economica dell'opera in questione, non sussistono adeguate professionalità interne all'ente, per cui risulta necessario

procedere secondo quanto stabilito dall'art. 157 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e dalle Linee Guida n. 1 approvate dal Consiglio dell'ANAC con Del. n. 973/2016;

Valutato altresì che tra il servizio di Direzione dei Lavori ed il servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione ricorrono le condizioni di analogia e complementarietà funzionale, di cui all'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per cui la Stazione Appaltante può riservarsi di aggiudicare all'operatore economico aggiudicatario di un appalto iniziale di servizi, nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi a condizione che tali servizi complementari risultino conformi al progetto a base di gara, che l'appalto iniziale sia aggiudicato secondo una procedura di cui all'art. 59 comma 1 del medesimo decreto, che in sede del primo confronto competitivo risulti evidenziata la volontà di operare con la procedura dell'articolo di legge, che la definizione economica dell'appalto consideri l'importo dei servizi analoghi/complementari, che la stazione appaltante definisca le condizioni alle quali aggiudicarli, e che a tale istituto si ricorra entro il triennio successivo alla stipulazione dell'appalto iniziale;

Considerato che:

- 1) è necessità dell'Amministrazione Comunale procedere all'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori relativo alla esecuzione dell'intervento *Impianto Natatorio in Viale della Repubblica (2° stralcio)- Lotto n. 1*, in particolare per quanto disposto dall'art. 101 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 2) per quanto disposto dall'art. 90 comma 4 del D. Lgs 81/2008 e s.m.i. l'Amministrazione Comunale prima di aggiudicare i lavori inerenti l'intervento *Impianto Natatorio in Viale della Repubblica (2° stralcio)- Lotto n. 1*, deve procedere all'affidamento del servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione, designando tale compito a soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del medesimo decreto;
- 3) tra il servizio di Direzione dei Lavori e di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione ricorrono le condizioni di analogia e complementarietà funzionale, per cui risulta possibile procedere all'affidamento del servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione ricorrendo alla procedura di cui all'art. 63 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., qualora nel tempo si proceda con la gara di affidamento del servizio di Direzione dei Lavori evidenziando la volontà di operare l'affidamento del servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione, con la procedura sopra indicata, per cui la definizione economica del complessivo appalto consideri l'importo di entrambe le prestazioni professionali, e vengano definite le condizioni alle quali aggiudicare servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione, ammesso che tali possano concretizzarsi nel triennio successivo alla stipulazione dell'appalto relativo al servizio di Direzione dei Lavori;

Dato atto che le prestazioni professionali complessivamente necessitate in base a quanto rappresentato al punto precedente, risultano così riconducibili:

- Direzione Lavori, coordinamento dell'ufficio direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, controllo ed aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento manuali d'uso e manutenzione;
- redazione contabilità lavori a corpo e liquidazione (artt. 185 e 194 c. 1 DPR 207/2010);
- ufficio della direzione lavori con addetto direttore operativo;
- Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione;

Visto l'art. 24 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per cui le stazioni appaltanti, al fine di determinare l'importo a base di gara relativo all'affidamento di servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura, utilizzano quale criterio o base di riferimento i corrispettivi determinati dal Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Visto il D.M. 17.06.2016 con cui i Ministeri sopra indicati, hanno approvato le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni afferenti attività di progettazione ed attività di cui all'art. 31 comma 8 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tra le quali anche le prestazioni afferenti

la fase di esecuzione dei lavori, tra cui la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione;

Visto che in base all'art. 3 del medesimo decreto, la determinazione del compenso a base di gara, dipende dal costo delle singole categorie componenti l'opera (parametro "V"), che per le fasi di esecuzione dei lavori, è da considerarsi in base al valore consuntivo lordo dei lavori medesimi;

Considerato che, in base alle stime economiche di cui al progetto approvato, l'importo lordo delle categorie di lavorazione relative all'intervento *Impianto Natatorio in Viale della Repubblica (2° stralcio) - Lotto n. 1* risulta pari ad **€ 6.554.624,40** e che tale valore viene pertanto assunto quale parametro "V" del D.M. 17.06.2016 ai fini del calcolo del corrispettivo a base di gara;

Ritenuto necessario definire i requisiti di carattere speciale che devono possedere i concorrenti per poter partecipare alla gara, per cui sono state identificate le opere cui appartengono gli interventi oggetto dell'incarico, secondo quanto riportato nella tavola Z-1 del D.M. 17.06.2017 e le corrispondenti classi e categorie di cui alla precedenti disposizioni tariffarie;

Dato atto che, per motivi di trasparenza e correttezza in conformità a quanto prescritto al punto 2.2. della Linea Guida n. 1 approvate dall'ANAC, si intende esplicitare l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi corrispettivi nonché le modalità di calcolo adottato per la determinazione dell'importo da porre a base di gara, per cui applicando i parametri di cui agli allegati al D.M. 17.06.2016 Tavola Z-1 "categorie delle opere - parametro del grado di complessità - classificazione dei servizi e corrispondenze" e Tavola Z-2 "prestazioni e parametri (Q) di incidenza", risulta:

categoria	Destinaz.funzionale	ID opere	identificazione	G - Grado complessità
EDILIZIA	SPORT	E.12	Palestre e Piscine coperte	1,15

V (valore dell'opera) = **€ 6.554.624,40**

P (parametro base su V) = 4,877159 %;

SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI				
Fase prestazionale	Prestaz.	descrizione prestazione	Q - par. incidenza	importo compenso
Corrispettivi in fase di esecuzione lavori	Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove..	0,320	€ 117.560,61
	Qcl.02	Liquidazione	0,030	€ 11.021,31
	Qcl.05	Ufficio della Direzione Lavori per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1	€ 36.737,69
	Qcl. 10a	Contabilità dei lavori a corpo (art. 185 DPR 207/2010)	0,045/0,090	€ 33.054,81
TOT. COMPENSI				€ 198.374,43
SPESE ED ONERI ACCESSORI (valutazione forfetaria 10%)				€ 19.837,44
TOTALE CORRISPETTIVO				€ 218.211,87

SERVIZIO DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE				
Fase prestazionale	Prestaz.	descrizione prestazione	Q - par. incidenza	importo compenso
Corrispettivi in fase di esecuzione lavori	Qcl.12	Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	0,25	€ 91.844,23
TOT. COMPENSI				€ 91.844,23
SPESE ED ONERI ACCESSORI (valutazione forfetaria 15%)				€ 9.1846,42
TOTALE CORRISPETTIVO				€ 101.028,65

Valutato pertanto che l'importo del corrispettivo da porre a base d'asta per l'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori inerente l'esecuzione dell'intervento denominato *Impianto*

Natatorio in Viale della Repubblica (2° stralcio) - Lotto n. 1 è determinato in € **218.211,87** comprensivo delle spese e dei compensi accessori, oltre oneri previdenziali ed IVA, in base al D.M. 17.06.2016 secondo la formula $CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$;

Valutato altresì che, ai fini della individuazione degli importi per attivare la procedura di cui all'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in base a quanto richiamato ai punti precedenti, l'importo totale per l'espletamento di tutti i servizi analoghi e complementari necessitati attinenti l'ingegneria e l'architettura per l'esecuzione dell'intervento denominato *Impianto Natatorio in Viale della Repubblica (2° stralcio) - Lotto n. 1*, ovvero di Direzione dei Lavori e di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione, risulta pari ad € **319.240,52** per cui la procedura di appalto da attivare per l'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori secondo i presupposti indicati ai punti precedenti, assume rilevanza comunitaria per quanto disposto dall'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori, in considerazione dell'importo del corrispettivo da porre a base d'asta e delle complessive valutazioni economiche evidenziate al punto precedente, per quanto disposto dall'articolo 157 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., risulta necessario procedere secondo le norme di cui alla Parte II, Titoli I, II, III e IV del medesimo decreto;

Individuata quale procedura "ordinaria" di gara di appalto iniziale per l'applicazione di quanto sopra evidenziato, ovvero per l'affidamento servizio di Direzione dei Lavori per l'esecuzione dell'intervento denominato *Impianto Natatorio in Viale della Repubblica (2° stralcio) - Lotto n. 1*, con riserva di aggiudicare il servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione secondo la procedura di cui all'art. 63 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., quella prevista all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ovvero procedura aperta con gara indetta mediante bando di gara redatto a norma dell'art. 71 del medesimo decreto;

Visto l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il quale al comma 2 dispone: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Visto altresì l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, ai sensi del quale "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: - il fine che con il contratto si intende perseguire; - l'oggetto del contratto, la sua forma e le sue clausole ritenute essenziali; - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

Dato atto che l'opera è identificata presso il *Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica* del Ministero Economia e Finanza ai fini del *Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici* (MIP) con il CUP: E89B11000260004;

Dato atto che, come previsto dalla Delibera ANAC n.1/2017, per la presente procedura di affidamento è stato acquisito il relativo CIG generato dal sistema SIMOG dell'Autorità, al n. 7313369F01;

Dato atto che per la presente procedura di affidamento, con Det. n. 932 del 04.12.2017 si è proceduto ad impegnare la spesa quantificata in € 225,00 quale contributo da corrispondere a favore dell'ANAC con le modalità di cui alla deliberazione del 26 gennaio 2006 dell'Autorità stessa e così come previsto dall'articolo 1, commi 65 e 67 della l. 266/2005;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella figura dell'Ing. Alessio Gennaro - dipendente del Settore Urbanistica, edilizia Privata, LL.PP. di questo Ente, giusta Det. n. 525/2017;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 dell'11 luglio 2014, con la quale è stata istituita la centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Selvazzano Dentro e Teolo, approvando anche lo schema di Convenzione;

Vista la Convenzione stipulata tra gli enti suddetti, Repertorio 4169 del 13 febbraio 2015;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 25 febbraio 2015 con la quale è stato approvato il regolamento di organizzazione della centrale Unica di Committenza, istituita ai sensi dell'articolo 33 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. ed in conformità a quanto previsto agli articoli 37 e 38 del Decreto Legislativo n. 50/2016;

Visti gli artt. 17 e 18 del regolamento di Contabilità Comunale approvato con deliberazione di C.C. n. 72 del 3.11.97 e modificato con deliberazione di C.C. n. 37 del 16.6.98 e n. 76 del 21.11.98;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Decreto Sindacale n. 35 del 29.12.2017;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il vigente D.P.R. 05.10.2010, n. 207 per quanto vigente;

Viste le Linee Guida n.1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 approvate dal Consiglio dell'ANAC con Del. n. 973/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

Viste le Linee Guida n.2 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 approvate dal Consiglio dell'ANAC con Del. n. 1005/2016, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa";

Visto il vigente D. Lgs. 267/2000, ed in particolare gli art. 183 e 192;

Vista la deliberazione di C.C. n. 17 del 06.04.2017 di approvazione del bilancio di previsione 2017/2019 per quanto disposto dall'art. 174 D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di dare atto che la presente determinazione annulla e sostituisce i contenuti di cui alla Det. n. 932 del 04.12.2017, ad esclusione di quanto determinato nei punti dal n. 10 al n. 14;
2. di procedere all'affidamento del servizio attinente all'ingegneria ed all'architettura, di Direzione dei Lavori relativo alla realizzazione dell'intervento denominato *Impianto Natatorio in Viale della Repubblica (2° stralcio) - Lotto n. 1*, secondo quanto disposto dall'articolo 157, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con procedura aperta ex art. 60 del medesimo decreto, previa pubblicazione del bando di gara da redigersi a norma dell'art. 71 del medesimo decreto;
3. di dare atto che l'importo stimato quale consuntivo lordo delle opere e lavorazioni per i quali vengono richieste le prestazioni professionali, ammonta ad € 6.554.624,40, per cui, in base al D.M. 17.06.2016, l'importo del corrispettivo da porre a base d'asta è determinato in € **218.211,87** comprensivo delle spese e dei compensi accessori, oltre oneri previdenziali ed IVA, per quanto calcolato ed indicato in premessa;
4. di dare atto che il valore complessivo stimato dell'appalto ai fini di permettere alla stazione appaltante di procedere all'affidamento del servizio analogo e complementare di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione relativo alla realizzazione dell'intervento denominato *Impianto Natatorio in Viale della Repubblica (2° stralcio) - Lotto n. 1*, secondo la procedura di cui all'art. 63 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., risulta pari ad € **319.240,52** comprensivo delle spese e dei compensi accessori, oltre oneri previdenziali ed IVA, per quanto indicato in premessa;
5. di dare atto che, come indicato nelle Linee Guida n.1 approvate dal Consiglio dell'ANAC con Del. n. 973/2016, per motivi di trasparenza e correttezza, il procedimento adottato per il calcolo

dei compensi posti a base di gara, come illustrato nelle premesse, deve essere riportato nella documentazione di gara;

6. di approvare, ai fini della indizione della procedura di appalto, i seguenti documenti:
 - **Allegato A** “Requisiti di partecipazione”;
 - **Allegato B** “Criteri di valutazione dell’offerta”;
 - **Disciplinare di incarico** Servizio di Direzione dei Lavori e relativo allegato 1;
 - **Disciplinare di incarico** Servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione;
7. di stabilire che la stazione appaltante potrà riservarsi di aggiudicare servizio analogo e complementare di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione relativo all’esecuzione dell’intervento denominato *Impianto Natatorio in Viale della Repubblica (2° stralcio) - Lotto n. 1* secondo la procedura di cui all’art. 63 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., al medesimo soggetto aggiudicatario del servizio di Direzione dei Lavori, qualora, nel corso del triennio successivo alla stipulazione del contratto di tale servizio, si concretizzino le seguenti condizioni:
 - l’aggiudicatario del servizio di Direzione dei Lavori sia disposto ad eseguire il servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione, applicando il medesimo ribasso d’asta offerto per il servizio di Direzione dei Lavori;
 - l’aggiudicatario del servizio di Direzione dei Lavori sia disposto ad eseguire il servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione secondo le modalità e metodologie di esecuzione, illustrate nell’offerta tecnica;
8. di applicare come criterio di aggiudicazione quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’articolo 95, comma 3, punto b, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante utilizzo dei seguenti criteri di valutazione, come di seguito specificati e definiti in allegato B, per quanto indicato nelle Linee Guida n.1 approvate dal Consiglio dell’ANAC con Del. 973/2016:

<i>n.</i>	<i>CRITERIO DI VALUTAZIONE</i>	<i>P_i</i>
1	OFFERTA TECNICA - Professionalità e adeguatezza	35
2	OFFERTA TECNICA - Caratteristiche metodologiche	45
3	OFFERTA ECONOMICA - Ribasso unico sull’importo a base di gara	20
	TOT.	100

9. di dare atto che la spesa trova copertura finanziaria al capitolo 3840 “Impianto Sportivo Natatorio di Viale della Repubblica”;
10. di trasmettere il presente atto alla Centrale Unica di Committenza per i successivi adempimenti di competenza;
11. di acquisire il necessario parere di regolarità contabile sulla presente determinazione ai sensi dell’articolo 153 – comma 5 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio

Ramina Mariano

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell’art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)



CITTÀ DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

COPIA

Reg. Gen. n. 14 del 19-01-2018

DETERMINAZIONE SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI *Servizio: U61 LAVORI PUBBLICI*

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI CON RISERVA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, AI SENSI DELL'ART 63 COMMA 5 D.LG.VO 50/2016, RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO NUOVO IMPIANTO NATATORIO DI VIALE DELLA REPUBBLICA (2°STRALCIO) - LOTTO N.1 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE

CIG 7313369F01

PARERE REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Parere Contabile espresso in data **29-01-2018**: **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 D.L. 174/2012).

Il Responsabile dei
Servizi Finanziari

Barbetta Michele

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)