COMUNE DI

GALZIGNANO TERME

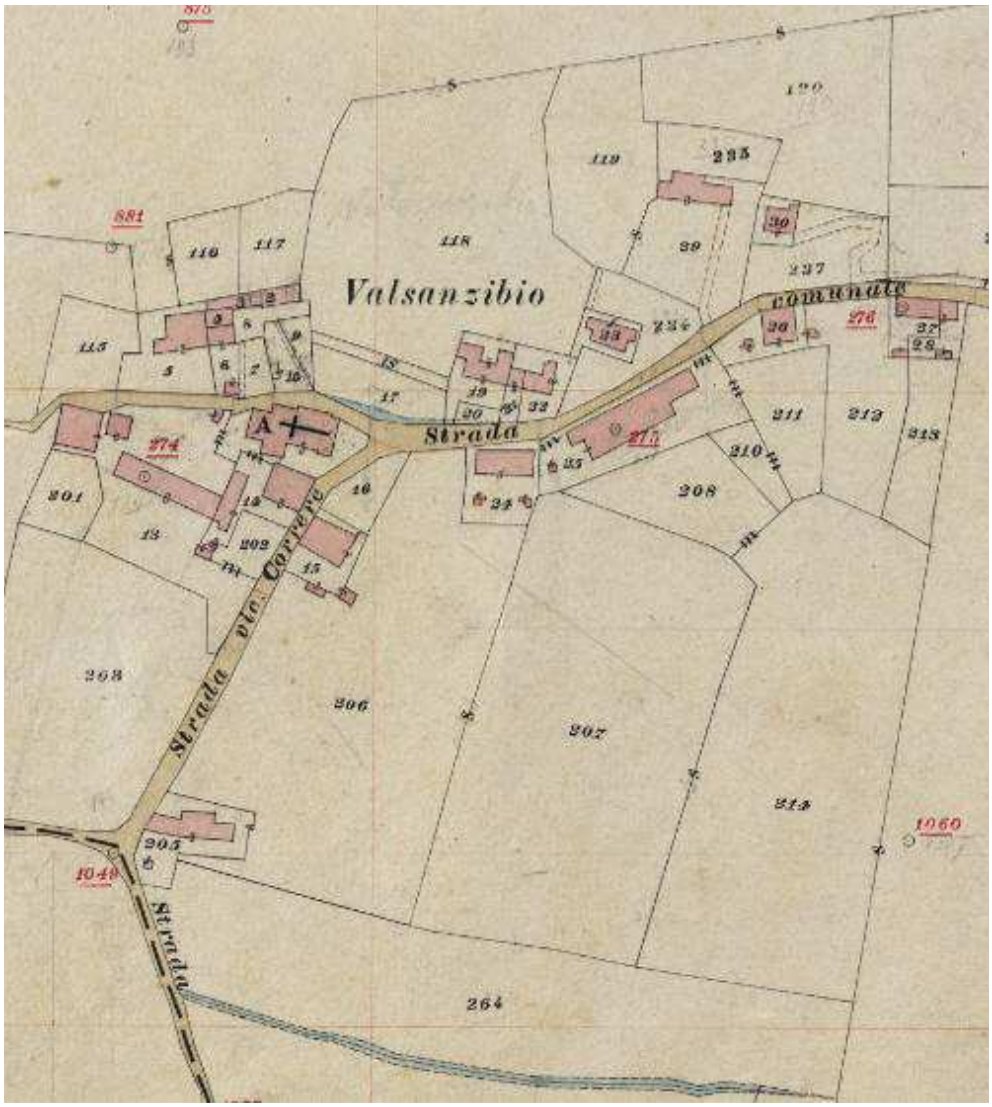
PROVINCIA DI PADOVA

2019

P.R.C. P.I.	PIANO DEGLI INTERVENTI **VARIANTE N. 1** (art. 17 L.R. 11/2004)	ELAB.	3	**RN**

REPERTORIO NORMATIVO
schede centro storico
VALSANZIBIO

2B



Sindaco:
Masin Riccardo

Responsabile area tecnica:
Franceschetti Maurizio

Progettista:
Costantini Mauro

Adottato:

Approvato:

luglio 2019

ESTRATTO P.I. TAVOLA 3

1= Restauro e risanamento conservativo

2= Ristrutturazione edilizia di tipo A

3= Ristrutturazione edilizia di tipo B

4= Ristrutturazione migliorativa

5= Ristrutturazione urbanistica

6= Completamento e nuova costruzione

Interesse comune

Verde privato

Contesto figurativo

Pertinenze scoperte da tutelare

Parcheggio

Verde pubblico

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO:	SCHEDA CENTRO STORICO VALSANZIBIO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 1
	VALSANZIBIO	residenza – turismo di visitazione AMMESSE: da ZTO		**1 restauro e risanamento conservativo**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

Villa Barbarigo: complesso storico monumentale con parco annesso, di grandissimo interesse artistico e culturale, vincolato L. 1089/39

ESTRATTO P.I.

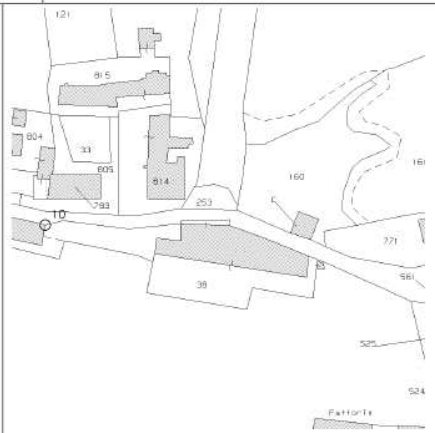
CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	APPLANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO SFALSATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO:	SCHEDA CENTRO STORICO VALSANZIBIO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 1/A
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza – turismo di visitazione AMMESSE: da ZTO		**1 restauro e risanamento conservativo**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

Porzione minore ad annesso, parte del complesso di Villa Barbarigo

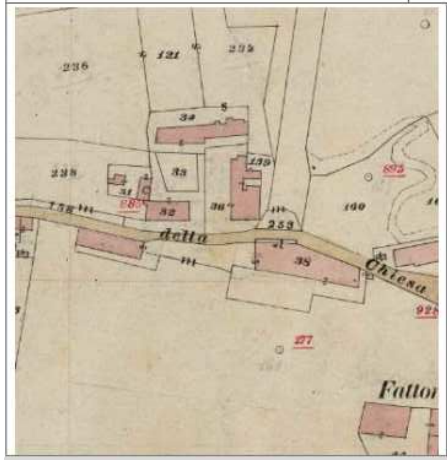
ESTRATTO P.I.

CONTESTO AMBIENTALE

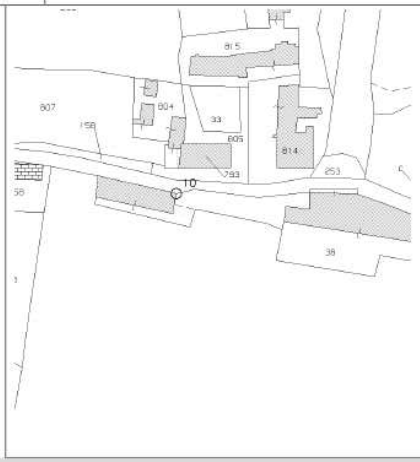
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATI	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (ante)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO:	SCHEDA CENTRO STORICO VALSANZIBIO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA N° 1/b
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza – turismo di visitazione AMMESSE: da ZTO		**1 restauro e risanamento conservativo**	

PARTICOLARE 1

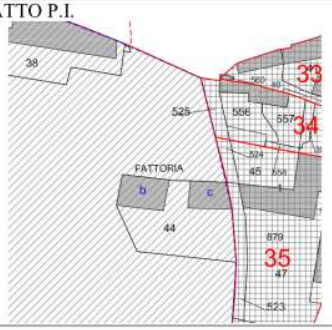
PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

ESTRATTO P.I.



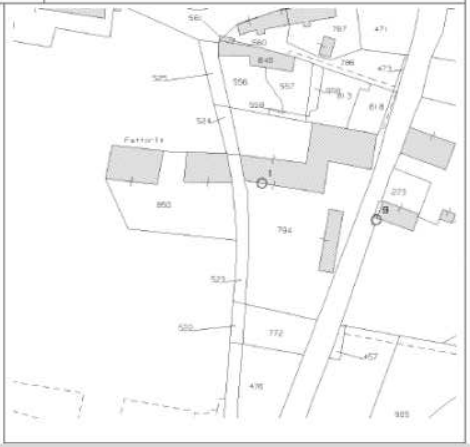
CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (ante)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO:	SCHEDA CENTRO STORICO VALSANZIBIO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 1/C
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza – turismo di visitazione AMMESSE: da ZTO		**1 restauro e risanamento conservativo**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

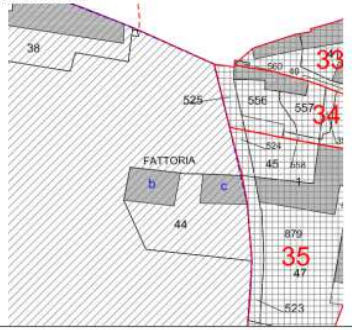
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

edifici residenziali annessi al parco di Villa Barbarigo, di carattere minore ma significativo per conservazione e carattere testimoniale

ESTRATTO P.I.



CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONE	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDIANLE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antie)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTI DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E Ipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 2
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

edifico minore, limitrofo a Villa Barbarigo, che appartiene al tessuto connettivo del centro storico

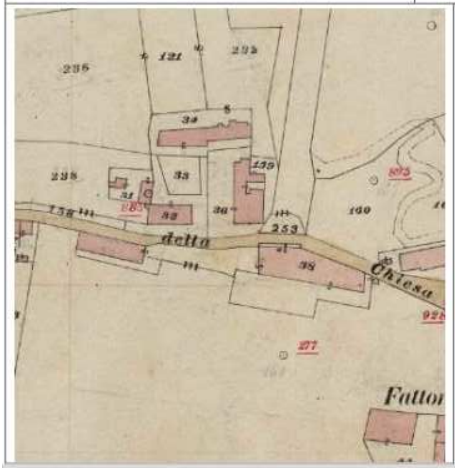
ESTRATTO P.I.

CONTESTO AMBIENTALE

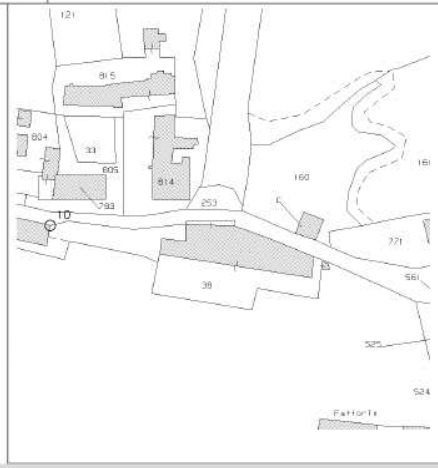
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALL'ARGATO IN BASSO SU LATO	ALL'ARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (attic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E Tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSI	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 3
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

edifico minore, trama della corte limitrofa a Villa Barbarigo, che appartiene al tessuto connettivo del centro storico

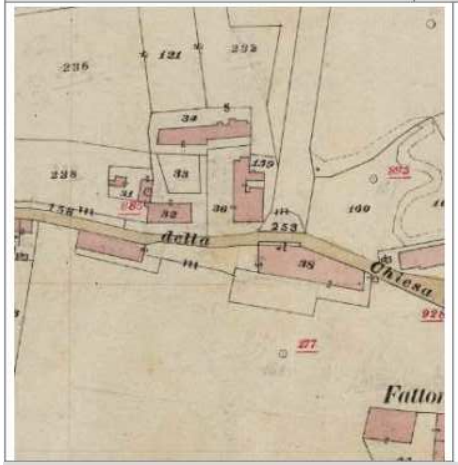
ESTRATTO P.I.

CONTESTO AMBIENTALE

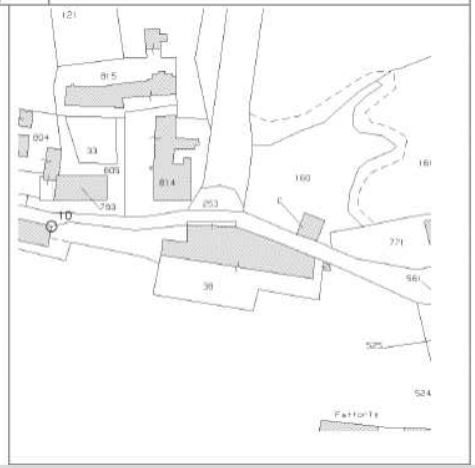
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZI CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	AL LARGATO IN BASSO SU LATO	AL LARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLARO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	'PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 4
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza – annessi - deposito AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

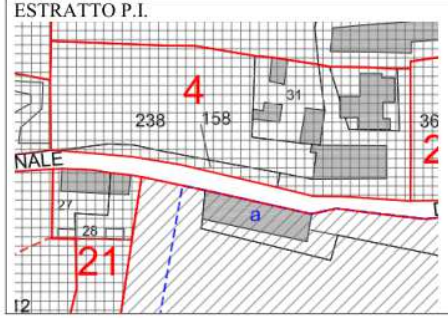
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

complesso di edifici accessori e magazzini, di organizzazione spontanea, ma sedimentata

ESTRATTO P.I.

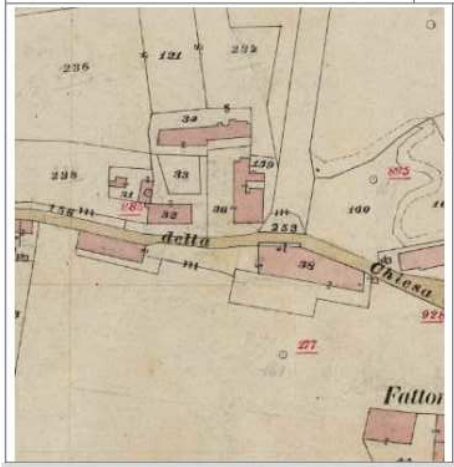


CONTESTO AMBIENTALE

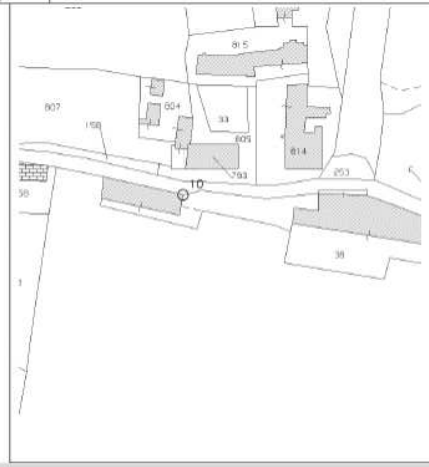
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZI CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALL'ARGATO IN BASSO SU LATO	ALL'ARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFASATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (ante)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	APPIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 5
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

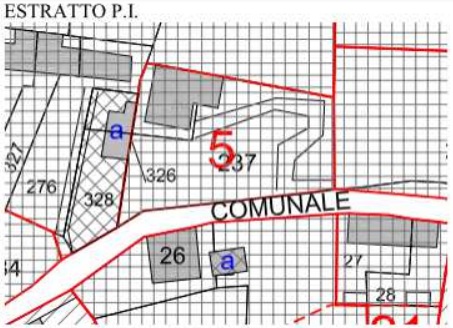
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

edifico minore, isolato, sostanzialmente conservato, Sono presenti corpi aggiunti sul retro da ricomporre in modo più organico

ESTRATTO P.I.

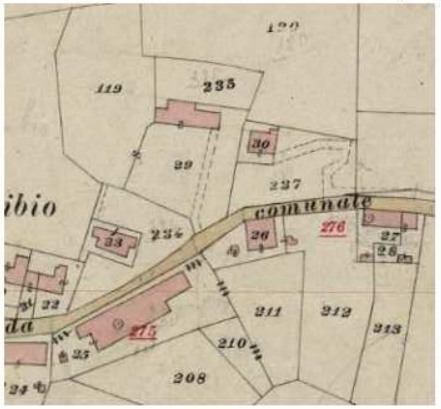


CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO			I Condizioni: BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE			L Nucleo rurale: OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic):	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Comicione	SAGOMATA	A DENTI DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E Tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso:	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 6
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

edificio minore sostanzialmente confermato, con organizzazione a corte integrata nel tempo con aggiunte in linea e accessori

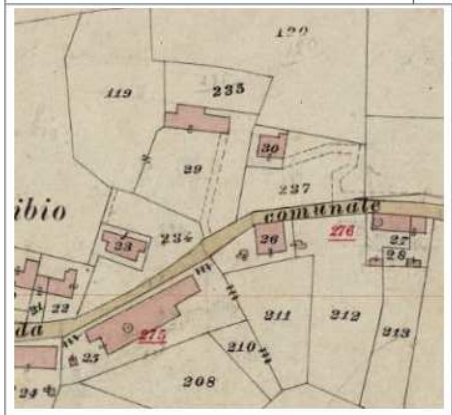
ESTRATTO P.I.

CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATI	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E Tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 6/A
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	annesso AMMESSE: da ZTO		**3 ristrutturazione edilizia tipo B**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

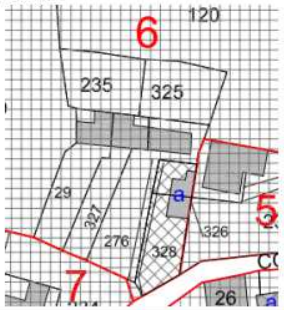
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

annesso minore, storicizzato, di origine spontanea, da riordinare nelle fonometrie e finiture

ESTRATTO P.I.

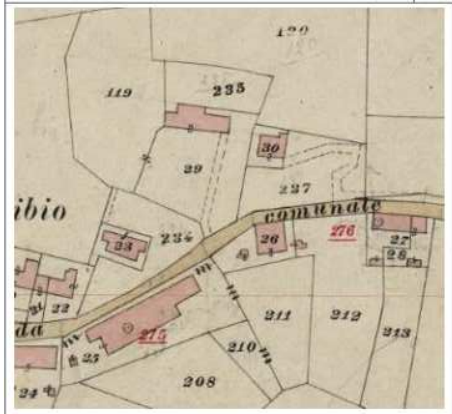


CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALL'ARGATO IN BASSO SU LATO	ALL'ARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (ante)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTICUI SEGA	A SQUADRO	A CONTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E Tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TOSA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 7
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

edificio minore, sostanzialmente conforme all'originale, in situazione attuale di degrado

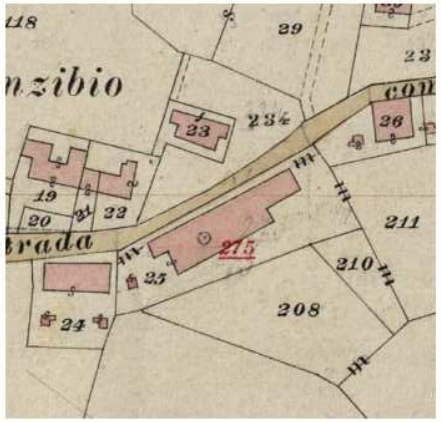
ESTRATTO P.I.

CONTESTO AMBIENTALE

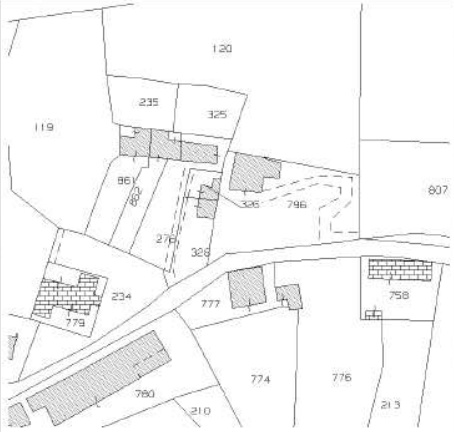
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONE	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATI	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E Tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO.	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 8
	VALSANZIBIO			**verde privato**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

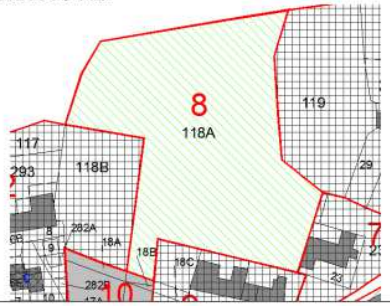
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

area non edificata, a verde privato

ESTRATTO P.I.



CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTI	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDIANLE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (ante)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	RAGGIUNTA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 9
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

edificio minore in linea, sostanzialmente conservato

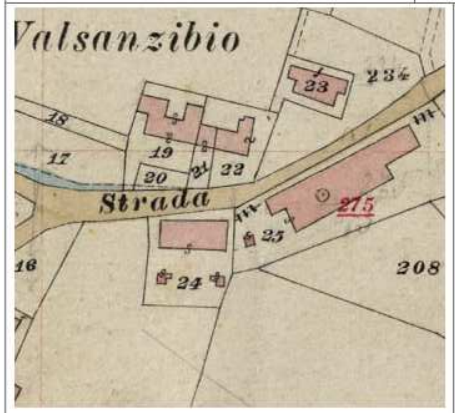
ESTRATTO P.I.

CONTESTO AMBIENTALE

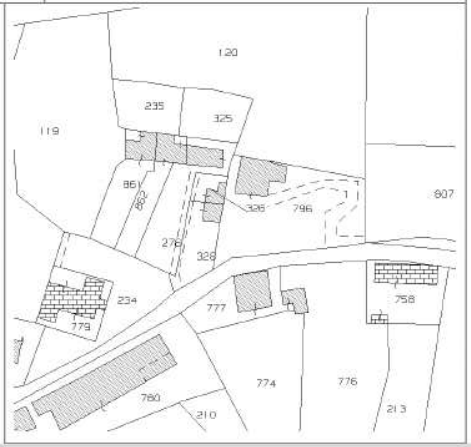
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZI CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDIANLE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E Tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	APPLANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA
	VALSANZIBIO	parcheggio pubblico	CENTRO STORICO.	ZONA "F" - PARCHEGGIO	10

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

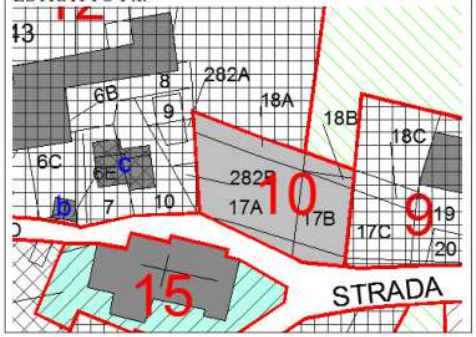
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

area a parcheggio prossima alla Chiesa di San Giuseppe

ESTRATTO P.I.

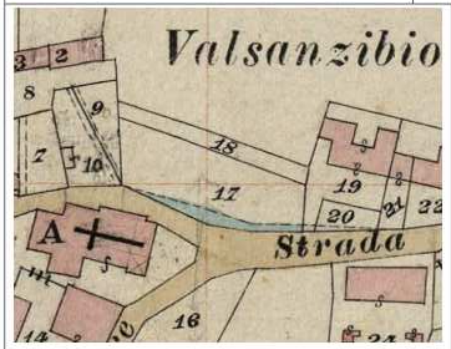


CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (gatti)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADIOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADIOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 11
	VALSANZIBIO	verde privato		Verde Privato	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

area a verde interna la contesto figurativo di Villa Barbarigo

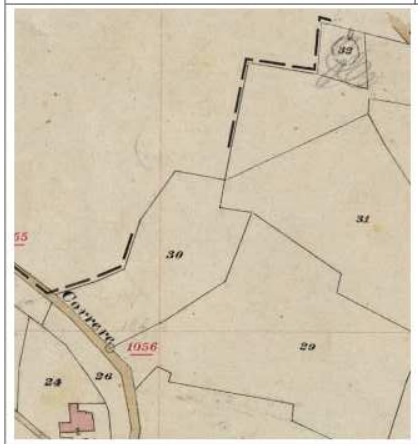
ESTRATTO P.I.

CONTESTO AMBIENTALE

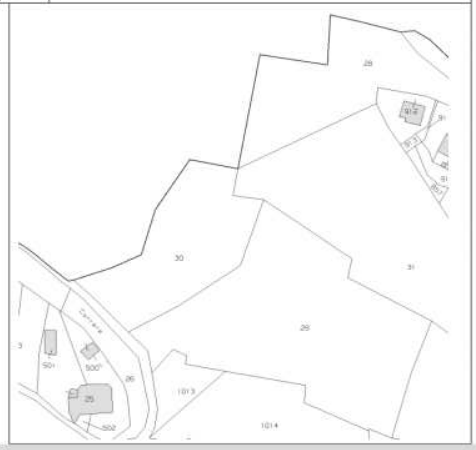
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZI CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	AL LARGO TO IN BASSO SU LATI	AL LARGO TO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (ante)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	APPIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCHI STACCATO	BARCHI ANNESSO	CON BARCHI ADDOSSATI		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 12
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

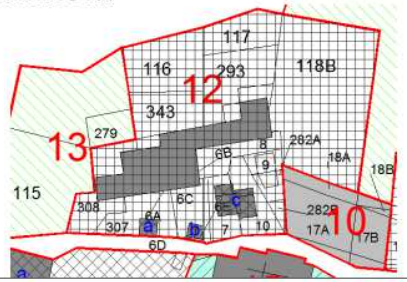
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

complesso articolato in linea e accessori a corte, sostanzialmente conservato

ESTRATTO P.I.

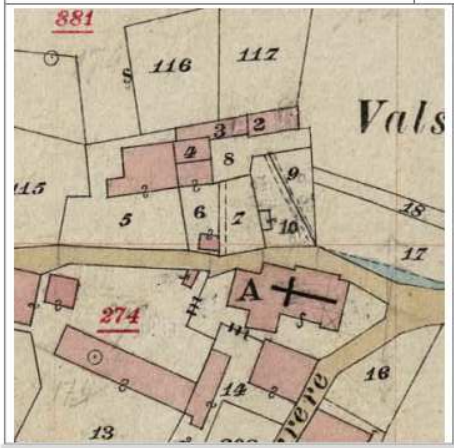


CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	AL LARGATO IN BASSO SU LATO	AL LARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON ABBAINO	M Finestre (antic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E Tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCHI STACCATO	BARCHI ANNESSI	CON BARCHI ADDOSSATO	PORTICO A TESA	CON TORRE		ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 12/A
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza AMMESSE: da ZTO		**3 ristrutturazione edilizia tipo B**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

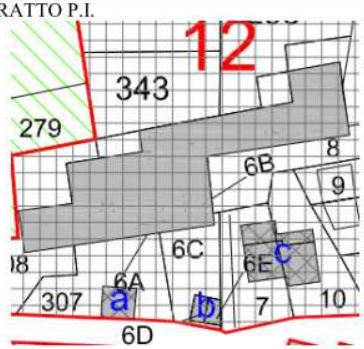
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

recente edificio minore della corte

ESTRATTO P.I.



CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (ante)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	MILAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO	PORTICO A TESA	CON TORRE		ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANI TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 12/B
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

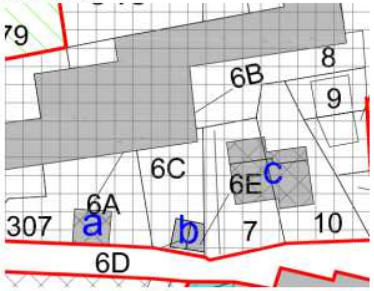
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

Edifico minore della corte, sostanzialmente conservato e conforme all'originale.

ESTRATTO P.I.



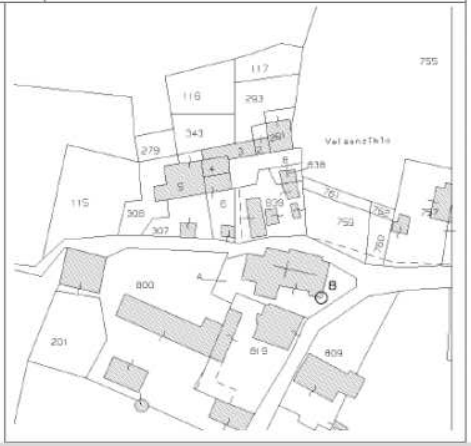
CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATI	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (tante)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E Tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	APPIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TINA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 12/C
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	accessorio AMMESSE: da ZTO		**3 ristrutturazione edilizia tipo B**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

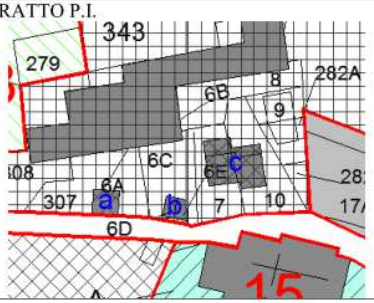
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

elementi precari non recenti da riorganizzare

ESTRATTO P.I.

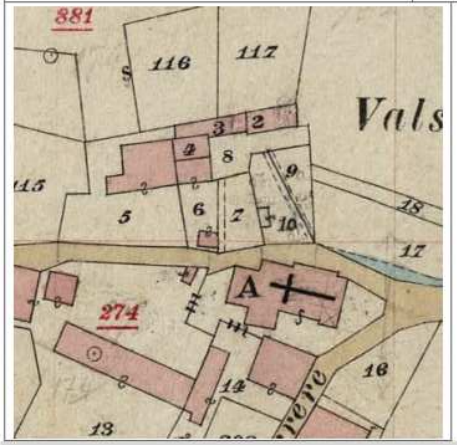


CONTESTO AMBIENTALE

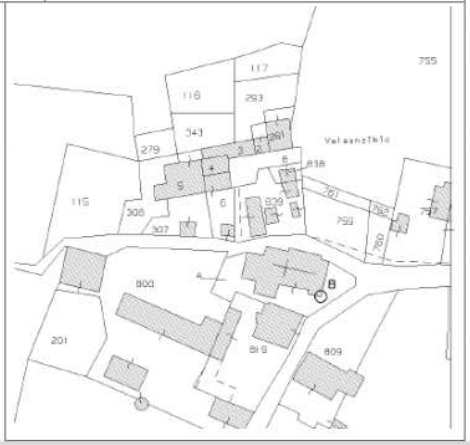
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SCALSATE	PIANI	CON TIMPANI	M Finestre (antec)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SADOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTI	COPPI SPORGENTI
E Tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	APPIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO.	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 13
	VALSANZIBIO	verde privato		**verde privato**	

PARTICOLARE 1

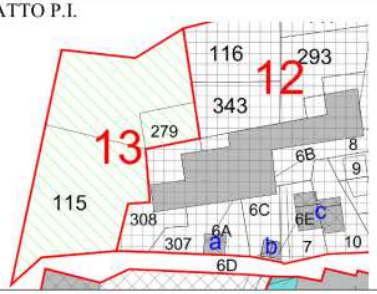
PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE
area non edificata, a verde privato

ESTRATTO P.I.



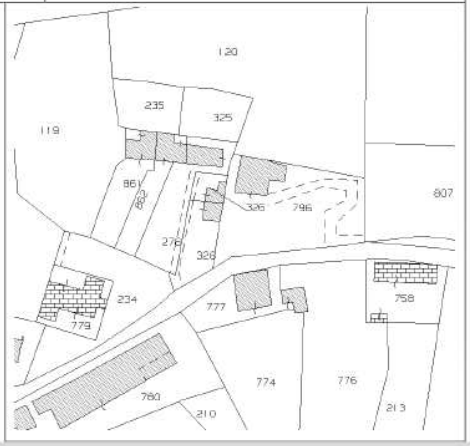
CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (unità)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTI DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLARO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E Tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TUSA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 14
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	annesso AMMESSE: da ZTO		**3 ristrutturazione edilizia tipo B**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

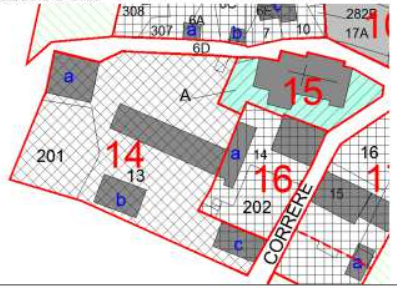
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

edifico ad annesso rurale storicizzato, con organizzazione a corte

ESTRATTO P.I.



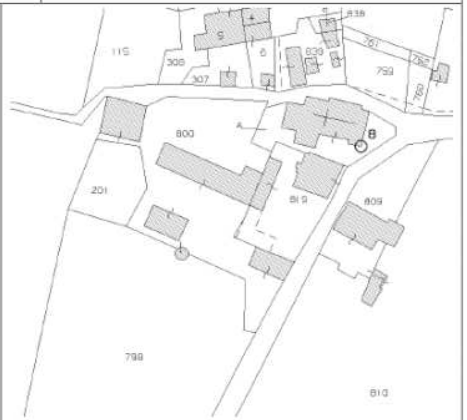
CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (attic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTI DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SPIGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	APPIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCHI STACCATO	BARCHI ANNESSO	CON BARCHI ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 14/A
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	annesso AMMESSE: da ZTO		**3 ristrutturazione edilizia tipo B**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

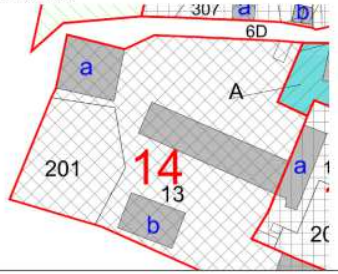
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

annesso storicizzato in situazione di degrado ma che mantiene ancora alcuni caratteri originari

ESTRATTO P.I.

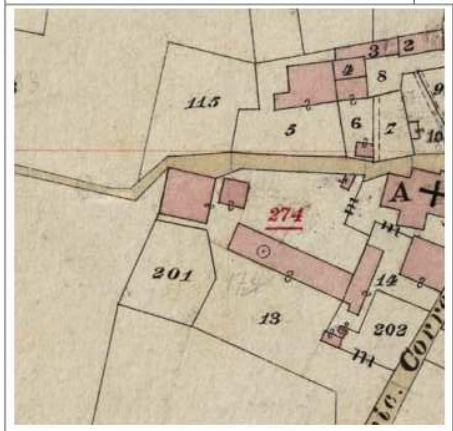


CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALL'ARGATO IN BASSO SU 1 LATO	ALL'ARGATO IN BASSO SU 1 FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E Tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		POSTICCIO A TENA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 14/B
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	annesso AMMESSE: da ZTO		**3 ristrutturazione edilizia tipo B**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

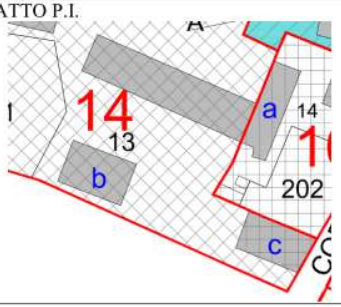
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

volume accessorio più recente ma comunque storicizzato in cattivo stato di conservazione

ESTRATTO P.I.



CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZI CANNE	ALTRO			I Condizioni: BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE			L Nucleo rurale: OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antte):	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI			H Cornicione:	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTI: COPPI SPORGENTI
E Tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso:	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 14/C
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

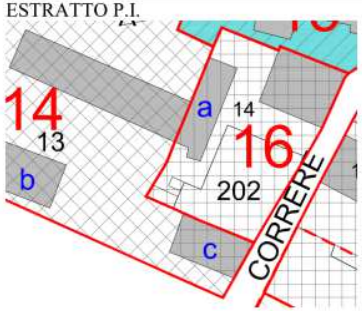
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

piccolo edificio trasformato nel tempo ma storicizzato

ESTRATTO P.I.



CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E Tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO:	SCHEDA CENTRO STORICO VALSANZIBIO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 15
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	religiosa AMMESSE: da ZTO "F"		**1 restauro e risanamento conservativo**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

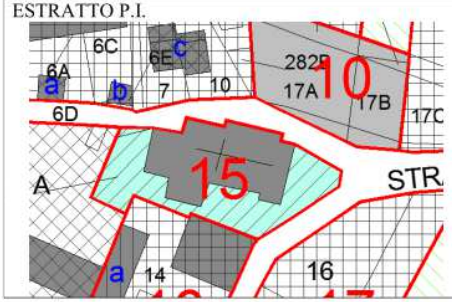
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

Settecentesca Chiesa di San Lorenzo, tutelato ai sensi 12 comma 1 del D.lgs 42/2004 e ss.mm.ii

ESTRATTO P.I.



CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNI	ALLARGATO IN BASSO SU LATI	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (ante)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	ROLAO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON ALTRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TUNA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 16
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza e annessi AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

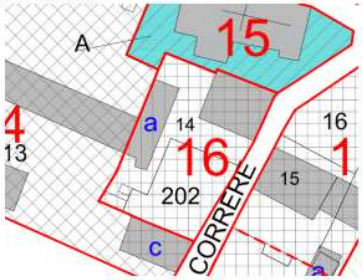
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

edificio di residenza adiacente al Chiesa San Lorenzo e probabilmente coevo. Conserva elementi distintivi in facciata (cornice sagomata, portale ad arco) che ne conferiscono ancora una certa eleganza. La pertinenza a sud ne sviluppa la corte rurale con muratura di cinta in pietra da conservare e valorizzare

ESTRATTO P.I.



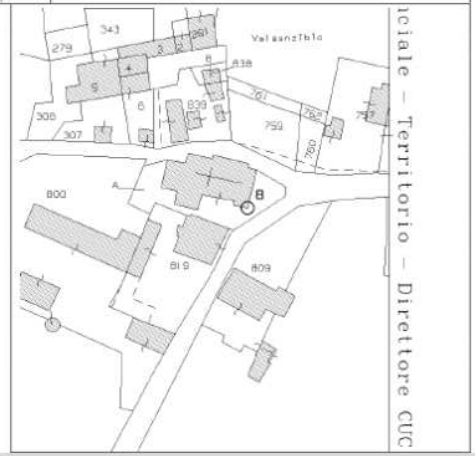
CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTI	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZI CANNE	ALTRO			I Condizioni: BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE			L Nucleo rurale: OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDIANLE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antiche):	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCH STACCATO	BARCH ANNESSO	CON BARCH ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 16/A
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza e annessi AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

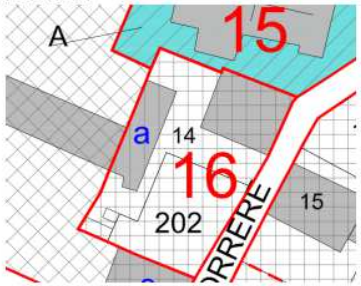
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

pertinenza interne di perimetro alla corte in parte rimaneggiate con interventi spontanei e poco organici

ESTRATTO P.I.

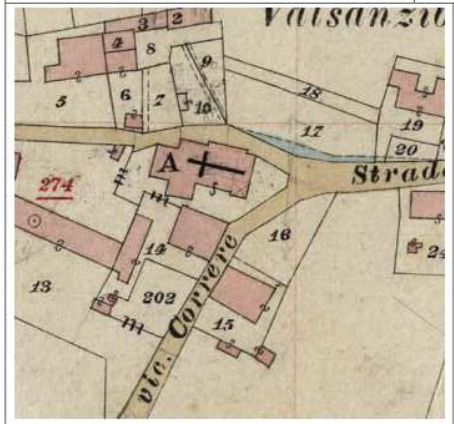


CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TOMPANI	M Finestre (tutte)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADIOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADIOSSATO	PORTICO A TESA	CON TORRE		ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 17
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza e annessi AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

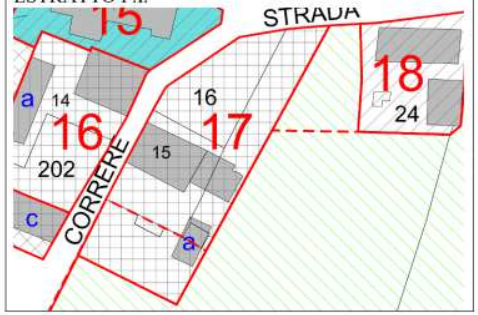
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

edificio minore di impianto antico, parte del tessuto connettivo del borgo storico, sostanzialmente conservato

ESTRATTO P.I.



CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE

Territorio – Direttore CUC

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZI CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATI	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (anta)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTI DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E Tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	APPIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 17/A
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	annesso AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

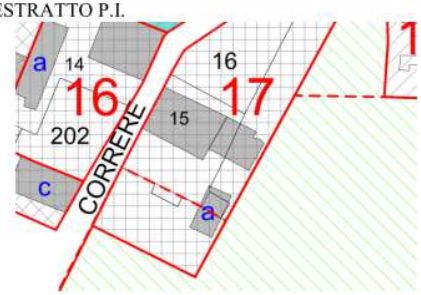
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

elemento accessorio della corte rurale conforme all'originario e in cattivo stato di conservazione; presenta coppi precari addossati da riplasmare anche mediante credito edilizio.

ESTRATTO P.I.



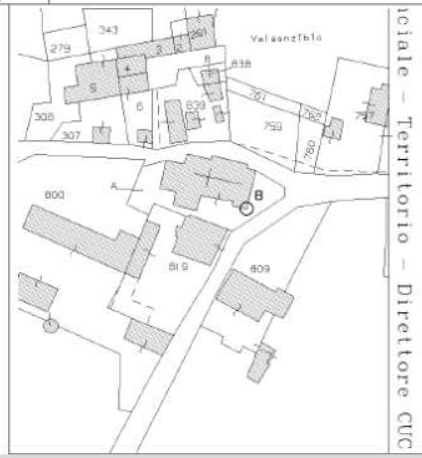
CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZI CANNE	ALTRO			I Condizioni: BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU 1 LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE			L Nucleo rurale: OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic): SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA	
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	KOLAO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO:	SCHEDA CENTRO STORICO VALSANZIBIO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 18
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza – annesso AMMESSE: da ZTO		**1 restauro e risanamento conservativo**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

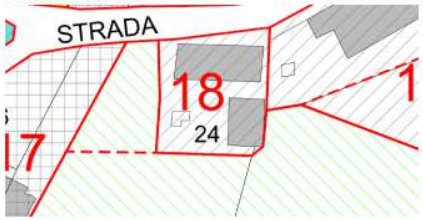
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

significativo edificio lungo strada e piccola corte interna, rialzato e in buono stato di conservazione che mantiene i caratteri originari propri. Adiacente al contesto figurativo di Villa Barbarigo.

ESTRATTO P.I.

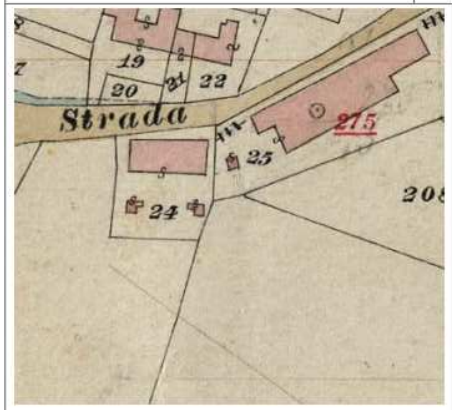


CONTESTO AMBIENTALE

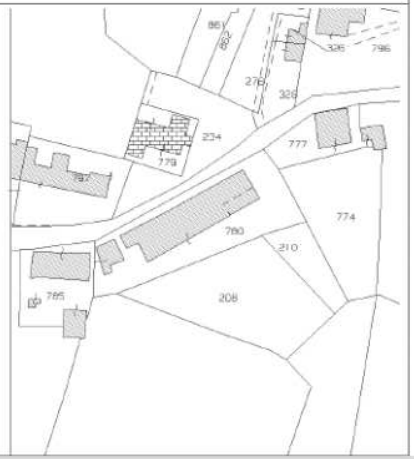
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antec) SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA	
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTI DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	RINGHIERE	DOPPIO	A SCHIERA	APPIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO:	SCHEDA CENTRO STORICO VALSANZIBIO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 19
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza – annesso AMMESSE: da ZTO		**1 restauro e risanamento conservativo**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

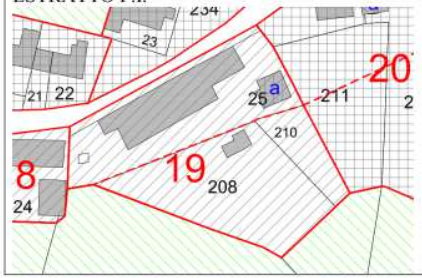
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

pregevole edificio di cortina di antico impianto, sostanzialmente conservato, lo scoperto rientra in parte nel contesto figurativo di Villa Barbarigo

ESTRATTO P.I.

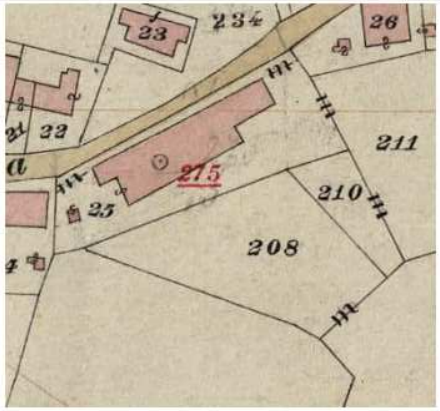


CONTESTO AMBIENTALE

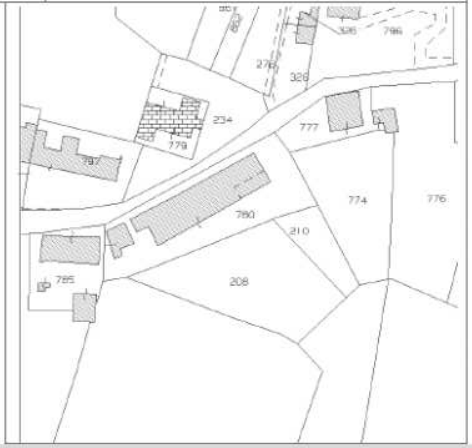
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZI CASSE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALL'ARGATO IN BASSO SU LATO	ALL'ARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antte)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SASSIMATA	A DENTI DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLARO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E Tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	APPLANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 19/A
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza e annessi AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

corpo precario staccato da riqualificare anche mediante credito edilizio

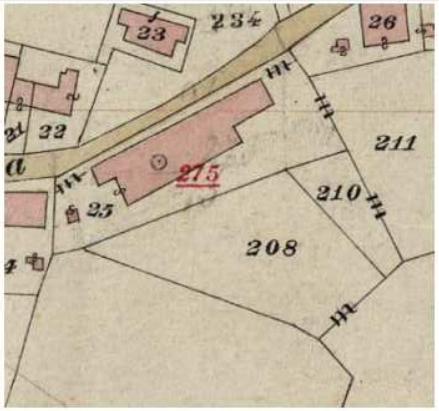
ESTRATTO P.I.

CONTESTO AMBIENTALE

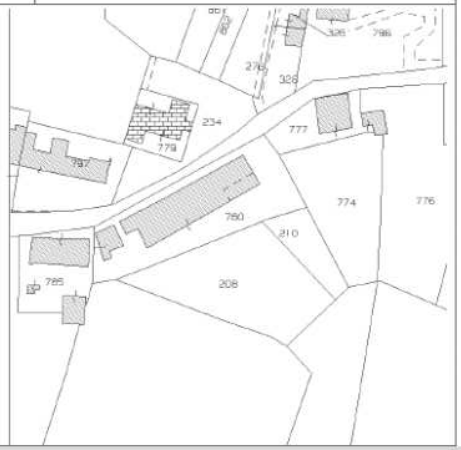
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZI CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATI	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antec)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	APPIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 20
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza e annessi AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

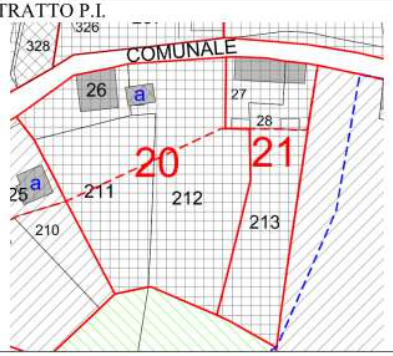
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

edificio minore, ben conservato, con caratteristica muratura a vista in pietra e mattoni.
parte dello scoperto rientra nel contesto figurativo di Villa Barbarigo

ESTRATTO P.I.



CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antiche)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 20/A
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	annesso AMMESSE: da ZTO		**3 ristrutturazione edilizia tipo B**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

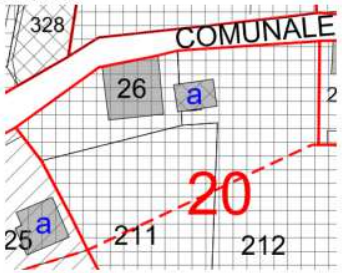
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

corpo minore accessorio a portico, recentemente restaurato, da completare con serramenti consoni alla struttura.

ESTRATTO P.I.

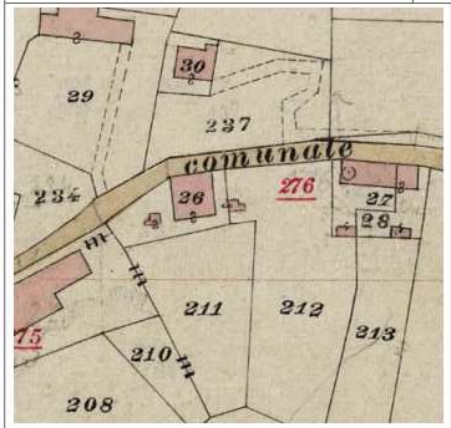


CONTESTO AMBIENTALE

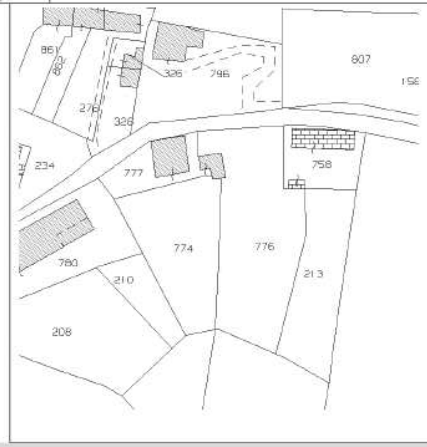
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZI CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SCALANTE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	APPIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCHI STACCATO	BARCHI ANNESSO	CON BARCHI ADDOSSATI		PORTICO A TESA	CON TORRE	PORTICO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 21
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

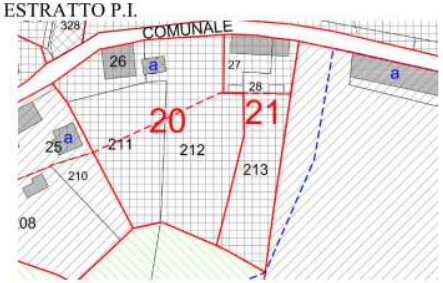
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

Edificio in linea lungo strada, caratterizzante elemento della trama del borgo storico, sostanzialmente conservato. Parte dello scoperto reintra nel contesto figurativo di Villa Barbarigo

ESTRATTO P.I.



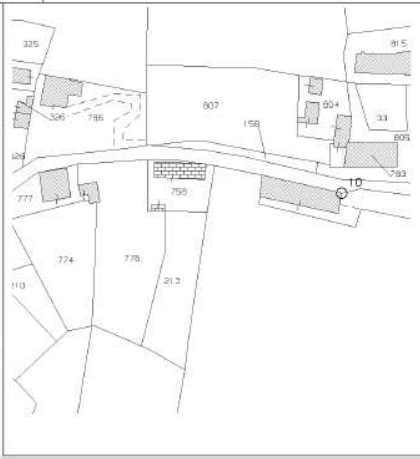
CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antiche)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTELLI SEGA	LEGNO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO VALSANZIBIO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 22
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	verde privato		VERDE PRIVATO	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

area in edificata, agricola, arborata, a vigneto, prato e brolo, limitrofa al parco di Villa Barbarigo, in gran parte ricompresa nel contesto figurativo della villa, e in parte della pertinenza della stessa

ESTRATTO P.I.

CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU 1 LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLION E	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antie)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	LEGNO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 23
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	annesso AMMESSE: da ZTO		**3 ristrutturazione edilizia tipo B**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

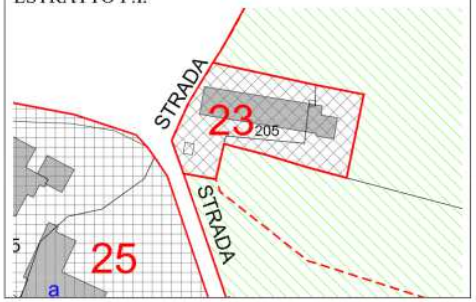
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

edificio minore in linea orientato, a "pettine" rispetto alla via, in cattivo stato di conservazione

ESTRATTO P.I.

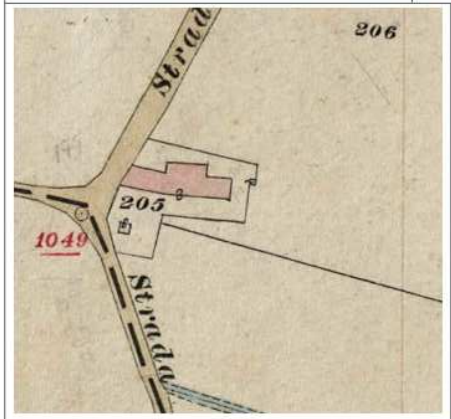


CONTESTO AMBIENTALE

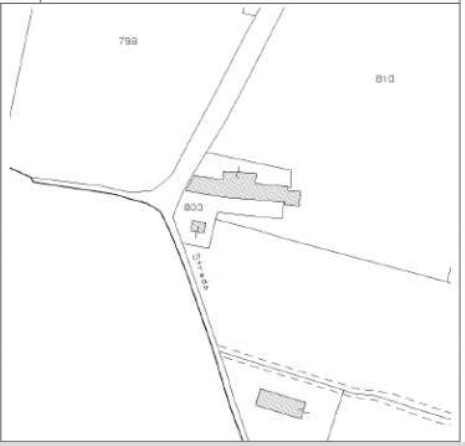
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZI CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO SFACCIATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingressi	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 24
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza AMMESSE: da ZTO		**4 ristrutturazione migliorativa**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

edificio di non antico impianto, con tipologia e caratteri non difformi al contesto storicizzato

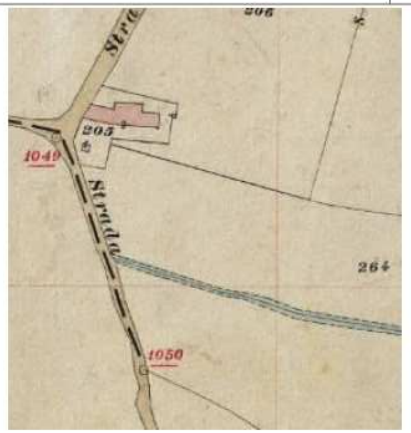
ESTRATTO P.I.

CONTESTO AMBIENTALE

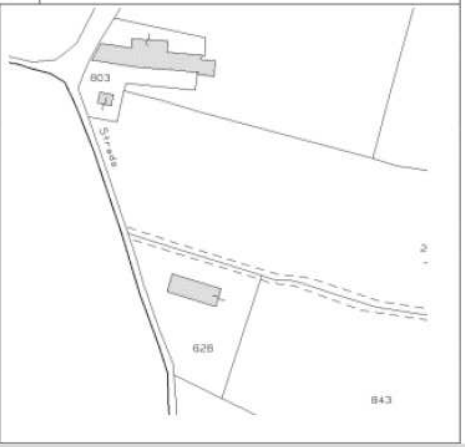
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALL'ARGATO IN BASSO SU LATI	ALL'ARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TAMPONI	M Finestre (anice)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO SFACCIATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TOSA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza e annessi AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	25

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

Antico edificio rurale con impianto e volumi distintivi, che mantiene in gran parte i caratteri originali e peculiari.

sono presenti elementi addossati accessori e precari da riorganizzare anche mediante credito edilizio

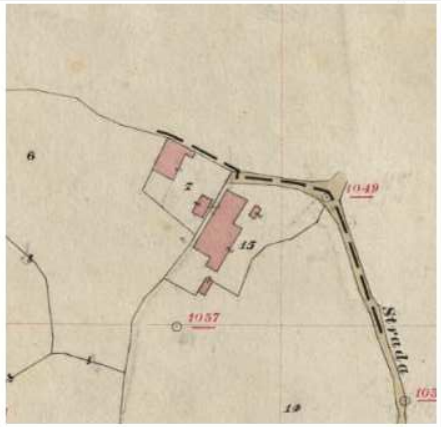
ESTRATTO P.I.

CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO DI BASSO SU 1 LATO	ALLARGATO DI BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLARO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO SFACCIATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2010

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 25/A
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	annessi AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

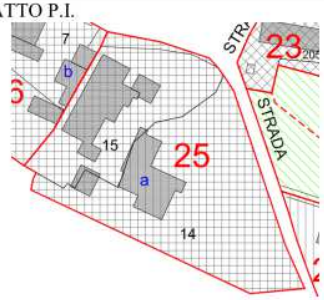
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

corpi precari invasivi della corte, da ricomporre a perimetro della cellula, liberando il cono visuale sulla facciata dell'edificio principale

ESTRATTO P.I.

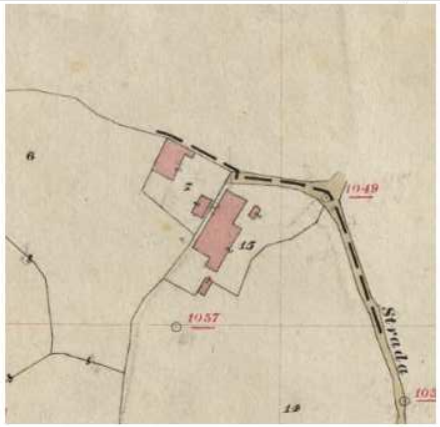


CONTESTO AMBIENTALE

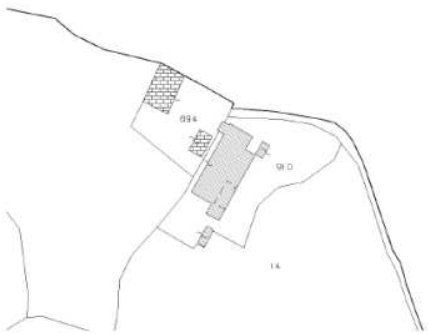
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CAMME	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antec)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLARO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCHI SUCCATO	BARCHI ANNESSI	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO baracca
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 26
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza e annessi AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

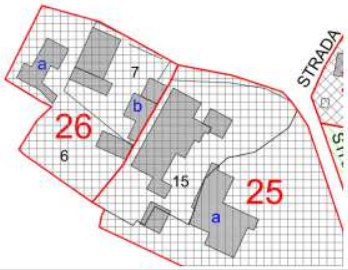
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

edificio di antico impianto che ha subito alcuni interventi inadeguati nel tempo, e alcune aggiunte da riordinare, ma che mantiene sostanzialmente i caratteri originari. Gli interventi di riordino dovranno essere volti a restituire la leggibilità dell'impianto originario, con composizione a perimetro della corte.

ESTRATTO P.I.

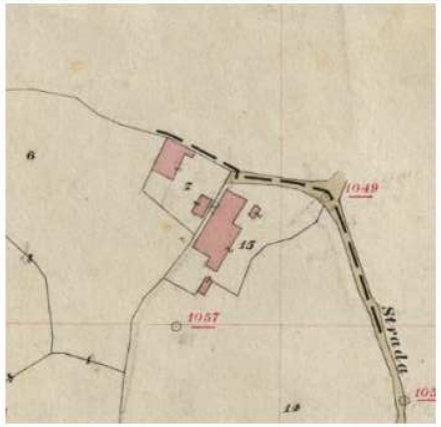


CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNI	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDIANLE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Comisione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	ATTIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 26/A
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	annessi AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

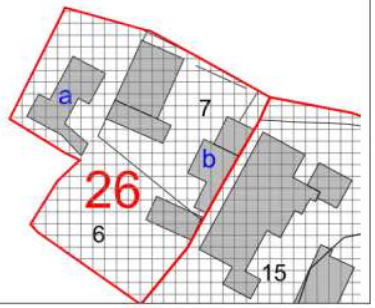
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

corpi precari incongrui da ricomporre anche mediante credito edilizio

ESTRATTO P.I.

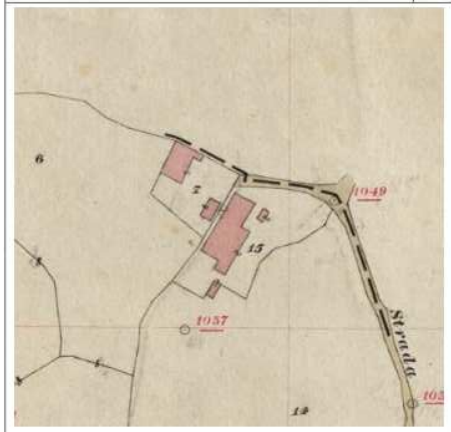


CONTESTO AMBIENTALE

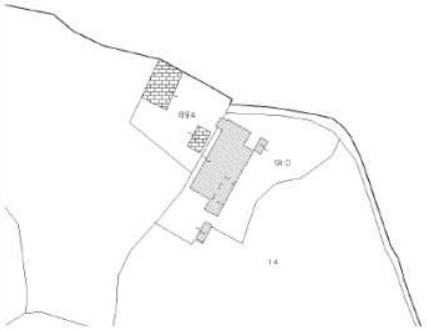
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU 1 LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SCALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (ante)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCHI STACCATO	BARCHI ANNESSO	CON BARCHI ADDOSSATO		PORTICO A TOSA	CON TORRE	ALTRO baracca
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 26/A-B
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	annessi AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

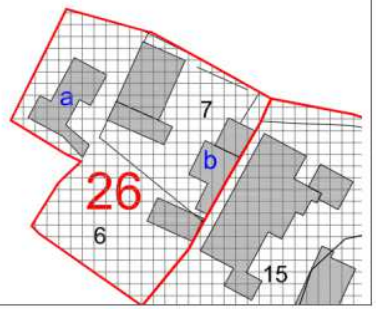
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

corpi precari incongrui da ricomporre anche mediante credito edilizio

ESTRATTO P.I.

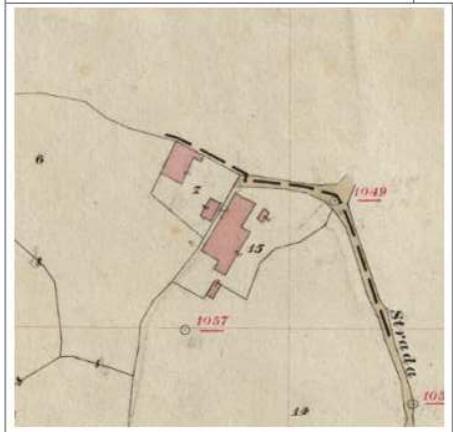


CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	AL LARGO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (attic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	APPIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCHI STACCATO	BARCHI ANNESSI	CON BARCHI ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO baracca
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 27
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza e annessi AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

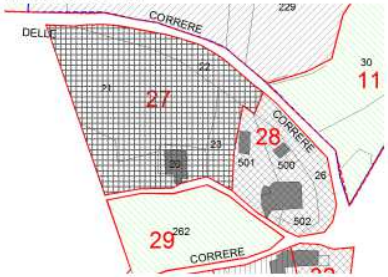
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

antica residenza rustica di località di Sant'Eusebio, forse databile al XVI secolo, lo stato di conservazione vede il quasi totale degrado delle strutture orizzontali e parte di quelle murarie

ESTRATTO P.I.

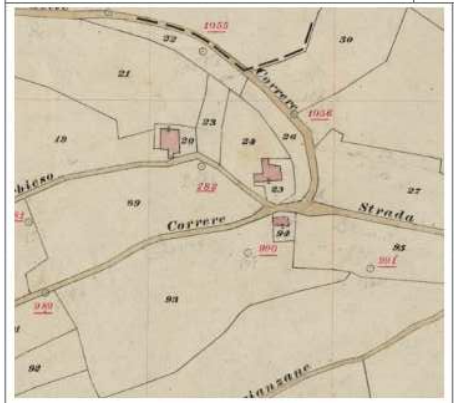


CONTESTO AMBIENTALE

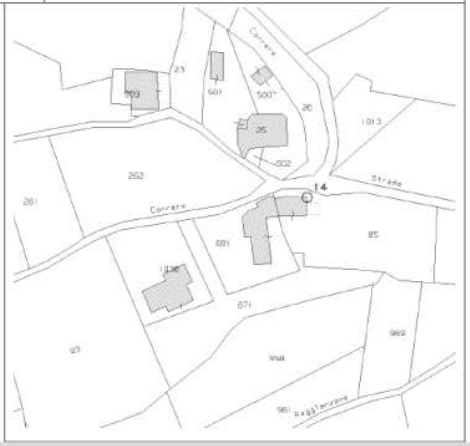
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALL'ARGATO IN BASSO SU LATO	ALL'ARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (ante)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLARO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO SFALCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 28
aprile 2018	**VALSANZIBIO** **Via S. Eusebio**	Residenza AMMESSE: da ZTO		**3 ristrutturazione edilizia tipo B**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

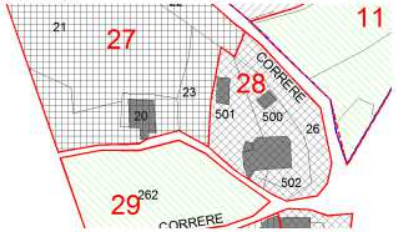
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

edificio isolato, ampliato sull'impianto originario con caratteri conformi

ESTRATTO P.I.

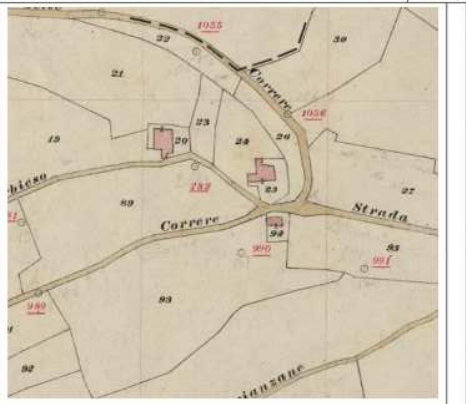


CONTESTO AMBIENTALE

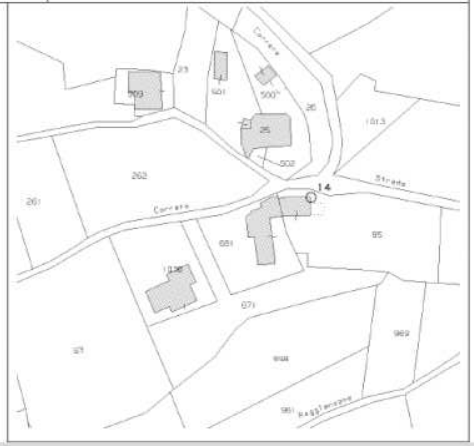
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	FUSELE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRANSVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFASATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antec)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	BOLLARO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SEMPLICE	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO VALSANZIBIO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 29
aprile 2018	**VALSANZIBIO** **Via S. Eusebio**	verde privato		VERDE PRIVATO	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

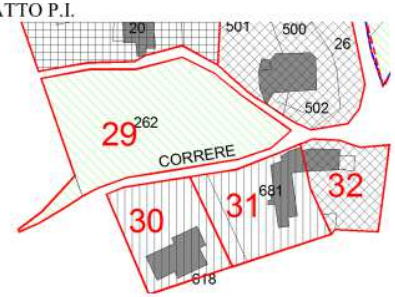
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

area non edificata, ad uso verde privato – agricolo (uliveto)

ESTRATTO P.I.

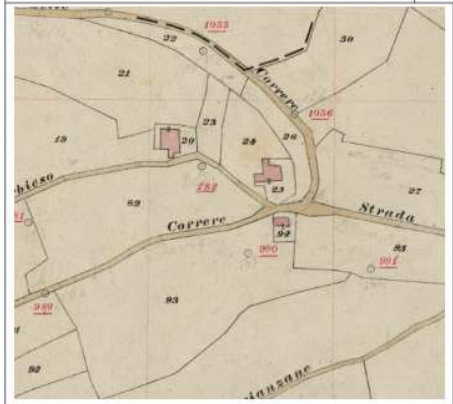


CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (ante)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza AMMESSE: da ZTO		**4 ristrutturazione migliorativa**	30

PARTICOLARE 1

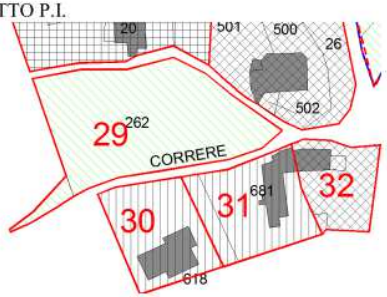
PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE
nuovo edificio

ESTRATTO P.I.

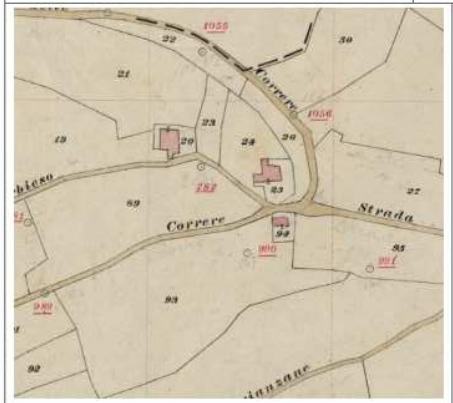


CONTESTO AMBIENTALE

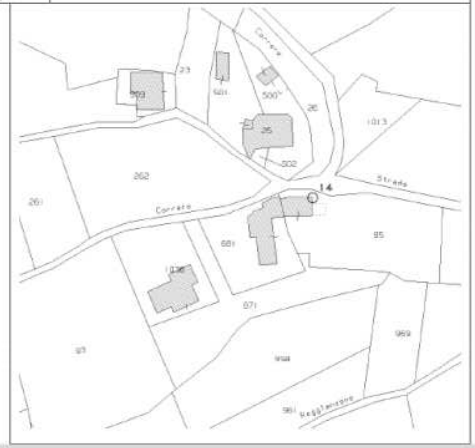
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATI	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic) SEMPLICE		DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	LEGNO	A DENTI DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLARO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	APPIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCHI STACCATI	BARCHI ANNESSI	CON BARCHI ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 31
aprile 2018	**VALSANZIBIO** **Via S. Eusebio**	residenza AMMESSE: da ZTO		**4 ristrutturazione migliorativa**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE
edificio recente

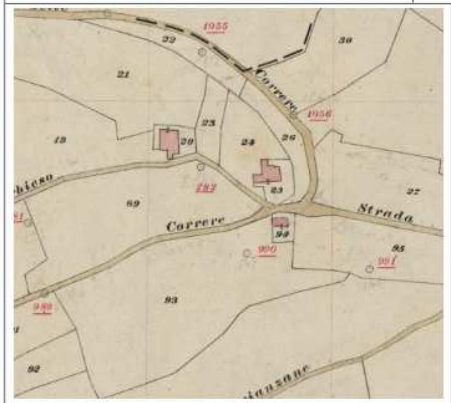
ESTRATTO P.I.

CONTESTO AMBIENTALE

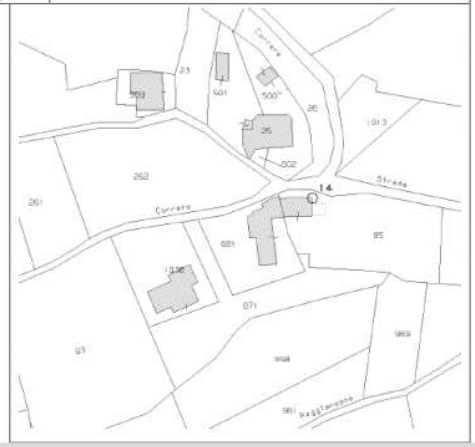
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	FENALE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (ante)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTI DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLARO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TUSA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 32
aprile 2018	**VALSANZIBIO** **Via S. Eusebio**	annesso AMMESSE: da ZTO		**3 ristrutturazione edilizia tipo B**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

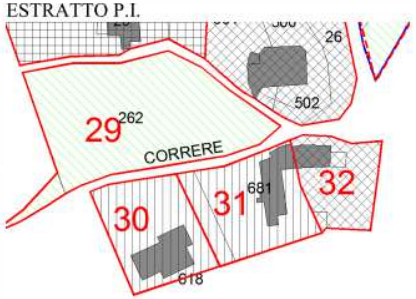
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

nuovo edificio, ampliato da un piccolo elemento minore, realizzato con tipologia conforme al contesto

ESTRATTO P.I.

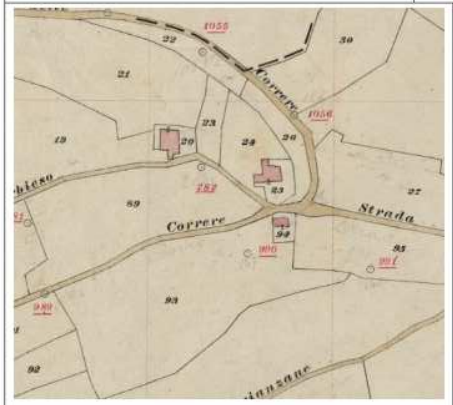


CONTESTO AMBIENTALE

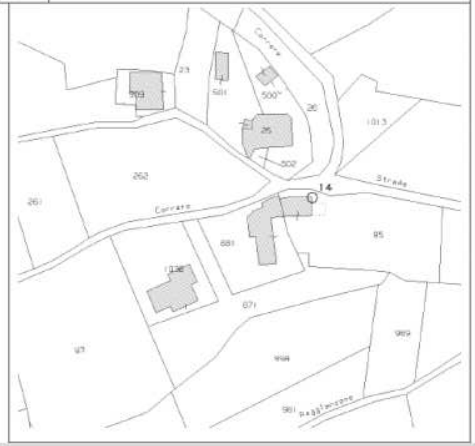
DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLAMGATO IN BASSO SU LATO	ALLAMGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA - COMPATUDIANALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO SFACCIATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza e annessi AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	33

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

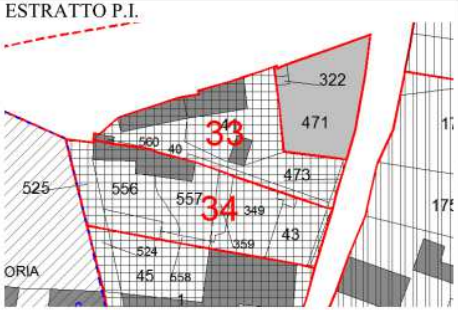
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

complesso in linea, di impianto sei-settecentesco, caratterizzante la trama del nucleo storico di Valsanzibio. Conservato sia nelle strutture che negli elementi decorativi

ESTRATTO P.I.



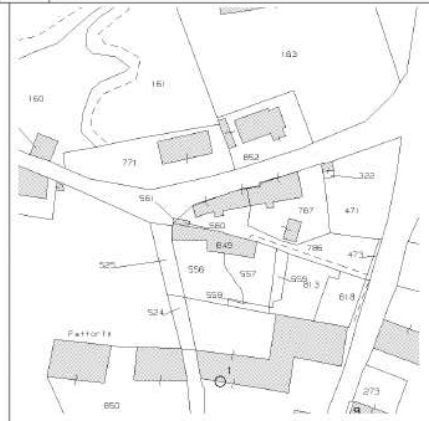
CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	AL LARGATO IN BASSO SU LATO	AL LARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antec)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTI DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLARI SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 34
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza e annessi AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

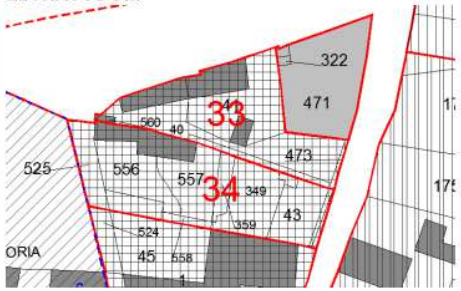
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

complesso in linea, di impianto sei-settecentesco, caratterizzante la trama del nucleo storico di Valsanzibio. Conservato sia nelle strutture che negli elementi decorativi

ESTRATTO P.I.



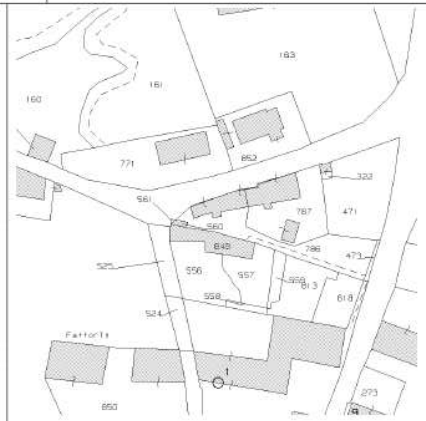
CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	AL LARGATO IN BASSO SU LATO	AL LARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	APPIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCHI STACCATI	BARCHI ANNESSI	CON BARCHI ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	1NO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 35
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza e annessi AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

Palazzo padronale settecentesco, con importanti annessi, alcuni più recenti.

ESTRATTO P.I.

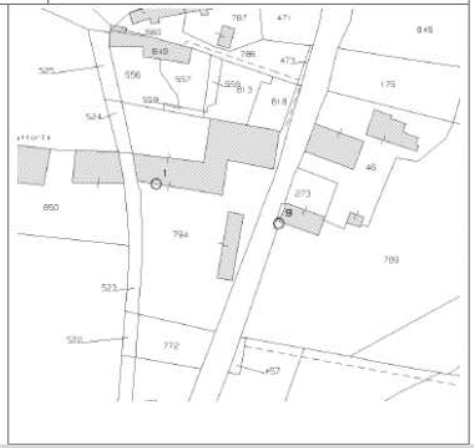
CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDIANLE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SPALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Comicione	MODINATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 35/A
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	annessi AMMESSE: da ZTO		**2 ristrutturazione edilizia tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

corpo accessorio separato del palazzo padronale, sostanzialmente conservato

ESTRATTO P.I.

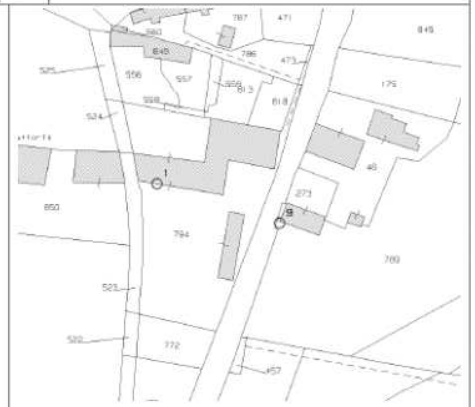
CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (ante)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	LEGNO
E Tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CEMTRO STORICO.	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 36
	VALSANZIBIO	parco		**1 restauro risanamento conservativo**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

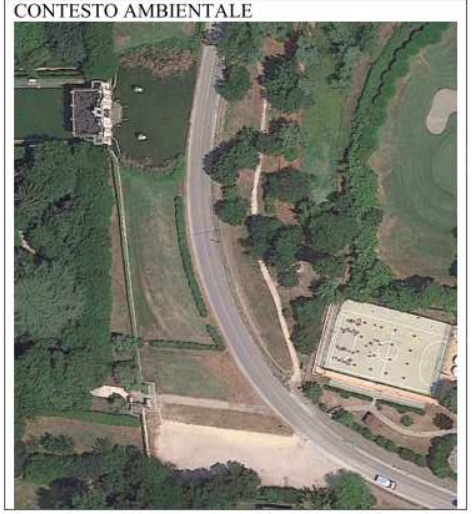
FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

parco esterno alla mura di Villa Barbarico, si cui si affaccia il "portale di Diana", compreso nell'ambito di pertinenza (vincolo 1089/39) e contesto figurativo

ESTRATTO P.I.

CONTESTO AMBIENTALE

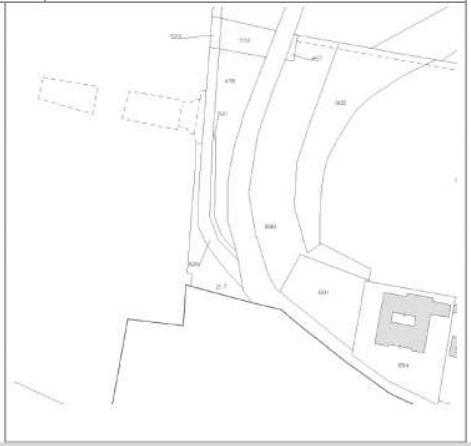


DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDIANLE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (aste)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	LEGNO
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 37
	VALSANZIBIO	verde pubblico		**1 restauro risanamento conservativo**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

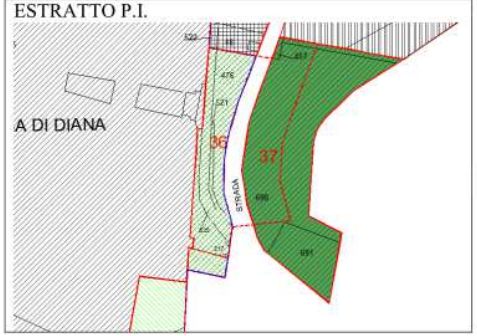
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

Area a parco pubblico, in parte inserita nel contesto di Villa Barbarigo

ESTRATTO P.I.



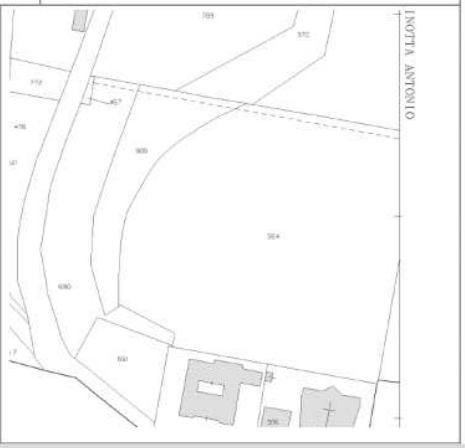
CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRASELLEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (ante)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	LEGNO
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORTI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 38
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza AMMESSE: da ZTO		**2 – ristrutturazione parziale di tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

Edifici addossati alla strada e antecedenti alla realizzazione della stessa, sostanzialmente conservati

ESTRATTO P.I.

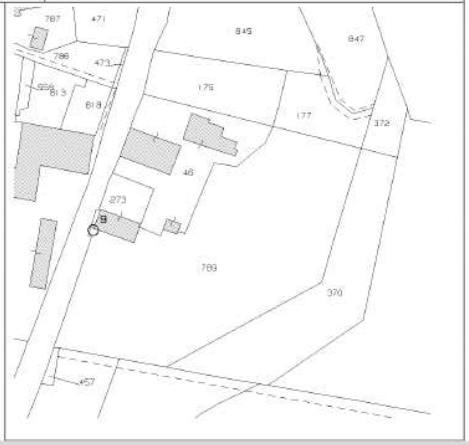
CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CASSIME	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	AL LARGATO IN BASSO SU LATO	AL LARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLARO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCHI SUCCATO	BARCHI ANNESSI	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TOSA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 38/A
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza AMMESSE: da ZTO		**2 Ristrutturazione parziale di tipo A**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

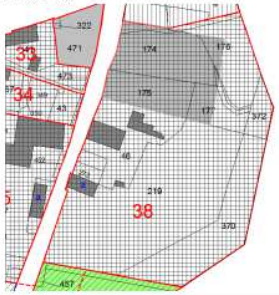
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

Edifici addossati alla strada e antecedenti alla realizzazione della stessa, sostanzialmente conservati

ESTRATTO P.I.



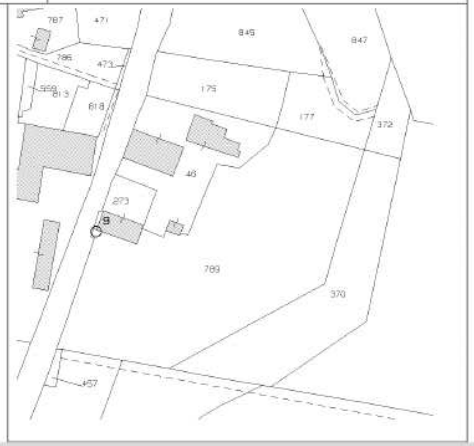
CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE



CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CASSE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antic)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLARO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCHI STACCATO	BARCHI ANNESSO	CON BARCHI ADDOSSATO	PORTICO A TESA	CON TORRE		ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 39
aprile 2018	**VALSANZIBIO**	residenza		**4 ristrutturazione migliorativa**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

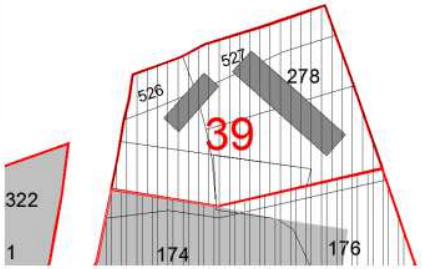
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

nuovi edifici conformi al contesto

ESTRATTO P.I.



CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZI CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALL'ARGATO IN BASSO SU LATO	ALL'ARGATO IN BASSO SU FRONTE	FLESSIBILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDINALE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SFALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (gatte)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLAIO SPORGENTE	COPPI SPORGENTI
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este

GALZIGNANO TERME (Pd) – PIANO DEGLI INTERVENTI 2019

DATA FOTO	UBICAZIONE	DESTINAZIONE D'USO	SCHEDA CENTRO STORICO	GRADO DI PROTEZIONE	CELLULA 40
	VALSANZIBIO	verdde privato		**1 restauro risanamente conservativo**	

PARTICOLARE 1

PARTICOLARE 2

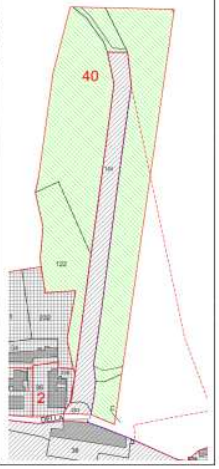
PARTICOLARE 3

FOTO GENERALE

DESCRIZIONE

elemento esterno della prospettiva di Villa Barbarigo con ampio verde privato, parte della pertinenza e del contesto figurativo della villa.

ESTRATTO P.I.

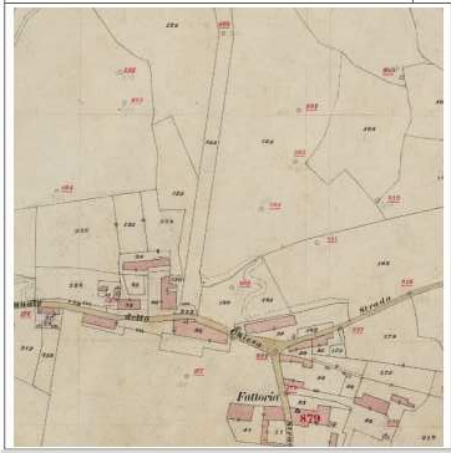


CONTESTO AMBIENTALE

DATAZIONE DELL'EDIFICIO

Prima del 1800	Dal 1801 Al 1900	Dal 1901 Al 1945	Dal 1946 Al 1961	Dal 1962 Al 1971	Oltre il 1971	CONSERV.	TRASFORM INVOLUCRO	RISTRUTTUR. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE

CARATTERISTICHE FISICHE DELL'EDIFICIO

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A Muri	PIETRA	MATTONI	MISTO	LEGNO	INTONACO	TRAMEZZO CANNE	ALTRO		I Condizioni	BUONE	MEDIE	CATTIVE	RUDERE
B Camino	ESTERNO	INTERNO	ALLARGATO IN BASSO SU LATO	ALLARGATO IN BASSO SU FRONTE	PENSILE	A TORRETTA	ASSENTE		L Nucleo rurale	OMOGENEO	NON OMOGENEO		
C Tetto	A CAPANNA TRASVERSALE	A CAPANNA LONGITUDIANLE	A 4 FALDE	A PADIGLIONE	A DOPPIA CAPANNA	A UNA FALDA	FALDE SPALSATE	PIANO	CON TIMPANI	M Finestre (antec)	SEMPLICE	DOPPIA	TRIPLA
D Copertura	COPPI	TEGOLE	ONDULATI		H Cornicione	SAGOMATA	A DENTE DI SEGA	A SQUADRO	A DENTALI	INCLINATA	PIANA	SOLARO SPORGENTE	LEGNO
E tipologia fabbricato	SINGOLO	DOPPIO	A SCHIERA	AFFIANCATO	CORPI ADDOSSATI	CON VETRATE	BARCO STACCATO	BARCO ANNESSO	CON BARCO ADDOSSATO		PORTICO A TESA	CON TORRE	ALTRO
F Piani	UNO	DUE	TRE	PIU' DI TRE		G Ingresso	INGRESSO A PIANO TERRA ESTERNO	SCALA ESTERNA	INGRESSO A PIANO TERRA INTERNO	ALTRO			

elaborazione studio Costantini -Este