COMUNE DI GALZIGNANO TERME | P.R.G.

Tav. n 13 | 3 | 2b

mag. 2004
rev. ott. 2008

Prog. n 1

FIRMA
TO

VARIANTE N. 1 - 2004
VARIANTE N. 1 - 2005

Elaborato aggiornato a seguito delle prescrizioni ed osservazioni D.G.R.V. 1300/1301 del 26.05.2008

INTERO TERRITORIO COMUNALE

scala 1/2.000

studio incaricato

STUDIO COSTANTINI
dott. urb. MAURO COSTANTINI
Via S. Girolamo 10
ESTE (PD)

IL PROGETTISTA
f.to dott. urb. MAURO COSTANTINI

IL SINDACO
f.to RICCARDO ROMAN

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. LORIS TOSATO

Coordinamento Comunale
Geom. MAURIZIO FRANCESCHETTI
Capo Ufficio Tecnico

data pubblicazione web: febbraio 2012
(elaborato grafico disponibile presso l'Ente e firmato digitalmente dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico)

elaborazione grafica arch. Andrea Fornasiero p.a. Guido Temporin

Legenda

LIMITE COMUNALE
- Limite comunale

ZONE RESIDENZIALI
- zto A - zone storiche o di rilevanza ai fini socio-economici aggregati
- zto A1 - zone centrali socio-economiche e residenziali ad intervento pubblico - privato
- zto B - zone di completamento totalmente o parzialmente edificate
- zto C1 - zone destinate a nuovi complessi insediativi parzialmente edificate
- zto C2 - zone destinate a nuovi complessi insediativi inedificate
- zto VP - verde privato
- zto VS - zona per le grandi strutture sportive e ricettive private
- ambito parco termale interesse comunale (art. 21.4 NTA P.R.G.)
- zona termale Z (art. 28 NTA P.A.)

ZONE INDUSTRIALI ARTIGIANALI COMMERCIALI E DIREZIONALI
- zto D1 - zone destinate ad attività industriali ed artigianali di completamento
- zto D2 - zone destinate ad attività industriali ed artigianali di nuova formazione
- Attività produttiva da confermare
- Attività produttiva da bloccare
- Attività produttiva da trasferire

ZONE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- zto Fa - aree per l'istruzione
- zto Fb - aree per attrezzature di interesse comune di nuova formazione pubblico - privato
- zto Fc - aree attrezzate a parco - gioco - sport
- zto Fd - aree per parcheggi

ZONE AGRICOLE
- zto E1 - aree caratterizzate da usi agricoli speciali o di primaria importanza ambientale
- zto E2 - aree di primaria importanza per la funzione agricola -produttiva di nuova formazione
- zto E3 - aree caratterizzate da un elevato frazionamento fondiario
- E4/n zto E4 - nuclei residenziali in zona agricola
- zto E4 - Lotti liberi
- PR (art. 14 NTA del Piano Ambientale dei Colli Euganei)
- RNO (art. 13 NTA del Piano Ambientale dei Colli Euganei)
- RNI (art. 12 NTA del Piano Ambientale dei Colli Euganei)

tipo di ZTO
numero di riferimento
ulteriore classificazione ZTO
tipo di SUA

tipo zto F
numero di riferimento

AREE O FASCE DI RISPETTO E TUTELA
- Fascia di rispetto cimiteriale (C)
- Vincolo forestale idrogeologico
- Fascia di rispetto stradale (S)
- Fascia rispetto fluviale (F) DCC 9/2002
- Aree urbane centrali escluse dal vincolo ex L. 1497/1939
- Simbologia d'ingresso alle aree urbane
- n/n Immobili con grado di protezione (nr. scheda/grado protezione)
- Edificio da demolire
- Aree di cava dismesse
- Indagine geologica preventiva
- Indagine storica preventiva
- Vincolo storico-artistico ex. L. 1089/1939
- /n Edifici rurali non più funzionali alla conduzione dei fondi

VIABILITA'
- Viabilità di progetto
- Viabilità pedonali

ZONE RESIDENZIALI (specifiche e tipologie)
- L n Lotto libero
- U Progetto Unitario (Intervento_Unitario)
- SUA vigente DCC n. 68/2001 Strumento Attuativo Vigente
- Ambito Intervento Codificato
- A Blocco A
- B Blocco B
- B B B Blocco B intervento coordinato
- Schiera - bifamiliare
- Isolata - unifamiliare
- Percorsi pedonali coperti
- Piazza

PROGETTO INTEGRATO
- Progetto Integrato (art. 19 NTA P.R.G.)